

ZORAN VUKIĆ partner
SAŠA JELUŠIĆ partner
VLADIMIR ŠULINA partner
HRVOJE VUKIĆ partner
dr. GORDAN STANKOVIĆ partner
INGRID JURCAN LAKIČEVIĆ partner
ZDENKO JABUKA partner
MARIJO BEZIĆ partner
TOMISLAV BRGULJAN partner
IVAN SMOKROVIĆ partner
MAJA DOTLIĆ partner
DAMIR JELUŠIĆ
MARIO VRTODUŠIĆ
IVA SUNKO
ANA BUKŠA
ANDREA ŠTALEKAR PAP
KATJA BAJČIĆ
MARKO CAREVIĆ
BRUNO JELENKOVIĆ
MIA VUJIĆ LAMZA
LINA LONČAR
ALEN PILJIĆ
ANA MIHOVIĆEVIĆ
VANA STRAGA
ANTONIO ŠČULAC
MARTINA PAVČIĆ
MIA KERANOVIĆ
SANDRO LUKIĆ
ANDREA STOJŠIĆ
VANJA BETTLE
ESTER FILIPAS
IRMA JUPIĆ
LUCIJA FRANKA BUKŠA
MONIKA VUČINIĆ
PETER TOMIĆ
ANASTAZIJA FRANOLIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

VUKIĆ, JELUŠIĆ, ŠULINA, STANKOVIĆ, JURCAN & JABUKA

Nikole Tesle 9/V-VI, p.p. 261, 51000 Rijeka, Hrvatska

Tel: +385 051 / 211 600 Fax: +385 51 / 336 884 E-mail: info@vukic-lawfirm.hr
www.vukic-lawfirm.hr

upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci MBS 040170469, OIB - 01394705384
žiro račun HR6123400091110100111 Privredna banka Zagreb
temeljni kapital: 350.000,00 kn, uplaćen u cijelosti, članovi uprave: Z. Vukić, S. Jelušić,
V. Šulina, H. Vukić, G. Stanković, I. Jurcan-Lakičević, Z. Jabuka, M. Bezić, T. Brguljan



TERRALEX
The Worldwide Network
of Independent Law Firms™
Croatian Member



U Rijeci, 13. svibnja 2020. godine

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

Na posl. br.: St-72/2020
Predlagatelj: MEĐIMURJE GRADITELJSTVO d.o.o. Čakovec
Stečajni dužnik: TURIZAM SPORT I NAUTIKA d.o.o. Split
Vjerovnik: AMEC RIJEKATEKSTIL d.o.o. Rijeka, Jadranski trg 4, OIB 67641553147
zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva VUKIĆ I PARTNERI d.o.o.

PODNEŠAK VJEROVNIKA

I Vjerovnik se ovim putem pridružuje prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Vjerovnik ima prema stečajnom dužniku nepodmirenu tražbinu po Ugovoru o zajmu sa sporazumom stranaka o prijenosu prava vlasništva na nekretnini radi osiguranja novčane tražbine od 17.12.2013.g. i Aneksa tog Ugovora od 07.11.2014.g. koja iznosi:

Povezano sa:

ZAGREB
Odvjetničko društvo
Hanžeković i partneri d.o.o.
Radnička cesta 22
10000 Zagreb
Tel: +385 01/ 6184 611
Fax: +385 01/ 6184 816
hanrad@zg.htnet.hr

OSIJEK
Odvjetnički ured
Vladimir Domac
Europska avenija 22
31000 Osijek
Tel: +385 031/ 211 888
Fax: +385 031/ 211 888
vladimir.domac@os.htnet.hr

VARAŽDIN
Odvjetnički ured
Vlado Sevešek
Kraika 4/1
42000 Varaždin
Tel: +385 042/ 215 225
Fax: +385 042/ 313 275
vlado.sevsek@vz.htnet.hr

SPLIT
Odvjetničko društvo
Mrklić & partneri
Klaićeva poljana 1
21000 Split
Tel: +385 021/ 323 600
Fax: +385 021/ 362 308
marin.mrklic@st.htnet.hr

POŽEGA
Zajednički odvjetnički ured
Darko Rajić & Marijan Bruketa
Matije Gupca 4
34000 Požega
Tel: +385 034/ 274 210
Fax: +385 034/ 271 920
darko.rajic@po.htnet.hr

SISAK
Odvjetnički ured
Marko Rafaj
Stjepana i Antuna Radića 40
44000 Sisak
Tel: +385 044/ 521 797
Fax: +385 044/ 524 934
marko.rafaj@sk.t-com.hr

DUBROVNIK
Odvjetnički ured
Antun Kisić
Između polača 18
20000 Dubrovnik
Tel: +385 020/ 323 824
antun.kisic@du.htnet.hr

ZADAR
Zajednički odvjetnički ured
Rikardo Perković, Sanja
Perković, i Zlatko Jurlina
Elizabete Kotromanić 11/II
23000 Zadar
Tel: +385 023/ 317 044
Fax: +385 023/ 300 411
odvjetnik.perkovic@zd.htnet.hr

glavnica	2.212.175,00 Kn
zatezna kamata obračunata do 04.01.2019.g.	447.700,00 Kn
<u>Ukupno</u>	<u>2.659.875,78 Kn</u>

Radi isplate prednje navedenog iznosa pred Općinskim sudom u Rijeci vodi se ovršni postupak poslovnog broja Ovr-2923/2015 te je dana 20. studenog 2019. godine doneseno rješenje o diobi kupovnine, na koje je stečajni dužnik podnio žalbu dana 3. prosinca 2019. godine.

DOKAZ: - izvod iz poslovnih knjiga s obračunom kamata
 - Ugovor o zajmu i Aneks
 - rješenje o diobi kupovnine poslovnog broja Ovr-2923/2015-134 od dana 20. studenog 2019. godine i žalba stečajnog dužnika od dana 3. prosinca 2019. godine

Pored navedene tražbine, vjerovnik ima i uvjetnu tražbinu koja iznosi:

glavnica	2.500.000,00 Kn
zatezna kamata obračunata do 04.01.2019.g.	872.111,06 Kn
<u>Ukupno</u>	<u>3.372.111,06 Kn</u>

DOKAZ: - izvod i obračun zatezne kamate na iznose uvjetne tražbine

Vjerovnik pojašnjava da je dio njegove tražbine po Ugovoru o zajmu temeljem kojeg je upisana hipoteka namiren asignacijom od strane Grada Mali Lošinj, temeljem Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između stečajnog dužnika, Grada Mali Lošinj kao kupca i vjerovnika.

Grad Mali Lošinj je međutim inicirao parnični postupak protiv stečajnog dužnika i vjerovnika u kojem između ostalog potražuje od vjerovnika povrat plaćenog iznosa od 2.600.000,00 Kn (od kojih je 2.500.000,00 Kn platio vjerovniku temeljem spomenutog Ugovora).

Obzirom da je uplatama od 2.500.000,00 Kn vjerovnik sukladno odredbama gore navedenih ugovora zatvorio dio svojeg potraživanja po predmetnom Ugovoru o zajmu, u slučaju uspjeha Grada Malog Lošinja u spomenutoj parnici, vjerovnik bi bio u obvezi vratiti mu navedeni iznos čime bi njegova tražbina po Ugovoru o zajmu osigurana založnim pravom bila uvećana za taj neplaćeni iznos. Postupak se vodio pod poslovnim brojem P-386/2017 pred Trgovačkim sudom u Rijeci te je prvostupanjskom presudom od dana 20. srpnja 2018. godine tužbeni zahtjev Grada Malog Lošinja očekivano odbijen u točki III. iste. Grad Mali Lošinj podnio je žalbu protiv tog dijela presude te je spis na odlučivanju pred Visokim trgovačkim sudom Republike Hrvatske.

Radi se dakle o uvjetnoj tražbini vjerovnika, a čiji odgodni uvjet predstavlja pravomoćna presuda kojom bi mu se naložilo da ranije primljeni iznos isplati Gradu Malom Lošinju.

DOKAZ: - Ugovor o kupoprodaji od 11.11.2014.g.
 - presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl. br.: P-386/2017 od 20.07.2018.g.
 - žalba Grada Mali Lošinj od 30.07.2018. godine protiv presude Trgovačkog suda u Rijeci poslovnog broja P-386/2017 od 20.07.2018. godine

Nadalje, vjerovnik ističe da jamstvo društva Hal d.o.o. stečajnom dužniku nije primjereno budući je navedeno društvo u blokadi, što je već utvrdio drugostupanjski sud u rješenju poslovnog broja PŽ-7263/2019-2 od dana 18. prosinca 2019. godine.

Jamstvo društva Hal d.o.o. bespredmetno je posebno i iz razloga jer je nad predmetnim društvom u međuvremenu pokrenut stečaj te je Trgovački sud u Rijeci zaključkom poslovnog broja St-59/2020-8 dana 6. svibnja 2020. godine odredio ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka koje je zakazano za dan 1. lipnja 2020. godine.

II Slijedom svega naprijed iznijetoga, vjerovnik predlaže naslovnom sudu da donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

Vjerovnik, p.p.