



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U KRAPINI

Krapina, Trg dr. Mirka Dražena Grmeka 1

Poslovni broj: Z-17746/2025-6

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po sutkinji Romani Mališ, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dragutina Sopeka, OIB 25486528524, Petrovsko, Stara Ves Petrovska 24, zastupanog po punomoćniku Ninoslavu Pintariću, odvjetniku u Zagrebu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnina iz izvotka iz BZP-a, z.k. ul. 4650, izvotka iz BZP-a zk.ul. 5201, izvotka iz zemljišne knjige zk.ul. 47, izvotka iz BZP-a zk.ul. 5426 i izvotka iz BZP-a, zk.ul. 3779, sve k.o. Petrovsko.

U izvotku iz BZP-a zk.ul. 4650 k.o. Petrovsko upisana je kčbr. 1957/2 Jalčevo livada 867 m2, kao suvlasništvo Belačić Janka, Štuparje 42; Belačić Vida, Štuparje 42; Belačić Ljubice, Štuparje 42 i Belačić Franje, Štuparje 42/46.

U izvotku iz BZP-a zk.ul. 5201 k.o. Petrovsko upisana je kčbr. 1957/3 Jalčevo livada 842 m2, kao suvlasništvo Bračević Mate, Štuparje 91; Kunštek Antonije, Zagreb, Rabarova 10 i Krešić Štefice, Zagreb, Rabarova 10.

U zk.ul. 47 k.o. Petrovsko upisane su kčbr. 2360/4 livada u Staroj Vesi, 54 čhv, kčbr. 2360/5 livada u Staroj Vesi, 102 čhv i kčbr. 2360/6 livada u Staroj Vesi, 105 čhv, kao suvlasništvo Vuljanko Janka, Stara Ves; Kunštek Andre, Stara Ves; Kunštek Jage, Stara Ves; Kunštek Mirka, Stara Ves; Kunštek Slave, Stara Ves; Meštrović Marice, Zagreb, Draškovićeve 48; Krleža Katice, Donji Miholjac, Kumišinci; Leljak Dragice, Stara Ves 18; Živoder Vike, Zagreb, Bukovečki trg 1; Vučilovski Ruže, Slatina; Požgaj Slavice, Stara Ves; Sopek Amalije, Stara Ves; Kunštek Mije, Stara Ves; Kunštek Josipa, Stara Ves; Požgaj Marije, Stara Ves 12; Kunštek Ivica, Stara Ves 22; Kunštek Ivica, Stara Ves 22; Kunštek Božice, Stara Ves 25; Kunštek Milana, Stara Ves 31; Hušnjak Slavice, Krapina, Bregovita 27; Kunštek Darka, Stara Ves; Kunštek Milice, Stara Ves BB; Kunštek Ljubice, Stara Ves BB; Kunštek Dragice, Stara Ves BB; Tenšak Margarete, OIB 78551001037, Vidovec Petrovski 24A, Vidovec Petrovski 49000 Krapina; Poslon Damira, Stara Ves Petrovska 3; Poslon Štefanije, Stara Ves 3; Kunštek Vjekoslava, Stara Ves; Kunštek Slavka, Stara Ves 25; Kunštek Verice, Stara Ves 28; Kunštek Verice, Stara Ves 28, Kunštek Milana, OIB 86917313504, Stara Ves Petrovska 28, Stara Ves Petrovska, 49000 Krapina i Haramine Željka, OIB 86264582250, Stara Ves Petrovska 26, Stara Ves Petrovska 49000 Krapina.

U izvotku iz BZP-a, zk.ul. 5426 k.o. Petrovsko upisana je kčbr. Pukljak vinograd, livada, 2612 m2, kao vlasništvo Špiljak Juraja, Pregrada, Pavlovec 16

U izvotku iz BZP-a, zk.ul. 5426 k.o. Petrovsko na listu C Teretovnica na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovoga suda od 30.07.1959. broj O-46/59 uknjiženo je pravo zaloge na dio nekretnina Bukovčak Micike iz Stare Vesi 24,

Bukovčak Ivana iz Stare Vesi 24 u A za isplatu legata od 200.000 din. u korist: Senjan Štefanije, Zagreb, Jordanovec 17 i za isplatu legata od 150.000 din. za korist: Podravec Verice, Zagreb, Jordanovec 17, sve pod brojem Z-1277/59.

U izvatku iz BZP-a, zk.ul. 3779 k.o. Petrovsko upisana je kčbr. 1915 Levakovo livada, 2892 m2, kao suvlasništvo Sopek Zefe, Rovno 2; Španiček Zlate, Rovno 31; Horvat Pauline, Doliće i Sopek Dragutina, Stara Ves 24.

U izvatku iz BZP-a zk.ul. 3779 k.o. Petrovsko na listu C Teretovnica uknjiženo je pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina u A za korist: Sopek Milke, Stara Ves 24, pod brojem Z-488/98.

Predlagatelj u prijedlogu predlaže da se na kčbr. 2055, 1957/2, 1957/3, 2360/4, 2360/5, 2360/6 i 1915, sve k.o. Petrovsko provedu i isprave upisi u njegovu korist i to na način da se umjesto dosadašnjih vlasnika odnosno suvlasnika uknjiži pravo vlasništva predlagatelja Dragutina Sopeka u cijelosti, uz brisanje svih tereta.

Uz prijedlog predlagatelj je priložio Izvadak iz BZP-a zk.ul. 4650, izvadak iz BZP-a zk.ul. 5201, izvadak iz zemljišne knjige zk.ul. 47, izvadak iz BZP-a, zk.ul. 5426 i izvadak iz BZP-a zk.ul. 3779, sve k.o. Petrovsko, povijest promjena na katastarskim česticama, Ugovor od 4.8.1990., prijepis posjedovnog lista 121, 446 i 405, sve k.o. Petrovsko, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Krapini od 7. travnja 1998. iza pok. Sopek Janka, poslovni broj O-37/98, Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 24.8.2018. pod brojem OU-100/2018, izvod iz posjedovnog lista 1292 k.o. Petrovsko, Rješenje Centra za socijalnu skrb Krapina od 23.7.2018. i Ugovor o prodaji od 24.4.2016.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišno knjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišno knjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišno knjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku za ispravak koji počinje teći od 30. ožujka 2026., a završava 30. travnja 2026.

U Krapini 23. ožujka 2026.

Sutkinja
Romana Mališ

Dostaviti: E-oglasna ploča suda