Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Dugom Selu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14178/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Albert Harcet, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Budimir Maje, OIB: 62120269868, Ulica Ivana Gorana Kovačića 27, Dugo Selo protiv protustranke FUNTA OGLAŠAVANJE d.o.o. za proizvodnju i usluge, OIB: 02686900958, Vlaška ulica 21, Zagreb, zastupano po direktoru Stjepanu Grgić, radi uknjižbe prava vlasništva dana 29. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6959 katastarske općine Dugo Selo II dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 02.10.2026. i tabularne izjave od 20.10.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama FUNTA OGLAŠAVANJE d.o.o. za proizvodnju i usluge, OIB: 02686900958, Vlaška ulica 21, 10000 Zagreb, kčbr. 1015/8 Ulica Hrvatskih branitelja 1428 m2 (dvorište 914 m2, stambena zgrada, Ulica Hrvatskih branitelja 5/b 514 m2);

23. Suvlasnički dio: 225/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), povezano s vlasništvom posebnog dijela - Stan 19 oznake „S19“ smješten na 3. katu višestambene zgrade korisne (podne) površine 42,88 m2, a koji se sastoji od hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice i dnevnog boravka neodvojivo povezana s vlasništvom sporednih dijelova: lođa korisne (podne) površine 3,27m2 i natkrivene terase korisne (podne) površine 1,89 m2 u grafičkom dijelu elaborata označen zelenom okomitom sa djelomično isprekidanom mrežnom linijom

52. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) , povezano s vlasništvom posebnog dijela - Parkirno garažno mjesto 16 oznake „PGM-16“ smješten u prizemlju višestambene zgrade jedinice korisne (podne) površine 12,60m2, a koji se sastoji od parkirališnog prostora u grafičkom dijelu elaborata označen zelenom okomitom mrežnom linijom

73. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) , povezano s vlasništvom posebnog dijela - Spremište 5 oznake „SP-5“ smješten u prizemlju višestambene zgrade jedinice korisne (podne) površine 2,20m2, a koji se sastoji od spremišnog prostora u grafičkom dijelu elaborata označen zelenom okomitom mrežnom linijom

za korist:

Budimir Maje, OIB: 62120269868, Ulica Ivana Gorana Kovačića 27, 10370 Dugo Selo

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dugo Selo, 29. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Albert Harcet

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Budimir Maja, Ulica Ivana Gorana Kovačića 27, 10370 Dugo Selo
2. FUNTA OGLAŠAVANJE d.o.o. za proizvodnju i usluge, Vlaška ulica 21, 10000 Zagreb
3. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Dugo Selo, 10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 29.10.2026 13:36 | **Serijski broj certifikata** | 276590686148978139358004927102447364073248129830 |
| | | **Algoritam potpisa** | EC |
| **Kontrolni broj** | | | Z1914989901659596 |

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -