

Datum: 23.09.2022.
Klasa: 160-01/22-07/2
Ur. broj: 08-2012-22

Naziv podnositelja:
GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju

Na temelju članka 20. stavka 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ('Narodne novine' broj: 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 83/2020 i 133/2020) i zahtjeva podnositelja izdaje se:

POTVRDA

Za ovršenika MARUS-ATM d.o.o. - OIB: 65220473880 u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podaci:

- ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje: 0,00 kn (trošak u iznosu od 0,00 kn, kamata u iznosu od 0,00 kn, glavnica u iznosu od 0,00 kn)
- broj dana blokade računa: 0
- otvoren račun u banci: DA
- naplata po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci: NE.

Ovaj dokument je pravaoaljan bez pečata i potpisa.

* Podaci označeni zvjezdicom prikazuju stanje od prethodnog radnog dana

Datum: 23.09.2022.
Klasa: 160-01/22-07/2
Ur. broj: 08-2012-22

Naziv podnositelja:
GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju

Na temelju članka 20. stavka 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ('Narodne novine' broj: 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 83/2020 i 133/2020) i zahtjeva podnositelja izdaje se:

POTVRDA

Za ovršenika ZVONIMIR PERICA - OIB: 63023543523 u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podaci:

- ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje: 0,00 kn (trošak u iznosu od 0,00 kn, kamata u iznosu od 0,00 kn, glavnica u iznosu od 0,00 kn)
- broj dana blokade računa: 0
- otvoren račun u banci: DA
- naplata po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci: NE.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

* Podaci označeni zvjezdicom prikazuju stanje od prethodnog radnog dana



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 04.10.2022. 09:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 3245

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5016/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	13	POSLOVNO-STAMBENI OBJEKAT BR. 56/A U UL. RADOŠLAVA CIMERMANA			560	
		UKUPNO:			560	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 37/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garaža u prizemlju oznake C, površine 23,13 čm označena u planu posebnih dijelova zgrade svijetlo smeđom bojom PERICA ZVONIMIR, RADOŠLAVA CIMERMANA BR. 56 A, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 146/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) stan u potkrovlju oznake B3 netto površine 89,44 čm zajedno sa pripadajućim spremištem u prizemlju oznake S7, netto površine 1,34 čm, označeni u planu posebnih dijelova zgrade svijetlo sivom bojom PERICA ZVONIMIR, RADOŠLAVA CIMERMANA 56 A, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.10.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 36864/2022

Izdao:

ZK referent:
MARIO BESEDNIK

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 3245

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)



Kontrolni broj: Z1426666185b1bf2c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 938-08/22-04/1614

URBROJ: 251-12-02-2-22-2

ZAGREB, 28.09.2022

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev GLUMINA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO - U STEČAJU, OIB: 82806041381, BERISLAVIĆEVA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku ODVJERNIK LUKA DOROTIĆ, ULICA RAČKOGA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da je PERICA ZVONIMIR, OIB:63023543523 upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove:

Ured	Katastarska općina	Mbr. K.O.	Posjedovni list
Gradski ured za katastar i geodetske poslove	KLARA	335444	4350
Odjel za katastar nekretnina Drniš	MRATOVO	305812	446
Odjel za katastar nekretnina Drniš	PULJANE	305928	531, 569, 532

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 28.09.2022. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **ovršnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Dubravko Kučak
Stručni referent - geodet



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

28.09.2022 14:35

Serijski broj certifikata

191751959268105164269785708196722584358

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z142517227108afd6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 04.10.2022. 09:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 2902

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11860/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7, 8, 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	51/1	KUĆA BR. 18 JUŽNA OBALA I DVORIŠTE		130	466	
		UKUPNO:		130	466	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio: 11,47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Skladišni prostor sa sanitarnim čvorom oznake skl. 1 u podrumu objekta, ukupne površine 76,28 čm u elaboratu obojeno crvenom bojom. MARUS - ATM D.O.O., IX JUŽNA OBALA BR. 18, ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 19,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Poslovni prostor PP1 u prizemlju objekta, ukupne površine 127,33 čm u elaboratu obojeno crvenom bojom. MARUS - ATM D.O.O., IX JUŽNA OBALA BR. 18, ZAGREB	
9.	Suvlasnički dio: 1,23/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Spremište S6 u podrumu objekta, ukupne površine 8,17 čm, u elaboratu označeno zelenom bojom. MARUS - ATM D.O.O., IX JUŽNA OBALA BR. 18, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 8 (19,15/100)		
2.1	Zaprimljeno 15.10.2013. broj Z-46401/13 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava - simultane hipoteke na nekretninama od 26. rujna 2013. i Punomoći od 22. srpnja 2013. (koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod pos. brojem Z-37007/13) uknjižuje se založno pravo radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu od 225.351,59 EUR uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	225.351,59 EUR	GLAVNI ULOŽAK, ISTI KAO NA E-7

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 2902

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 15.10.2013. broj Z-46401/13 Zabilježuje se da su zk. ul. 22696 i 4007 k.o. Klara sporedni ulošci		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 8 (19,15/100)			
4.1	Zaprimljeno 07.11.2013. broj Z-50126/13 Temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 25/6099 od 07. listopada 2013. g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 847.561,53 kuna (osamstočetrdesetsedamtisućapetstošezdesetjednakanapedesettrilipe) što predstavlja protuvrijednost od 112.675,80 EUR (stodvanaesttisućaašestosedamdesetpeteuraosamdesetcenti) obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 18.07.2013. godine u visini 1 EUR = 7,522126 Kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz solemniziranog Ugovora i Sporazuma, za korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE , OIB: 25609559342, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA BR.7, ZAGREB	847.561,53 KN	SPOREDNI ULOŽAK, ISTI KAO NA ETAŽNOM UDJELU BR. 7
4.2	Zaprimljeno 07.11.2013. broj Z-50126/13 Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. 2363, poduložak 3, k.o. Tribunj kod Općinskog suda u Šibeniku.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.10.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 36863/2022

Izdao:

ZK referent:
MARIO BESEDNIK

Kontrolni broj: Z14266661723f4417

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.