

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St- 2481/18

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

03 -12- 2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIJAMNJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

U.S. BROJ: _____

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OPĆINA MARIJA BISTRICA

OIB: 67413456362

Adresa / sjedište: Trg pape Ivana Pavla II 34

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv TEHNIKA d.d. Zagreb

OIB: 73037001250

Adresa / sjedište: Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o razrezu komunalne naknade Klasa: UP/I-363-03/15-01/2092, Urbroj: 2113/02-04/5-15-1 od 6.7.2015.

Rješenje o ovrsi duga komunalne naknade, Klasa: UP/I-363-03/18-02/26, Urbroj: 2113/02-04/1-18-1, Općine Marija Bistrica

Iznos dospjele tražbine **26.018,81** (kn)

Glavnica 25.157,44 + 200 kn troškovi ovrhe (kn)

Kamate 661,37 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

rješenje o ovrsi duga komunalne naknade, kartica kupaca

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 26.018,81 (kn)

Naziv ovršne isprave: Rješenje o razrezu komunalne naknade Klasa: UP/I-363-03/15-01/2092, Urbroj: 2113/02-04/5-15-1 od 6.7.2015.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Marija Bistrica, 30.11.2018.





REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I-363-03/15-01/2092
URBROJ: 2113/02-04/5-15-1
MARIJA BISTRICA, 06.07.2015.

R: 1

Na temelju članka 23., 24. i 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.26/03-pročišćeni tekst, 82/04., 110/04.-Uredba i 178/04.-dopuna, 38/09.,79/09.,49/11.,84/11.,90/11., 144/12., 94/13., 153/13. i 147/14.) i članka 19. Odluke o komunalnoj naknadi, (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 7/15.), Jedinствeni upravni odjel Općine Marija Bistrica, donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku TEHNIKA DD RJ GRAĐ.PROIZV. iz ZAGREB, UL.GRADA VUKOVARA 274, određuje se visina komunalne naknade u 2015. godini i nadalje za poslovni prostor u MARIJA BISTRICA, KOLODVORSKA CESTA 11, površine 1.132,45 m², površine građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 2.832,00 m² i skladišni prostor površine 2.199,11 m² u ukupnom iznosu od 1.572,34 kn mjesečno;
2. Iznos iz prethodne točke, obveznik je dužan uplatiti u ratama i rokovima kako slijedi:
 - 1. rata za razdoblje 1-4 mj. dospijeva do 30.04. tekuće godine, iznimno u 2015. god. dospijeva do 15.7.2015.
 - 2. rata za razdoblje 5-8 mj. dospijeva do 31.08. tekuće godine, iznimno u 2015. god. dospijeva do 30.09.2015.
 - 3. rata za razdoblje 9-12 mj. dospijeva do 15.12. tekuće godine, a to u korist žiro-računa Općine Marija Bistrica broj: HR4423600001825600009, pozivom na broj HR24 5770-00096.
3. Na neplaćenu i nepravovremeno plaćenu, a dospjelu komunalnu naknadu, plaćaju se kamate po stopi propisanoj za nepravovremene uplate javnih prihoda.
4. Obveznik komunalne naknade dužan je za naredna godišnja razdoblja do 28. veljače prijaviti svaku promjenu koja bi utjecala na visinu komunalne naknade.
5. Komunalna naknada utvrđena po ovom rješenju plaća se za 2015. godinu i naredne godine sve do donošenja novog rješenja.

Obrazloženje

Komunalna naknada obračunava se po m² korisne površine za stambeni, poslovni, skladišni i garažni prostor, a građevinsko zemljište koje služi u obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine, množenjem te obračunske površine sa vrijednošću boda (B), koeficijentom zone (KZ) i koeficijentom namjene (KN).

Vrijednost obračunskog boda kao osnova za obračun iznosi 0,20 kuna mjesečno, sukladno Odluci o vrijednosti boda (B) (Službeni glasnik KZŽ br. 17/06.).

TEHNIKA DD RJ GRAĐ.PROIZV. iz ZAGREB, UL.GRADA VUKOVARA 274 je obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor površine 1.132,45 m² za koji je utvrđen koeficijent namjene (KN) 4,00, građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti površine 2.832,00 m² za koji je utvrđen koeficijent namjene (KN) 0,40, te skladišni prostor površine 2.199,11 m² za koji je utvrđen koeficijent namjene (KN) 1,00 koji se nalazi u MARIJA BISTRICA, KOLODVORSKA CESTA 11 koji spada u 1. zonu za koje je koeficijent zone 1,00.

Množenjem spomenutih koeficijenata KNxKZxB dobiva se iznos komunalne naknade po kvadratnom metru koji iznosi 0,80 za skladišni prostor iznosi 0,20, te za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 0,08. Množenjem spomenutog iznosa s površinom dobiva se utvrđeni mjesečni iznos komunalne naknade od 1.572,34 kuna.

Sredstva komunalne naknade služe za financiranje slijedećih djelatnosti; javnu rasvjetu, odvodnju atmosferskih voda, održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje javnih površina i održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje površina.

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

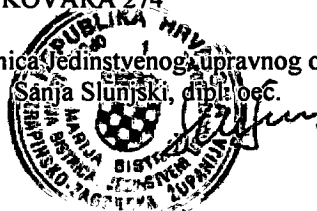
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo Krapinsko-zagorske županije, Krapina, Magistratska 1, u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja. Žalba se podnosi neposredno ovom upravnom tijelu ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela. Uz žalbu se prilaže 50,00 kuna upravne pristojbe sukladno Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" 8/96., 25/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 33/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Rješenje se dostavlja:

1. TEHNIKA DD RJ GRAĐ.PROIZV. iz ZAGREB, UL.GRADA VUKOVARA 274
2. Jedinствeni upravni odjel, ovdje
3. Arhiva, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela





**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA**

KLASA: UP/I-363-03/18-02/26

URBROJ: 2113/02-04/1-18-1

U Mariji Bistrici, 06.11.2018.

OIB ovršenika: 73037001250

Jedinstveni upravni odjel Općine Marija Bistrica, na temelju članka 23. st. 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 76. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15, 123/17) i članka 141. Općeg poreznog zakona (NN 115/16) u postupku ovrhe radi naplate komunalne naknade od TEHNIKA DD RJ GRAĐ.PROIZV. iz Zagreb, UL.GRADA VUKOVARA 274, po službenoj dužnosti donosi:

**RJEŠENJE
o ovrsi duga komunalne naknade**

- općenito na imovini ovršenika

1. Nalaže se ovršeniku TEHNIKA DD iz Zagreb, UL.GRADA VUKOVARA 274, OIB: 73037001250, da u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja o ovrsi podmiri dospjeli dug za komunalnu naknadu koji duguje temeljem ovršnih isprava na dan 06.11.2018. godine, u iznosu od 19.729,45 kuna (glavnica: 18.868,08 kn, kamate: 661,37 kn i troškovi ovrhe: 200,00 kn), za poslovni prostor na adresi: Kolodvorska cesta 11, Marija Bistrica.
2. Ako ovršenik ne udovolji nalogu iz točke 1. ovog rješenja o ovrsi, isto će se dostaviti Financijskoj agenciji koja će, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, provesti ovrhu pljenidbom novčanih sredstava ovršenika iz točke 1. ovog rješenja po svim računima i oročenim novčanim sredstvima u svim bankama, prema osobnom identifikacijskom broju ovršenika.
3. Novčani iznos iz točke 1. izreke ovog rješenja za koji je ovrha određena i koji se dostavom rješenja Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, uplaćuje se u korist sljedećih računa:

| NAZIV | UPLATNI ŽIRO RAČUN POZIV NA BROJ | |
|--------------------------|--|--------------|
| 1.) Komunalna naknada | HR4423600001825600009 HR24 5770-00096 | 18.868,08 kn |
| 2.) Kamate | HR4423600001825600009 HR68 7790-73037001250 | 661,37 kn |

4. Financijska agencija obračunat će daljnje kamate na glavnicu duga iz točke 3. izreke ovog rješenja s početkom od 06.11.2018. godine pa do podmirenja duga. Za iznos obračunatih kamata Financijska agencija će banci izdati nalog da novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju u korist računa iz točke 3. izreke ovog rješenja.

5. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu 200,00 kuna, a uplaćuju se na račun broj HR4423600001825600009 s pozivom na broj odobrenja HR68 7935-73037001250.

6. Žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Na temelju ovršnih isprava ovršenik TEHNIKA DD RJ GRAD.PROIZV. iz Zagreb, UL.GRADA VUKOVARA 274 , OIB: 73037001250, duguje s osnova komunalne naknade ukupno 19.729,45 kn, od čega se 18.868,08 kn odnosi na glavnicu, 661,37 kn na kamate, a 200,00 kn na troškove ovrhe.

Navedeno dugovanje utvrđeno je na temelju sljedećih ovršnih isprava:

Rješenje o razrezu komunalne naknade;

Klasa UP/I-363-03/15-01/2092

Uredžbeni broj 2113/02-04/5-15-1

od 06.07.2015.

Iznos obračunatih kamata iz točke 3. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, nastavno: OPZ).

Nalog za izvršenje iz točke 2. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 153. st. 1. OPZ-a te članka 2., 4., i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12).

Obračun daljnjih kamata iz točke 4. ovog rješenja temelji se na članku 130. OPZ-a i članku 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), a obavlja se primjenom kamatne stope koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblja dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

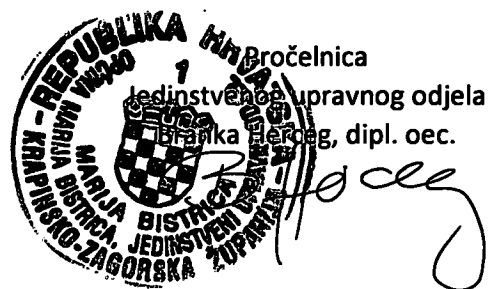
Iznos troškova ovrhe iz točke 5. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. OPZ-a.

Na temelju odredbe članka 142. st. 6. OPZ-a žalba ne odgađa provedbu ovrhe, uz napomenu kako se žalbom ne može pobijati zakonitost ovršne isprave kojom je utvrđen porezni dug.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba KZŽ, Upravnom odjelu za gospodarstvo, poljoprivredu, promet i komunalnu infrastrukturu, Magistratska 1, 49 000 Krapina, u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja o ovrsi. Žalba se predaje u dva primjerka neposredno u pisanom obliku ili šalje poštom preporučeno Jedinstvenom upravnom odjelu, a može biti izjavljena i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu 50,00 kuna sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (NN 115/16) i Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17).



DOSTAVITI:

1. Ovršeniku TEHNIKA DD RJ GRAĐ.PROIZV., Zagreb, UL.GRAĐA VUKOVARA 274
2. Financijska agencija
3. Pismohrana - ovdje

Kartica kupacaprema nadnevku dospjeća / ispis po šifri partnera
za partnere od 00096 do 00096
Ispis svih dokumenata / uključeno početno stanje

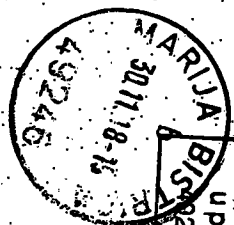
Za nivo korisnika

| Šifra | | Naziv | | | | | | | | |
|------------|--|--|------------|------------|---------------------|------------------|-------------|------------------|-----|--|
| Dat.knjž. | Dokum | Opis | Dat.dokum | Dat.dosp. | Dat.plać. | Duguje | Potražuje | Saldo | ZA | |
| 00096 | | TEHNIKA DD RJ GRAD.PROIZV., MB: 03275388, OIB: 73037001250, UL.GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB, 10000 Zagreb, | | | | | | | | |
| | Nivo: NKN | KOMUNALNA NAKNADA | | | | | | | 743 | |
| | Prostor: 019712 | | | | Vrsta: 2 | POSLOVNI PROSTOR | | | | |
| | Adresa: KOLODVORSKA CESTA, 11, MARIJA BISTRICA, 49246, Marija Bistrica, HR | | | | | | | | | |
| 01.01.2018 | P IRR 17/0006390 R=1383795 | | 18.04.2017 | 15.12.2017 | | 6.289,36 | 0,00 | 6.289,36 | NE | |
| 08.05.2018 | IRR 18/0006337 R=1520512 | | 08.05.2018 | 30.05.2018 | | 6.289,36 | 0,00 | 12.578,72 | NE | |
| 08.05.2018 | IRR 18/0006338 R=1520520 | | 08.05.2018 | 31.08.2018 | | 6.289,36 | 0,00 | 18.868,08 | NE | |
| 06.11.2018 | KKK 18/00026 / Kamata 18/00026 | | 06.11.2018 | 06.11.2018 | | 661,37 | 0,00 | 19.529,45 | NE | |
| 06.11.2018 | KKT 18/00026 / Troškovi ovrhe - nast | | 06.11.2018 | 06.11.2018 | | 200,00 | 0,00 | 19.729,45 | NE | |
| | Opis: Trošak ovrhe | | | | | | | | | |
| 08.05.2018 | IRR 18/0006339 R=1520539 | | 08.05.2018 | 15.12.2018 | | 6.289,36 | 0,00 | 26.018,81 | NE | |
| | | | | | Ukupno za prostor: | 26.018,81 | 0,00 | 26.018,81 | | |
| | | | | | Ukupno za nivo: | 26.018,81 | 0,00 | 26.018,81 | | |
| | Nivo: UVD | UTROŠAK VODE | | | | | | | | |
| | Prostor: 019712 | | | | Vrsta: VD | VODA | | | | |
| | Adresa: KOLODVORSKA CESTA, 11, MARIJA BISTRICA, 49246, Marija Bistrica, HR | | | | | | | | | |
| 22.05.2018 | IRR 18/0000638 R=1537806 | | 22.05.2018 | 15.06.2018 | | 284,76 | 0,00 | 284,76 | NE | |
| 15.10.2018 | IRR 18/0001440 R=1583964 | | 15.10.2018 | 15.11.2018 | | 67,80 | 0,00 | 352,56 | NE | |
| | | | | | Ukupno za prostor: | 352,56 | 0,00 | 352,56 | NE | |
| | | | | | Ukupno za nivo: | 352,56 | 0,00 | 352,56 | NE | |
| | | | | | Ukupno za partnera: | 26.371,37 | 0,00 | 26.371,37 | | |
| | | | | | SVEUKUPNO: | 26.371,37 | 0,00 | 26.371,37 | | |





M



Poslanište plaćena HR-u d.d.
u poštanskom uredu
B/549246 Marija Bistrica

FIKIA d.d.
ULICA GRADA UKOVARA 70
10 000 ZAGREB