



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
Zvonimir Kuzman  
Karlovac, Josipa Šipuša 1

U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE

Javni bilježnik Zvonimir Kuzman iz Karlovca, Josipa Šipuša 1, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Karlovcu, u ostavinskom postupku iza pok. STJEPAN (Nikola) MARADIN, Vinski Vrh, Vinski Vrh 60, nakon dovršenog ostavinskog postupka, dana 20. ožujka 2024. godine

**riješio je**

I.  
Utvrđuje se da naknadno pronađenu ostavinsku imovinu pok. STJEPAN (Nikola) MARADIN, Vinski Vrh, Vinski Vrh 60, rođen 29. prosinca 1921. godine, umro 09. siječnja 2004. godine državljanina Republike Hrvatske, sačinjavaju:

A) NEKRETNINE:

a) posjed nekretnina upisanih u Posjedovni list 50 K.O. VINSKI VRH (Mbr. 307963) Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Karlovac, Odjel za katastar nekretnina Duga Resa) i to:

1.kčbr.	49/2	GUNIŠĆE	1248 m2
		PAŠNJAK	1248 m2
2.kčbr.	50/15	GUNIŠĆE	3553 m2
		PAŠNJAK	3553 m2
3.kčbr.	51/65	MASNIK	565 m2
		ŠUMA	565 m2
4.kčbr.	51/74	MASNIK	2877 m2
		ŠUMA	2877 m2
5.kčbr.	54/1	STRAHOVNJAK	6661 m2
		PAŠNJAK	3424 m2
		ORANICA	3237 m2
6.kčbr.	327	OSREDK	2525 m2
		ORANICA	2525 m2
7.kčbr.	328	OSEDAK	1482 m2
		ORANICA	1482 m2
8.kčbr.	355/1	LESICA	4068 m2
		ORANICA	3237 m2
		LIVADA	831 m2

9.kčbr.	359/3	MASNIK LIVADA	608 m2 608 m2
10.kčbr.	360/3	MASNIK PAŠNJAK	241 m2 241 m2
11.kčbr.	361/2	KALIŠĆE PAŠNJAK	2180 m2 2180 m2
12.kčbr.	362/2	KALIŠĆE ORANICA	2428 m2 2428 m2
13.kčbr.	363/2	POŽARINA ORANICA	2525 m2 2525 m2
14.kčbr.	364/2	REBAR ORANICA	2989 m2 2989 m2
15.kčbr.	D372	REBAR ORANICA	2100 m2 2100 m2
16.kčbr.	383	MASNIK LIVADA	1644 m2 1644 m2
17.kčbr.	384	MASNIK ORANICA	2079 m2 2079 m2
18.kčbr.	385/2	MASNIK PAŠNJAK	957 m2 957 m2
19.kčbr.	393	TRŽIŠTE ORANICA	3064 m2 3064 m2
20.kčbr.	394/2	BRDO ORANICA	5251 m2 5251 m2
21.kčbr.	395	BRDO LIVADA ŠUMA	6031 m2 2877 m2 3154 m2
22.kčbr.	397/2	BRDO ŠUMA	1813 m2 1813 m2
23.kčbr.	398/3	BRDO ŠUMA	1331 m2 1331 m2
24.kčbr.	398/4	BRDO ŠUMA	2277 m2 2277 m2
25.kčbr.	404/4	MASNIK VOĆNJAK	798 m2 798 m2
26.kčbr.	405/1	MASNIK ORANICA	1032 m2 1032 m2
27.kčbr.	405/3	KUĆA I DV. KUĆA	802 m2 802 m2
28.kčbr.	644/3	GLAVINA VINOGRAD	860 m2 860 m2
29.kčbr.	864/4	JAPLENICA ŠUMA	3377 m2 3377 m2
30.kčbr.	866/3	JAPLENICA ŠUMA	2417 m2 2417 m2

II.

Nasljednicima ostavitelja temeljem Zakona o nasljeđivanju i sporazuma nasljednika proglašavaju se:

1) JOSIP MARADIN, OIB 26477113263, Karlovac, Karlovac, Stjepana Seljara 34, sin ostavitelja,

- u cijelosti na imovini navedenoj pod A) NEKRETNINE i to:

-kčbr. 51/65	MASNIK	565 m2
	ŠUMA	565 m2
-kčbr. 54/1	STRAHOVNJAK	6661 m2
	PAŠNJAK	3424 m2
	ORANICA	3237 m2
-kčbr. 359/3	MASNIK	608 m2
	LIVADA	608 m2
-kčbr. 360/3	MASNIK	241 m2
	PAŠNJAK	241 m2
-kčbr. D372	REBAR	2100 m2
	ORANICA	2100 m2
-kčbr. 383	MASNIK	1644 m2
	LIVADA	1644 m2
-kčbr. 384	MASNIK	2079 m2
	ORANICA	2079 m2
-kčbr. 385/2	MASNIK	957 m2
	PAŠNJAK	957 m2
-kčbr. 398/4	BRDO	2277 m2
	ŠUMA	2277 m2
-kčbr. 405/1	MASNIK	1032 m2
	ORANICA	1032 m2
-kčbr. 864/4	JAPLENICA	3377 m2
	ŠUMA	3377 m2
- u 1/3 dijela na imovini navedenoj pod A) NEKRETNINE i to:		
-kčbr. 404/4	MASNIK	798 m2
	VOĆNJAK	798 m2
-kčbr. 405/3	KUĆA I DV.	802 m2
	KUĆA	802 m2

2) DRAGUTIN MARADIN, OIB 16728931878, Karlovac, Karlovac, Stjepana Seljana 38, sin ostavitelja,

- u cijelosti na imovini navedenoj pod A) NEKRETNINE i to:

-kčbr. 50/15	GUNIŠĆE	3553 m2
	PAŠNJAK	3553 m2
-kčbr. 327	OSREDK	2525 m2
	ORANICA	2525 m2
-kčbr. 328	OSEDAK	1482 m2
	ORANICA	1482 m2

-kčbr. 363/2	POŽARINA	2525 m2
	ORANICA	2525 m2
-kčbr. 393	TRŽIŠTE	3064 m2
	ORANICA	3064 m2
-kčbr. 395	BRDO	6031 m2
	LIVADA	2877 m2
	ŠUMA	3154 m2
-kčbr. 644/3	GLAVINA	860 m2
	VINOGRAD	860 m2
-kčbr. 866/3	JAPLENICA	2417 m2
	ŠUMA	2417 m2
- u 1/3 dijela na imovini navedenoj pod A) NEKRETNINE i to:		
-kčbr. 404/4	MASNIK	798 m2
	VOĆNJAK	798 m2
-kčbr. 405/3	KUĆA I DV.	802 m2
	KUĆA	802 m2

3) DAMIR DUKOVČIĆ, OIB 63602108646, Karlovac, Karlovac, Marina Držića 1, unuk  
ostavitelja,

- u cijelosti na imovini navedenoj pod A) NEKRETNINE i to:		
-kčbr. 49/2	GUNIŠĆE	1248 m2
	PAŠNJAK	1248 m2
-kčbr. 51/74	MASNIK	2877 m2
	ŠUMA	2877 m2
-kčbr. 355/1	LESICA	4068 m2
	ORANICA	3237 m2
	LIVADA	831 m2
-kčbr. 361/2	KALIŠĆE	2180 m2
	PAŠNJAK	2180 m2
-kčbr. 362/2	KALIŠĆE	2428 m2
	ORANICA	2428 m2
-kčbr. 364/2	REBAR	2989 m2
	ORANICA	2989 m2
-kčbr. 394/2	BRDO	5251 m2
	ORANICA	5251 m2
-kčbr. 397/2	BRDO	1813 m2
	ŠUMA	1813 m2
-kčbr. 398/3	BRDO	1331 m2
	ŠUMA	1331 m2
- u 1/3 dijela na imovini navedenoj pod A) NEKRETNINE i to:		
-kčbr. 404/4	MASNIK	798 m2
	VOĆNJAK	798 m2
-kčbr. 405/3	KUĆA I DV.	802 m2
	KUĆA	802 m2

**III.**

Ovo rješenje se nakon pravomoćnosti ima provesti, a nasljednici mogu ostvariti sva prava koja iz rješenja proizlaze.

**Obrazloženje**

Iza ostavitelja je utvrđena naknadno pronađena ostavinska imovina kao u točki I. izreke. Ostavitelj nije sačinio oporuku, te se nasljeđuje temeljem zakona.

Zakonski nasljednici utvrđeni u ovom postupku su Josip Maradin i Dragutin Maradin, sinovi ostavitelja, Josip Dukovčić, zet ostavitelja, Damir Dukovčić i Goran Dukovčić, unuci ostavitelja, po pravu predstavljanja iza pok. Katice Dukovčić, kćeri ostavitelja. Josip Dukovčić i Goran Dukovčić su se odrekli nasljedstva koje im temeljem zakona na naknadno pronađenoj imovini iza ostavitelja pripada, Josip Maradin, Dragutin Maradin i Damir Dukovčić su prihvatili nasljedstvo koje im temeljem zakona na naknadno pronađenoj imovini iza pok. oca, odnosno djeda pripada i istovremeno su se sporazumjeli o diobi nasljeđene imovine.

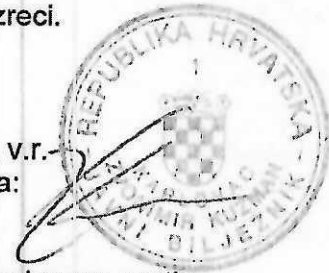
Stoga je temeljem čl. 234. Zakona o nasljeđivanju riješeno kao u izreci.

U Karlovcu, 20. ožujka 2024. godine

Javni bilježnik

Zvonimir Kuzman, v.r.

Za točnost otpavka:



**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Izostavljena kao nepotrebna jer su se nasljednici odrekli prava na prigovor protiv rješenja o nasljeđivanju.

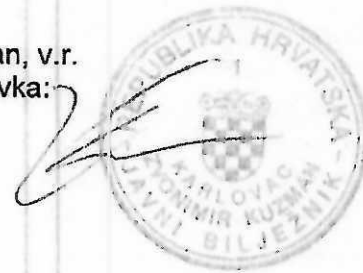
Rješenje je pravomoćno 20. ožujka 2024. godine.

U Karlovcu, 20. ožujka 2024. godine

Javni bilježnik

Zvonimir Kuzman, v.r.

Za točnost otpavka:



**DOSTAVITI:**

1. Josip Maradin, Karlovac, Stjepana Seljana 34,
2. Dragutin Maradin, Karlovac, Stjepana Seljana 38
3. Damir Dukovčić, Karlovac, Marina Držića 1  
Nakon pravomoćnosti:
4. Porezna uprava Duga Resa