

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
Poslovni broj spisa: **11.St-109/2014.**  
Dužnik: **DAUS TRUCK d.o.o. u stečaju**  
OIB: **95174048745**

**IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**  
**Obrazac. 20**

**I - TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.06.2019. do  
15.09.2019.**

Kao što je istaknuto u izvješću za prethodni period, ispunjeni su uvjeti za oglašavanje prodaje i za zemljište u Planom kao i nastavak dražbovanja za nekretninu u Dugopolju, koja nekretnina **nije prodana na prvoj i drugoj javnoj dražbi**.

Financijska Agencija objavila je javni poziv na sudjelovanje u ( **trećoj** ) elektroničkoj javnoj dražbi za nekretninu kat.čest.1914/109 Z.U.2177 K.O. Dugopolje površine 13221m<sup>2</sup> u naravi poslovna zgrada i dvorište.

Oglašena početna cijena ispod koje se nemože prodati na trećoj javnoj dražbi je utvrđena u iznosu od **8.975.000,00 kn. a traje** od 28.06.2019. do 18.09.2019. Ponude na trećoj dražbi zaprimaju se od 09.09.2019. do 18.09.2019.

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe ( pravne i fizičke) koje su prethodno uplatile jamčevinu u iznosu od 897.000,00kn. a nadmetanje se provodi od 05.09. do 18.09.2019.

Oglašena je **druga** elektronička javna dražba za zemljište u Planom iznad Trogira koje se na drugoj dražbi ne može prodati ispod **1.635.000,00kuna**. Dražba je započeta 22.08.2019.g. a završava 21.11.2019.U elektroničkoj javnoj dražbi mogu sudjelovati osobe koje su uplatile jamčevinu u iznosu od 163.500,00 kn.

I dalje se nudi zatvoreni i otvoreni preostali poslovni prostori u najam kako bi se ostvario kontinuitet prihoda za vođenje stečajnog postupka odnosno, kako bi se pokrili troškovi vođenja postupka ali i zaštita i očuvanje imovine stečajnog dužnika.

Danas su na snazi Ugovori o najmu zaključeni sa :

1. Clisa d.o.o. Klis, OIB: 55868535067;
2. Sveti Mikula d.o.o. iz Komiže, OIB: 12468366739;
3. Trivatrans prijevoz tereta vl.Ivica Triva,22323 Unešić OIB: 54037757856;
4. Dajaković d.o.o. Omiš, OIB: 93756245084;
5. Boban service & yahting jdo , Solin. OIB: 30368983728;

Ovaj stečajni dužnik vodio je parnični postupak kao tuženik u pravnoj stvari tužitelja M.B. AUTO d.o.o. iz Zagreba kojom tužbom su tražilo da im se preda oprema u vrijednosti od 201.757,31 kuna. Dana 20.08.2019. zaprimljena je presuda VTS pod brojem: P 54 Pž-7200/2017-2. kojom je Visoki Trgovački sud u Zagrebu na sjednici održanoj 18.lipnja 2019.odbio tužiteljenu žalbu i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-707/2016 od 5.listopada 2017. ( presuda u privitku).

### **STANJE STEČAJNE MASE:**

Stečajni dužnik u imovini iskazuje dugotrajnu imovinu procijenjenih vrijednosti:

- građevinsko zemljište u Planom iznad Trogira procijenjene tržišne vrijednosti u iznosu od 440.656,74 eur odnosno 3.269.611,13kuna. Na drugoj dražbi se nudi po 50% procijenjene vrijednosti odnosno 1.635.000, kuna.

- nekretnina u Dugopolju zemljište i poslovna zgrada, procijenjene tržišne vrijednosti 4.848.379,00EUR odnosno 35.877.978,15kn. U tijeku je treća dražba po cijeni od 8.975.000,00 kuna što je iznos 1/3 procijenjene vrijednosti.

**Za navedene nekretnine su oglašene elektroničke javne dražba putem FINE sukladno SZ kao što je gore navedeno.**

### **PRIHODI I RASHODI:**

Saldo na IBAN računu na dan 15.09.2019. iznosi **271.332,06 kun.**

U privitku se dostavlja : Tablični prikaz priliva i odliva , prikaz plaćenih troškova.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM PERIODU**

**U narednom periodu stečajna upraviteljica će pratiti tijek prodaje nekretnina i poduzimati zakonom propisane radnje.**

Nastaviti kao i dosada nuditi potencijalnim kupcima opremu i rezervne dijelove koji su bez tereta i slobodni za prodaju

Nastaviti sa poduzimanjem radnji po načelu dobrog gospodara a sa ciljem zaštiti imovine stečajnog dužnika do okončanja postupka unovčenja.

#### **Privitak:**

- Tablični prikaz priliva i odliva novčanih sredstava i plaćenih troškova.
- Izvodi po IBAN računu od 01.06.-15.09.2019.
- Preslik pravomoćne presude VTS u pravnoj stvari tužitelja MB Auto d.o.o. Zagreb .

**Stečajna upraviteljica**