



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-5709/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinka Latin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ćosić Anto OIB: 72868085535 iz Alpska cesta 19, Bled, 4260 Bled, Slovenija protiv protustranke OTP banka d.d. OIB: 52508873833 iz Ulica Domovinskog rata 61, Split, radi uknjižbe prava zaloga

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 119654 katastarske općine Pula na nekretnini Ćosić Anto OIB: 72868085535, koji se sastoji od 66/200 dijela kčbr. 3632/19 Ul. Fojbon sa 220 m² (dvor. uz.st.zgr. sa 108 m², kol.stamb.zgr. sa 112 m²) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio - "STAN 1" u suterenu koji se sastoji od: garaže (1), hodnika (2), sobe (3), kupaonice (4), kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka (5), ukupne površine 73,69 m² - 1 etaža, dopušta se sljedeći upis:

Temeljem Ugovor o stambenom potrošačkom kreditu od 25.03.2026. godine te Punomoć od 13.01.2026. godine koja se vodi u elektronički vođenoj zbirci isprava pod posl.br. Z-877/26

- uknjižba prava zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR uvećano za kamate, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine, sve sukladno Ugovoru o kreditu br. 260325006790 zaključenog dana 25.03.2026, godine, u korist:

OTP banka d.d. OIB: 52508873833 iz Ulica Domovinskog rata 61, Split

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 14. travnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marinka Latin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ćosić Anto, Alpska Cesta 19, Bled, 4260 Bled, Slovenija
2. OTP banka d.d., Ulica Domovinskog rata 61, Split

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.04.2026 12:04

**Serijski broj
certifikata**

47658307154033848319441580391658094108097151515

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18508635842d7b6d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-