

Milan Bariša Obradović
Privremeni stečajni upravitelj za
ADELIE BAKERIE d.o.o.,
Primošten, Ribarska 3, OIB: 08137694181

St-318/2025
REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOGA UPRAVITELJA

1. UVOD

Financijska agencija je dana 14. kolovoza 2025. godine Trgovačkom sudu u Zadru na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024) dostavila prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom ADELIE BAKERIE d.o.o., Primošten, Ribarska 3, OIB: 08137694181.

Financijska agencije u svojem je prijedlogu navela da na dan 13.08.2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 5.272,36 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik na dan podnošenja prijedloga ima 1 zaposlenih. Dužnik na dan 14.08.2025. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

Postupajući po odredbi čl. 433. Stečajnog zakona Trgovački sud u Zadru je dana 29. kolovoza 2025. godine svojim rješenjem poslovni broj St-318/2025-4 pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka odnosno radi utvrđivanja činjenica vezanih za imovinu stečajnog dužnika.

Istim je rješenjem za 25. rujna 2025., određeno ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, na koje je pozvana ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu Céline Ingrid Lukic iz Sjedinjenih Američkih Država, ili da do održavanja ročišta, sudu podnese javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu.

Zastupnica po zakonu stečajnog dužnika nije pristupila na ročište za utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, niti je dostavila javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza dužnika, sud je odlučio imenovati privremenog stečajnog upravitelja koji će ispitati postoji li razloga za otvaranje stečajnog postupka na strani uvodno označenog dužnika te ima li isti imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

Trgovački me je sud u Zadru dana 25. rujna 2025. godine svojim rješenjem poslovni broj St-318/2025-10 imenovao za privremenog stečajnog upravitelja uvodno navedenog dužnika.

Ovim sam rješenjem zadužen u roku od 30 dana ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici.

Temeljem raspoložive, javno dostupne bonitetne dokumentacije, informacija pribavljenih od nadležnih institucija, te onih pribavljenih osobnim uvidom iznosim sljedeće:

2. OPĆENITO O DUŽNIKU

Dužnik je pod tvrtkom ADELIE BAKERIE d.o.o., Primošten, Ribarska 3, OIB: 08137694181, osnovan izjavom o osnivanju od 25.01.2023. godine, te je u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru upisan 30.01.2023. godine pod MBS: 110124367, OIB: 08137694181.

Temeljni kapital dužnika iznosi 3.000,00 eur.

Osnivač / član, dužnika je:

- CÉLINE INGRID LUKIC, OIB: 58913868123 Sjedinjene Američke Države, CT 06830 GREENWICH, 169 MASON ST., 4A Apartment - jedini član d.o.o.

Osoba ovlaštene za zastupanje dužnika bili su:

- CÉLINE INGRID LUKIC, OIB: 58913868123 Sjedinjene Američke Države, CT 06830 GREENWICH, 169 MASON ST., 4A Apartment - član uprave, zastupa samostalno i pojedinačno od 25.01.2023. godine.

Predmet poslovanja

Dužnik je u sudskom registru evidentiran na obavljanje širokog spektra djelatnosti, ali je osnovna djelatnost dužnika pod **mbr: 05722012** upisana u NKD:

10.71.0 Proizvodnja kruha; proizvodnja svježih peciva i sličnih proizvoda te kolača

Poslovne knjige dužnika vođene su dok je isti poslovao od strane knjigovodstvenog servisa DATIV j.d.o.o., Ulica slobode 32, 21000, Split, Kontakt: dativjdoo@gmail.com, Karmelo Marin, 0955325549.

Telefonski sam od g. Marina informiran da je dužnik od ožujka 2024. do veljače 2025. godine poslovao u unajmljenom ugostiteljskom objektu tipa pekarnica / slastičarna, u Splitu, Zagrebačka ulica 29, te da je poslovanje izgleda trajno obustavio u mjesecu ožujku 2025. godine, dok je transakcijski račun dužnika blokiran od strane Porezne uprave u mjesecu travnju 2025. godine.

Dužnik je predao financijska izvješća za poslovnu 2023. i 2024. godinu, dok je za poslovnu 2025. godinu u razdoblju 01.03.2025. do 31.08.2025. godine predao prazne PDV obrasce (bez prometa).

Dužnik je novčano poslovanje obavljao preko transakcijskog računa - IBAN: HR6024020061101143433 kod Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka.

3. RADNICI

Prema meni raspoloživim informacijama sustava ePorezna, dužnik na dan izrade ovoga izvješća na evidenciji HZMO ima jednu zaposlenicu, koja naknadu plaće ostvaruje za vrijeme korištenja roditeljskog dopusta (šifra 5204).

4. IMOVINA

Dugotrajna imovina

Naslovni je sud već ranije pribavio odgovarajuće potvrde nadležnih institucija prema kojima ovaj stečajni dužnik nema u posjedu nekretnine, plovila ili vozila.

Prema podacima iz predanog Godišnjeg financijskog izvješća, dužnik na dan 31.12.2025. godine raspolaže s opremom u vrijednosti od 154.129 eura, koja je nabavljena 14. veljače 2024. godine, a što se odnosi na ugostiteljsku/slastičarsku opremu i inventar po vrsti i u iznosima kako je navedeno u Popisu dugotrajne imovine na dan 31.12.2024. godine (prilog), kojeg sam pribavio od strane knjigovodstvenog servisa.

Odgovornu osobu dužnika, gospođu Lukic sam kontaktirao elektronskom poštom najprije 1. listopada, pozvavši je na dostavu dokumentacije, zatim ponovno 8. listopada s pozivom na dostavu ugovora o prodaji opreme novom zakupcu. Ništa od zatraženog nije mi dostavljeno, osim najave da gđa Lukic 28. listopada dolazi u Hrvatsku.

Prethodno sam pretragama interneta (u zemljišnim knjigama) pronašao poslovni prostor u Splitu, Zagrebačka 29 u kojem je dužnik obavljao djelatnost, zatim njegovog vlasnika gospodina Plazibata koji mi je dao informaciju kako je sadašnji zakupnik od ranijeg zakupnika (ovdje dužnika) otkupio opremu i inventar koji se nalazio u njegovom poslovnom prostoru.

Od sadašnjeg sam zakupnika zatražio i dobio presliku ugovora (prilog) kojim je LOCATION MANAGEMENT d.o.o. Plinarska 2 Split, zastupa Ali Emrullai, kao kupac dana 11. kolovoza 2025. godine od CÉLINE INGRID LUKIC, OIB: 58913868123 Sjedinjene Američke Države, CT 06830 GREENWICH, 169 MASON ST., 4A Apartment, kao prodavatelja, za iznos od 30.000,00 eura kupio ugostiteljsku opremu i inventar dužnika ADELIE BAKERIE d.o.o. Primošten, koja je navedena na Popisu dugotrajne imovine na dan 31.12.2024. godine, osim slijedećeg:

6. Zumex minex profesionalni ocjeđivač agruma	2.091,00
7. Zumex multifruit ocjeđivač agruma	1.631,80
18. Dekarbonizator	1.233,60
20. Bartcsheer 400-2z hi light lift	2.166,65 (IC grijač hrane)
34. Strada 2 GR AV 380V s dodatnom opremom	15.412,00 (caffè aparat)
35. Mlinac za kavu Fiorenzato F83E XGI bijeli	1.750,00

Informacija postoji li ili gdje se nalazi preostala oprema nije mi dostavljena, no sudeći prema okolnostima slučaja, zaključujem da je i prethodno navedena oprema unovčena, vjerojatno drugom kupcu tipa caffè bar, te da ista više nije u vlasništvu dužnika, odnosno nije raspoloživa za unovčenje.

Dana 20. listopada sam elektronskom poštom gđi Lukić poslao upozorenje o nezakonitosti njenoga postupanja s pozivom da odmah na transakcijski račun dužnika uplati novčana sredstva jednaka ili viša od iznosa blokade računa, te da također podmiri sve eventualne obveze u svezi plaća. Do dana predaje ovoga izvješća nisam dobio odgovor i/ili povratnu informaciju.

Kratkotrajna imovina

Prema podacima iz predanog financijskog izvješća za 2024. godinu, dužnik na pozicijama kratkotrajne imovine na dan 31.12.2024. godine nema zaliha niti potraživanja.

Nastavno na sve prethodno navedeno, zaključujem da ovaj stečajni dužnik na dan izrade ovoga izvješća uopće ne raspolaže naplativom dugotrajnom, odnosno kratkotrajnom imovinom.

5. OBVEZE

Prema podacima dostupnim iz Informacijskog sustava Porezne uprave, dužnik na dan 20.10.2025. godine ima nepodmirene dospjele obveze za javna davanja o kojima evidenciju vodi Porezna uprava u ukupnom iznosu od 4.505,90 eura.

Prema potvrdi Financijske agencije dužnik je na dan 2. rujna 2025. godine u neprekidnoj blokadi poslovnog računa u trajanju od 138 dana, u proteklih šest mjeseci, a u iznosu 5.284,44 eura.

Privremeni stečajni upravitelj ne raspolaže drugom dokumentacijom, iz koje bi se mogle utvrditi eventualne preostale obveze dužnika.

6. SUDSKI SPOROVI

Dužnik, prema meni dostupnim informacijama iz sustava e-komunikacija dužnik na Općinskom sudu u Zadru ima tri ovršna postupka u kojima je ovršenik odnosno tuženik, poslovnih brojeva Ovrv-373/2025, Ovrv-5148/2025 i Ovrv-8803/2025.

7. FINANIJSKO POSLOVANJE

Temeljem prethodno navedenih okolnosti zaključujem da dužnik nema obrtnih sredstava koja bi omogućila normalan nastavak poslovanja dužnika.

8. IZRAČUN PREDVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se navode predvidivi troškovi, u slučaju vođenja ovog stečajnog postupka, za narednih šest mjeseci, kako slijedi:

	Predvidivi troškovi postupka za prvih 6 mjeseci	Iznos u EUR
1	Bankarski troškovi, otvaranje računa, mjesečne naknade, zatvaranje računa	150,00
2	Predvidivi troškovi administracije i knjigovodstva, mjesečno 75,00 EUR	450,00
3	Putni troškovi stečajnog upravitelja, Sveta Nedelja – Zadar – Sveta Nedelja 2 x 307,20 eur (2 x 274 km x 0,5 + 2 x 16,60 eur)	614,40
4	Troškovi nagrade privremenog stečajnog upravitelja 500,00 EUR	500,00
5	Troškovi nagrade stečajnog upravitelja, prema uredbi	1.000,00
6	Sveukupno:	2.714,40

9. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Temeljem svega prethodno iznesenog u ovom izvješću stečajni upravitelj, sudu prezentira slijedeće dokumentirano mišljenje:

1. Dužnik je nesposoban za plaćanje pa ispunjava uvjet za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 6. st. 2. točka 1. Stečajnog zakona.
2. Dužnik ne raspolaže imovinom koja bi činila stečajnu masu dužnika, a čijim bi se eventualnim unovčenjem mogli pokriti troškovi postupka.
3. Ispunjene su pretpostavke za otvaranje istovremeno zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom.

Sveta Nedelja, 27. listopada 2025.

Stečajni upravitelj:
Milan Bariša Obradović, dipl.oec.

PRILOZI:

1. Popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2024.
2. Kupoprodajni ugovor od 11.08.2025.
3. Uvid u stanje računa poreznog obveznika kod Porezne uprave