

kao KUPAC (u daljnjem tekstu ugovora : kupac) i

**Patačko Željko , Đurđevac , Vladimira Nazora 5 – istovjetan sa
Patačko Željko , Kerestinečkih žrtava 11 , Zagreb**

kao prodavaoc (u daljnjem tekstu ugovora : prodavaoc) zaključuju ovaj

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

I.

Prodavatelj prodaje ,a kupac kupuje nekretnine- upisane u
z.k.ul. 1499 - k .o. Mičetinac

i to : č.k.br. ---- 43/5 –vinograd u Kostanjevačkom bregu ---- 212 čhv

Ukupna površina u četvornim metrima 763 m²

II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 1.100,00 kuna.Slovima :
(jednatisučajednastotina kuna)

Kupac je isplatio prodavaocu iznos od 1.100,00 kuna za ukupnu površinu .

III.

Prodavalac ovlašćuje kupca da,bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja,
može u zemljišnim knjigama ili u drugim javnim očevidnicima ishoditi
uknjižbu prava vlasništva na svoje ime.

IV.

Prodavalac jamči kupcu da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo
te da nisu opterećene nikakvim uknjižbama ni neuknjiženim teretima .

V.

Kupac stupa u posjed kupljenih nekretnina iz točke I. ovog ugovora odmah.

VI.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru, po sporazumu stranaka, snosi kupac.

Troškove prijenosa prava vlasništva kupljenih nekretnina u zemljišnim knjigama ili drugim javnim očevidnicima snosi kupac.

VII.

Prodavatelj i kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora što potvrđuju potpisom ovog ugovora.

Ovaj ugovor zaključen je u Đurđevcu, dana 21.07.2007. god.

Prodavatelj:

Tatjana Tj

Kupac:

[Signature]

Ja, javni bilježnik Boleslav DVORNIČIĆ, Krk, potvrđujem da je:-----
Željko PATAČKO, Zagreb, Kerestinačkih žrtava 11, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju osobne iskaznice 101937236 PU Zagrebačka.-----

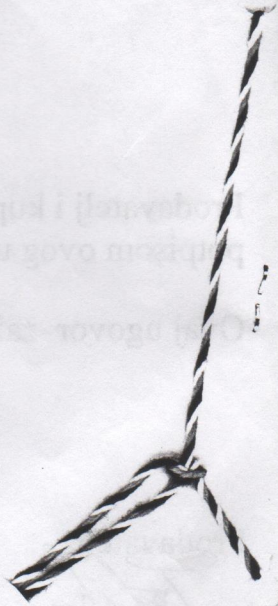
Potpis na pismenu je istinit.-----
Javnobilježnička pristojba za ovjeru 1 primjerka isprave naplaćena po tar.br. 11./4. ZJP u iznosu od 10,00 kn, a nagrada po čl. 19. PPJT u iznosu od 30,00 kn. Troškovi: 5,00 kn.-----
Broj: Ov-1299/2007.

U Krku, 21. ožujak 2007. godine.

Javni bilježnik:



[Handwritten signature]



[Handwritten mark]

Ja, javni bilježnik Boleslav DVORNIČIĆ, Krk, **p o t v r đ u j e m** da je ovo **prijepis izvornika**: Ugovor ovjeren pod posl. brojem: Ov-1299/2007 od 21. ožujka 2007. godine.-----
Ispisan je strojnim ispisom i ima 2 (dva) lista.-----
Izvornu ispravu donio je: Željko PATAČKO, Zagreb, Kerestinačkih žrtava 11.-----
Javnobilježnička pristojba po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 17,00 kn, a nagrada za ovjeru 4 primjerka isprave naplaćena po čl. 19./2. PPJT u iznosu od 40,00 kn. Troškovi: 5,00 kn.-----
Broj: Ov-1300/2007.
U Krku, 21. ožujak 2007. godine.

Javni bilježnik:

