



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BRODANCI

Broj ZK uložka: 449

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1143	ORANICA VINOGRADI			14660	
		UKUPNO:			14660	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 GUDELJ BRANIMIR-ANTE, OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimašeka iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITTINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevci.		
4.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu ovrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1168

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2339/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	643	ORANICA SELIŠTA			5965	
		UKUPNO:			5965	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 GUEDLJ BRANIMIR-ANTE, OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimašeka iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da su sporedni uloži upisani u zkul 449 ko Brođanci, 114,508,2352 ko Bizovac, 1008,3944,1010,3945,1363,3946,1046,2888,4025,2182,2570,2185,2208,2188,3232 i 3900 ko Petrijevc		
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevc		
3.			

Zemljišnoknjižni sud u Osijeku

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu ovrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330825, BIZOVAC

Broj ZK uložka: 114

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1673/1	ORANICA LEPODREVC			10022	
2.	1673/2	LIVADA LEPODREVC			1487	
		UKUPNO:			11509	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 11.12.2015.g. pod brojem Z-10023/2015	
1.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE, KLASA:UP/I-612-08/09-06/0164, URBROJ:532-04-01-01/12-13-3, IZDANO PO MINISTARSTVU KULTURE, UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE 12.11.2013, na kčbr. 1673/1 i 1673/2	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	6. Vlasnički dio: 1/1	
	GUDELJ BRANIMIR-ANTE, OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeļjem sporazuma o osiguranju novćane traţbine vjerovnika zasnivanjem zaloţnog prava na nekr. zaloţnog duţnika koje su upisane u zemļjišne knjige kao javnobiljeţnićkog akta saćinjenog kod j. biljeţnika Zlatka Őimaška iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjiţuje se zajednićka hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u ćl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEĆAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIĆA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŐAK
1.2	Zabiljeţuje se da je glavni uloţak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevci.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu ovrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Broj ZK ološka: 508

Katastarska općina: 330825, BIZOVAC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1672	ORANICA LEPODREVCII			11986	
		UKUPNO:			11986	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 11.12.2015.g. pod brojem Z-10023/2015	
1.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE, KLASA:UP/I-612-08/09-06/0164, URBROJ:532-04-01-01/12-13-3, IZDANO PO MINISTARSTVU KULTURE, UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE 12.11.2013	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	2. Vlasnički dio: 1/1	
	GUDELJ BRANIMIR-ANTE , OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimašeka iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. OV- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist: PITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevcu.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu ovrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2352

Katastarska općina: 330825, BIZOVAC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2888/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1665/1	ORANICA LEPODREVCI			22760	Pripis iz uložka 2140
2.	1666/1	ORANICA LEPODREVCI			10498	Pripis iz uložka 2140
		UKUPNO:			33258	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 11.12.2015.g. pod brojem Z-10023/2015	
2.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE, KLASA:UP/I-612-08/09-06/0164, URBROJ:532-04-01-01/12-13-3, IZDANO PO MINISTARSTVU KULTURE, UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE 12.11.2013, na kčbr. 1665/1 i 1666/1	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 GUDELJ BRANIMIR-ANTE , OIB: 44840843813, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 70	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 26.04.2013. broj Z-1219/13 Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekr. založnog dužnika koje su upisane u zemljišne knjige kao javnobilježničkog akta sačinjenog kod j. bilježnika Zlatka Šimašeka iz Osijeka od 16.travnja 2013.g. pod OU-14/13 uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A do iznosa od 750.000,00 kn, a sve prema uvjetima navedenim u ugovorima citiranim u čl. 1 sporazuma za korist: GORUP KOOPERACIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 34663802190, BORISA KIDRIČA 590, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR	750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1168 ko Brodanci		
2.			

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<p>Zaprimljeno 12.12.2014. broj Z-2532/14</p> <p>temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika koje su upisane u zemlj. knjigama od 01. prosinca 2014.g. solemniz. kod j. bilježnika iz Valpova od 08.prosinca 2014.g. pod br. V- 8005/2014, a u svezi ugovora o uslugama obrade tla u poljoprivredi od 03.veljače 2014.g. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekr. u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn na temelju cit.sporazuma u korist:</p> <p>MITINAC DAMIR, OIB: 85973519320, VIŠKOVCI, K. TOMISLAVA 100</p> <p>Uknjižuje se da je glavni uložak upisan u zkul 1883 ko Petrijevcu.</p>	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
<p>Zaprimljeno 01.02.2016.g. pod brojem Z-2339/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. OVR-51/2016 13.01.2016, po prijedlogu vrhovoditelja Gorup kooperacije d.o.o., Jagodnjak, B. Kidriča 59/0 (OIB: 34663802190).</p>		

Ukupno se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.