



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14823/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, po sutkinji toga suda Nataši Sever, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Mitković Vjekoslave, OIB: 62665495812, iz Zagreba, Hrvatskog Proljeća 36, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 4. prosinca 2023.

r i j e š i o j e

I. Dopunjuje se zemljišna knjiga u pogledu nekretnine koja nije upisana u zemljišnoj knjizi i to:

-kčbr.2014 oranica Srednjak od 1701m²

upisana u pl. br.516 k.o. Čalinec, na suposjednike Glavor Mariju r. Blažunaj, M.Gandhia 2/2. Zagreb u 1/3 dijela i dr.

s upisom u z. k. uložak broj: 3867 k.o. Čalinec u kojem se određuje uknjižba prava vlasništva u korist predlagateljice

-Mitković Vjekoslave, OIB: 62665495812, iz Zagreba, Hrvatskog Proljeća 36 u 6/18 dijela

-Trzun Brankice, OIB:69031405226, iz Zagreba, Vrapčanska cesta 212/4 u 3/18 dijela

-Hrgarek Matije, OIB:95052968259, iz Zagreba, Ostrogovićeve ulica 7 u 1/18 dijela

-Hrgarek Marka, OIB:28515064952, iz Zagreba, Ulica Hrvatskog proljeća 26 u 1/18 dijela

-Božić Maje, OIB:40127936452, iz Velike Gorice, Gudci, Kostanjevec 70 B u 1/18 dijela i

- Glavor Željka, OIB:67220772616 iz Zagreba, Radnička cesta 57 u 6/18 dijela.

II. Ovo rješenje provest će Zemljišnoknjižni odjel Ivanec.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je 15. 12. 2022. podnijela prijedlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka glede nekretnine navedene u toč. I. izreke rješenja, navodeći da je faktična vlasnica i posjednica u 6/18 dijela kčbr. 2014 k.o. Čalinec, dok su ostali suvlasnici i to Trzun Brankica iz Zagreba, Vrapčanska ulica 212/4 u 3/18 dijela, Hrgarek Matija iz Zagreba, Ostrogovićeve 7 u 1/18 dijela, Hrgarek Marko iz Zagreba, Ulica Hrvatskog proljeća 26 u 1/18 dijela, Božić Maja iz Velike Gorice, Gudci, Kostanjevec 70 B u 1/18 dijela te Glavor Željka iz Zagreba, Radnička 57

u 6/18 dijela, da su predmetnu nekretninu predlagateljica i sestre Glavor Marija i Hrgarek Jelena stekle nasljedstvom po pok. majci Blažunaj Štefaniji temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Ivancu br. O.340/98 od 22. rujna 1998. te po pok. ocu Blažunaj Branku temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Ivancu br. O.363/87 od 07. siječnja 1988., Glavor Željko svoj suvlasnički dio stekao je nasljedstvom po pok. Glavor Marici temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu br. O.7859/08 od 22. siječnja 2009., a Trzun Brankica, Hrgarek Matija, Hrgarek Marko i Božić Maja, svoj suvlasnički dio stekli su po pok. Hrgarek Jeleni temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu br. O.10534/21 od 14. veljače 2022. Predlagateljica je navela i da u pogledu posjeda i vlasništva na predmetnoj nekretnini nikada nije bilo sporova.

2. Rješenjem poslovni broj Z-2132/2022 od 31. siječnja 2023., pokrenut je postupak ispravka zemljišne knjige u k.o. Čalinec, o čemu je istog dana bio objavljen oglas na e-Oglasna ploča suda, a na koji nije stavljen prigovor u roku od 30 dana od dana objave istog.

3. Prilikom uredovanja z. k. referent je identificirao predmetnu nekretninu te su saslušane svjedokinje Marija Rožman i Iskra Žigulić, koje su svojim iskazima u cijelosti potvrdile navode predlagateljice, kao i da nikakvih sporova glede vlasništva i posjeda te nekretnine nije bilo.

4. Izvršen je uvid u prijepis posjedovnog lista br.516 k.o.Čalinec od 15.12. 2022., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Ivancu br. O.340/98 od 22. rujna 1998.,rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Ivancu br. O.363/87 od 07. siječnja 1988.,rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu br. O.7859/08 od 22. siječnja 2009., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu br. O.10534/21 od 14. veljače 2022. te u potvrdu o objavi predmetnog oglasa na e-Oglasna ploča.

5. Na temelju tako provedenog postupka, sud je utvrdio da je prijedlog predlagateljice u cijelosti osnovan te je riješio kao u izreci.

Ivanec, 4. prosinca 2023.

Sutkinja:
Nataša Sever

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

Dostaviti:

1. MITKOVIĆ VJEKOSLAVA, Hrvatskog Proljeća 36, 10000 Zagreb, Hrvatska
2. Trzun Brankica iz Zagreba, Vrapčanska cesta 212/4
3. Hrgarek Matija iz Zagareba, Ostrogovićeve ulica 7
4. Hrgarek Marko iz Zagreba, Ulica Hrvatskog proljeća 26
5. Božić Maja iz Velike Gorice, Gudci, Kostanjevec 70 B
6. Glavor Željko, iz Zagreba,Radnička cesta 57
7. Državna geodetska uprava, Područnom uredu za katastar Varaždin - Odjelu za katastar nekretnina Ivanec
8. Porezna uprava, Područnom uredu Varaždin - Ispostavi Ivanec

9. Zbirka isprava Općinskog suda u Varaždinu - Zemljišnoknjižnog odjela Ivanec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.01.2026 14:
43

**Serijski broj
certifikata**

696597840486287259529855195095096303426727293094

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z155587636b94e0ca

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-