Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-29449/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po sucu toga suda Maji Sarić kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja I. LJILJANE VALENČAK, OIB: 10748694462 iz Marije Gorice, Kraj Donji, Kaptolska 12 i II. ŽELJKE RABLJENOVIĆ, OIB: 52131885639 iz Zagreba, Ive Drmića 14, odlučujući povodom prijedloga II. predlagateljice Željke Rabljenoović, OIB: 52131885639 iz Zagreba, Ive Drmića 14 za ispravkom rješenja ovog suda od dana 20. listopada 2026. godine, posl. broja Z-22540/26, d ana 02. studenog 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijedlog i dopušta ispravak na nekretninama upisanim u

z.k. ul. br. 4872 k.o. Kraj

- na k.č.br. 386, oranica Doma, površine 4316 m2 te se određuje brisanje dosadašnjih suvlasnikauz istodobnu uknjižbu prava vlasništva, sada za korist:

ŽELJKE RABLJENOVIĆ, OIB: 52131885639 iz Zagreba, Ive Drmića 14 u 1/1 dijela.

II. Usvaja se prijedlog i dopušta ispravak na nekretninama upisanim u

z.k. ul. br. 7123 k.o. Kraj

- na k.č.br. 433/1, oranica površine 3697 m2 i vinograd površine 899 m2 u Kraju Donjem sa ukupno 4596 m2 te se određuje brisanje dosadašnjih suvlasnikauz istodobnu uknjižbu prava vlasništva, sada za korist:

ŽELJKE RABLJENOVIĆ, OIB: 52131885639 iz Zagreba, Ive Drmića 14 u 1/1 dijela.

III. Provedba rješenja nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu ovog suda.

Obrazloženje

Predlagateljice su podnijele kod ovog suda prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 4872, 7123 i 7438 k.o. Kraj, slijedom čega sud dana 20. listopada 2026. godine, pod brojem Z-22540/26 donio rješenje kojim je odlučio o ovom prijedlogu za uknjižbu prava vlasništva u pojedinačnom ispravnom postupku.

Podneskom od dana 29. listopada 2026. godine, II. predlagateljica Željka Rabljenović je tražila ispravak pogrešnog upisa osnovom citiranog rješenja na način da se odredi da joj kretnine upisane u zk. ul. 4872 i 7123 k.o. Kraj, pripadnu u cijelosti, kako je to uostalom zatraženo edmetnim prijedlogom, umjesto svakoj od predlagateljica u ½ dijela kako je to pogrešno određeno ijanim rješenjem.

Uvidom u spis, utvrđeno je da je prijedlog osnovan jer je prijedlogom od dana 19. kolovoza 26. godine, upravo takav upis i zatražen, a u odnosu na koje nekretnine su predlagateljice i stavile potrebne isprave propisane odredbom čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne vine broj 108/17, 63/19, 128/22, 127/24 dalje u tekstu: ZZK).

oga je valjalo prijedlog za ispravak ovosudnog rješenja posl. br. Z-22540/26 od dana 20. opada 2026. godine uvažiti i odrediti ispravak na način kako je to u izreci pobliže određeno.

U Zaprešiću dana 02. studenog 2026.godine

SUDAC:
Maja Sarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dna:
1. I. i II. predlagateljice, osobno
2. Protustranka Špehar Ljubica, Zagreb, Kačićeva ulica 29,
   Protustranka Krčelić Željka, Zaprešić, A. Starčevića 1,
   Protustranka Šinko Ivan, Pušćanska Dubrava, Mladina br. 57,
   Protustranke po e-ops (30 dana)
- Tašić Anka, Beograd, Gradska bolnica, Ul. Baje Sekulića 170
- Tašić Terezija malodobna, Kraj Dolnji kbr. 11
- Tašić Mijo malodoban, Kraj Dolnji kbr. 11
- Tašić Marija malodobna, Kraj Dolnji kbr. 11
- Tašić Janica malodobna, Kraj Dolnji kbr. 11
- Tašić Ivan Vinkov, Kraj Donji br. 28

- Tursan Stjepan mlađi, potomak pok. Nikole Tursan, Sveti Križ kbr. 21
- Tursan Francika mldbna, potomak pok. Nikole Tursan, Sveti Križ kbr. 21
- Tursan Milka, mldbna, potomak pok. Nikole Tursan, Sveti Križ kbr. 21
- Tursan Nikola mldb, potomak pok. Nikole Tursan, Sveti Križ kbr. 21
- Tursan Katica, Sv. Križ kbr. 21
- Boranić Mihalj, Kraj Dolnji kbr. 58
- Crlenčić Josip, Harmica br. 19
- Tursan Marija mldb, potomak pok. Nikola Tursan, Sveti Križ kbr. 21

) Područni ured za katastar, Ispostava Zaprešić

4.) Porezna uprava, Ispostava Zaprešić

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 14:08	**Serijski broj certifikata**	538200247924388286274509408789271324430224688369
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19163340803f1fb0	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -