



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Zemljišnoknjižni odjel u Kutini

Posl.br. Z-2731/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini po sucu Lovorka Grahek, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja JANAF, d.d., OIB: 89018712265, Zagreb, Miramarska cesta 24, kojeg zastupa punomoćnik Boris Jug, odvjetnik iz Zagreba, protiv 1. protustranke Michaela Benceca, OIB: 94373694289, iz Dekan-Mayer Str. 2, 86199 Augsburg, Savezna Republika Njemačka i 2. protustranke Martin Michaela-Kate, OIB: 52023635458, iz Danes Mead 5, Ex151xp Cullompton, Velika Britanija, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Otvora se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2229 katastarske općine Stružec na nekretnini koja se sastoji od k.č.br. 1441 Crnčina od 5250 m2 (livada od 5250 m2) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja JANAF, d.d., OIB: 89018712265, Zagreb, Miramarska cesta 24.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu u kojem JANAF, d.d., OIB: 89018712265, Zagreb, Miramarska cesta 24, zahtijeva da se na nekretnini koja se sastoji od k.č.br. 1441 Crnčina od 5250 m2 (livada od 5250 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2229 katastarske općine Stružec provede uknjižba prava stvarne služnosti radi redovnog i izvanrednog održavanja naftovoda u koridoru od 5 (pet) metara lijevo i desno od osi cjevovoda koje uključuje pregled trase, redovno održavanje, sječu drva i drugog raslinja koje može ugroziti cjevovod, popravak naftovoda s pripadajućim podzemnim instalacijama, otklanjanje štetnih posljedica nastalih uslijed havarije, a prema kopijama katastarskog plana s ucrtanom trasom naftovoda, za korist predlagatelja

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 16. rujna 2026., a završava dana 16. listopada 2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Kutina, 16. rujna 2026.

Sudac:
Lovorka Grahek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. predlagatelj po pun.
2. 1. protustranka uz prijedlog
3. 2. protustranka uz prijedlog
4. ZK odjel u Kutini
5. e-oglasna ploča
6. Grad Popovača, oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

16.09.2026 08:
26

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

184773308967744805673887077960973827291148695182

EC

Z18996883190fd415