



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-8965/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zk sucu Tomislavu Maras, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Martišković Ivanke, OIB: 32703318311, Zagradci 25/A, zastupana po punomoćniku Mati Burazin, osvjetniku iz Karlovac protiv protustranaka Martišković Marice, OIB: 18375000183, Donja Jelsa 104, Karlovac, Martišković Ruže, OIB: 75596541093, Zagradci 26/A, Muža Gordane, OIB: 97185714292, Turan 103/G, Karlovac, Martišković Josipa, OIB: 17271133344, Zagradci 26, Milovac Ivane, OIB: 51289365567, Banski Kovačevac 67, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1483 katastarske općine Zagradci na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 99/2 žlib 1439 m² (kuća 432 m², voćnjak 1007 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

II Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu predlagateljice Martišković Ivanke, OIB: 32703318311, Zagradci 25/A, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 99/2 žlib 1439 m² (kuća 432 m², voćnjak 1007 m²) upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1483 katastarske općine Zagradci. pa predaže da se nakon provedenog postupka predmetna nekretnina upiše u njezino vlasništvo.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnim nekretninama, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e – Oglasnoj ploči, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagateljice.

Obrazloženje

Predlagateljica je, po svojem punomoćniku, podnijela prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl. 109. i 110. ZK Poslovnika (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04), otvorio pojedinačni ispravni postupak.

Karlovac, 17. srpnja 2026.

ZK Sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Mate Burazin, odvjetnik u Karlovcu
2. Martišković Marica, Donja Jelsa 104, 47000 Karlovac, uz prijedlog
3. Martišković Ruža, Zagradci 26/A, Zagradci, 47271 Netretić, uz prijedlog
4. Muža Gordana, Turan 103/G, 47000 Karlovac, uz prijedlog
5. Martišković Josip, Zagradci 26, Zagradci, 47271 Netretić, uz prijedlog
6. Milovac Ivana, Banski Kovačevac 67, Banski Kovačevac, 47206 Lasinja, uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. E oglasna ploča - Oglasana ploča suda
2. Općina Netretić, Netretić 3/A, 47271 Netretić - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.07.2026 08:53

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1882325057953d79

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-