



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-1770/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Dragaš Danice, OIB 90418170707, Bršadin, Trpinja, Kalamunjina 37, koju zastupa punomoćnica Nada Kovačević odvjetnica u Sisku, protiv protustranaka Dragaš Gjуре, Velika Gradusa 119, Dragaš Dragana, Velika Gradusa 119, Dragaš Stevana, Velika Gradusa 119, Dragaš Nikole, Velika Gradusa 119, Dragaš Cvijete, Velika Gradusa 119, Dragaš Drage, Velika Gradusa, SILAP d.o.o. OIB 12211856597, Sisak, Vatroslava Lisinskog 1, Klisurić Jovana, Velika Gradusa 52, Dragaš Kate, Velika Gradusa 119, Žica Miljke mlt., Velika Gradusa 54 i Žica Kate ud. Velika Gradusa 54, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 2. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 57 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1112/2 kuća kućište od 50 m², dvorište kućište od 500 m² i oranica kućište od 1485 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranaka Dragaš Gjуре, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Dragana, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Stevana, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Nikole, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Cvijete, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela i Dragaš Drage, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 687 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 986/48 oranica dumače od 1647 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke SILAP d.o.o. Sisak, Vatroslava Lisinskog 1 u 1/2 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 934 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1112/1 voćnjak od 144 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Klisurić Jovana, Velika Gradusa 52 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1026 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1108/2 oranica od 2827 m² i čest. br. 1115 pašnjak od 324 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Dragaš Kate, Velika Gradusa 119 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1436 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1108/3 oranica od 4521 m² i čest. br. 1109 oranica od 1719 m², na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Dragaš Drage, Velika Gradusa u 1/1 dijela, na

nekretnini upisanoj u zk. ul. 568 k.o. Mala Gradusa, na čest. br. 265/2 šuma od 2392 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Dragaš Kate, Velika Gradusa 119 u 1/1 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 417 k.o. Mala Gradusa, na čest. br. 265/1 šuma od 4147 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Žica Miljke, mlt., Velika Gradusa 54 u ½ dijela i Dragaš Kate, Velika Gradusa 119 u 1/2 dijela, radi ispravka prava vlasništva za korist predlagateljice Dragaš Danice, OIB 90418170707, Bršadin, Trpinja, Kalamunjina 37, te radi uknjižbe brisanja uknjižbe prava doživotnog uživanja ¼ dijela nekretnina u A, za korist Žica Kate ud., Velika Gradusa 54 uknjiženog na temelju urudžbene isprave od 16. rujna 1905. Os/102-05 u predmetu podbrojem Z-725/1906 na čest. br. 265/1 u zk. ul. 4107 k.o. Mala Gradusa.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretninama upisanim zk. ul. 57 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1112/2 kuća kućište od 50 m², dvorište kućište od 500 m² i oranica kućište od 1485 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranaka Dragaš Gjуре, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Dragana, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Stevana, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Nikole, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, Dragaš Cvijete, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela i Dragaš Drage, Velika Gradusa 119 u 1/6 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 687 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 986/48 oranica dumače od 1647 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke SILAP d.o.o. Sisak, Vatroslava Lisinskog 1 u ½ dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 934 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1112/1 voćnjak od 144 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Klisurić Jovana, Velika Gradusa 52 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1026 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1108/2 oranica od 2827 m² i čest. br. 1115 pašnjak od 324 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Dragaš Kate, Velika Gradusa 119 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1436 k.o. Velika Gradusa, na čest. br. 1108/3 oranica od 4521 m² i čest. br. 1109 oranica od 1719 m², na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Dragaš Drage, Velika Gradusa u 1/1 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 568 k.o. Mala Gradusa, na čest. br. 265/2 šuma od 2392 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Dragaš Kate, Velika Gradusa 119 u 1/1 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 417 k.o. Mala Gradusa, na čest. br. 265/1 šuma od 4147 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist protustranke Žica Miljke, mlt., Velika Gradusa 54 u ½ dijela i Dragaš Kate, Velika Gradusa 119 u 1/2 dijela, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagateljice Dragaš Danice, OIB 90418170707, Bršadin, Trpinja, Kalamunjina 37, te radi uknjižbe brisanja uknjižbe prava doživotnog uživanja ¼ dijela nekretnina u A, za korist Žica Kate ud., Velika Gradusa 54 uknjiženog na temelju urudžbene isprave od 16. rujna 1905. Os/102-05 u predmetu podbrojem Z-725/1906 na čest. br. 265/1 u zk. ul. 4107 k.o. Mala Gradusa.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za isprava) od 30 dana, koji počinje teći od 3. srpnja 2026., a završava 1. kolovoza 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

IV. Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana od dana primitka ovoga rješenja dostavi sudu povijest promjena katastra za sve čestice koje su predmet postupka, obzirom da je dostavljena samo za čest. br. 986/48 k.o. Velika Gradusa.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je zatražila pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagateljica je priložila rješenje o nasljeđivanju od 12. ožujka 2025., dva prijepisa posjedovnog lista od 12. studenog 2024. i povijest promjena na katastarskim česticama od 2. lipnja 2026. i 11. veljače 2026.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

4. Predlagateljici je naloženo dokumentaciju kako je to navedeno u stavku IV. izreke ovog rješenja.

U Sisku 2. srpnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba:

1. Pun. predlagateljice Nada Kovačević odvjetnik u Sisku

Protustranke:

1. Dragaš Gjuro, Velika Gradusa 119
2. Dragaš Dragan, Velika Gradusa 119
3. Dragaš Stevan, Velika Gradusa 119
4. Dragaš Nikola, Velika Gradusa 119
5. Dragaš Cvijeta, Velika Gradusa 119
6. Dragaš Draga, Velika Gradusa 119, putem oglasne ploče
7. SILAP d.o.o. Sisak, Vatroslava Lisinskog 1
8. Dragaš Kata, Velika Gradusa 119
9. Klisurić Jovan, Velika Gradusa 52
10. Žica Miljka, Velika Gradusa 54
11. Žica Kata, Velika Gradusa 54
12. Općina Sunja – radi objave na Oglasnoj ploči
13. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
14. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
15. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

02.07.2026 14:
08

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z18775201345cf9d0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-