Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5783/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja OPĆINA KRALJEVEC NA SUTLI, OIB 07318138631, Kraljevec na Sutli 132, Kraljevec na Sutli 49294,koju zastupa načelnica Blanka Stipčić Berić i punomoćnik Nenad Kovačić, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Kovačić i Pinjuh d.o.o. iz Zagreba, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

u zk.ul. broj **105** k.o. Kraljevec na Sutli
čkbr.1467 oranica u Strmcu 1330 čhv/4784 m2,
čkbr.1468 pašnjak u Strmcu 115 čhv/414 m2,
čkbr.1469 oranica u Strmcu 1337 čhv/4809 m2,
čkbr.1470 sjenokoša u Strmcu 109 čhv/392 m2,
čkbr.1471 kuća br. 10 sa sgradom i dvorom u Strmcu 477 čhv/1716 m2,
čkbr.1472 oranica u Strmcu 105 čhv/378 m2,
čkbr.1473 sjenokoša u Strmcu 281 čhv1011 m2
čkbr.1474 paša u Strmcu 231 čhv/831 m2,
čkbr.1475/1 šuma u Strmcu 1040 čhv/3741 m2,
a kao suvlasnici su upisani
Borošak Franjo u 672/4032 dijela,
Borošak Franca, Sutlanski Strmec 22 u 742/4032 dijela,
Borošak Martin, Zagreb u 742/4032 dijel dijela,
Poje Ruža, Sutlanski Strmec u 162/4032dijela
Poje Antun, Sutlanski Strmec u 162/4032 dijela,
Radman. Silvia, OIB 51040326749, Zagreb, Savski Gaj V.7 u 162/4032 dijela,
Koren Marija, Movrač 16 u 81/4032 dijela,

Čukelj Đurđica, Samobor, Strmec, M. Gupca 4 u 81/4032 dijela,
Drvodelić Ružica, Zagreb, Hribarov prilaz 4 u 81/4032 dijela,
Poje Božica, OIB 39308208693, Cvjetno naselje 10, Velika Gorica u 162/4032 dijela,
Čukelj Đurđica, Samobor, Strmec, Matije Gupca 3 u 243/4032 dijela.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se nakon provedenog postupka nekretnine iz ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

Općine Kraljevec na Sutli, OIB 07318138631, Kraljevec na Sutli 132, Kraljevec na Sutli 49294 na:

a)
-čkbr. 1469 oranica 9578 m2
-čkbr. 1470 put 503 m2
-čkbr. 1471 kuća, Strmec Sutianski 31 84 m2, pomoćna zgrada 34 m2, gospodarska zgrada 113 m2, dvorište 1327 m2, ukupno 1558 m2,
-čkbr. 1473 pašnjak 1586 m2,
čkbr. 1474 pašnjak 234 m2, pašnjak 381 m2, put 238 m2, ukupno 853 m2,
čkbr. 1475/4 pašnjak 819 m2, put 42 m2, ukupno 861 m2

b) novoformirane čkbr. 1467 oranica u Strmcu od 256 m2, i čkbr. 1475/1 šuma u strmcu od 2879 m2 na dosadašnje suvlasnike

a sve temeljem geodetskog elaborata i prijavni list GeoTAG d.o.o. od 29. listopada 2024. broj elaborata 176-08/2024

c) te istovremeno brisanje svih terete na navedenim nekretninama.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točci I. izreke ovoga rješenja.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Klanjcu Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja OPĆINA KRALJEVEC NA SUTLI, OIB 07318138631, Kraljevec na Sutli 132, Kraljevec na Sutli 49294, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku

u zk.ul. broj **105** k.o. Kraljevec na Sutli
čkbr.1467 oranica u Strmcu 1330 čhv/4784 m2,
čkbr.1468 pašnjak u Strmcu 115 čhv/414 m2,
čkbr.1469 oranica u Strmcu 1337 čhv/4809 m2,
čkbr.1470 sjenokoša u Strmcu 109 čhv/392 m2,
čkbr.1471 kuća br. 10 sa sgradom i dvorom u Strmcu 477 čhv/1716 m2,
čkbr.1472 oranica u Strmcu 105 čhv/378 m2,
čkbr.1473 sjenokoša u Strmcu 281 čhv 1011 m2
čkbr.1474 paša u Strmcu 231 čhv/831 m2,
čkbr.1475/1 šuma u Strmcu 1040 čhv/3741 m2,
a kao suvlasnici su upisani
Borošak Franjo u 672/4032 dijela,
Borošak Franca, Sutlanski Strmec 22 u 742/4032 dijela,
Borošak Martin, Zagreb u 742/4032 dijel dijela,
Poje Ruža, Sutlanski Strmec u 162/4032dijela
Poje Antun, Sutlanski Strmec u 162/4032 dijela,
Radman. Silvia, OIB 51040326749, Zagreb, Savski Gaj V.7 u 162/4032 dijela,
Koren Marija, Movrač 16 u 81/4032 dijela,
Čukelj Đurđica, Samobor, Strmec, M. Gupca 4 u 81/4032 dijela,
Drvodelić Ružica, Zagreb, Hribarov prilaz 4 u 81/4032 dijela,
Poje Božica, OIB 39308208693, Cvjetno naselje 10, Velika Gorica u 162/4032 dijela,
Čukelj Đurđica, Samobor, Strmec, Matije Gupca 3 u 243/4032 dijela.

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše i to:

Općine Kraljevec na Sutli, OIB 07318138631, Kraljevec na Sutli 132, Kraljevec na Sutli 49294 na:

a)
-čkbr. 1469 oranica 9578 m2
-čkbr. 1470 put 503 m2
-čkbr. 1471 kuća, Strmec Sutianski 31 84 m2, pomoćna zgrada 34 m2, gospodarska zgrada 113 m2, dvorište 1327 m2, ukupno 1558 m2,
-čkbr. 1473 pašnjak 1586 m2,
čkbr. 1474 pašnjak 234 m2, pašnjak 381 m2, put 238 m2, ukupno 853 m2,
čkbr. 1475/4 pašnjak 819 m2, put 42 m2, ukupno 861 m2

b) novoformirane čkbr. 1467 oranica u Strmcu od 256 m2, i čkbr. 1475/1 šuma u strmcu od 2879 m2 na dosadašnje suvlasnike

a sve temeljem geodetskog elaborata i prijavni list GeoTAG d.o.o. od 29. listopada 2024. broj elaborata 176-08/2024

c) te istovremeno brisanje svih terete na navedenim nekretninama.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Klanjcu, 23. listopada 2026.

Sudac:
Branko Herceg,v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.
Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Odvj. Nenad Kovačić, Zagreb
Općina Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli
Radman Silvia, Zagreb, Savski Gaj V.7
Koren Marija, Movrač 16,
Čukelj Đurđica, Samobor, Strmec, M. Gupca 4
Drvodelić Ružica, Zagreb, Hribarov prilaz 4,
Poje Božica, Cvjetno naselje 10, Velika Gorica,
Čukelj Đurđica, Samobor, Strmec, Matije Gupca 3.

Borošak Martin, Petrova 77b, Zagreb

e-Oglasna ploča suda

Borošak Franjo,
Borošak Franca, Sutlanski Strmec 22
Borošak Martin, Zagreb,
Poje Ruža, Sutlanski Strmec
Poje Antun, Sutlanski Strmec
Borošak Magda udova
Borošak Magda Strmec
Poje Anđela Sutlanski Strmec 23
Borošak Josipa Strmec Sutlanski 31

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.10.2026 09:31	**Serijski broj certifikata**	249849500227937829413440191679688948959806229002
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1913306451def8ee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -