



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10437/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po sucu Damiru Čižmeku, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Uroić Kristijana, OIB: 26990846789, Ulica 30. svibnja 14, 49247 Zlatar Bistrica, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, temeljem odredbi čl. 208-216. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), 18. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

zk. uložak 3844 k.o. Veleškovec i to:

čkbr. 516/5 oranica za Globanima od 861 čhv/ 3097 m2,

a u kojem su kao suvlasnici upisani:

1. Levkuš August (Gabre), Zlatar Bistrica, Grančarska 27 u 84/1764 dijela
2. Levkuš Janko (Gabre), Zlatar Bistrica, Grančarska 27 u 84/1764 dijela
3. Levkuš Juraj (Gabre), Zlatar Bistrica, Grančarska 27 u 84/1764 dijela
4. Levkuš Stjepan (Gabre), Zlatar Bistrica, Grančarska 27 u 84/1764 dijela
5. Levkuš Rudolf (Gabre), Zlatar Bistrica, Grančarska 27 u 84/1764 dijela
6. Levkuš Tomica, OIB: 39474906102, Ulica 30. svibnja 1, Zlatar Bistrica u 84/1764 dijela
7. Peršun Darko, Zlatar Bistrica, Ulica 30 svibnja 15 u 672/1764 dijela
8. Uroić Kristijan, OIB: 26990846789, Ulica 30. svibnja 14, Zlatar Bistrica u 588/1764 dijela.

II. U navedenom se zk. ulošku zabilježuje da je ovim rješenjem otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnoj nekretnini.

III. Na oglasnim pločama Općine Zlatar Bistrica, Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči sudova objavit će se slijedeći:

O G L A S

"Općinski sud u Zlataru objavljuje da je na prijedlog Kristijana Uroića, OIB: 26990846789, Ulica 30. svibnja 14, 49247 Zlatar Bistrica, otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnoj nekretnini u kojem on predlaže da se odredi brisanje prava vlasništva sada upisanih suvlasnika i uknjižba prava vlasništva na njegovo ime.

Pozivaju se osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave sudu voje prijave prijedloga zaupis, odnosno svoje prigovore.

Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

Prijave i prigovori podnose se elektronički putem ZIS-a, a podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a, odbacit će se.

Rok za podnošenje prijave i prigovora određuje se sa 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči sudova.

Dok ne istekne oglasom određeni rok za prijave i prigovore, neće se smatrati da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni.

Oglas će se na e-oglasnoj ploči sudova objaviti 18. kolovoza 2026. te navedeni rok teče do 18. rujna 2026."

IV. Rasprava za ispravak ne predmetnoj nekretnini određuje se za dan

21. rujna 2026. u 12:30,

te se na istu pozivaju:

1. predlagatelja Kristijan Uroić
2. osobe koje podnesu prijave ili prigovore
3. geodet iz društva Gromatic KR d.o.o.

V. Poziva se predlagatelj da u roku od 15 dana uplati predujam za troškove očevida i vještaku u ukupnoj iznosu od 339,22 EUR na žiro račun ovoga suda broj: HR5723900011300000605, s pozivom na broj: 107-10437-2026, jer u protivnom rasprava za ispravak neće biti održana.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla prijavu ili prigovor, a niti da priznane tuđe prijave ili prigovore.

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgoru rasprava ili povrat u prijašnje stanje.

U Zlataru 18. kolovoza 2026.

S u d a c:
Damir Čižmek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213 st. 1. i 2. ZZK).

DNA:

Radi obavijesti (neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak (čl. 212. ZZK):

1. predlagatelju Kristijanu Uroiću, Ulica 30. svibnja 14, Zlatar Bistrica
2. Augustu Levkušu, Grančarska 27, Zlatar Bistrica
3. Janku Levkušu, Grančarska 27, Zlatar Bistrica
4. Juraju Levkušu, Grančarska 27, Zlatar Bistrica
5. Stjepanu Levkušu, Grančarska 27, Zlatar Bistrica
6. Tomici Levkušu, Ulica 30. svibnja 1, Zlatar Bistrica
7. Darku Peršunu, Ulica 30. svibnja 15, Zlatar Bistrica

Radi objave oglasa:

1. Općini Zlatar Bistrica
2. Odjelu za katastar nekretnina Zlatar
3. na e-oglasnu ploču sudova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

18.08.2026 09:
04

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

574558366748227321130464470940470634412597679592

EC

Z189041389522272a