Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11258/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valeriji Kovačić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Juric Dragana, OIB: 90152090995, Feldstrasse 15b, 85235 Odelzhausen, Njemačka, Perak Božane, OIB: 16375046208, Schaffhauser Str. 18, 81476 München, Njemačka, Budeš Ruže, OIB: 19710855817, Donji Marinkovac 10, Donji Marinkovac, Dubrava protiv protustranke Božić Anđe, OIB: 70570386156, Bodenseestr. 300a, 82110 München, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 09. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o darovanju od 24.08.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5408 k.o. Brezje;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u vlasništvu Božić Anđe, OIB: 70570386156, Bodenseestr. 300a, 82110 München, Njemačka u 1/4 dijela, koja se sastoji od kčbr. 1109/5 brezina 2597 m2 (šuma 2597 m2) za korist:
Juric Dragana, OIB: 90152090995, Feldstrasse 15b, 85235 Odelzhausen, Njemačka u 1/3 dijela,
Perak Božane, OIB: 16375046208, Schaffhauser Str. 18, 81476 München, Njemačka u 1/3 dijela,
Budeš Ruže, OIB: 19710855817, Donji Marinkovac 10, Donji Marinkovac, 10342 Dubrava u 1/3 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5595 k.o. Brezje;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u vlasništvu Božić Anđe, OIB: 70570386156, Bodenseestr. 300a, 82110 München, Njemačka u 1/4 dijela, koja se sastoji od kčbr. 935 remenarica 3611 m2 (livada 3611 m2) za korist:
Juric Dragana, OIB: 90152090995, Feldstrasse 15b, 85235 Odelzhausen, Njemačka u 1/3 dijela,
Perak Božane, OIB: 16375046208, Schaffhauser Str. 18, 81476 München, Njemačka u 1/3 dijela,

Budeš Ruže, OIB: 19710855817, Donji Marinkovac 10, Donji Marinkovac, 10342 Dubrava u 1/3 dijela.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5797 k.o. Brezje;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu Božić Anđe, OIB: 70570386156, Bodenseestr. 300a, 82110 München, Njemačka u 1/4 dijela, koje se sastoje od kčbr. 957 breza 3805 m2 (oranica 3266 m2, vinograd 539 m2), kčbr. 958/7 ravnica 2860 m2 (pašnjak 270 m2, oranica 2590 m2) za korist:
Juric Dragana, OIB: 90152090995, Feldstrasse 15b, 85235 Odelzhausen, Njemačka u 1/3 di jela,
Perak Božane, OIB: 16375046208, Schaffhauser Str. 18, 81476 München, Njemačka u 1/3 dijela,
Budeš Ruže, OIB: 19710855817, Donji Marinkovac 10, Donji Marinkovac, 10342 Dubrava u 1/3 dijela.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vrbovec, 09. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valerija Kovačić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Juric Dragan, Feldstrasse 15b, 85235 Odelzhausen, Njemačka
2. Perak Božana, Schaffhauser Str. 18, 81476 München, Njemačka (na adresu Donji Marinkovac 10)
3. Budeš Ruža, Donji Marinkovac 10, Donji Marinkovac, 10342 Dubrava
4. Božić Anđa, Bodenseestr. 300a, 82110 München, Njemačka

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Vrbovec, 10340 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 10

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.09.2026 09:41	**Serijski broj certifikata**	686104377087529917790785350365304041389195666078
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z189737856c2121b8	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -