Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-16671/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Paćelat, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući temeljem odredbe čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišni m knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24), radi provedbe Prijavnog lista-upisa nerazvrstane ceste, radi dana 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/1159, Urbr: 541-29-02/4-26-8, RN: 11/2026 SVETVINČENAT od 23.10.2026., Kopije katastarskog plana spp od 23.10.2026., Kopije katastarskog plana pns od 23.10.2026., Naslovne stranice za katastar a3 od 23.10.2026., Sadržaja za katastar a3 od 23.10.2026., Skice izmjere od 23.10.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 23.10.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 23.10.2026. i čl. 131. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25), nalaže se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16266 k.o. Svetvinčenat, na nekretnini u suvlasništvu od Istarskih domova zdravlja - Case della salute dell` Istria, OIB: 99092064857, Flanatička ulica - Via Flanatica 27, 52100 Pula (Pola) koja se sastoji od 17/20 dijela i Općine Svetvinčenat, OIB: 79825866723, Svetvinčenat 47, Svetvinčenat, 52341 Žminj koja se sastoji od 3/20 dijela kč.br. 89/1 Savičenta 446 m2 (parkiralište 446 m2),

-poništava se kč.br. 89/1 Savičenta 446 m2 (parkiralište 446 m2) uslijed spajanja sa kč.br. 104.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16836 k.o. Svetvinčenat, na nekretnini upianoj kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Svetvinčenat, OIB: 79825866723, Svetvinčenat 47, Svetvinčenat, 52341 Žminj koja se sastoji od kč.br. 83/3 Savičenta 1500 m2 (cesta lokalna 1500 m2) promjena površine na način da sada ista glasi:

-kč.br. 83/3 Savičenta 1499 m2 (cesta lokalna 1499 m2).

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16942 k.o. Svetvinčenat, na nekretnini Perković Đanija, OIB: 58060167861, Smoljanci 25, Smoljanci, 52341 Žminj koja se sastoji od kč.br. 919/1 Svetvinčenat 2419 m2 (dvorište 1735 m2, mlin 647 m2, štala 37 m2), promjena površine na način da sada ista glasi:

-kč.br. 919/1 Svetvinčenat 2263 m2 (dvorište 1579 m2, mlin 647 m2, štala 37 m2).

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17226 k.o. Svetvinčenat, na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske koja se sastoji od kč.br. 383/5 Svetvinčenat 334 m2 (oranica 334 m2), promjena površine na način da sada ista glasi:

- kč.br. 383/5 Svetvinčenat 261 m2 (oranica 261 m2).

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17227 k.o. Svetvinčenat, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske koje se sastoje od kč.br. 882/4 Svetvinčenat 5031 m2 (cesta 5031 m2) i kč. br. 889/2 Kovedrena 240 m2 (cesta lokalna 240 m2),

a) promjena površine na kč.br. 882/4 Svetvinčenat 5031 m2 (cesta 5031 m2) na način da sada ista glasi:

- kč.br. 882/4 Svetvinčenat 1526 m2 (cesta 1526 m2);

b) poništava se kč.br. 889/2 Kovedrena 240 m2 (cesta lokalna 240 m2) uslijed spajanja sa kč. br. 104.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17330 k.o. Svetvinčenat, na nekretnini u suvlasništvu Mirković Delije ž Milinka koja se sastoji od 8/40 dijela, Općine Svetvinčenat, OIB: 79825866723, Svetvinčenat 47, Svetvinčenat, 52341 Žminj koja se sastoji od 16/40 i 2/40 dijela, Doblanović Else, OIB: 21799886286, Ulica Mate Balote - Via Mate Balota 9, 52210 Rovinj (Rovigno) koja se sastoji od 6/80 dijela, Doblanović Rupenović Flavije, OIB: 49503399065, Carlijeva ulica - Via Gianrinaldo Carli 10, 52100 Pula (Pola) koja se sastoji od 6/80 dijela, Republike Hrvatske koja se sastoji od 6/40 dijela, Dobbiani Andree, OIB: 60631554535, Via Monte Hermada 26, 33100 Udine, Italija koja se sastoji od 1/80 dijela, Dobbiani Daniele, OIB: 34969554458, Viale Miramare 52, Trieste, Italija koja se sastoji od 1/80 dijela, Tumminelli Francesce Rite Rose, OIB: 29281445256, Sant Agata li Battiati 15, 34100 Largo Barriera, Italija koja se sastoji od 1/80 dijela i Tumminelli Angela, OIB: 34372363377, Via Savarese 37, 93100 Caltanissetta, Italija koja se sastoji od 1/80 dijela kč.br. 386/10 Svetvinčenat 301 m2 (pašnjak 301 m2), promjena površine na način da sada ista glasi:

-kč.br. 386/10 Svetvinčenat 251 m2 (pašnjak 251 m2).

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17344 k.o. Svetvinčenat,

-upis nove kč.br. 104 ND 90, Svetvinčenat (nerazvrstana cesta 4620 m2) uz upisa kao:

Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Svetvinčenat, OIB: 79825866723, Svetvinčenat 47, Svetvinčenat, 52341 Žminj .

VIII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 26. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Paćelat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Istarski domovi zdravlja - Case della salute dell` Istria, Flanatička ulica - Via Flanatica 27, 52100 Pula (Pola)
2. Općina Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, Svetvinčenat, 52341 Žminj
3. Perković Đani, Smoljanci 25, Smoljanci, 52341 Žminj
4. Republika Hrvatska, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, Građansko-upravni odjel, Rovinjska ulica 2A, 52100 Pula (Pola)
5. Mirković Delija, putem E oglasne ploče suda
6. Doblanović Elsa, Ulica Mate Balote - Via Mate Balota 9, 52210 Rovinj (Rovigno)
7. Doblanović Rupenović Flavia, Carlijeva ulica - Via Gianrinaldo Carli 10, 52100 Pula (Pola)
8. Dobbiani Andrea, Via Monte Hermada 26, 33100 Udine, Italija
9. Dobbiani Daniela, Viale Miramare 52, Trieste, Italija
10. Tumminelli Francesca Rita Rosa, Sant Agata li Battiati 15, 34100 Largo Barriera, Italija
11. Tumminelli Angelo, Via Savarese 37, 93100 Caltanissetta, Italija

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, 52100 Pula (Pola)
2. Hep-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pula, Vergerijeva 6
3. Vorić Marija, Svetvinčenat 60, Svetvinčenat, 52341 Žminj
4. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjek za imovinskopravne poslove, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, na posl.br. KLASA: UP/I-943-04/26-01/35, URBROJ: 2163-24-02/9-26-8 02.03.2026., Splitska ulica - Via Spalato 14, 52100 Pula (Pola)
5. Doblanović Jaga, Svetvinčenat, 52341 Žminj

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 12:50	**Serijski broj certifikata**	171701880203956518363000290007504516189542935847
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z19137990365a5cca

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -