



**STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA**

KRALJA DRŽISLAVA 14

10000 ZAGREB

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Stečajna sutkinja Ana Markač

U Zagrebu, 07. travnja 2021.

**Na broj: St-69/2021**

**Dužnik:** ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o., Elizabete Kotromanić 11, 23000 Zadar, OIB: 60276634439

**Privremeni stečajni upravitelj:** Frano Bazina, Kralja Držislava 14, 10 000 Zagreb, OIB: 49623396887

## IZVJEŠĆE

### o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj 2 St-69/2021-21 od 04. ožujka 2021. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja gore navedenog ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o., Elizabete Kotromanić 11, 23000 Zadar, OIB: 60276634439, MBS: 110067918, te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

| tel: 01 777 26 05

| e-mail: [stecajni.bazina@gmail.com](mailto:stecajni.bazina@gmail.com)

| račun: HR1123600001102639524

| mob: 091 177 7704

| adresa: Kralja Držislava 14, 10000 Zagreb

| oib: 49623396887

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

## IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

### I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o. za turizam, ugostiteljstvo i djelatnost turističke agencije
- **Skraćeni naziv:** ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o.
- **Sjedište društva:** Zadar (Grad Zadar)
- **Poslovna adresa društva:** Elizabete Kotromanić 11
- **Pravni oblik društva:** društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 60276634439
- **MBS:** 110067918
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Zadru

**Osnivački akt:** Izjava o osnivanju društva od 06.02.2017. godine

**Statusne promjene u društvu:** U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

**Temeljni kapital** društva iznosi 20.000,00 kuna.

### **Osnivači/članovi društva:**

Mihaela Novac, OIB: 75273667729

Zadar, Put Klementa 8

- član društva

### **Osobe ovlaštene za zastupanje**

Mihaela Novac, OIB: 75273667729

Zadar, Put Klementa 8

- zastupa samostalno i pojedinačno

### **Registrirani predmet poslovanja:**

- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* djelatnost turističke agencije
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* ostale turističke usluge
- \* turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* djelatnost uvoza i izvoza

**Primarna djelatnost prema NKD-u:** 5600 - Djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića.

### **Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka**

Prethodni postupak je inicirala Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Zadar, prijedlogom za pokretanje stečajnog postupka, s time da je prethodno od strane Financijska agencije bio podnesen zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka, koji postupak je ovaj sud obustavio rješenjem poslovni broj St-365/2020-8 od 25. siječnja 2021. sukladno odredbi čl. 433. u svezi čl. 431. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017).

Rješenjem naslovnog stečajnog suda posl.br. 2 St-69/2021-21 od 04. ožujka 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Kako u trenutku donošenja rješenja sud nije mogao utvrditi imovinu dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno status i stanje obveza dužnika i mogućnost da se imovinom dužnika pokriju troškovi stečajnog postupka, sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja i odlučio kao u izreci rješenja.

## **II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to:

Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru, Državnoj geodetskoj upravi, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Stanici za tehnički pregled vozila, Financijskoj agenciji te Lučkoj kapetaniji Zadar.

Po pribavljenim podacima od strane nadležnih tijela koja vode evidenciju o imovini proizlazi da dužnik nema nikakve imovine.

Privremeni stečajni upravitelj je uputio dopis direktoru ujedno i osnivaču dužnika, a sve sa zahtjevom da mu se dostavi potrebna poslovna i knjigovodstvena dokumentacija, te da se uspostavi kontakt.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije te je pregledao bonitetni izvještaj.

Direktor i osnivač dužnika gospođa Mihaela Novac oglušila se na pozive privremenog stečajnog upravitelja, odnosno pošiljke su se vratile neuručene, s naznakom „odselio“ za gospođu Mihaelu Novac i s naznakom „nepoznato“ za dužnika ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o.

Međutim, privremeni stečajni upravitelj je stupio u kontakt s ranijim računovodstvom dužnika koji je 08. travnja 2021. dostavio dokumentaciju i to bruto bilanca za 2019. i 2020. godinu, kartice partnera za 2019. godinu, popis dugotrajne imovine za 2019. i 2020. godinu, promet dobavljača po kontima te Račun broj 9/1/1 od 25.10.2019. kojim je prodan veći dio inventara dužnika trgovačkom društvu Moj vapor d.o.o., OIB: 66288371579, Split, Kupreška 82.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da Dužnik nema svojih stvarnih poslovnih prostorija na poslovnoj adresi društva odnosno kako je dužnik bio u podzakupu poslovnog prostora temeljem Ugovora o podzakupu poslovnog prostora sklopljenog 10.06.2017. godine između Moj vapor d.o.o. i Ella ugostiteljstvo, dok je vlasnik poslovnog prostora trgovačko društvo MILO d.o.o., OIB: 76354181058, Zadar, Ulica Vlahe Paljetka 2.

Naime, privremeni stečajni upravitelj navodi kako ga je nazvao na mobitel Ivan Koljanin (direktor trgovačkog društva Moj vapor d.o.o., zakupodavac predmetnog poslovnog prostora) koji se predstavio kao partner dužnika i koji je izjavio kako je dužnika i Moj vapor d.o.o. iz predmetnog prostora nasilno izbacio vlasnik prostora MILO d.o.o. i potvrdio kako se u prostoru nalaze „određene“ pokretnine koje su u vlasništvu dužnika kao što su šank, oprema za kuhinju, kompjutor.

Ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka, te na podacima koje je privremeni stečajni upravitelj prikupio od Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zadru, Državne geodetske uprave, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva,

Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Stanice za tehnički pregled vozila, Financijske agencije, Lučke kapetanije Zadar, zatim iz evidencije portala Bon.hr, te iz javno dostupnih godišnjih financijskih izvješća, računa dobiti i gubitka, te iz bilješki uz financijska izvješća.

## Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeće žiro račune:

- HR3423600001102767247, otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb
- HR2741240031132000816, otvoren kod KENTBANK d.d. Zagreb

Uvidom u portal bon.hr i dokumentaciju ishodu od Financijske agencije utvrđeno je da je gore navedeni žiro račun na dan sastavljanja ovog izvješća aktivan i u blokadi.

Na temelju uvida u Očevidnik redosljeda plaćanja kod Financijske agencije utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 16. ožujka 2021. evidentirano više od 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.  
**Nepodmirene obveze na dan 16. ožujka 2021. iznose 616.868,48 kn.**

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

## Zaposleni

Iz dopisa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje te uvidom u evidenciju portala bon.hr utvrđeno je da dužnik nema zaposlenih osoba.

## III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

### 1. Nekretnine:

Prema Potvrdi Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar broj 10362/2021 od 23. ožujka 2021. proizlazi da dužnik **nije upisan kao vlasnik nekretnina** na području nadležnosti

navedenog zemljišnoknjižnog odjela (dok iz Potvrde proizlazi kako sud nije u mogućnosti izvršiti traženu provjeru za k.o. Radovin, k.o. Poličnik te k.o. Sali jer su navedene k.o. na obnovi).

Prema Uvjerenju Državne geodetske uprave proizlazi kako dužniku nije upisan u katastarski operat kao posjednik nekretnina.

DOKAZI:

- Potvrda Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar
- Uvjerenje Državne geodetske uprave

## 2. Pokretnine:

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila Autocentar Agram d.d. proizlazi da dužnik **nije evidentiran kao vlasnik vozila.**

Prema Potvrdi Lučke kapetanije Zadar proizlazi kako dužnik nije upisan kao vlasnik plovila.

Iz popisa dugotrajne imovine dužnika na dan 31.12.2020. godine proizlazi kako je dužnik vlasnik „opreme za kuhinju komplet“ knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 154.573,48 kn te „kompjutorske opreme s programom“ knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 17.955,04 kn.

S obzirom da je preostala dugotrajna imovina djelomično ili u cijelosti vezana za poslovni objekt, bez stručnog procjenitelja teško je izraziti tržišnu vrijednost navedene imovine.

Dana 25.10.2019. godine dužnik je prodao pokretnu dugotrajnu imovinu knjigovodstvene vrijednosti 519.729,47 kn kupcu MOJ VAPOR d.o.o. za iznos od 267.600,00 kn uvećano za PDV 66.900,00 kn što je ukupno iznosilo 334.500,00 kn što je vidljivo iz Račun broj 9/1/1 od 25.10.2019. izdanog od strane dužnika. Navedeni Račun je kompenziran. Kompenzacija je knjižena sa datumom 25.10.2019. godine, temeljnica broj T-25 te je kompenzacija je glasila na iznos 334.500,00 kuna.

DOKAZI:

- Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
- Potvrda Lučke kapetanije Zadar
- Popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2020. godine
- Račun broj 9/1/1 od 25.10.2019.

### 3. Vrijednosti papiri, dionice, poslovni udjeli:

Središnje klirinško depozitarno društvo je privremenom stečajnom upravitelju dostavilo Potvrdu iz koje proizlazi kako dužnik **nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako ni kao imatelj vrijednosnih papira.**

Također, uvidom u web stranice sudskog registra, utvrđeno je kako dužnik **nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima**, a niti po OIB-u člana/osnivača i direktora društva, odnosno po OIB-u dužnika proizlazi da bi postojala aktivna povezana društva, već se kao aktivna povezana društva pojavljuju isključivo društva u kojima je privremeni stečajni upravitelj odgovorna osoba.

Uvidom u Potvrdu Trgovačkog suda u Zadru, broj: R3-863/21 od 18. ožujka 2021. vidljivo je kako društvo ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o. nije upisano kao osnivač odnosno član niti jednog trgovačkog društva.

#### DOKAZI:

- Potvrda SKDD-a
- Ispis sa web stranice sudskog registra
- Potvrda Trgovačkog suda u Zadru

### 4. Potraživanja dužnika prema trećima

Privremeni stečajni upravitelj u narednom dijelu ovog izvješća utvrđuje potraživanja dužnika sukladno djelomično dostavljenoj dokumentaciji te sukladno javno dostupnoj dokumentaciji.

Privremeni stečajni upravitelj ističe da je iz djelomično dostavljene dokumentacije, financijskih izvještaja objavljenih na stranicama Financijske agencije, sudskog registra, i uvidom u portal bon.hr (brutto bilanca i bonitetni izvještaj) **utvrdio da dužnik posjeduje sljedeću imovinu:**

#### **- Potraživanja**

- prema trgovačkom društvu Marikomerc d.o.o., Grabi 54, Poličnik, OIB: 02359254184 u iznosu od 1.547,15 kn (prema prometu dobavljača po kontima)

Privremeni stečajni upravitelj u daljnjem tijeku ovog izvješća izlaže financijska izvješća:

### 5. Financijski izvještaji i podaci

#### **FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.**

# FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.

## Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	60276634439 / 04670680
Tvrtka:	ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o.
Adresa:	Elizabete Kotromanić 11, Zadar, 23000 ZADAR 1
Datum predaje:	30.06.2020.

iznosi u kunama

## Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2019.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	1	676.398	196.465
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		676.398	196.465
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	2	491.242	271.988
I. ZALIHE		341.368	230.359
II. POTRAŽIVANJA		65.750	29.185
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		51.055	12.444
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		33.069	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		1.167.640	468.453
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE	3	-629.089	-1.784.889
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-662.574	-649.089
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		13.485	-1.155.800
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	4	-	284.942
D) KRATKOROČNE OBVEZE		1.796.729	1.968.400
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO – PASIVA		1.167.640	468.453
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Zaključno,

**UKUPNA AKTIVA na dan 31.12.2019. iznosi 468.453,00 kuna i sastoji se od:**

- dugotrajne imovine u iznosu od 196.465,00 kuna
- kratkotrajne imovine iznosa od 271.988,00 kuna
  - o Zalihe u iznosu od 230.359,00 kuna
  - o Kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 12.444,00 kuna

## **PASIVA**

Vezano za pasivu, uvidom u financijske izvještaje Financijske agencije i portal bon.hr privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da ukupna pasiva iznosi **468.453,00 kn.**

## **RAČUN DOBITI I GUBITKA**

Iz računa dobiti i gubitka proizlazi da su poslovni prihodi za 2019. godinu bili 2.544.610,00 kn, a poslovni rashodi 3.700.410,00 kn, iz čega proizlazi da je **društvo za 2019. ostvarilo gubitak u iznosu -1.155.800,00 kn.**

U prilogu ovog izvješća dostavlja se bonitetni izvještaj s portala bon.hr.

## **6. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci**

Uvidom u sustav e-komunikacije pod „postojećim predmetima“, a prema OIB-u dužnika, utvrđeno je da dužnik ima tekućih sudskih sporova i/ili postupaka i to:

1. Premet koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem: Povrv-530/2019 između tužitelja ČISTOČA, usluge održavanja čistoće d.o.o., OIB: 84923155727 i tuženika ovdje dužnika ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o., radi isplate, te
2. Premet koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem: Pr-159/2019 između tužitelja Smiljane Baškard, OIB: 50293041585 i tuženika ovdje dužnika ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o., radi utvrđenja nezakonitosti odluke o otkazu ugovora o radu i isplate.

## **7. Obveze dužnika**

**Nepodmirene, a dospjele obveze na dan 16. ožujka 2021. iznose 616.868,48 kn.**

Na temelju uvida u Očevidnik redosljeda plaćanja kod Financijske agencije utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 16. ožujka 2021. evidentirano više od 180 dana

neprekidne blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. Nepodmirene obveze na dan 16. ožujka 2021. iznose 616.868,48 kn.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, **ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima **neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.**

#### IV. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 05. ožujka 2021. do 07. travnja 2021.

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		Jednokratno	245,94 kn
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja			6.000,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>6.245,94 kn</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 08. travnja 2021. do 08. listopada 2021.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi računovodstva	500,00 kn	6	3.000,00 kn
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00 kn	6	900,00 kn
Troškovi skladištenja pokretnina	1.000,00 kn	6	6.000,00 kn
Troškovi transporta pokretnina		Jednokratno	3.000,00 kn
Troškovi skladištenja dokumentacije	1.000,00 kn	6	6.000,00 kn
Izrada štambilja		Jednokratno	150,00 kn

Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		Jednokratno	200,00 kn
Troškovi procjene imovine		Jednokratno	2.000,00 kn
Troškovi unovčenja imovine (oglašavanje itd.)	500,00	6	3.000,00 kn
Predvidiva min.bruto nagrada stečajnog upravitelja		Jednokratno	6.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>30.610,00 kn</b>

**SVEUKUPNO (1+2) =**

**36.855,94 kn**

## V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti sljedeće :

- Kod dužnika **postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje**, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez knjigovodstvene dokumentacije nije bilo moguće utvrditi.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, privremenom stečajnom upravitelju je **teško procijeniti da li je ista dostatna za pokriće troškova prethodnog i vođenje stečajnog postupka** jer stečajni upravitelj nije u posjedu pokretnina te ne zna u kakvom su stanju pokretnine te koja je njihova tržišna cijena.

U ovome trenutku privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da imovina dužnika u ovom trenutku nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već u ovom trenutku postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a; **međutim, zbog vrijednosti potencijalne imovine odnosno stečajne mase s kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka i (minimalni) dio tražbina vjerovnika, a radi zaštite vjerovnika**, privremeni stečajni upravitelj

### **p r e d l a ž e**

da sud naloži zakonskom zastupniku dužnika Mihaeli Novac, OIB: 75273667729 , Zadar, Put Klementa 8, da privremenom stečajnom upravitelju u roku od 15 dana preda u *posjed* pokretnine u vlasništvu dužnika, a koje se nalaze na adresi Elizabete Kotromanić 11, Zadar u prostoru u čijem je podzakupu bio dužnik ELLA UGOSTITELJSTVO d.o.o., Elizabete Kotromanić 11, 23000 Zadar, OIB: 60276634439, na temelju čl. 119.st.5. SZ-a, u svezi sa čl. 216.st.2., st.3. i st.6. SZ-a, uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog zakona o ovrši radi ostvarenja nenovčane tražbine na činjenje, pod prijetnjom izricanja sudskih penala, odnosno novčanih kazni, te pod prijetnjom primjene mjera prisile uz pomoć policije, u slučaju neispunjenja nenovčane obveze u ostavljenom roku,

a kako bi privremeni stečajni upravitelj nakon predaje u posjed pokretnina mogao nedvojbeno utvrditi imovinu dužnika i njezinu vrijednost, te je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka,

a **podredno**, u slučaju drugačijeg mišljenja stečajnog suda,

### **p r e d l a ž e**

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate **predujam u roku od 15 dana** u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

**Privremeni stečajni upravitelj**  
**Frano Bazina**

#### **U prilogu:**

1. Potvrda Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar
2. Potvrda SKDD-a
3. Potvrda FINE o blokadi računa
4. Dostava podataka o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
5. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
6. Potvrda Lučke kapetanije Zadar
7. Uvjerenje DGU
8. Zahtjev za dostavom dokumentacije i kontaktom upućen zakonskom zastupniku dužnika i dužniku
- 8.1. mail društvu radi dostave tražene dokumentacije
9. Potvrda Trgovačkog suda u Zadru
10. Bonitetni izvještaj dužnika
11. ispis s portala bon.hr o popisu dugotrajne imovine
12. ispis s portala sudskog registra o povezanim društvima
- 13.1. preslika vraćene kuverte za društvo
- 13.2. preslika vraćene kuverte za direktora
14. Bruto bilanca za 2019. godinu

- 14.1. Bruto bilanca za 2020. godine
- 15. Odluka o pokriću gubitka u 2019. godini
- 16. Bilješke uz financijske izvještaje za 2019. godinu
- 17. Mail od računovodstva od 7.4.2021. godine
- 17.1. Mail od računovodstva od 8.4.2021.godine
- 18. Račun dobiti i gubitka za 2019. godinu
- 19. Račun 9-1-1 od 25.10.2019. godine
- 20. Kartice partnera
- 21. Promet dobavljača po kontima
- 21.1. Popis dugotrajne imovine 31.12.2019. godine
- 21.2. Popis dugotrajne imovine 31.12.2020.godine
- 22. Ugovor o podzakupu Ella ugostiteljstvo d.o.o. i Moj Vapor d.o.o.
- 23. Ugovor o zakupu i dodatak Milo d.o.o. i Moj Vapor d.o.o.