

# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

**ODVJETNIK**  
**Boris Bulj**  
Split, Hrvatske mornarice 1F

u sudskom postupku koji se vodi  
pred Trgovačkim sudom u Splitu  
pod poslovnim brojem St-407/2021  
na tužbu (prijedlog, optužnicu) NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA d.o.o.  
protiv Stečajna masa iz ANPE GRADNJA d.o.o. u stečaju  
radi zastupanja i prijave tražbine i obavijesti o razlučnom  
pravu

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u \_\_\_\_\_

u Splitu, dne 27.10.2021.

 **Nautički  
Centar  
Komiža 2**

  
\_\_\_\_\_  
Brigita Fiamengo, direktorica

## Potvrda - Nalog za nacionalno plaćanje

### Platitelj

Naziv platitelja NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA, d.o.o.  
IBAN platitelja HR8124020061100590446  
Model i poziv na broj platitelja HR99

### Primatelj

Naziv primatelja DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE  
IBAN primatelja HR1210010051863000160  
Model i poziv na broj primatelja HR64 5045-3566-185-12

### Detalji transakcije

Iznos 500,00 HRK  
Šifra namjene --  
Opis plaćanja 1.St-407/2021,OIB: 80069446180  
Datum izvršenja 27.10.2021  
Datum valute 27.10.2021

### Provjera naloga

Status naloga Izvršen  
Transakcijski broj W16000237420635

Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na info telefon 072 555 555 ili na internetskoj stranici <https://netbanking.erstebank.hr/provjera?lang=hr>

NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA d.o.o., 21485 Komiža, Hrvatskih mučenika 17., OIB: 80069446180  
(u daljnjem tekstu; Naručitelj) kojeg zastupa Brigita Fiamengo dir.

ANPE GRADNJA d.o.o. za , sa sjedištem u Splitu, Radmilovićeva 49, OIB: 25563703938, kojeg zastupa  
Slaven Krajina dir., (u daljnjem tekstu; Izvoditelj, zajednički; Ugovorne strane) zaključuju

u Komiži, dana 15. prosinca 2017. godine, sljedeći;

## UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

### Članak 1.

Ugovorne strane zaključuju ovaj ugovor na temelju Odluke Naručitelja o odabiru najpovoljnije ponude br.819/12-2017 od 15. prosinca 2017. godine po provedenom postupku jednostavne nabave od 04. prosinca 2017. godine za predmet nabave „Adaptacija višestambene zgrade, Komiža – I.faza“ i Ponude Izvoditelja br.04. od 14. prosinca 2017. godine koje čine sastavni dio ovog Ugovora.

### Članak 2.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene radove iz stavke 1. ovog članka izvesti profesionalno, prema standardima i pravilima struke, držeći se tehničkih normativa i uzanci koje važe za ovu vrstu radova sve sukladno Troškovniku i Ponudi Izvoditelja koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

### Članak 3.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se na poslovima adaptacije višestambene zgrade, Komiža – I.faza tvrtka ANPE GRADNJA d.o.o., Radmilovićeva 49, Split imenuje glavnim izvođačem radova.

### Članak 4.

Za uredno izvršenu isporuku ugovorenih radova iz čl. 1. ovog Ugovora, utvrđuje se ukupna cijena bez PDV-a u iznosu od =489.753,00 kn (slovima: četrstoosamdesetdevettisućasedamstopešetrkune).

Prilikom ispostavljanja privremene i/ili konačne situacije primijenit će se prijenos porezne obveze temeljem Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Jedinične cijene iz ugovorenog troškovnika i ponude Izvoditelja su nepromjenjive tijekom izvedbe i obračuna radova te uključuju sve zavisne troškove (transporta, odvoza i zbrinjavanja otpada i sl.).

### Članak 5.

Izvoditelj će za izvedene radove ispostaviti Naručitelju okončanu situaciju putem koje će se izvršiti obračun radova (na osnovu dokaznice mjera, građevinske knjige i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika).

Naručitelj se obvezuje uplatiti predujam u visini 150.000,00 kuna (bez PDV-a) po potpisu ovog Ugovora i dostavi instrumenata osiguranja- Jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

ANPE GRADNJA d.o.o.  
21000 SPLIT, Radmilovićeva 49

Naručitelj se obvezuje vršiti plaćanje po dostavi privremenih situacija / okončane situacije nakon ovjere istih od strane imenovanog stručnog nadzora, Naručitelja te Izvoditelja, najkasnije u roku 20 (slovima: dvadeset) dana po izvršenim radovima.

Naručitelj se obvezuje ovjeriti ispostavljenu situaciju najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) dana po primitku uz uvjet da je ista prethodno ovjerena od strane Izvoditelja i imenovanog stručnog nadzora.

Ukoliko Izvoditelj angažira ovlaštenog Podizvoditelja na provedbi pojedine faze radova, potpisom ovog Ugovora Izvoditelj daje bezuvjetnu suglasnost Naručitelju da izvrši direktno plaćanje u korist žiro računa Podizvoditelja temeljem ovjerene privremene situacije ( i to sveukupnih troškova koji se odnose na njegov udio)

#### Članak 6.


Izvoditelj se obvezuje:

- započeti sa radovima najkasnije u roku 7 (slovima: sedam) radnih dana od dana potpisa Ugovora o izvođenju radova i uvođenju u posao,
- zajedno s Nadzornim inženjerom izraditi vremenski plan aktivnosti na gradilištu,
- izraditi ploču kojom se označava gradilište,
- izvesti sve radove u opsegu, vrsti i kakvoći, prema standardima i pravilima struke, držeći se tehničkih normativa i uzanci koje važe za ovu vrstu radova, opisu iz troškovnika u prilogu i projektnoj dokumentaciji,
- imenovati inženjera gradilišta i o tome obavijestiti Naručitelja,
- koordinirati sve poslove zaštite na radu sukladno Zakonu o zaštiti na radu i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim radilištima te Planu izvođenja radova za privremeno gradilište i uputama Koordinatora II,
- svakodnevno voditi građevinski dnevnik u kojem bilježi opis radnih procesa i građevinsku knjigu u kojoj bilježi i dokumentira sve faze izvršenog posla prema stavkama troškovnika i projektu,
- čuvati na gradilištu projektnu dokumentaciju te ih dati na uvid ovlaštenim inspeksijskim službama,
- poduzimati sve potrebne mjere za sigurnost radova, opreme, materijala, ljudi, susjednih objekata i stvari (u neposrednom okruženju),
- osigurati prijevoz i zbrinjavanje otpada na deponij o svom trošku,
- snositi cjelokupnu štetu i krajnju odgovornost koja nastaje radnicima Izvoditelja i trećim osobama uslijed izvođenja radova (neovisno o tome da li je ista prouzročena od strane odabranog Podizvoditelja),
- ugraditi materijale s važećim certifikatima u kvaliteti i kvantiteti kako je to navedeno Troškovnikom,
- omogućiti Naručitelju ili Nadzornom inženjeru pristup lokaciji, ispitivanje kakvoće ugrađenog materijala (kod ovlaštenih institucija),
- izvršavati naloge stručnog nadzora imenovanog od strane Naručitelja,
- putem elektroničke pošte obavijestiti Naručitelja o kontakt podacima ovlaštenog Podizvoditelja i iznosu ugovorenih radova (iz troškovnika) koji se obavljaju direktno od strane istih,
- pravovremeno ispostavljati privremene / okončanu situaciju i izvršiti primopredaju radova.

#### Članak 7.

Naručitelj se obvezuje:

- ishodovati prethodno odobrenje Ministarstva kulture-konzervatorskog odjela u Splitu za izvedbu radova sukladno Izvedbenom projektu,
- izvršiti pri nadležnom tijelu prijavu početka građenja,
- imenovati stručni nadzor i o istom obavijestiti Izvoditelja,
- dostaviti Izvoditelju original Izvedbenog projekta te uvesti Izvoditelja u posao,



GRADNJA d.o.o.  
SPLIT, Radošilovičeva 49

- uplatiti predujam u visini 150.000,00 kuna (slovima: stopedesttisuća)
- ovjeriti privremene situacije / okončanu situaciju nakon ovjere istih od strane imenovanog stručnog nadzora i ovjere Izvoditelja,
- izvršiti plaćanje za ugovorene radove u zadanim rokovima,

#### Članak 8.

Izvoditelj se obavezuje ugovorene radove dovršiti u roku od 70 dana od potpisa ugovora i službenog uvođenja u posao od strane ovlaštene osobe Naručitelja.

U navedenom roku Izvoditelj mora završiti sve radove, izvršiti postupak primopredaje izvedenih radova i priložne dokumentacije, napraviti i dostaviti Naručitelju konačni obračun radova.

Primopredaja radova utvrdit će se ovjerom okončane situacije potpisane od strane ovlaštenih osoba Naručitelja, stručnog Nadzora i Izvoditelja.

#### Članak 9.

Ukoliko dođe do zakašnjenja realizacije projekta u odnosu na utvrđene rokove zbog dinamike radova trećih ovlaštenih subjekata (Vodovod i odvodnja otoka Visa d.o.o. Vis, HEP Ispostava Vis, HT Ispostava Vis) npr. na poslovima zamjene, izmještanja i ugradnje instalacija i vodova, koje radove je neophodno prethodno obaviti u dogovorenim fazama a isti nisu pod nadležnosti Izvoditelja niti Izvoditelj može utjecati na njihovu dinamiku, ugovorne strane suglasno izjavljuju da Izvoditelj u tom slučaju ne snosi nikakvu odgovornost prema Naručitelju niti obvezu plaćanja ugovorne kazne (penala) za prekoračenje ugovorenih rokova.

Ukoliko pak dođe do zakašnjenja u finalnoj realizaciji projekta u odnosu na utvrđene rokove koje zakašnjenje je uzrokovano od strane Izvoditelja ili pak odabranog Podizvoditelja, Izvoditelj je dužan platiti Naručitelju ugovornu kaznu (penale) u visini 5 % dnevno od ukupne vrijednosti ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja, s tim da ugovorna kazna ne može prijeći 5% od ukupne vrijednosti radova.

Ukoliko Izvoditelj ne dovrši radove u zadanom roku, Naručitelj ima pravo dovršiti radove putem treće pravne ili fizičke osobe na teret Izvoditelja a Izvoditelj je obavezan nadoknaditi svu štetu koja za Naručitelja uslijed toga nastane.

Odredbe st.2. st.3. ovog članka ne primjenjuju se iznimno u slučaju kada je zakašnjenje prouzrokovano višom silom ili krivnjom Naručitelja. O nastupanju više sile, Izvoditelj radova dužan je odmah pismeno izvijestiti Naručitelja.

#### Članak 10.

Naručitelj imenuje ovlaštenu tvrtku Konačni element d.o.o., iz Splita, OIB: 98601752374 za ovlašteno nadzorno tijelo koji će vršiti kontrolu kakvoće, količina i zakonitosti izvođenja radova, prema tehničkoj specifikaciji iz natječajne dokumentacije, Izvedbenom projektu TD 913/17-31 i ponudi Izvoditelja sve sukladno zakonskim obvezama (Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o zaštiti na radu i Hrvatskih normi).

#### Članak 11.

Naručitelj može dati nalog Izvoditelju za dodatne nepredviđene radove u kojem slučaju će Izvoditelj izvršiti obračun za dodatne radove i materijale temeljem kalkulativne trenutne tržišne cijene rada iz pripadajuće grupacije i trenutne tržišne cijene materijala u mjestu izvođenja a koje prethodno mora ovjeriti i odobriti ovlaštena osoba Naručitelja.




#### Članak 12.

Izvoditelj se obvezuje dostaviti Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj da ne ispuní ugovorne obveze u obliku javnobilježnički ovjerene bjanko zadužnice na iznos od 600.000,00 kuna sve sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora odnosi se za slučaj da Izvoditelj ne ispunjava svoje ugovorne obveze, s rokom važenja sukladno ugovorenom roku izvođenja radova, plus 30 dana respira.

#### Članak 13.

Izvoditelj potpisom ovog Ugovora daje jamstvo Naručitelju na kvalitetu izvedenih građevinsko-obrtničkih radova na minimalno 3 (slovima: tri) godine od primopredaje objekta, odnosno minimalno 10 (slovima: deset) godina na solidnost građevine (konstrukciju, armaturu, statiku i sl.) od dana uredno izvršene primopredaje radova sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji i Zakona o prostornom uređenju.

Izvoditelj se obvezuje o svom trošku ukloniti sve nedostatke i vezane troškove do kojih dođe uslijed nepravilne ili nekvalitetne izvedbe radova ili pak ugradnje nekvalitetnog materijala.

Izvoditelj se obvezuje u otklanjanju nedostataka koristiti specifičirane količine i materijale minimalno jednake kvalitete kao što je to navedeno u troškovniku.

Za ugrađenu opremu garantni rok je prema garanciji koju daje proizvođač opreme.

Prilikom primopredaje Izvoditelj daje Naručitelju garantne listove i upute o korištenju i održavanju ugrađene opreme te sve važeće ateste i certifikate nadležnih tijela.

Izvoditelj je dužan ukloniti sve nedostatke u roku od 15 dana od primitka pismene reklamacije Naručitelja. U protivnom Naručitelj zadržavao pravo otkloniti sve nedostatke aganzmanom treće pravne osobe ovlaštene za izvođenje navedenih radova a za sveukupne troškove teretiti žiro račun Izvoditelja.

#### Članak 14.

Izvoditelj se obvezuje dostaviti naručitelju Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku odnosi se za slučaj povrede ugovorenih obveza u obliku javnobilježnički ovjerene zadužnice na iznos od 600.000,00 kuna sve sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice.

Jamstvo se dostavlja Naručitelju u izvorniku najkasnije na dan izvršene uredne primopredaje radova.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku odnosi se na slučaj da Izvoditelj u jamstvenom roku ne ispuní obveze za otklanjanje nedostataka koje ima po osnovi danog jamstva na kvalitetu i kvantitetu radova u odnosu na ugovorne odredbe i pravila struke.

#### Članak 15.

Po završetku radova Izvoditelj je dužan izvijestiti Naručitelja o datumu završetka radova i primopredaji koju će obaviti povjerenstvo sastavljeno od predstavnika Izvoditelja, Naručitelja i stručnog Nadzora.

#### Članak 16.

Na odnose ugovorenih strana koji nisu drugačije regulirani ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o gradnji, Zakona o prostornom uređenju, Zakona o obveznim odnosima, te posebne uzance o građenju i drugi propisi kojima je reguliran predmet ovog Ugovora.

#### Članak 17.

Sve sporove koji eventualno nastanu u izvršenju ovog ugovora nastojat će ugovorne strane riješiti sporazumno a ukoliko se sporazum ne postigne za njihovo rješavanje nadležan je sud u Splitu.

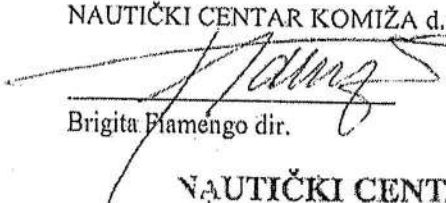



ANPE GRADNJA D.O.O.  
21000 SPLIT - Radmilovičeva 49

Članak 18.


Ovaj ugovor sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjeraka, za svaku ugovornu stranu po dva (2) primjerka i stupa na snagu danom potpisivanja ugovornih strana.

NARUČITELJ:  
NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA d.o.o.

  
Brigita Flamengo dir.

 NAUTIČKI CENTAR  
KOMIŽA, d.o.o.  
Komiža

IZVODITELJ:  
ANPE GRADNJE d.o.o.

  
Staven Krajina dir.

ANPE GRADNJA d.o.o.  
21000 SPLIT, Radmilovićeva 4B

# TROŠKOVNIK

Obrazac 2.

ADAPTACIJA SUTERENA, DRUGOG KATA I POTKROVLJA VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE  
170/2, RIBARSKA 9, KOMIŽA

REB.	OPIS STAVKE	JED. MJERE	KOL.	JED. CIJENA	IZNOS
1	<b>PRIPREMNI RADOVI, RUŠENJA I DEMONTAŽE</b>				
1.1.	<p>Demontaža vrata i prozora na građevini.</p> <p>U cijenu uključena demontaža, iznošenje, utovar i odvoz na deponiju, te troškovi sigurnosti na radu.</p> <p>Obračun po komadu demontiranog otvora.</p> <p>Krovni prozor 84/186 cm.</p> <p>Prozor 70/70 cm.</p> <p>Prozor s škarama 60/95 cm. ✓</p> <p>Prozor s škarama 94/140 cm.</p> <p>Prozor s škarama 95/66 cm.</p> <p>Prozor s škarama 75/100 cm.</p> <p>Prozor s škarama 116/140 cm.</p>	kom kom kom kom kom kom kom kom	1,00 ✓ 1,00 ✓ 1,00 ✓ 2,00 ✓ 1,00 ✓ 1,00 ✓ 1,00 ✓	250,00 250,00 250,00 250,00 250,00 250,00 250,00	3.250,00
1.2.	<p>Rušenje (demontaža) dimnjaka u potkrovlju.</p> <p>U cijenu uključeno rušenje, spuštanje srušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.</p> <p>Obračun po m srušenog dimnjaka u sraslom stanju (prije rušenja).</p>	kom	1,00 ✓	250,00	
1.3.	<p>Rušenje (demontaža) kamina u potkrovlju.</p> <p>U cijenu uključeno rušenje, spuštanje srušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.</p> <p>Obračun po kom srušenog kamina.</p>	m	3,50 ✓	600,00	2.100,00
1.4.	<p>Rušenje (demontaža) prozorskog korita u potkrovlju.</p> <p>U cijenu uključeno rušenje, spuštanje srušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.</p> <p>Obračun po kom srušenog korita.</p>	kom	1,00 ✓	1.000,90	1.000,90
		kom	1,00 ✓	1.000,00	1.000,00

1.5.	Demontaža (rušenje) unutrašnjih drvenih stepenica zajedno s ogradom sa 2. kata na pokrovlje. Rad obuhvaća demontažu drvenih stepenica, demontažu nosive konstrukcije, prijenos, utovar u kamion i odvoz na javnu deponiju. Stavkom su obuhvaćeni svi troškovi, skela, troškovi transporta te takse za deponiju.						
1.6.	Obracun po m <sup>2</sup> tlocrtne površine stepeništa. Rušenje (demontaža) krovnog pokriva od kuje kanalice sa levdama. U cijenu uključeno rušenje, spuštanje sušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.	m <sup>2</sup>	5,40	1.400,00		7.560,00	
1.7.	Obracun po m <sup>2</sup> površine krova po kosini. Rušenje (demontaža) krovne konstrukcije od drvenih greda. U cijenu uključeno rušenje, spuštanje sušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.	m <sup>2</sup>	131,50	90,00		11.835,00	
1.8.	Obracun po m <sup>2</sup> tlocrtne površine krova. Rušenje (demontaža) kamenog doprozornika 14/4 cm prozora koji se proširuje. U cijenu uključena demontaža doprozornika, spuštanje sušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.	m <sup>2</sup>	108,70	95,00		10.326,50	
1.9.	Obracun po m skidnutog doprozornika. Rušenje zidanih konstrukcija pregradnih zidova koji se uklanjaju, zajedno s oblogom zida. Rad obuhvaća ručno rušenje konstrukcija, prijenos šuta van objekta, utovar u kamion i odvoz na javnu deponiju. Stavkom su obuhvaćeni svi troškovi, troškovi transporta te takse za deponiju.	m	3,70	200,00		740,00	
1.10.	Obracun po m <sup>3</sup> srušene konstrukcije prije rušenja. Izrada šliceva u nosivim zidovima radi postave instalacija na mjestima predviđenim projektom. U cijenu uključeno rušenje, spuštanje sušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.	m <sup>3</sup>	11,50	1.000,00		11.500,00	
	Obracun po m <sup>3</sup> izvedenih šliceva prije rušenja.	m <sup>3</sup>	1,00	149,00		149,00	

1.1.1.	Rušenje zidanih konstrukcija nosivih zidova radi probijanja novog prozora i proširenja starog. Rad obuhvaća ručno rušenje konstrukcija, prijenos šuta van objekta, utovar u kamion i odvoz na javnu deponiju. Stavkom su obuhvaćeni svi troškovi, troškovi transporta te takse za deponiju. Obracun po: m <sup>3</sup> srušene konstrukcije prije rušenja.								
<b>PRIPREMNI RADOVI, RUŠENJA I DEMONTAŽE UKUPNO</b>		m <sup>3</sup>	1,00	450,00				450,00	
2.	<b>BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI</b>							<b>49.911,40</b>	
<b>NAPOMENA:</b>									
U jedinicu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj. Isto vrijedi i za projekt betona.									
2.1.	Dobava, ugradba i njega betona oznake C 25/30 u armiranobetonsku tlačnu ploču na drvenoj konstrukciji debljine 5,00 cm. Betonske kvalitete C 25/30. Ugradnja betona stropno sa perivibriranjem. Gornja površina ploče mora biti ravna i zaobljena. Obracun po m <sup>3</sup> ugrađenog betona.	m <sup>3</sup>	8,00	2.300,00				18.400,00	
2.2.	Dobava, ugradba i njega betona oznake C25/30 u armiranobetonske zidove. Zidovi moraju biti očišćeni od svih ostataka betona, oplata i veznih sredstava oplata, bez neravnina, pripremljeni za glatko i bojanje s unutarnje strane građevine, i za postavljanje "pašajica" cementnim mortom spravljenim s pijeskom i aditivom. Obracun po m <sup>3</sup> ugrađenog betona. Betonske kvalitete C 25/30. Ugradnja betona zidova debljine 30 cm. Oplata zidova	m <sup>3</sup>	6,50	1600,00				14.360,00	
2.3.	Dobava, oblikovanje prema armaturnom planu i ugradba betonskog čelika srednje složenosti. Obracun po kilogramu ugrađenog čelika. RA B500B MA B500B	m <sup>2</sup>	22,00	180,00					
<b>BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI UKUPNO</b>		kg	700,00	11,00				38.500,00	
		kg	2.800,00	11,00				71.260,00	

3 ZIDARSKI RADOVI						
NAPOMENA:						
U jediničnu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj.						
3.1.	Nabava materijala, i zidanje ispuha na mjestima uklonjenih elemenata kamina i dimnjaka punom opekom novog formata. Zidanje se izvodi produžnim vapreno cementnim mortom u svemu prema preporukama proizvođača odabranog morta. Stavkom je obuhvaćen sav rad i materijal.					
3.2.	Obracun po m <sup>2</sup> oziđanog zida Nabava materijala, i žbukanje produžnim cementno vaprenim unutrašnjom žbukom debljine 2,00 cm. Prilikom žbukanja treba se pridržavati preporuka proizvođača odabrane žbuke. Stavkom je obuhvaćen sav rad, materijal, eventualna impregnacija i skele.	m <sup>3</sup>	0,50	2.000,00		1.000,00
Obracun po m <sup>2</sup> ožbukane zida						
ZIDARSKI RADOVI UKUPNO						
4.	DRVENE KONSTRUKCIJE	m <sup>2</sup>	111,00	150,00		16.650,00
NAPOMENA:						
U jediničnu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj.						
4.1.	Nabava materijala, izrada i montaža konstrukcije krova sa luminarima. Krovište je izvedeno kao krov bez podpiranja na četiri vode sa pet luminara, u svemu prema nacrtu. Krovna konstrukcija je izvedena od gređa od četina 12/16 cm. U cijenu uključena nabava materijala, opreme i sav rad oko izrade luminara. Obracun po m <sup>2</sup> izvedene floortne površine konstrukcije krova.					
4.2.	Prilivanje poda od OSB ploča debljine 2,00 cm, na međuklatnu konstrukciju. OSB ploče se postavljaju na postojeću drvenu međuklatnu konstrukciju. Obracun po m <sup>2</sup> postavljene obloge.	m <sup>2</sup>	104,50	350,00		36.575,00
		m <sup>2</sup>	77,00	155,00		11.935,00

<p>4.3. Nabava materijala, izrada, doprema i ugradnja novog drvenog stepeništa od 2. kata prema potkrovlju. Novo stepenište se izvodi od pune hrastovine i replika su postojećih stepenica. Uračunata je i izrada ograde od istog materijala. Svakiom je obuhvaćen sav rad i materijal, bojanje u boji po izboru projektanta.</p>				
<p>4.4. Nabava materijala, izrada elemenata, doprema i popravak postojećeg drvenog stepeništa. Postojeće stepenište koje se ne demontira se učvršćuje i popravlja sa zaniženom laših dijelova. Svakiom je obuhvaćen sav rad i materijal, bojanje u boji po izboru projektanta. Obraćun po m<sup>2</sup> tlocrtne površine stepeništa.</p>	m <sup>2</sup>	5,50	2.900,00	15.950,00
<p><b>DRVENE KONSTRUKCIJE UKUPNO</b></p>				
<p>5. PREGRADNI ZIDOV I OBLIGE</p>	m <sup>2</sup>	10,90	850,00	9.265,00
<p>U jedinice cijene uključeno je:</p>				
<p>-dobava i ugradba metalne potkonstrukcije, po potrebi i ojačanja "U/A" profila d=2 mm, na mjestima vješanja sanit opreme, dovratnika požarnih vrata, i ostalih većih opterećenja, po uputstvu proizvođača,</p>				
<p>-dobava i ugradba gips-kartonskih ploča projektiranih zahtjeva i kvalitete,</p>				
<p>-dobava i ugradba mineralne vune projektirane kvalitete i debljine,</p>				
<p>-dobava i ugradba svih potrebnih fazonskih komada i opreme (krunne letvice, trajnoelastični kit, vatrootporni kit, brtve, filcevi, stni spojni i potrošni materijal, ...),</p>				
<p>-bandažiranje i gletanje spojeva završnih površina do razine spremne za završno bojanje,</p>				
<p>-bandažiranje i obrada otvora oko instalacijskih probija (prodora) do razine spremne za završno bojanje,</p>				
<p>-dobava i ugradba posebnog fazonskog komada u podnožju gips-kartonskih ploča koji osigurava da ploče ne mogu biti oštećene vlagom ili vodom u stropnim ploham,</p>				
<p>-dobava i ugradba cjelokupnog potrebnog materijala (filcevi, kitovi, elastične spojke i sl.), čija ugradba po uzancama struke i uputama proizvođača osigurava projektirani stupanj zaštite od buke pojedine pregrade,</p>				
<p>-fiksiranje (učvršćenje) mineralne vune unutar zida na siguran način koji će omogućiti ponicanje vune, i/ili "puzanje" iste prema podu s vremenom, odnosno koji će omogućiti bito kakav pomak vune i stvaranje "supljih prostora",</p>				
<p>-potpuna pripomoć izvoditelju hidroinstalaterskih radova prilikom ugradbe originalnih nosača WC školjke, umivaonika, bojlera, i sl., cjelokupan potreban rad i materijal</p>				
<p>-u stavku 7, uključena je i izrada obloge "geborit" konstrukcije-nosača zahodske školjke.</p>				

**NAPOMENA:**

U jedinici cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj.

**VAŽNO:**

Imene profile kao vodilice za limene CW stupove, na spoju s obodnim podovima, stropovima i zidovima, izvesti **OBAVEZNO** na pletastoj, podložnoj traci.  
 Spojeve gips-kartonskih ploča s obodnim zidovima i stropom izvesti kao otvorene fuge veličine 0,3 - 0,5 cm, i zatvoriti ih trajno-elastičnim akrilnim kitom, te osigurati "kruti" spoj.  
 -Zabranjuje se izvedba elektro-kanjula na nasuprotnim stranama zida, bez nižnje razdaljine **LZMIGANJA** (tj. minimalno 50 cm).  
 -Kod izvedbe spoja zida od armiranog betona i gips-kartona, spojni dvaju zidova ne smije biti "na sučeljak", već isti mora biti "premošten" vanjskom gips-kartonskom pločom.

<p>5.1. Izrada pregradnih zidova, između prostorija debljine 20 cm.                  "Zid je potrebno izvesti presjeka:                  - dvije gips-kartonske ploče d=12,5 mm,                  - dvostruka metalna potkonstrukcija iz originalnih "C" profila na osnovi međurazmaku 62,50 cm, d=120 mm,                  - mineralna vuna 50 kg/m<sup>3</sup>, d=120 mm,                  - dvije gips-kartonske ploče d=12,5 mm, ukupne debljine zida d=10,00 cm."                  Uključivo dodatno ojačanje konstrukcije, radi vješanja opreme.</p>	m <sup>2</sup>	96,50	375,00	36.187,50
<p>5.2. Obratun po m<sup>2</sup> izrađenog zida.                  Izrada vanjskih bočnih zidova, luminarna debljine 20 cm sa vodootpornim cementnim pločama.                  "Zid je potrebno izvesti presjeka:                  - dvije vlagootporne gips-kartonske ploče d=12,5 mm,                  - metalna potkonstrukcija iz originalnih "C" profila na osnovi međurazmaku 62,50 cm, d=120 mm,                  - mineralna vuna 50 kg/m<sup>3</sup>, d=120 mm,                  - dvije vodootporne cementne ploče d=12,5 mm, ukupne debljine zida d=12,00 cm."                  Obratun po m<sup>2</sup> izrađenog zida.</p>	m <sup>2</sup>	23,00	450,00	10.350,00
<p>5.3. Obloga kosih stropova gips kartonskim pločama sa izolacijom od kamene vune debljine 5,00 cm, sa PVC folijom kao parnom branom, između greda.                  "Oblogu je potrebno izvesti presjeka:                  - mineralna vuna 50 kg/m<sup>3</sup> (kao KI TW 50), d=160 mm između greda,                  - polietilenska folija sa ljepljenim spojevima (kao KI LDS 100),                  - gips-kartonska ploča d=12,5 mm pričvršćena na grede."                  Obratun po m<sup>2</sup> obloženog stroga.</p>	m <sup>2</sup>	100,00	230,00	23.000,00
<p><b>PREGRADNI ZIDOVI I OBLOGE UKUPNO</b></p>				
<p><b>69.537,50</b></p>				

6. KAMENOREZACKI RADOVI							
6.1.	<p>Pranje kompletne postojeće kamene fasade visokotlačnom pumpom sa skidanjem svih slabih mjesta i fuga.</p> <p>Kamen se pere čez. vodenom četkom vodom pod pritiskom.</p> <p>Stavkom je obuhvaćen sav potreban rad, materijal, skela, čišćenje nakon pranja fasade i odvodnja vode prilikom pranja.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> oprane fasade.</p>						
6.2.	<p>Zidanje fasadnog zida dogradnje od kamenih klesanaca debljine zida 25 cm.</p> <p>Fasadni zid dogradnje se zida kamenim klesancima koji se nabavlja na tržištu od srušenih kamenih kuta. Nabavljeni kamen mora biti sličnih dimenzija i strukture.</p> <p>Stavkom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal i skela.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> oziđane fasade.</p>	m <sup>2</sup>	367,00	145,00	53.215,00		
6.3.	<p>Fugiranje novog kamrenog fasadnog zida i obnova fuga na postojećoj fasadi.</p> <p>Fugiranje se izvodi malterom sa bijelim cementom sa dodatkom arcenta radi sprječavanja pucanja fuga.</p> <p>Stavkom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal i skela.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> fugirane fasade.</p> <p>Fugiranje novih zidova</p> <p>Obnova fuga postojećih zidova.</p> <p>Obnova fuga postojećih zidova podruma.</p>	m <sup>2</sup>	25,70	809,00	20.791,30		
6.4.	<p>Nabava i ugradnja novih kamenih doprozornika.</p> <p>Kameni doprozornici su presjeka 14/14 cm, od lokalnog vapnenca po izboru projektanta i postavljaju se ljepljenje policementnim ljepilom na podlogu.</p> <p>Stavkom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal.</p> <p>Obracun po m postavljenog doprozornika.</p>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25,70 35,00 100,00	100,00 125,00 125,00	19.445,00		
6.5.	<p>Nabava kamenih prozorskih klupčica debljine 2 cm.</p> <p>Kamene klupčice su sa srušenim rubovima i okapnicom, od lokalnog vapnenca po izboru projektanta i postavljaju se ljepljenje policementnim ljepilom na podlogu.</p> <p>Stavkom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> postavljene klupčice.</p>	m	18,00	345,00	6.210,00		
<b>KAMENOREZACKI RADOVI UKUPNO</b>		m <sup>2</sup>	5,55	250,00	1.387,50		101.048,80

7. RADOVI PROČELJA						
7.1.	<p>Štimnja zidarska priprema, detaljno čišćenje, impregniranje i obrada zidova luminara fasadnom silikatnom žbukom u tonu po izboru Projektanta arhitekture.</p> <p>Ova se stavka odnosi na dijelove zidova koji se ne izoliraju. U ugovorenu cijenu uključena skela, rad, gradilišna manipulacija cjelokupnim materijalom, i sav potreban materijal</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> obradene plohe.</p>					
RADOVI PROČELJA UKUPNO						
		m <sup>2</sup>	26,00	210,00		5.460,00
8. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI						
8.1.	<p>Prikrivanje dasčanog poda na konstrukciju krova.</p> <p>Na konstrukciju krova se prikrivaju blanjane daske debljine 20 mm.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> razvijene površine krova.</p>					
8.2.	<p>Nabava materijala i postava dvoslojne V3 hidroizolacije na dasčani pod.</p> <p>dvoslojna varena bitumenska traka se postavlja na dasčanu podlogu po preporukama proizvođača odabrane trake.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> razvijene površine krova.</p>	m <sup>2</sup>	132,00	100,00		13.200,00
8.3.	<p>Nabava materijala, doprema i levlisanje krova krovnim letvama 3/5 cm u dva sloja, kao podloga kapi kanakici.</p> <p>Krovne letve sue zaštićuju prije ugradnje impregniranjem potapanjem. Stavkom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> krova.</p>	m <sup>2</sup>	132,00	85,00		11.220,00
8.4.	<p>Nabava, doprema i ugradnja kamene ili mineralne vune debljine 5,00 cm između letava, koja služi kao termo izolacija krovova.</p> <p>Kamena vuna toplinske izolacije krova se postavlja između prvog sloja letava krova.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> sloja postavljene vune.</p>	m <sup>2</sup>	132,00	85,00		11.220,00
8.5.	<p>Nabava, doprema i ugradnja paropropusne vodonepropusne folije.</p> <p>Stavkom je obuhvaćen sav rad i materijal kao i skela.</p> <p>Obracun po m<sup>2</sup> ugrađene folije.</p>	m <sup>2</sup>	132,00	70,00		9.240,00
		m <sup>2</sup>	132,00	20,00		2.640,00

8.6.	Nabava materijala, doprema i ugradnja pokrova kupom kanalicom. Crijep je boje prema izboru projektanta. Crijep se postavlja prema preporukama proizvođača odabranog crijeva. Stavkom je obuhvaćen sav rad, materijal i sredstva za rad na siguran način. Obračun po m <sup>2</sup> razvijene površine krova.				
8.7.	Nabava materijala, doprema i ugradnja slijemena za kape kanalice. Slijemena se postavljaju submontažno, na način da se osigura ventilacija krova, pošto se ne ugrađuju ozračnici. Slijemeni crijep se postavlja prema preporukama proizvođača odabranog crijeva. Stavkom je obuhvaćen sav rad, materijal i sredstva za rad na siguran način. Obračun po m razvijene dužine slijemena i kosina.	m <sup>2</sup>	132,00	180,00	23.760,00
<b>KROVOPOKRIVNA ČKI RADOVI UKUPNO</b>					
9.	<b>ČELIČNA KONSTRUKCIJA I LIMARSKI RADOVI</b> <b>NAPOMENA:</b>	m	34,00	250,00	8.500,00
9.1.	U jediničnu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj. Kao nužan dokaz potreban je dokaz o kvaliteti izvedenog temeljnog premaza, i zavisnog premaza boje. Limani opšav je od pocinčanog lima debljine 1 mm. Opšav se izvodi u svenu prema detaljnu projektanta. Stavkom je obuhvaćen sav spojni materijal, pričvršćujući materijal i materijal za brtvljenje. a. Sve izvesti u skladu sa detaljima iz izvedenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta.				
9.2.	Obračun po m <sup>2</sup> izvedenog opšava dovedenog do pune funkcionalnosti. Nabava, doprema i ugradnja horizontalnog oltka. Horizontalni oltci su izvedeni od pocinčanog lima sa radijusom 80 mm, ima razvijene širine 700 mm. Stavkom je obuhvaćen sav potreban nosivi i spojni materijal i radne skele. Obračun po m dužinom postavljenog oltka u punoj funkciji..	m <sup>2</sup>	21,00	180,00	3.780,00
9.3.	Nabava, doprema i ugradnja vertikalnog oltka. Vertikalni oltci su izvedeni od pocinčanog lima φ 120 mm. Stavkom je obuhvaćen sav potreban spojni materijal i radne skele. Obračun po m dužinom postavljenog oltka u punoj funkciji..	m	55,00	169,46	9.320,30
<b>ČELIČNA KONSTRUKCIJA I LIMARSKI RADOVI UKUPNO</b>					
		m	46,00	180,00	8.280,00
<b>21.380,30</b>					

REKAPITULACIJA

GRAĐEVINSKI RADOVI

1. PRIPREMNI RADOVI, RUŠENJA I DEMONTAŽE
2. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI
3. ZIDARSKI RADOVI

49.911,40

UKUPNO GRAĐEVINSKI RADOVI

71.260,00

ZANATSKI RADOVI

17.650,00

4. DRVENE KONSTRUKCIJE
5. PREGRADNI ZIDOV I OBLIGE
6. KAMENOREZAČKI RADOVI
7. RADOVI PROČELJA
8. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI
9. ČELIČNA KONSTRUKCIJA I LIMARSKI RADOVI

138.821,40

UKUPNO ZANATSKI RADOVI

79.780,00

UKUPNO NETO VRIJEDNOST RADOVA  
PDV(25%)

21.380,30

SVEUKUPNO (HRK)

350.931,60

U stavke uključena cijena sveukupnog rada, nabavka potrebnog materijala, primjena zaštite na radu, usluga prekrcaja i odvoz otpada na deponij.

489.753,00

122.438,25

612.191,25

Ponuditelj koji nije u sustavu PDV-a, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om, upisuje isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja prazno.

u SPLITU 13.12, 2017. godine

M.P.  
**AMPE GRADNJA d.o.o.**  
 11000 Split, Adrianska 19  
 PONOBITELJ  
 Puna odgovornost ponuditelja  


NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA d.o.o., 21485 Komiža, Hrvatskih mučenika 17., OIB: 80069446180  
(u daljnjem tekstu; Naručitelj) kojeg zastupa Brigita Fiamengo dir.

ANPE GRADNJA d.o.o. za , sa sjedištem u Splitu, Radmilovićeva 49, OIB: 25563703938, kojeg  
zastupa Slaven Krajina dir., (u daljnjem tekstu; Izvoditelj, zajednički; Ugovorne strane) zaključuju

u Komiži, dana 28. veljače 2018. godine, sljedeći;

## UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

---

### Članak 1.

Ugovorne strane zaključuju ovaj ugovor na temelju Odluke Naručitelja o odabiru najpovoljnije ponude br. 155/02-2018 od 27. veljače 2018. godine po provedenom postupku jednostavne nabave br. PJN 02/18 od 16. veljače 2018. godine za predmet nabave „Adaptacija višestambene zgrade, Komiža – II. faza“ i Ponude Izvoditelja br. 2. od 22. veljače 2018. godine koje čine sastavni dio ovog Ugovora.

### Članak 2.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene radove iz stavke 1. ovog članka izvesti profesionalno, prema standardima i pravilima struke, držeći se tehničkih normativa i uzanci koje važe za ovu vrstu radova sve sukladno Troškovniku i Ponudi Izvoditelja koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

### Članak 3.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se na poslovima adaptacije višestambene zgrade, Komiža – II. faza tvrtka ANPE GRADNJA d.o.o., Radmilovićeva 49, Split imenuje glavnim izvođačem radova.

### Članak 4.

Za uredno izvršenu isporuku ugovorenih radova iz čl. 1. ovog Ugovora, utvrđuje se ukupna cijena bez PDV-a u iznosu od =485.000,00 kn (slovima: četrstoosamdesetpettisučakuna).

Prilikom ispostavljanja privremene i/ili konačne situacije primijenit će se prijenos porezne obveze temeljem Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Jedinične cijene iz ugovorenog troškovnika i ponude Izvoditelja su nepromjenjive tijekom izvedbe i obračuna radova te uključuju sve zavisne troškove (transporta, odvoza i zbrinjavanja otpada i sl.).

### Članak 5.

Izvoditelj će za izvedene radove ispostaviti Naručitelju okončanu situaciju putem koje će se izvršiti obračun radova (na osnovu dokaznice mjera, građevinske knjige i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika).

Naručitelj se obvezuje vršiti plaćanje po dostavi privremenih situacija / okončane situacije nakon ovjere istih od strane imenovanog stručnog nadzora, Naručitelja te Izvoditelja, najkasnije u roku 20 (slovima: dvadeset) radnih dana po izvršenim radovima.

Naručitelj se obvezuje ovjeriti ispostavljenju situaciju najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) dana po primitku uz uvjet da je ista prethodno ovjerena od strane Izvoditelja i imenovanog stručnog nadzora.

Ukoliko Izvoditelj angažira ovlaštenog Podizvoditelja na provedbi pojedine faze radova, potpisom ovog Ugovora Izvoditelj daje bezuvjetnu suglasnost Naručitelju da izvrši direktno plaćanje u korist žiro računa Podizvoditelja temeljem ovjerene privremene situacije (i to sveukupnih troškova koji se odnose na njegov udio)

#### Članak 6.

Izvoditelj se obvezuje:

- Započeti sa radovima najkasnije u roku sedam radnih dana od dana potpisa Ugovora o izvođenju radova i uvođenju u posao,
- Dostaviti Dinamički plan izvođenja radova,
- Izraditi ploču kojom se označava gradilište,
- Imenovati inženjera gradilišta i o tome obavijestiti Naručitelja.
- Osigurati gradilište, poduzimati sve potrebne mjere za sigurnost radova, opreme, materijala, ljudi, susjednih objekata i stvari (u neposrednom okruženju),
- Izvesti sve radove u opsegu, vrsti i kakvoći, prema standardima i pravilima struke, držeći se tehničkih normativa i uzanci koje važe za ovu vrstu radova, opisu iz troškovnika u prilogu i projektnoj dokumentaciji
- Koordinirati sve poslove zaštite na radu sukladno Zakonu o zaštiti na radu i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim radilištima te Planu izvođenja radova za privremeno gradilište i uputama Koordinatora II,
- Svakodnevno voditi građevinski dnevnik u kojem bilježi opis radnih procesa i građevinsku knjigu u kojoj bilježi i dokumentira sve faze izvršenog posla prema stavkama troškovnika i projektu, čuvati na gradilištu projektnu dokumentaciju te ih dati na uvid ovlaštenim inspeksijskim službama,
- Osigurati prijevoz i zbrinjavanje otpada na deponij o svom trošku,
- Snositi cjelokupnu štetu i krajnju odgovornost koja nastaje radnicima Izvoditelja i trećim osobama uslijed izvođenja radova (neovisno o tome da li je ista prouzročena od strane odabranog Podizvoditelja),
- Ugraditi materijale s važećim certifikatima u kvaliteti i kvantiteti kako je to navedeno Troškovnikom,
- Omogućiti Naručitelju ili Nadzornom inženjeru pristup lokaciji, ispitivanje kakvoće ugrađenog materijala (kod ovlaštenih institucija),
- Zajedno s Nadzornim inženjerom izraditi vremenski plan aktivnosti na gradilištu,
- Izvršavati naloge stručnog nadzora imenovanog od strane Naručitelja,
- Putem elektroničke pošte obavijestiti Naručitelja o kontakt podacima ovlaštenog Podizvoditelja i iznosu ugovorenih radova (iz troškovnika) koji se obavljaju direktno od strane istih,
- Pravovremeno ispostavljati privremene / okončanu situaciju i izvršiti primopredaju radova.

#### Članak 7.

Naručitelj se obvezuje:

- ishodovati prethodno odobrenje Ministarstva kulture-konzervatorskog odjela u Splitu za izvedbu radova sukladno Izvedbenom projektu,
- imenovati stručni nadzor i o istom obavijestiti Izvoditelja,
- dostaviti Izvoditelju original Izvedbenog projekta te uvesti Izvoditelja u posao,
- ovjeriti privremene situacije / okončanu situaciju nakon ovjere istih od strane imenovanog stručnog nadzora i ovjere Izvoditelja,
- izvršiti plaćanje za ugovorene radove u zadanim rokovima,

#### Članak 8.

Izvoditelj se obavezuje ugovorene radove dovršiti u roku od 60 dana od potpisa ugovora i službenog uvođenja u posao od strane ovlaštene osobe Naručitelja.

U navedenom roku Izvoditelj mora završiti sve radove, izvršiti postupak primopredaje izvedenih radova i popratne dokumentacije, napraviti i dostaviti Naručitelju okonačni obračun radova.

Primopredaja radova utvrdit će se ovjerom okončane situacije potpisane od strane ovlaštenih osoba Naručitelja, stručnog Nadzora i Izvoditelja.

#### Članak 9.

Ukoliko dođe do zakašnjenja realizacije projekta u odnosu na utvrđene rokove zbog dinamike radova trećih ovlaštenih subjekata (Vodovod i odvodnja otoka Visa d.o.o. Vis, HEP Ispostava Vis, HT Ispostava Vis) npr. na poslovima zamjene, izmještanja i ugradnje instalacija i vodova, koje radove je neophodno prethodno obaviti u dogovorenim fazama a isti nisu pod nadležnosti Izvoditelja niti Izvoditelj može utjecati na njihovu dinamiku, ugovorne strane suglasno izjavljuju da Izvoditelj u tom slučaju ne snosi nikakvu odgovornost prema Naručitelju niti obvezu plaćanja ugovorne kazne (penala) za prekoračenje ugovorenih rokova.

Ukoliko pak dođe do zakašnjenja u finalnoj realizaciji projekta u odnosu na utvrđene rokove koje zakašnjenje je uzrokovano od strane Izvoditelja ili pak odabranog Podizvoditelja, Izvoditelj je dužan platiti Naručitelju ugovornu kaznu (penale) u visini 5 ‰ dnevno od ukupne vrijednosti ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja, s tim da ugovorna kazna ne može prijeći 5% od ukupne vrijednosti radova.

Ukoliko Izvoditelj ne dovrši radove u zadanom roku, Naručitelj ima pravo dovršiti radove putem treće pravne ili fizičke osobe na teret Izvoditelja a Izvoditelj je obvezan nadoknaditi svu štetu koja za Naručitelja uslijed toga nastane.

Odredbe st.2. st.3. ovog članka ne primjenjuju se iznimno u slučaju kada je zakašnjenje prouzrokovano višom silom ili krivnjom Naručitelja. O nastupanju više sile, Izvoditelj radova dužan je odmah pismeno izvijestiti Naručitelja.

#### Članak 10.

Naručitelj imenuje ovlaštenu tvrtku Konačni element d.o.o., iz Splita, OIB: 98601752374 za ovlašteno nadzorno tijelo koji će vršiti kontrolu kakvoće, količina i zakonitosti izvođenja radova, prema tehničkoj specifikaciji iz natječajne dokumentacije, Izvedbenom projektu TD 913/17-31 i ponudi Izvoditelja sve sukladno zakonskim obvezama (Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o zaštiti na radu i Hrvatskih normi).

#### Članak 11.

Naručitelj može dati nalog Izvoditelju za dodatne nepredviđene radove u kojem slučaju će Izvoditelj izvršiti obračun za dodatne radove i materijale temeljem kalkulativne trenutne tržišne cijene rada iz pripadajuće grupacije i trenutne tržišne cijene materijala u mjestu izvođenja a koje prethodno mora ovjeriti i odobriti ovlaštena osoba Naručitelja.

#### Članak 12.

Izvoditelj se obvezuje dostaviti **Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora** za slučaj da ne ispuní ugovorne obveze u obliku javnobilježnički ovjerene bjanko zadužnice na iznos od 600.000,00 kuna sve sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora odnosi se za slučaj da Izvoditelj ne ispunjava svoje ugovorne obveze, s rokom važenja sukladno ugovorenom roku izvođenja radova, plus 30 dana respira.

### Članak 13.

Izvoditelj potpisom ovog Ugovora daje jamstvo Naručiitelju na kvalitetu izvedenih građevinsko-obrtničkih radova na minimalno 3 (slovima: tri) godine od primopredaje objekta, odnosno minimalno 10 (slovima: deset) godina na solidnost građevine (konstrukciju, armaturu, statiku i sl.) od dana uredno izvršene primopredaje radova sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji i Zakona o prostornom uređenju.

Izvoditelj se obvezuje o svom trošku ukloniti sve nedostatke i vezane troškove do kojih dođe uslijed nepravilne ili nekvalitetne izvedbe radova ili pak ugradnje nekvalitetnog materijala.

Izvoditelj se obvezuje u otklanjanju nedostataka koristiti specificirane količine i materijale minimalno jednake kvalitete kao što je to navedeno u troškovniku.

Za ugrađenu opremu garantni rok je prema garanciji koju daje proizvođač opreme.

Prilikom primopredaje Izvoditelj daje Naručiitelju garantne listove i upute o korištenju i održavanju ugrađene opreme te sve važeće ateste i certifikate nadležnih tijela.

Izvoditelj je dužan ukloniti sve nedostatke u roku od 15 dana od primitka pismene reklamacije Naručiitelja. U protivnom Naručiitelj zadržavao pravo otkloniti sve nedostatke aganzmanom treće pravne osobe ovlaštene za izvođenje navedenih radova a za sveukupne troškove teretiti žiro račun Izvoditelja.

### Članak 14.

Izvoditelj se obvezuje dostaviti naručiitelju Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku odnosi se za slučaj povrede ugovorenih obveza u obliku javnobilježnički ovjerene zadužnice na iznos od 600.000,00 kuna sve sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice.

Jamstvo se dostavlja Naručiitelju u izvorniku najkasnije na dan izvršene uredne primopredaje radova.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku odnosi se na slučaj da Izvoditelj u jamstvenom roku ne ispuni obveze za otklanjanje nedostataka koje ima po osnovi danog jamstva na kvalitetu i kvantitetu radova u odnosu na ugovorne odredbe i pravila struke.

### Članak 15.

Po završetku radova Izvoditelj je dužan izvijestiti Naručiitelja o datumu završetka radova i primopredaji koju će obaviti povjerenstvo sastavljeno od predstavnika Izvoditelja, Naručiitelja i stručnog Nadzora.

### Članak 16.

Na odnose ugovorenih strana koji nisu drugačije regulirani ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o gradnji, Zakona o prostornom uređenju, Zakona o obveznim odnosima, te posebne uzance o građenju i drugi propisi kojima je reguliran predmet ovog Ugovora.

### Članak 17.

Sve sporove koji eventualno nastanu u izvršenju ovog ugovora nastojat će ugovorne strane riješiti sporazumno a ukoliko se sporazum ne postigne za njihovo rješavanje nadležan je sud u Splitu.

### Članak 18.

Ovaj ugovor sastavljan je u četiri (4) istovjetna primjeraka, za svaku ugovornu stranu po dva (2) primjerka i stupa na snagu danom potpisivanja ugovornih strana.

NARUČITELJ:  
NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA d.o.o.

Brigita Fiamengo dir.

NAUTIČKI CENTAR  
KOMIŽA, d.o.o.  
Komiža

IZVODITELJ:  
ANPE GRADNJE d.o.o.  
ANPE GRADNJA d.o.o.  
21000 ŠPILJ Karamiovićeva 49  
Slaven Krajina dir.



NARUČITELJ: NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA D.O.O., HRVATSKIH MUČENIKA 17,  
21485 KOMIŽA, OIB: 80069446180

PREDMET NABAVE: ADAPTACIJA VIŠESTAMBENE ZGRADE, KOMIŽA-II.FAZA

Broj ponude: 2

Datum ponude 22.02.2018. g.

Red.br.	OPĆI PODACI O PONUDITELJU	
1.	Naziv ponuditelja	ANPE GRADNJA D.O.O
2.	Sjedište	SPLIT
3.	Adresa za dostavu pošte	RADMILOVIĆA 49
4.	OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta ako je primjenljivo	25563703938
5.	Ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja za potpisivanje ugovorne dokumentacije, funkcija	SLAVEN KRAJINA
6.	Subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti)	<input checked="" type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE
7.	IBAN br. / Banka	HR7124020001100781134
8.	Adresa elektroničke pošte	antekrajina29@gmail.com
9.	Kontakt osoba	SLAVEN KRAJINA
10.	Kontakt telefon / mob / fax:	0992768611

Ponuda sukladno uvjetima iz Poziva i primjenjivim propisima sve u skladu sa troškovnikom koji čini sastavni dio ponude:

Cijena ponude bez PDV (HRK):	485.000,00
Slovima:	Četrstoosamdesetpettisuća
Iznos PDV-a (HRK):	121.250,00
Slovima:	Stodvadesetjednatisućadvistapedeset
Ukupna cijena ponude s PDV-om (HRK)	606.250,00
Slovima:	Šeststošeststisućadvjestopedeset
Valjanost ponude (upisati broj) 100 dana od dana isteka roka za dostavu ponude.	Rok izvođenja radova (primopredaje) upisati broj 60 dana od dana potpisa Ugovora o izvođenju radova.

Ponudeni jamstveni rok na građevinsko-obrtničke radove od godina računajući od datuma uredne primopredaje ugovorenih radova (minimalno 3. godine).

Ponudeni jamstveni rok od godina računajući od datuma uredne primopredaje ugovorenih radova na solidnost objekta, konstrukciju, statiku, stabilnost (min. 10. godina)

ANPE GRADNJA d.o.o.  
21000 SPLIT, Radmilovića 49

Ponuditelj

Slaven Krajina  
(ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

Ponuditelj koji nije u sustavu PDV-a, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om, upisuje isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja prazno.

# PJN 02/18 - TROŠKOVNIK

Obrazac 2. DIO I

## ADAPTACIJA VIŠESTAMBENE ZGRADE, KOMIŽA - II. FAZA

R.B.	OPIS STAVKE	J.MJ	KOL	JED. CIJENA	IZNOS
1.	<b>PRIPREMNI RADOVI, RUŠENJA I DEMONTAŽE</b>				
1.1.	Demontaža vrata i prozora na građevini. U cijenu uključena demontaža, iznošenje, utovar i odvoz na deponiju, te troškovi sigurnosti na radu. Obračun po komadu demontiranog otvora.				
	Ulazna vrata 135/200 cm.	kom	1,00	700,00	700,00
	Ulazna vrata 152/230 cm.	kom	1,00	700,00	700,00
	Vrata 70/210 cm.	kom	10,00	700,00	7.000,00
1.2.	Rušenje (demontaža) nadvoja vrata u konobi - skladištu. U cijenu uključeno rušenje, spuštanje srušenog materijala, iznošenje, utovar i odvoz, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.				
	Obračun po m <sup>3</sup> srušenog nadvoja u sraslom stanju (prije rušenja).	m <sup>3</sup>	0,50	1.000,00	500,00
1.3.	Rušenje postojeće unutrašnje žbuke debljine 2,00 cm. Rad obuhvaća ručno otucanje žbuke, prijenos šuta van objekta, utovar u kamion i odvoz na javnu deponiju. Stavkom su obuhvaćeni svi troškovi, troškovi transporta te takse za deponiju.				
	Obračun po m <sup>2</sup> srušene žbuke.	m <sup>2</sup>	111,00	50,00	5.550,00
1.4.	Čišćenje građevine od zaostalog šuta. U cijenu uključeno iznošenje, utovar i odvoz šuta i smeća na gradsku deponiju, te troškovi sigurnosti na radu i trošak deponije.				
	Obračun po m <sup>2</sup> površine objekta.	m <sup>2</sup>	244,30	10,00	2.443,00
	<b>PRIPREMNI RADOVI, RUŠENJA I DEMONTAŽE UKUPNO</b>				<b>16.893,00</b>

2. ZEMLJANI RADOVI					
2.1.	Nabava, dovoz i ugradba "tampona" debljine 15 cm. U jediničnu cijenu uključena nabava, dovoz, zasipanje, razastiranje i planiranje materijala, te nabijanje do potrebne zbijenosti po projektnom rješenju ili uzancama struke, te ručni rad gdje nije moguć rad strojem. Obračun po m <sup>3</sup> ugrađenog materijala u zbijenom stanju.				
2.2.	Nabava, doprema i ugradnja drenažnih cijevi Ø 160 mm. U jediničnu cijenu stavke uključena omotavanje cijevi netkanim tekstilom, nabava, montaža i priključivanje na kanalizaciju drenaže. Obračun po m postavljene drenažne cijevi.	m <sup>3</sup>	14,00	700,00	9.800,00
ZEMLJANI RADOVI UKUPNO					17.400,00
					27.200,00

3. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI					
NAPOMENA:					
U jediničnu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj. Isto vrijedi i za projekt betona.					
3.1.	Dobava, ugradba i njega betona oznake C 25/30 u armiranobetonsku podnu ploču konobe debljine 10,00 cm. Beton kvalitete C 25/30. Ugradnja betona strojno sa pervibriranjem. Gornja površina ploče mora biti ravna i zagladena. Obračun po m <sup>3</sup> ugrađenog betona.				
3.2.	Dobava, ugradba i njega betona oznake C 25/30 u armiranobetonske prefabricirane stepenike. Beton kvalitete C 25/30. Ugradnja betona strojno sa pervibriranjem. Gornja površina ploče mora biti ravna i zagladena. Obračun po m <sup>3</sup> ugrađenog betona.	m <sup>3</sup>	9,50	3.000,00	28.500,00
					0,50
					3.000,00
BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI UKUPNO					1.500,00
					30.000,00

#### 4. PREGRADNI ZIDOV I OBLOGE

U jedinične cijene uključeno je:

- dobava i ugradba metalne potkonstrukcije, po potrebi i ojačanja "UA" profilima  $d=2$  mm, na mjestima vješanja sanit-opreme, dovratnika požarnih vrata, i ostalih većih opterećenja, po uputstvu proizvođača.
- dobava i ugradba gips-kartonskih ploča projektiranih zahtjeva i kvalitete,
- dobava i ugradba mineralne vune projektirane kvalitete i debljine,
- dobava i ugradba svih potrebnih fazonskih komada i opreme (kutne letvice, trajnoelastični kit, vatrootporni kit, brve, filcevi, sitni spojni i potrošni materijal, ...),
- bandažiranje i gletanje spojeva završnih površina do razine spremne za završno bojanje,
- krpanje, bandažiranje i gletanje otvora oko instalacijskih proboja (prodora) do razine spremne za završno bojanje,
- bandažiranje i obrada spoja izvedenih gips-kartonskih površina s postojećim armiranobetonskim i ostalim zidnim i stropnim ploham,
- dobava i ugradba posebnog fazonskog komada u podnožju gips-kartonskih ploča koji osigurava da ploče ne mogu biti oštećene vlagom ili vodom u fazi gradnje,
- dobava i ugradba cjelokupnog potrebnog materijala (filcevi, kitovi, elastične spojke i sl.), čija ugradba po uzancama struke i uputama proizvođača osigurava projektirani stupanj zaštite od buke pojedine pregrade,
- fiksiranje (učvršćenje) mineralne vune unutar zida na siguran način koji će onemogućiti pomicanje vune, i/ili "puzanje" iste prema podu s vremenom, odnosno koji će onemogućiti bilo kakav pomak vune i stvaranje "šupljih prostora",
- potpuna priprema i izvedba hidroležne hidroinstalaterskih radova prilikom ugradbe originalnih nosača WC školjke, umivaonika, bojlera, i sl., cjelokupan potreban rad i materijal.
- u stavku 7. uključena je i izrada obloge "gebert" konstrukcije-nosača zahodske školjke.

#### NAPOMENA:

U jediničnu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj.

#### VAŽNO:

- Limene profile kao vodilice za limene CW stupove, na spoju s obodnim podovima, stropovima i zidovima, izvesti **OBAVEZNO** na pjenastoj, podložnoj traci.
- Spojeve gips-kartonskih ploča s obodnim zidovima i stropom izvesti kao otvorene fuge veličine  $0,3 - 0,5$  cm, i zatvoriti ih trajno-elastičnim, akrilnim kitom, te onemogućiti "lutanje" spoj gips-kartonskih ploča i konstrukcijskih pozetja.
- Zabranjuje se izvedba elektro-kutija na nasuprotnim stranama zida, bez nužne razdaljine **IZMicanja !!!**, minimalno 50 cm.
- Kod izvedbe spoja zida od armiranog betona i gips-kartona, spoj tih dvaju zidova ne smije biti "na sučeljak", već isti mora biti "premošten" vanjskom gips-kartonskom pločom.

4.1.	<p>Izrada pregradnih zidova, između prostorija čijine 10 cm u mokrim čvorovima. Zid je potrebno izvesti presjeka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dvije vlagootporne gips-kartonske ploče d=12,5 mm,</li> <li>- metalna potkonstrukcija iz originalnih "C" profila na osnovom međurazmaku 62,50 cm, d=50 mm,</li> <li>- mineralna vuna 50 kg/m<sup>3</sup>, d=40 mm,</li> <li>- dvije vlagootporne gips-kartonske ploče d=12,5 mm, ukupne debljine zida d=10,00 cm.</li> </ul> <p>Uključivo dodatno ojačanje konstrukcije, radi vještanja opreme.</p> <p>Obračun po m<sup>2</sup> izrađenog zida.</p>	m <sup>2</sup>	49,00	300,00	14.700,00
4.2.	<p>Izrada vanjskih bočnih zidova, luminara debljine 12 cm sa vodoopornim cementnim pločama. Zid je potrebno izvesti presjeka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dvije vlagootporne gips-kartonske ploče d=12,5 mm,</li> <li>- metalna potkonstrukcija iz originalnih "C" profila na osnovom međurazmaku 62,50 cm, d=70 mm,</li> <li>- mineralna vuna 50 kg/m<sup>3</sup>, d=70 mm,</li> <li>- dvije vodooporne cementne ploče d=12,5 mm, ukupne debljine zida d=12,00 cm."</li> </ul> <p>Obračun po m<sup>2</sup> izrađenog zida.</p>	m <sup>2</sup>	3,00	400,00	1.200,00
4.3.	<p>Izrada pregradnih zidova, između prostorija od industrijskih ploča kao FunderMax debljine 18 mm. Pregradni zid se izvodi po preporuci proizvođača odabranih ploča. Boja po izboru projektanta. Stavkom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal.</p> <p>Obračun po m<sup>2</sup> izrađenog zida.</p>	m <sup>2</sup>	28,00	300,00	8.400,00
<b>PREGRADNI ZIDovi I OBLOGE UKUPNO</b>					<b>24.300,00</b>

**5. ČELIČNA KONSTRUKCIJA I LIMARSKI RADOVI**

**NAPOMENA**

U jediničnu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj. Kao nužan dokaz potreban je dokaz o kvaliteti izvedenog temeljnog premaza, i završnog premaza boje.

<p>5.1.1. Nabava materijala i izrada podupora najdonjih međukatne konstrukcije i nadvoja prolaza podruma, čimnim profilima.</p> <p>Čelični profili su L profili 90/150mm, čelične cijevi 90/150 mm za međukato konstrukciju i UPN 220 profili za nadvoj u podrumu. Svi čelični profili su antikorozivno zaštićeni i bojani u boji po izboru projektanta.</p> <p>Stavkom je obuhvaćen sav spojni materijal, pričvršćujući materijal, materijal za brtvljenje, antikorozivna zaštita i bojanje. Sve izvesti u skladu sa detaljima iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta.</p> <p>Obracun po kg postavljene konstrukcije.</p> <p>- Čelični L profili 90/150/10 mm.          - Čelične četvrtane cijevi 90/150/10 mm.          - Čelični UPN profili 220 mm.</p>	<p>kg kg kg</p>	<p>960,00 2.073,00 118,00</p>	<p>35 30 45</p>	<p>33.600,00 62.190,00 5.310,00</p>	<p><b>101.100,00</b></p>
---	-------------------------	---------------------------------------	-------------------------	---	--------------------------

<p>6. VANJSKA STOLARIJA</p> <p>NAPOMENA:          U jediničnu cijenu svih stavki uključena dostava dokaza o kvaliteti ugrađenog materijala i izvedenih radova, koje dokaze traže hrvatski Zakoni i propisi. Priznaju se isključivo dokazi izdati od ovlaštenih tvrtki u Republici Hrvatskoj. Pri navedenom se podrazumijevaju dokazi za svaki pojedini element sheme: drvo, brtva, staklo, okov, ali nužno za shemu kao gotov proizvod.</p>	<p>6.1.</p>	<p>Izrada, doprema i ugradnja dvokrilnih vrata ulaza u konobu izvedenih od drvenih škurama, zidarskog otvora 135/210 cm, POZ 1.</p> <p>Izrada, isporuka i postava dvokrilnih zaokretnih, dvokrilnih drvenih vrata izvedenih od drvenih škura, od hrastovog punog drva. Drvo vrata se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferilije i UV zračenje (marine). Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil.</p> <p>Jediničnom cijenom obuhvatiti izradu radioničkog naerta, sav spojni i pričvršni materijal kao potreban propisani okov i patent brava. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu.</p> <p>Obracun po komadu kompletno ugrađenih vrata dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 135/210 cm</p>	<p>kom</p>	<p>1,00</p>	<p>7.500,00</p>	<p>7.500,00</p>
---	-------------	---	------------	-------------	-----------------	-----------------

<p>1.1.1.4.4.3. doprema i ugradnja dvokrilnih vrata sa zida u konobu izvedenih od drvenih škurama, zidarskog otvora 152/230 cm, POZ 2.</p> <p>Izrada, isporuka i postava dvokrilnih zaokretnih, dvokrilnih drvenih vrata izvedenih od drvenih škura, od hrastovog punog drva. Drvo vrata se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferije i UV zračenje (marine). Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil.</p> <p>Jediničnom cijenom obuhvatiti izradu radioničkog nacrt, sav spojni i pričvrtni materijal kao potreban propisani okov i patent brava. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu.</p> <p>Obračun po komadu kompletno ugrađenih vrata dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 152/230 cm</p>	<p>kom</p> <p>1,00</p> <p>8.000,00</p> <p>8.000,00</p>			
<p>6.3.</p> <p>Izrada, doprema i ugradnja dvokrilnih ostakljenih prozora sa drvenom škurama i unutrašnjim škuretama, zidarskog otvora 75/100 cm, POZ 3.</p> <p>Izrada, isporuka i postava dvokrilnih zaokretnih, ostakljenih prozora sa dvokrilnom drvenom škurom i unutrašnjim škuretama, od hrastovog punog drva. Drvo prozora i škure se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferije i UV zračenje (marine). Ostakljenje staklom float IZO 6+14+6 mm-low-e. Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil.</p> <p>Jediničnom cijenom obuhvatiti izradu radioničkog nacrt, sav spojni i pričvrtni materijal kao potreban propisani okov. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu.</p> <p>Obračun po komadu kompletno ugrađenih prozora dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 75/100 cm</p>	<p>kom</p> <p>1,00</p> <p>5.000,00</p> <p>5.000,00</p>			
<p>6.4.</p> <p>Izrada, doprema i ugradnja dvokrilnih ostakljenih prozora sa drvenom škurama i unutrašnjim škuretama, zidarskog otvora 95/66 cm, POZ 4.</p> <p>Izrada, isporuka i postava dvokrilnih zaokretnih, ostakljenih prozora sa dvokrilnom drvenom škurom i unutrašnjim škuretama, od hrastovog punog drva. Drvo prozora i škure se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferije i UV zračenje (marine). Ostakljenje staklom float IZO 6+14+6 mm-low-e. Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil.</p> <p>Jediničnom cijenom obuhvatiti izradu radioničkog nacrt, sav spojni i pričvrtni materijal kao potreban propisani okov. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu.</p> <p>Obračun po komadu kompletno ugrađenih prozora dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 95/66 cm</p>	<p>kom</p> <p>1,00</p> <p>5.000,00</p> <p>5.000,00</p>			

<p>drvenom škurama i ugradnja dvokrilnih ostakljenih prozora sa drvenom škurama i unutrašnjim škuretama, zidarskog otvora 116/140 cm, POZ 5. Izrada, isporuka i postava dvokrilnih zaokretnih, ostakljenih prozora sa dvokrilnom drvenom škurom i unutrašnjim škuretama, od hrastovog punog drva. Drvo prozora i škure se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferije i UV zračenje (marine). Ostakljenje staklom float IZO 6+14+6 mm-low-e. Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil. Jedinичnom cijenom obuhvatiti izradu radiacioničkog nacrtā, sav spojni i pričvršni materijal kao potreban propisani okov. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu. Obračun po komadu kompletno ugrađenih prozora dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 116/140 cm</p>	<p>kom</p>	<p>1,00</p>	<p>6.000,00</p>	<p>6.000,00</p>
<p>6.6. Izrada, doprema i ugradnja dvokrilnih ostakljenih prozora sa drvenom škurama i unutrašnjim škuretama, zidarskog otvora 88/110 cm POZ 6. Izrada, isporuka i postava dvokrilnih zaokretnih, ostakljenih prozora sa dvokrilnom drvenom škurom i unutrašnjim škuretama, od hrastovog punog drva. Drvo prozora i škure se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferije i UV zračenje (marine). Ostakljenje staklom float IZO 6+14+6 mm-low-e. Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil. Jedinичnom cijenom obuhvatiti izradu radiacioničkog nacrtā, sav spojni i pričvršni materijal kao potreban propisani okov. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu. Obračun po komadu kompletno ugrađenih prozora dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 88/110 cm</p>	<p>kom</p>	<p>4,00</p>	<p>5.000,00</p>	<p>20.000,00</p>
<p>6.7. Izrada, doprema i ugradnja dvokrilnih ostakljenih prozora sa drvenom škurama i unutrašnjim škuretama, zidarskog otvora 96/140 cm POZ 7. Izrada, isporuka i postava dvokrilnih zaokretnih, ostakljenih prozora sa dvokrilnom drvenom škurom i unutrašnjim škuretama, od hrastovog punog drva. Drvo prozora i škure se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferije i UV zračenje (marine). Ostakljenje staklom float IZO 6+14+6 mm-low-e. Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil. Jedinичnom cijenom obuhvatiti izradu radiacioničkog nacrtā, sav spojni i pričvršni materijal kao potreban propisani okov. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu. Obračun po komadu kompletno ugrađenih prozora dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 96/140 cm</p>	<p>kom</p>	<p>7,00</p>	<p>6.000,00</p>	<p>42.000,00</p>

<p>u.o.</p> <p>Izrada, doprema i ugradnja jednokrlnog ostakljenog malog prozora luminara, zidarskog otvora 70/70 cm, JZ 8.</p> <p>Izrada, isporuka i postava jednokrlnog otklopnog, ostakljenih prozora, od hrastovog punog drva. Drvo prozora se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferilije i UV zračenje (marine). Ostakljenje staklom float IZO 6+14+6 mm-low-e. Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil.</p> <p>Jediničnom cijenom obuhvatiti izradu radioničkog nacrt, sav spojni i pričvršni materijal kao potreban propisani okov. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu.</p> <p>Obračun po komadu kompletno ugrađenog prozora dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 70/70 cm</p>	<p>kom</p> <p>1,00</p> <p>3.000,00</p> <p>3.000,00</p>	<p>✓</p>	<p>✓</p>	<p>5.000,00</p> <p>101.500,00</p>
<p>6.9.</p> <p>Doprema i ugradnja jednokrlnog ostakljenog krovnog prozora dimenzije 74/186 cm POZ 9.</p> <p>Izrada, isporuka i postava jednokrlnog otklopnog krovnog, ostakljenih prozora, od hrastovog punog drva. Drvo prozora se zaštićuje bezbojnim dvokomponentnim mat lakom otpornog na atmosferilije i UV zračenje (marine). Ostakljenje staklom float IZO 6+14+6 mm-low-e. Na spoju dovratnika i zida završni poklopni profil. Prozor je opremljen mehanizmom za automatsko otvaranje sa detektorom dima.</p> <p>Jediničnom cijenom obuhvatiti izradu radioničkog nacrt, sav spojni i pričvršni materijal kao potreban propisani okov. Sve izvesti u skladu sa shemama iz izvedbenog projekta, te dogovorima i odobrenjima glavnog projektanta. Mjere obavezno provjeriti na objektu.</p> <p>Obračun po komadu kompletno ugrađenog prozora dovedenih do pune funkcionalnosti.</p> <p>- Dimenzija zidarskog otvora 74/186 cm.</p>	<p>kom</p> <p>1,00</p> <p>5.000,00</p>	<p>✓</p>	<p>✓</p>	<p>5.000,00</p>
<p><b>VANJSKA STOLARIJA UKUPNO</b></p>				<p><b>101.500,00</b></p>

# REKAPITULACIJA - DIO I.

GRAĐEVINSKI RADOVI	
1. PRIPREMNI RADOVI, RUŠENJA I DEMONTAŽE	16.893,00
2. ZEMLJANI RADOVI	27.200,00
3. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI	30.000,00
<b>UKUPNO GRAĐEVINSKI RADOVI:</b>	<b>74.093,00</b>
ZANATSKI RADOVI	
4. PREGRADNI ZIDOV I OBLOGE	24.300,00
5. ČELICNA KONSTRUKCIJA I LIMARSKI RADOVI	101.100,00
6. VANJSKA STOLARIJA	101.500,00
<b>UKUPNO ZANATSKI RADOVI:</b>	<b>226.900,00</b>
<b>UKUPNO NETO VRIJEDNOST RADOVA</b>	<b>300.993,00</b>
<b>PDV (25%)</b>	
<b>SVEUKUPNO (HRK)</b>	

U stavke uključena cijena sveukupnog rada, nabavka potrebnog materijala, primjena zaštite na radu, usluga prekrcaja i odvoz otpada na deponiji.

Ponuditelj koji nije u sustavu PDV-a, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om, upisuje isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja prazno.

M.P. **ANPE GRADNJA d.o.o.**  
 21000 SPLIT, Radnička 49  
**PONUĐITELI**

U Splitu, 22. 02. 2018. godine

*Slaven Krajina*  
 Potpis ovlaštene osobe ponuditelja

PJN 02/18 - TROŠKOVNIK VODOVOD I KANALIZACIJA

ADAPTACIJA VIŠESTAMENE ZGRADE, KOMIŽA - II. FAZA

R.B.	OPIS STAVKE	J.MJ	KOL.	JED. CIJENA	IZNOS
A	INSTALATERSKI RADOVI				
1.	VODOVODNA INSTALACIJA				
1.1.	Nabava, doprema i montaža čeličnih pocinčanih vodovodnih cijevi. Međusobno spajanje cijevi vršiti navojnim fitinzima, a brtvljenje teflon trakom. Obračun po m ugrađene cijevi (instalacija uz vodomjer, instalacija oko bojlera u potkrovlju). NO 25 NO 20	m m	2,00 4,00	200,00 200,00	400,00 800,00
1.2.	Nabava, doprema i montaža višeslojnih PE-X cijevi, za radni pritisak 10 bara, kao sustav PE RT - Al - tujihovu pravilnu montažu; potreban materijal za spajanje i ovješnje, te zaštitne cijevi sa brtvjenim materijalom za mjesta prolaza instalacije vodovoda kroz konstruktivne zidove i po potrebi priručna skela. Pres fitinzi od mesinga otpornog na otcinčavanje, s dvostrukom O-brtvom, plastični izolacijski prsten i stezna čahura od nehrđajućeg čelika s kontrolnim otvorima za PE-X i višeslojne vezujuće plastika/metal cijevi namijenjeni za sanitarne instalacije klase primijene 1, 2, 4 i 5 prema ISO 10508. Cijevi su predviđene u svim razvodima. d 32 (NO 25) d 25 (NO 20)	m m m	12,00 25,00 40,00	120,00 100,00 90,00	1.440,00 2.500,00 3.600,00
1.3.	Nabava, doprema i montaža toplinske izolacije s pamom branom tipa "Armaflex AC" debljine 9 mm, povezana ljepljivom i ljepljivom trakom, za cijevi u st.3, vidljivo vođene i one postavljene u instalacijskim šahtovima, te vođenim u slojevima poda, zajedno s originalnim izolacijskim obujmicama na mjestima vješanja cjevovoda. NO 25 NO 20 NO 15	m m m	1,00 2,00 6,00	50,00 40,00 300	50,00 80,00 180,00

	Nabava, doprema i montaža zaštitne izolacije tipa "Armaflex" "Tubolit SR-Plus"; ili jednako vrijedno, povezanom ljepljivom trakom, predviđene u zidovima u zidovima sanitarnih čvorova i u slojevima gotovog poda (hladna voda).								
	NO 25								500,00
	NO 20							50,00	1.150,00
	NO 15							40,00	1.360,00
1.5.	Nabava, doprema i montaža zaštitnih rebrastih savitljivih cijevi, predviđenih kao zaštita ("bužir") za cijevi iz st. 3, izolirane toplinskom izolacijom iz st.4, vođene u slojevima poda, unutar objekta. (topla voda).	m	10,00						
	Obračun po m ugrađene cijevi, za dimenzije cijevi:								
1.6.	Nabava, doprema i montaža kuglastih navojnih slavina za vodovodnu instalaciju NP 10, s poniklovanom kapom i rozetom, a reguliranje na ključ, kromiran, sa kromiranom kapicom i rozetom uključivo brtvilo (na toploj vodi Fiber, a na hladnoj gumena brtva). Obračun po ugrađenom komadu.	m	6,00					50,00	300,00
	NO 20								
	NO 15								
1.7.	Nabava, doprema i montaža vodomjera NO 20 s dva zaporna ventila NO 25 od kojih je jedan s ispuštom u svemu prema zahtjevima komunalnog poduzeća.	m	7,00					300,00	2.100,00
1.8.	Nabava, doprema i montaža vodonepropusnih vrata s okvirom dim čca 100x100 cm, za montažu vodomjera, iz inoxa AISI 316 s bravicom. - za ispitno opterećenje 250 kN	m	5,00					180,00	900,00
1.9.	Razni montažni, brtvni i ostali sitni materijal	komplet	1,00					1.00,00	100,00
1.10.	Ispitivanje postavljene cijevovoda na nepropusnost tlačnom probom.	kom	1,00					2.000,00	2.000,00
1.11.	Čišćenje i ispiranje postavljene cijevovoda nakon kompletno dovršenih radova.	komplet	1,00					1.000,00	1.000,00
1.12.	Dezinfekcija cijevovoda prije stavljanja u pogon, a vrši se s 30g čistog klora s 1 m3 vode. Voda ostaje u cijevovodu 24 sata.	ml	83,00					10,00	830,00
1.13.	Laboratorijsko ispitivanje kvalitete vode, uzimanjem uzoraka na 1/2 tečećih mjesta.	ml	83,00					10,00	830,00
1.14.	Izrada spoja na javni vodovod u niši s vodomjerima, u svemu po uvjetima Komunalnog poduzeća, uključivo potrebne demontaže na postojećem cijevovodu, uz potrebna pražnjenja instalacije. U stavku NO25	komplet	1,00					100,00	100,00
	Izvodi - Komunalna tvrtka								
1.	<b>UKUPNO VODOVODNA INSTALACIJA</b>	komplet	1,00						
									21.050,00



### 5. HORIZONTALNA KANALIZACIJ

3.1.	Nabava, doprema i montaža polipropilenskih kanalizacijskih cijevi niske šumnosti za razvod pod stropom suterena, kao tip "Master 3", proizvod "PipeLife" - spajanih međusobno naglavcima s gumenim prstenom, ili jednako vrijedno, uključivo potrebni pričvrstni materijal. Obračun po m ugrađene cijevi. D 160	m	12,00	200,00	2.400,00
3.2.	Nabava, doprema i montaža fazonskih komada za cijevi pod st. 1 ND 160	kom	8,00	250,00	2.000,00
3.3.	Nabava, doprema i montaža PVC ili PP kanalizacijskih cijevi za polaganje u zemlju, oznake prema HRN EN 1401-1 I 1451-1, međusobno spajanih originalnim kolčacima s gumenim brtvama, uključivo potrebni pričvrstni materijal. Obračun po m ugrađene cijevi. D 160 D 125 D 75	m	9,00	250,00	2.250,00
3.4.	Nabava, doprema i montaža fazonskih komada za cijevi pod st. 3. D 160 D 125	m	2,00	50,00	100,00
3.5.	Nabava, doprema i montaža fazonskih komada za cijevi pod st. 3. D 160 D 125	m	5,00	150,00	750,00
3.5.	Nabava, doprema i montaža plinonepropusnog poklopca iz inoxa, dim. 60 x 60 cm, kao proizvod ACO ili jednakovrijedan proizvod, sa ispunom kao okolni pod, nad revizijskim oknom u ulici i pumpnoj stanici.	kom	6,00	200,00	1.200,00
3.5.	ili jednakovrijedan proizvod, sa ispunom kao okolni pod, nad revizijskim oknom u ulici i pumpnoj stanici.	kom	4,00	180,00	720,00
3.5.	ili jednakovrijedan proizvod, sa ispunom kao okolni pod, nad revizijskim oknom u ulici i pumpnoj stanici.	kom	2,00	1.000,00	2.000,00



"RDS" i "KGS", dužine 110-240 mm.  
D 160

Razni sitni pomoćni i pričvrstni materijal

Ispitivanje postavljene kanalizacijske mreže na nepropusnost. Obračun po m ispitnog cjevovoda.

**UKUPNO HORIZONTALNA KANALIZACIJA**

**B GRAĐEVINSKI RADOVI**

3.1.1.	Razni sitni pomoćni i pričvrstni materijal	kom	2,00	2.000,00	4.000,00
3.1.2.	Ispitivanje postavljene kanalizacijske mreže na nepropusnost. Obračun po m ispitnog cjevovoda.	komplet	1,00	250,00	250,00
3.	<b>UKUPNO HORIZONTALNA KANALIZACIJA</b>	komplet	1,00	250,00	250,00
B	<b>GRAĐEVINSKI RADOVI</b>				21.420,00
1.	Strojni iskop terena u uskom otkopu maksimalne dubine do 2,00 m, za potrebe izvođenja temeljne kanalizacije. Iскоп kanala dubine veće od 1,00 m vršiti će se uz zaštitu iskopa. Točna količina iskopanog materijala određene kategorije utvrdit će se na terenu prilikom samog iskopa. Obračun količina iskopa izvršen s prethodnim nagibom pokosom 1:5. Stavka obuhvaća iskop zemljanog rova, sa pravilnim zasjecanjem bočnih strana. Materijal iz iskopa odbacivati na udaljenost 1,0 m od ruba rova. U stavci uključeno eventualno potrebno razupiranje za sprječavanje odronjavanja bočnih strana kanala. Obračun po m3 iskopanog materijala u sraslom stanju i to A,B,C ktg prema stvarnom stanju. Ponudu ispuniti cijenom B kategorije i odrediti jediničnu cijenu A i C kategorije.	m <sup>3</sup>	4,00	1.000,00	4.000,00
2.	Planiranje dna rova s točnošću +/- 2 cm. Sva ispuščenja sasjeci, a udubine ispuniti odgovarajućim materijalom (npr. tucanikom). Višak materijala odbaciti iz rova.	m	9,00	100,00	900,00
3.	Nabava i transport pijeska, te izrada pješčane posteljice, debljine 15 cm, a prosječne širine 40 cm.	m <sup>3</sup>	0,50	500,00	250,00
4.	Izrada zaštitne tjemena cijevi nezvezanim materijalom veličine zrna do 10 mm, visine do 20 cm iznad tjemena cijevi. Zaštitu izvoditi uz pažljivo lagano nabijanje i polijevanje vodom, da se ne oštete cijevi i spojevi.	m <sup>3</sup>	1,00	500,00	500,00
5.	Zatrpavanje oko cijevi sitnim materijalom iz pozajmišta, odnosno kamenoloma. U stavci je uračunata i nabava i doprema materijala za zatrpavanje. Zatrpavanje vršiti u slojevima od po 20 cm uz lagano nabijanje.	m <sup>3</sup>	3,00	100,00	300,00
6.	Utovar, odvoz i istovar preostalog materijala iz iskopa na deponij udaljen do 5 km.	m <sup>3</sup>	1,50	300,00	450,00
7.	Izvedba zidnog slica u kamenom zidu prethodno zapilanom.	m	14,00	100,00	1.400,00
8.	Gradevinska pomoć kod ugradnje instalacija vodovoda i kanalizacije, uključivo potrebna štemanja i zidarska obrada slićeva i proboja.	m	12,00	100,00	1.200,00
9.	Izrada podnih kanala za polaganje kanalizacije u podnoj betonskoj ploči debljine cca 20 cm obostranim zapilavanjem. Stavka uključuje razbijanje betonske podloge i odvoz otpada.	komplet	1,00	2.000,00	2.000,00
	- podni kanal širine 50 cm	m	7,00	100,00	700,00
	- podni kanal širine 100 cm	m	1,00	100,00	100,00