



Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 929

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1037/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	717	Podolje DVORIŠTE DVORIŠTE KUĆA, Zagreb, Podolje 8			645 398 45 202	
		UKUPNO:			645	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.12.2025.g. pod brojem Z-65098/2025	
8.1	ZABILJEŽBA, da za kuću, Podolje 8 površine 202 m2, sagrađenu na kč.br. 3413 k.o. Črnomerec (zk.čbr. 717 k.o. Grad Zagreb) u katastru nije priložena uporabna dozvola (sukladno čl. 148.a st. 1. Zakona o gradnji (NN - 153/13, 20/17, 39/19,125/19 i 145/24).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Jednosobni stan s nusprostorijama u prizemlju lijevo, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi. ARMUS PROJEKT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA, OIB: 29950605591, SAMOBORSKA CESTA 255, 10000 ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Nekretnina u A I (jedan) uknjižena je kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 404708/2026



Kontrolni broj: 395570659a5ded4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.