



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-19406/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, po sucu ovog suda Vlasti Vukičević, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa: VIBORA BLAŽEVIĆA, OIB:74951681240, iz Stobreča, Ribarska 13, zastupanog po punomoćniku Josipu Krstuloviću, odvjetniku u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao:

-kat.čest. ZEM 638/1, oranica površine 293 m<sup>2</sup>, Z.U. 29 k.o. Stobreč;

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se navedeni uložak ispravi i provede upis prava vlasništva predmetne nekretnine u korist predlagatelja za cijelo, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela, i to:

1. Suvlasnički dio: 80/480  
PERASOVIĆ VICKO POK. IVANA
2. Suvlasnički dio: 2/12  
PERASOVIĆ MARA GRGINA Z-1198/1912
3. Suvlasnički dio: 2/12  
PERASOVIĆ DANICA GRGINA Z-1198/1912
4. Suvlasnički dio: 80/480  
PERASOVIĆ ANDRIJA PAVIN
6. Suvlasnički dio: 1/30  
PLOSNIĆ ANTE POK. LUKE
7. Suvlasnički dio: 1/30  
JERKOVIĆ SLOBODNA ROĐ. PLOSNIĆ
8. Suvlasnički dio: 1/30  
PALAVERSA IVANKA ROĐ. PLOSNIĆ
9. Suvlasnički dio: 1/30  
PATAJI MARIJA ROĐ. PLOSNIĆ
10. Suvlasnički dio: 1/30

PLOŠNIĆ NEDJELJKO POK. LUKE, OIB: 03265052573, STOBREČ, MORNARSKA 3

11. Suvlasnički dio: 1/12

PERASOVIĆ JAKŠA, OIB: 64918411024, OMLADINSKO ŠETALIŠTE 2, 21311 STOBREČ

12. Suvlasnički dio: 1/12

PERASOVIĆ DUŠKO, OIB: 09015576049, OMLADINSKO ŠETALIŠTE 2, 21311 STOBREČ

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 26. kolovoza 2026. do 25. rujna 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao:

-kat.čest. ZEM 638/1, oranica površine 293 m<sup>2</sup>, Z.U. 29 k.o. Stobreč;

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

IV. Zemljišnoknjižnom odjelu se nalaže provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Dana 30. travnja 2026. zaprimljen je prijedlog predlagatelja Vibora Blaževića kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu označenu kao: kat.čest. ZEM 638/1, oranica površine 293 m<sup>2</sup>, Z.U. 29 k.o. Stobreč. U prijedlogu se navodi kako zemljišnoknjižni upis za predmetnu nekretninu ne odgovara stvarnom stanju, budući je predlagatelj stvarni vlasnik predmetne nekretnine za cijelo. Nadalje se navodi kako se predmetna nekretnina od "pamtivijeka" nalazi u vlasništvu obitelji predlagatelja, te da je otac predlagatelja Ljubomir Blažević upisan kao posjednik za cijelo na katastarskoj čestici 2262 k.o. Stobreč koja odgovara sudskoj kat.čest. ZEM 638/1 k.o. Stobreč. Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-843/05 iza pok. Ljubomira Blaževića njegovu imovinu su naslijedili supruga Marija Blažević, te sinovi Tomislav Blažević i Vibor Blažević. Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl.br. O-3734/09 iza pok. Tomislava Blaževića njegovu imovinu su naslijedili majka Marija Blažević i brat Vibor Blažević, dok je rješenjem o nasljeđivanju posl. br. O-666/23 iza pok. Marije Blažević njenu imovinu nasljedio sin Vibor Blažević.

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predlaže se kroz pojedinačni ispravn postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetne nekretnine na ime predlagatelja za cijelo, uz istodobno brisanje upisa prava vlasništva s imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: prijepis posjedovnog lista br. 30 k.o. Stobreč DGU, Područnog ureda za katastar Split, izvadak iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Split – Z.U. 29 k.o. Stobreč, izvod iz katastarskog plana DGU, Područnog ureda za katastar Split za k.č.br. 2262 k.o. Stobreč, identifikacija čestica izdana od DGU, Područnog ureda za katastar Split Klasa: 930-04/26-04/438 Ur.broj: 541-28-02/9-26-2 od 30. travnja 2026., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl.br. O-843/05; UPP/OS-14/06 od 22. veljače 2006. iza pok. Ljubomira Marinka Blaževića pok. Vicka, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-3734/09; UPP/OS-37/10 od 24. ožujka 2010. iza pok. Tomislava Blaževića pok. Ljubomira, te rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-666/23; UPP/OS-38/2023-8 od 12. travnja 2023. iza pok. Marije Blažević rođ. Cokarić.

4. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetne nekretnine temeljem čl. 208. ZZK, pa je odlučeno kao u izreci rješenja.

Split, 26. kolovoza 2026.

S U D A C  
VLASTA VUKIČEVIĆ

PRAVNA POUKA: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, putem javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupka bude zaključen.

DNA:

- ZK odjel Split (radi provedbe)

1. odvj. Josip Krstulović, Split, Glagoljaška 4 (pun. predlagatelj)
2. Vicko Perasović pok. Ivana, e-oglasna ploča
3. Mara Perasović, Grgina, e-oglasna ploča
4. Danica Perasović, Grgina, e-oglasna ploča
5. Andrija Perasović, Pavin, e-oglasna ploča
6. Ante Plosnić pok. Luke, e-oglasna ploča
7. Slobodna Jerković rođ. Plosnić, e-oglasna ploča
8. Ivanka Palaversa rođ. Plosnić, e-oglasna ploča
9. Marija Pataji rođ. Plosnić, e-oglasna ploča
10. Nedjeljko Plosnić pok. Luke, Stobreč, Mornarska 3
11. Jakša Perasović, Stobreč, Omladinsko šetalište 2
12. Duško Perasović, Stobreč, Omladinsko šetalište 2

Objaviti na:

- e - Oglasna ploča

- DGU, Područni ured za katastar Split
- jedinica lokalne samouprave-Grad Split



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.08.2026 08:  
51

**Serijski broj  
certifikata**

578173429185036797891380707359775266280404957035

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1892856106c24587

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-