



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
LJUBICA PAPAC  
Koprivnica, A. Nemčića 1/I

Ova je odluka pravomoćna i izvršna dana

09. lipnja 2025

Javni bilježnik Ljubica Papac

Dne 09. 06. 2025.



Posl.br. O-525/2025  
UPP/OS-O Koprivnica-88/2025-8

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Ljubica Papac iz Koprivnice, A. Nemčića 1, kao povjerenik Općinskog suda u Koprivnici, u ostavinskom predmetu iza **pok. Agneze Kovač**, nakon provedenog ostavinskog postupka, dana 09. lipnja 2025. godine

riješio je

Iza **pok. Agneze Kovač**, OIB 19081757934, kćeri Petra, rođ. Vitelić, umirovljenice iz Ždala, Pavleka Miškine 8, rođ. 23. prosinca 1935.g., a umrla 06. svibnja 2025.g., državljanke RH, u zem. knjigama upisana i kao Agneza Kovač, r. Vitelić, te s adresom Ždala 127/8,

**I Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu sačinjavaju:**

### **NEKRETNINE:**

**upisane u zk.ul.br. 584 k.o. Ždala u cijelosti**

čk.br. 330/3 dvorište Ulica Braće Radića sa 920 m<sup>2</sup>

čk.br. 331/3 livada Ulica Braće Radića sa 1424 m<sup>2</sup>

čk.br. 1354/3 oranica u Trnovom polju sa 174 čhv

**upisane u zk.ul.br. 184 k.o. Ždala u 1/2 dijela kao knjižno, a u preostalom dijelu kao vanknjižno vlasništvo u cijelosti**

čk.br. 419 kuća broj 127 i dvorište u Mjesnoj rudini sa 104 čhv

čk.br. 420 vrt kod kuće u Mjesnoj rudini sa 220 čhv

**upisane u zk.ul.br. 14 k.o. Ždala u 1/2 dijela**

čk.br. 832 oranica Gešći sa 514 čhv

**upisane u zk.ul.br. 196 k.o. Ždala u 5/15 dijela**

čk.br. 867/1 livada u Krčevini sa 415 čhv

čk.br. 867/2 oranica u Krčevini sa 394 čhv

čk.br. 867/3 livada u Krčevinci sa 232 čhv

čk.br. 867/4 oranica u Krčevini sa 545 čhv

čk.br. 868/1 oranica u Krčevini sa 560 čhv

čk.br. 868/2 livada u Krčevini sa 250 čhv

**upisane u zk.ul.br. 1252 k.o. Ždala u cijelosti**  
čk.br. 933 oranica u Tobici sa 975 čhv

**upisane u zk.ul.br. 197 k.o. Ždala u cijelosti**  
čk.br. 1082 oranica u Irtu sa 1152 čhv

**upisane u zk.ul.br. 1207 k.o. Ždala u cijelosti**  
čk.br. 1118 oranica u Irtu sa 504 čhv

**upisane u zk.ul.br. 1242 k.o. Ždala u 6/9 dijela kao knjižno, a u preostalom dijelu kao vanknjižno vlasništvo u cijelosti**  
čk.br. 1119 oranica Kišnad u Irtu sa 1292 čhv

**upisane u zk.ul.br. 1444 k.o. Ždala u cijelosti**  
čk.br. 1229 oranica u Trnovom polju sa 741 čhv

**upisane u zk.ul.br. 976 k.o. Ždala u cijelosti**  
čk.br. 1645/2 oranica Kambićevo u Repaškom polju sa 317 čhv  
čk.br. 1646/2 oranica Kambićevo u Repaškom polju sa 210 čhv  
čk.br. 1647 oranica Kambićevo u Repaškom polju sa 166 čhv

**upisane u zk.ul.br. 824 k.o. Ždala u 1/2 dijela**  
čk.br. 1803/5 oranica u Teleku sa 1 jutro i 1145 čhv

**upisane u zk.ul.br. 953 k.o. Ždala u 1/2 dijela**  
čk.br. 1727 oranica Gajcala u Repaškom polju sa 2 jutra i 734 čhv

**upisane u k.o. Ždala kao vanknjižno vlasništvo u 32/144 dijela**  
čk.br. 1595/2 Gajca sa 11078 m<sup>2</sup>  
    oranica sa 6042 m<sup>2</sup>  
    livada sa 2410 m<sup>2</sup>  
    oranica sa 2626 m<sup>2</sup>

**upisane u k.o. Ždala kao vanknjižno vlasništvo u cijelosti**  
čk.br. 1117 oranica Irtu sa 1863 m<sup>2</sup>  
čk.br. 1769/5 livada Repaš-Telek sa 6352 m<sup>2</sup>  
čk.br. 1769/6 Repaš-Telek sa 6366 m<sup>2</sup>  
    oranica sa 3057 m<sup>2</sup>  
    livada sa 3309 m<sup>2</sup>

**POKRETNINE I PRAVA:**

- neisplaćeni iznos mirovine i razlike mirovina, te eventualnog prava na isplatu jednokratnog novčanog primanja od strane HZMO, Područni ured Koprivnica - u neutvrđenom iznosu
- pravo na isplatu inkluzivnog dodatka od strane Hrvatskog zavoda za socijalni rad, Područni ured Koprivnica - u neutvrđenom iznosu

- pravo na naknadu za ugroženog kupca energenata (Vaučer za sufinanciranje troškova električne energije ili plina) – u neutvrđenom iznosu

II Njezinim nasljednicima temeljem Zakona utvrđeni su, te im po tom osnovu, a u skladu s nasljedničkim izjavama i sporazumom o diobi, pripada:

- 1) **Katici Rumenović iz Lipovljana, Zagrebački odvojak 4, kćerki, rođ. 22. studenoga 1958.g., OIB: 19013106879**

**NEKRETNINE:**

upisane u zk.ul.br. 196 k.o. Ždala - u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 1252 k.o. Ždala - u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 197 k.o. Ždala - u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 824 k.o. Ždala - u cijelosti

**POKRETNINE I PRAVA:**

- u cijelosti

- 2) **Marijani Eöri iz Ždale, Gola, Pavleka Miškine 8, kćerki, rođ. 01. prosinca 1973.g., OIB: 58421775874**

**NEKRETNINE:**

upisane u zk.ul.br. 584 k.o. Ždala - u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 14 k.o. Ždala – u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 184 k.o. Ždala - u 1/3 dijela  
upisane u zk.ul.br. 1242 k.o. Ždala u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 1444 k.o. Ždala - u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 976 k.o. Ždala - u cijelosti  
upisane u zk.ul.br. 953 k.o. Ždala – u cijelosti

upisane u k.o. Ždala kao vanknjižno vlasništvo

čk.br. 1595/2 Gajca sa 11078 m<sup>2</sup>

oranica sa 6042 m<sup>2</sup>

livda sa 2410 m<sup>2</sup>

oranica sa 2626 m<sup>2</sup>

- u cijelosti

- 3) **Ivici Kovaču iz Ždale, Gola, Pavleka Miškine 8, sinu, rođ. 04. lipnja 1963.g., OIB:74375796772**

**NEKRETNINE:**

upisane u zk.ul.br. 184 k.o. Ždala - u 2/3 dijela  
upisane u zk.ul.br. 1207 k.o. Ždala - u cijelosti

**upisane u k.o. Ždala kao vanknjižno vlasništvo**

č.k.br. 1117 oranica Irto sa 1863 m<sup>2</sup>  
č.k.br. 1769/5 livada Repaš-Teelk sa 6352 m<sup>2</sup>  
č.k.br. 1769/6 Repaš-Telek sa 6366 m<sup>2</sup>  
                  oranica sa 3057 m<sup>2</sup>  
                  livada sa 3309 m<sup>2</sup>

**– u cijelosti**

III Zk. odjel Koprivnica, Općinskog suda u izvršit će uknjižbu prava vlasništva nekretnina kako je to navedeno u točki II izreke ovog Rješenja.

**Obrazloženje**

U ovom javnobilježničkom uredu proveden je ostavinski postupak iz **pok. Agneze Kovač**, kćeri Petra, rođ. Vitelić, umirovljenice iz Ždale, Pavleka Miškine 8, rođ. 23. prosinca 1935.g., a umrle 06. svibnja 2025.g., koja iz sebe nije ostavila oporuku.

Kao zakonski nasljednici iz ostaviteljice utvrđeni su nasljednici prvog nasljednog reda, kćerke Katica Rumenović, Marijana Eöri i Ivica Kovač.

Zakonski nasljednici Katica Rumenović, Marijana Eöri i Ivica Kovač prihvatili su nasljedstvo koje im temeljem Zakona pripada iz pok. majke Agneze Kovač i sporazumijeli se o diobi ostavinske imovine, na način kako je to navedeno u točki II izreke ovog Rješenja.

Stoga je riješeno kao u izreci.

Zakonski nasljednici odrekli su se prava pobijanja ovog Rješenja prigovorom, te ga priznali pravomoćnim s danom njegova donošenja.

U Koprivnici, 09. lipnja 2025. godine

**JAVNI BILJEŽNIK:**

Ljubica Papac  
kao povjerenik Općinskog  
suda u Koprivnici, v.r.

**Dostaviti:**

1. Katica Rumenović iz Lipovljana, Zagrebački odvojak 4
2. Marijana Eöri iz Ždale, Gola, Pavleka Miškine 8
3. Ivica Kovač iz Ždale, Gola, Pavleka Miškine 8
4. Zk. odjel Koprivnica, Općinskog suda u Koprivnici
5. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured, Ispostava Koprivnica
6. Upravni odjel za financije i proračun Koprivničko-križevačke županije



Suglasnost prijepisa  
s izvornikom potvrđuje

**JAVNI BILJEŽNIK**  
Ljubica Papac