

Obrazac 3.

24-07-2024

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-155/24**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

HOREX TRADE d.o.o.

OIB: 54680477838

Adresa / sjedište:

**Ulica Kreše Golika 4, Zagreb, žiro-račun IBAN broj: HR7723900011101341044 kod
Hrvatska poštanska banka d.d.**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.

OIB: 30586249179

Adresa / sjedište:

Varaždinska ulica 27, Veliki Lovrečan (Općina Cestica)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o kupoprodaji robe br. 2019-D4-485 od 06.05.2019.

- Aneks Ugovora o kupoprodaji robe br. 2019-D4-485 od 10.01.2022.

- Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini, potvrđen 12.02.2020. od strane javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka iz Varaždina, pod posl.br. OV-615/2020

- 1. Aneks Sporazuma o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini

- 2. Aneks Sporazuma o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini, potvrđen 02.11.2022. od strane javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka iz Varaždina, pod posl.br. OV-5210/2022

Iznos dospjele tražbine: 23.568,56 eur

Glavnica: 22.018,96 eur

Kamate: 1.549,60 eur

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvod iz otvorenih stavaka
- Obračun godišnje ugovorne kamata
- Obračun zakonskih zatezних kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **23.568,56 eur**

Naziv ovršne isprave: Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini, potvrđen 12.02.2020. od strane javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka iz Varaždina, pod posl.br. OV-615/2020 te 2. Aneks Sporazuma o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini, potvrđen 02.11.2022. od strane javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka iz Varaždina, pod posl.br. OV-5210/2022

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava :

Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini, potvrđen 12.02.2020. od strane javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka iz Varaždina, pod posl.br. OV-615/2020, 1. Aneks Sporazuma o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini te 2. Aneks Sporazuma o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretnini, potvrđen 02.11.2022. od strane javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka iz Varaždina, pod posl.br. OV-5210/2022

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo :

Pred Zk odjelom Općinskog suda u Varaždinu dana 24.02.2020. pod posl.br. Z-2992/2020 upisano je založno pravo na nekretninama u vlasništvu dužnika i to:

- kat.čest.br. 1701/1, INDUSTRIJSKA ZGRADA, povr. 2744 m2
- k.č.br. 1704/4, INDUSTRIJSKA ZGRADA -LAKIRNICA, povr. 1038 m2
- k.č.br. 1704/7, Ulica Nikole Tesle, povr. 5955 m2, DVORIŠTE povr. 4729 m2, GOSPODARSKA ZGRADA povr. 352 m2, POSLOVNA ZGRADA povr. 570 m2, POSLOVNA ZGRADA povr. 304 m2
- k.č.br. 1704/8, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, povr. 2936 m2
- k.č.br. 1706/1, LADANJE DOLNJE povr. 4477 m2, VOĆNJAK povr. 2231 m2, DVORIŠTE povr. 2246 m2
- k.č.br. 1707/1, LADANJE DOLNJE povr. 1094 m2, DVORIŠTE povr. 1094 m2
- k.č.br. 1707/5, DVORIŠTE povr. 183 m2
- k.č.br. 1707/7 LADANJE DOLNJE povr. 1091 m2, DVORIŠTE povr. 1091 m2

sve upisano u zk.ul.br. 893, k.o. 312118, DONJE LADANJE, kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec.

Nadalje, u Upisnik založnih prava na pokretninama koji se vodi kod Financijske agencije, u ulošku broj 675-348/20, upisano je založno pravo vjerovnika na pokretninama u vlasništvu dužnika i to:

Redni broj	Inventurni broj	Naziv storja	Marka stroja	Godina proizvodnje
1	11	APARAT ZA VARENJE MIG EWM IGTEC WELDING-PHOENIX 301	EWM	2006.
2	27	APARAT ZA VARENJE MIG EUROARC EWM PHOENIX 330-GOLD ARC	EWM	2006.
3	17	ROBOT II MOTOMAN YR-HP 20 BOO	MOTOMAN	2007.
4	47	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – EPU 63 T	JELŠINGRAD	1982.
5	48	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – EPU 63 T	JELŠINGRAD	1974.
6	49	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – EPU 63 T	JELŠINGRAD	1982.
7	57	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – FMU-EPU 125 T	JELŠINGRAD	2003.
8	58	PRITISKIVAČ ZA PREŠU JELŠINGRAD EPU 125 T	JELŠINGRAD	2003.
9	73	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD EPU 100 T	JELŠINGRAD	1985.
10	74	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD EPU 160 T	JELŠINGRAD	1980.
11	84	STROJ ZA UREZIVANJE NAVOJA SUHNERGEN 20 C	SUHNER	2007.
12	94	OBRADNI CENTAR SCHVAB DECKEL DC - 40	DECKEL	1985.
13	101	KOMPRESOR VIJČANI KRUP BABAC A 40.2-H 10	BABABC	2007.
14	103	HIDRAULIČNA APKANT PREŠA (SAVIJAČICA LIMA) DURMA HAP 30120	DURMA	2008.
15	104	PLANSKE ŠKARE ZA REZANJE LIMA DURMA DHGM 3006	DURMA	2008.
16	109	STROJ ZA ISJECANJE KUTOVA PUCCI 150/3	REINER	2008.
17	166	KONZOLNA GLODALICA PRVOMAJSKA GUM 220	PRVOMAJSKA	1987.
18	208	LINIJA ZA PLASTIFIKACIJU ARNO HERING – PTR – 20 -20 (SA 2 KABINE)	RSREMSCHIED	1993.
19	209	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR C 607	IWT GEMA	2008.
20	210	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR C 607	IWT GEMA	2008.
21	228	LINIJA ZA PLASTIFIKACIJU (KABINA S CIKLONOM, PEĆI I PODIJEM)	NIKON	2002.
22	229	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR GC 07	IWT GEMA	2008.
23	230	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR GC 07	IWT GEMA	2008.
24	234	VILIČAR SAMUK H1800	SAMUK HC	2006.
25	277	TRAČNA PILA HORIZONTALNA VETOR HAP 320	HAP	2002.
26	408	ANALOGNA MOSNA VAGA LIBELA IND 10.000 KG	LIBELA	1982.
27	564	VIDEO NADZOR TELEEYE TOPTEL (VEZA INV.BROJ 564)	TELEEYE	2008.
29	102	HIDRAULIČNA APKANT PREŠA JELŠINGRAD MAP G3	JELŠINGRAD	2002.
30	141	PLAMENIK ZA PEČ ELCOKLOCKNER 400 TTK	ELCOKLOCKNER	2002.
32	171	UNIVERZALNI TOKARSKI STROJ POTISJE PAG 31P	POTISJE	1986.
33	172	UNIVERZALNI TOKARSKI STROJ POTISJE PAG 31P	POTISJE	1987.
34	284	KRUŽNA PILA TRENJNJAEGER VC260HA	TRENNJAEGER	1991.
35	285	KRUŽNA PILA TRENJNJAEGER VC260HA	TRENNJAEGER	1991.

Iznos tražbine: 23.568,56 eur _____

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM ~~NE ODRIČEM~~

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ~~NE PRISTAJEM~~

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

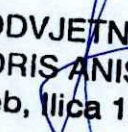
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Zagreb, 19.07.2024.

Potpis vjerovnika
HOREX TRADE d.o.o.,
zastupano po punomoćniku:

ODVJETNIK
BORIS ANIŠIĆ
Zagreb, Ilica 191 B/I



PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNIK
BORIS ANIŠIĆ
Zagreb, Ilica 191 B/I

u predstečajnom postupku, koji se vodi
pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, Financijskom agencijom
pod poslovnim brojem ST-155/2024
na tužbu (prijedlog, optužnicu) HOREX TRADE d.o.o.

protiv ELEKTROMEHANIKA d.o.o.

radi prijave tražbine i svih drugih potrebnih radnji
u predstečajnom postupku

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje i moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

TINA KAUZARIC, odvjetnička vještbenica

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u

U Zagrebu, dne 18. 04. 2024.

"HOREX TRADE"
d.o.o.
ZAGREB

IZOLIC ACERHANN, direktor

HOREX TRADE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb, Ulica Josipa Lončara 6, OIB: 54680477838, zastupano po direktoru Iztoku Ackermannu, kao Prodavatelj

ELEKTROMEHANIKA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, Veliki Lovrečan, Varaždinska 27, OIB: 30586249179, zastupano po direktoru Draženki Hlapčić, kao Kupac,

sklopili su u Zagrebu dana 6.5.2019. sljedeći:

UGOVOR O KUPOPRODAJI ROBE

broj: 2019-14-485

Predmet

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je kupoprodaja toplovaljanih, hladnovaljanih, luženih i ostalih limova, flahova, cijevi i ostalih čeličnih proizvoda (u nastavku teksta: roba).

Prodavatelj će isporučivati robu na skladište Kupca prema konkretnim narudžbama Kupca, odnosno, ako se prethodno tako dogovori Kupac sam podiže robu sa skladišta Prodavatelja prema konkretnim narudžbama Kupca,

Kvaliteta robe

Članak 2.

Obvezno se isporučuje roba I (slovima: prve) klase.

Kvaliteta naručene i isporučene robe utvrđuje se Euro normom ili nekim drugim standardom koji je Kupac naveo u narudžbi i prema Prodavatelju dostavljenim tehničkim zahtjevima Kupca koji su sastavni dio svake pojedinačne narudžbe i odnose se na svaku pojedinačnu narudžbu.

Prodavatelj se obvezuje Kupcu, prilikom svake isporuke dostaviti potrebnu atestnu dokumentaciju.

Trošak o izjavi o sukladnosti, odnosno trošak reatestizacije materijala ide na teret Prodavatelja.

Specifikacija robe

Članak 3.

Kupac dostavlja okvirnu narudžbu potreba za robom, po količini, kvaliteti, roku isporuke i cijeni za naredni kalendarski kvartal najmanje 45 dana prije početka kalendarskog kvartala.

Prodavatelj se obvezuje u roku od 3 radna dana nakon primitka specifikacije ovjeriti (pisano) potvrditi primljenu specifikaciju od strane Kupca i to po količini, kvaliteti, roku isporuke i cijeni.

Svaka pojedinačna narudžba Kupca sa svim detaljima, koja je iz kvartalne specifikacije, je važeća samo ako ju je u pisanom obliku Potvrdio Prodavatelj.

Prodavatelj je obavezan svaku pojedinačnu narudžbu pisano potvrditi u roku od 1-2 radna dana od njezinog primitka.

Kupac se obvezuje u svakoj narudžbi pored uobičajenih podataka navesti:

- druge posebne zahtjeve, ukoliko odstupaju od uobičajenih.

Ukoliko u narudžbi nisu navedeni svi zahtjevi Kupca, smatrat će se da Kupac naručuje standardne materijale prema EU normi (obvezno prva klasa), u standardnim tolerancijama, bez posebnih zahtjeva.

Konačne količine naručene robe po pojedinačnim narudžbama, a iz kvartalne specifikacije mogu odstupati najviše +/- 10%.

U slučaju da konačne naručene količine u odnosu na kvartalnu specifikaciju, odstupaju više od +/- 10%, Prodavatelj i Kupac moraju se za to konkretno pisano suglasiti i to prije takve isporuke.

Rok isporuke

Članak 4.

Rok isporuke je 1-3 radna dana od dana kada je pojedinačnu narudžbu koja je po svim elementima (količina, kvaliteta, rok isporuke i cijena) iz kvartalne narudžbe koju su Prodavatelj i Kupac pisano potvrdili, odnosno potvrdio Prodavatelj sukladno čl.3. st.3. ovog Ugovora.

Rok isporuke za sve nestandardne materijale i formate Prodavatelj i Kupac pisano dogovaraju za svaku narudžbu/isporku posebno.

Uvjeti isporuke

Članak 5.

Prodavatelj se obvezuje za Kupca konstantno držati na lageru u Varaždinu 40% količine robe koje su usuglašene i pisano potvrđene u narudžbi za kalendarski kvartal.

Cijena robe odnosi se na cijenu franko skladište Kupca, u Ladanju Donjem.

U slučaju da Kupac sam preuzme robu u skladištu Prodavatelja, nakon utovara robe na prijevozno sredstvo Prijevoznika, sav rizik u slučaju propasti robe ili njenog oštećenja prelazi na Kupca.

Za sve ostale isporuke koje nisu predmet usuglašene i pisano potvrđene okvirne narudžbe za kalendarski kvartal Prodavatelj i Kupac dogovaraju sve pojedinosti odvojeno za svaku narudžbu/isporku posebno.

Ukoliko bi došlo do bitnog pogoršanja financijske discipline od strane Kupca, odnosno da se bitno pogorša njegov bonitet, Prodavatelj ima diskrecijsko pravo na jednostrano smanjenje ili čak na obustavu svih daljnjih isporuka.

Cijena isporučene robe

Članak 6.

Svaka pojedinačna narudžba Kupca sa svim detaljima (količina, kvaliteta rok isporuke i cijena), koja je iz kvartalne specifikacije, je važeća samo ako ju je u pisanom obliku potvrdio Prodavatelj.

Cijene isporučene robe su prema paritetu DAP Kupac.

Cijena za sve nestandardne materijale i formate, koji nisu obuhvaćeni obostrano usuglašenom i pisano potvrđenom kvartalnom specifikacijom, Prodavatelj i Kupac pisano dogovaraju za svaku narudžbu/isporku posebno.

Cijena za isporučenu robu iskazuje se u kunskoj protuvrijednosti EUR-a na dan fakturiranja, po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (HNB).

U slučaju da od dana ispostave fakture pa do dana plaćanja iste, dođe do promjene tečaja navedenog u prethodnom stavku više od + ili - 2%, Kupac se obvezuje platiti iznos fakture uvažavajući nastalu promjenu tečaja.

Faktura se izdaje na bazi stvarne težine, za cijevi i plosno, a za sve ostale proizvode na bazi teoretske težine.

Prodavatelj i Kupac ugovaraju godišnji bonus za sve plaćene fakture u kalendarskoj godini prema sljedećoj tabeli:

za promet veći od 1.500.000,00 kuna, bonus od 0,50%
za promet veći od 2.000.000,00 kuna, bonus od 1,00%
za promet veći od 3.000.000,00 kuna, bonus od 2,00%
za promet veći od 4.500.000,00 kuna, bonus od 3,00%

Iznos bonusa Prodavatelj će isplatiti Kupcu u novcu ili u materijalu sukladno dogovoru s Kupcem.

Rok za isplatu bonusa je kraj četvrtog mjeseca (travnja) tekuće godine, te se smatra da je isti isplaćen ako je do toga dana isplaćen u novcu ili ako je do toga dana Prodavatelj potvrdio pojedinačnu narudžbu u okviru koje će se bonus iskoristiti.

Ukoliko Prodavatelj ne ispuni obveze godišnjeg bonusa u roku iz prethodnog stavka Kupac će na prvoj fakturi/fakturama koju/koje bude plaćao nakon toga roka umanjiti za iznos ostvarenog bonusa iz ovog članka, ukoliko su ugovorne strane dogovorile da se bonus isplaćuje u novcu.

Uvjeti plaćanja

Članak 7.

Kupac se obvezuje financijski iznos iz svake fakture Prodavatelja platiti u roku od 60 + 30 dana od dana njenog izdavanja, na način kako je to navedeno u članku 6. ovog Ugovora.

Kupac će iznos iz prethodnog stavka uplatiti na žiro-račun Prodavatelja otvorenog u OTP banci broj HR _____

Ako se Prodavatelj i Kupac pisano suglase Kupac iznos iz fakture može platiti i Cesijom.

Za svaki dan zakašnjenja plaćanja nakon proteka roka iz stavka 1. ovog članka Prodavatelj ima pravo Kupcu obračunati zakonske zatezne kamate. Prodavatelj neće obračunavati Kupcu zetezne kamate za kašnjenja do 30 dana od ugovorenog roka plaćanja iz stavka 1. ovog članka.

Nakon proteka 150 dana od datuma fakture iz stavka 1. ovog članka, Prodavatelj ima pravo obustaviti sve daljnje isporuke Kupcu te bez dodatnog upozorenja aktivirati instrument osiguranja plaćanja naveden u članku 8. ovog ugovora.

Osiguranje plaćanja

Članak 8.

U roku od dva radna dana nakon što su Prodavatelj i Kupac pisano usuglasili i potvrdili kvartalnu narudžbu Kupac će izdati zadužnicu na iznos koji odgovara iznosu godišnje narudžbe.

Izdavanje zadužnice iz prethodnog stavka je odgovorni uvjet za početak primjene kvartalne narudžbe.

Reklamacije

Članak 9.

Kupac je obavezan odmah na uobičajeni način pregledati robu ili je dati na pregled, te bez odgađanja, a najkasnije u roku od 3 radna dana od zaprimanja robe na skladište, obavijestiti pismeno o vidljivim nedostacima u kvaliteti i količini robe.

Vežano uz navedene nedostatke, Kupac je obavezan Prodavatelju dostaviti komisijski zapisnik o pregledu robe, jer u protivnom Kupčeva reklamacija neće biti priznata.

Prodavatelj ima pravo na vlastitu kontrolu reklamirane robe, najkasnije 3 dana od primljene reklamacije.

Ukoliko se prodavatelj ne odazove u roku od 3 radna dana, reklamacija se smatra prihvaćenom od strane prodavatelja.

Ukoliko Prodavatelj i Kupac ne mogu postići dogovor, obvezni su u roku 2 radna dana od dana pregleda reklamirane robe od strane Prodavatelja, odabrati nezavisnu tvrtku/osoba za pregled, koja ima status ovlaštenog sudskog vještaka, koja će izvršiti pregled reklamirane robe i izdati Zapisnik. Taj Zapisnik je obvezujući za Prodavatelja i Kupca po ovom Ugovoru.

Trošak sudskog vještaka snosi Prodavatelj ako je reklamacija osnovana, a Kupac ako je reklamacija neosnovana.

Za broj dana koliko se rješava reklamacija, počev od datuma reklamacijskog zapisnika koji je sačinio Kupac, pa sve do njenog konačnog rješenja, za isti broj dana će se produžiti ugovoreni rok plaćanja fakture za tu reklamiranu robu.

U vremenu od datuma komisijskog zapisnika o reklamaciji do konačnog rješenja iste za novčani iznos reklamirane robe Kupac i Prodavatelj će dogovorno utvrditi financijski iznos obeštećenja za koji će iznos Kupac umanjiti iznos na fakturi koja ispostavljena na reklamiranu robu, a ako dogovor ne postignu u razumnom roku nakon, Prodavatelj i Kupac će angažirati neovisnog sudskog vještaka koji će procijeniti kolika je razlika u cijeni sporne robe s nedostatkom od takve robe bez nedostatka. Trošak sudskog vještaka snosi Prodavatelj ako je reklamacija osnovana, a Kupac ako je reklamacija neosnovana.

Za skrivene mane Prodavatelj odgovara u periodu od 6 mjeseci od isporuke robe na skladište Kupca.

Vlasništvo na robi

Članak 10

Prodavatelj ostaje vlasnik robe do potpune isplate njene vrijednosti.

Odgovornost

Članak 11.

Osim ako nije posebno dogovoreno ovim Ugovorom, u slučaju štetnog događaja nastalog običnom nepažnjom ili blažim oblikom krivnje Prodavatelj i Kupac isključuju odgovornost za štetu.

Viša sila

Članak 12.

Prodavatelj i Kupac se oslobađaju odgovornosti za neispunjenje ili zakašnjelo ispunjenje ugovornih obveza ako je do toga došlo uslijed djelovanja više sile kao što je rat, vojne akcije, blokade, embargo, druge međunarodne akcije, štrajkovi, blokade i zabrane uvoza i izvoza, poplava, katastrofalni potres, požar, zatvaranje puteve, kanala, prolaza uslijed vremenskih fenomena, duži nestanak električne energije koji bi u potpunosti onemogućio proces proizvodnje, ili bilo kojeg drugog oblika više sile, a nije izazvan krivnjom Prodavatelja ili Kupca.

Ostale odredbe

Članak 13.

U slučaju nesporazuma kod tumačenja i ostalih spornih pitanja iz ovog ugovora, ugovorne stranke će uložiti napore da sve sporove same međusobno riješe putem svojih stručnih komisija na prijateljski način.

U slučaju da se ugovorne strane ne mogu sporazumjeti u pojedinim spornim pitanjima, za rješenje sporova stvarno je nadležan Trgovački sud u Varaždinu.

Izmjene Ugovora, prijenos prava

Članak 14.

Naknadne narudžbe, dopune i izmjene ovog Ugovora mogu se vršiti samo u suglasnosti Prodavatelja i Kupca u pisanom obliku i to putem aneksa. Aneks će biti sastavni dio ovog Ugovora i postaje punovažan potpisivanjem od strane Prodavatelja i Kupca.

Prava i obveze iz ovog Ugovora ni jedna ugovorna strana ne može prenositi na treće osobe bez prethodne pisane suglasnosti druge ugovorne strane.

Ukoliko dođe do prijenosa prava i obveza iz ovog Ugovora, pravni sljednici ugovornih stranaka preuzimaju sva prava i obveze iz ovog Ugovora.

Raskid Ugovora

Članak 15.

Ovaj ugovor važi do opoziva obje strane.

Otkazni rok za raskid ovog Ugovora utvrđuje se na 4 (slovima: četiri) mjeseca bez obveze obrazloženja od ugovorne strane koja ga je pismeno podnijela.

Ovaj Ugovor se može pismeno sporazumno obju ugovornih strana i ranije raskinuti.

Svaka Ugovorna strana može izvanredno otkazati ovaj Ugovor bez otkaznog roka, ako nad drugom stranom bude otvoren bilo kakav insolventni postupak. U slučaju takvog raskida sve neizvršene isporuke naručene robe se obustavljaju.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednako vrijedna primjerka od kojih Prodavatelj zadržava jedan primjerak i Kupac zadržava jedan primjerak.

Za Prodavatelja:

HOREX TRADE d.o.o.
Direktor:
Iztok Ackermann

"HOREX TRADE"
d.o.o.
ZAGREB

Za Kupca:

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Direktor:
Draženka Hlapčić

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Lovrečan, Varaždinska 27
42208 Čestice

HOREX TRADE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb, Ulica Josipa Lončara 6, OIB: 54680477838, zastupano po direktoru Iztoku Ackermannu, kao Prodavatelj

ELEKTROMEHANIKA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, Veliki Lovrečan, Varaždinska 27, OIB: 30586249179, zastupano po direktoru Draženu Zebecu, kao Kupac,

sklopili su u Zagrebu dana 10.01.2022. slijedeći:

1. ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI ROBE BROJ 2019-D4-485

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 6.5.2019. sklopile Ugovor o kupoprodaji robe broj 2019-D4-485 kojim su ugovorili kupoprodaju toplovaljanih, hladnovaljanih, luženih i ostalih limova, flahova, cijevi i ostalih čeličnih proizvoda, a koji Ugovor je i dalje na snazi.

Članak 2.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da su dana 12.2.2020. pred javnim bilježnikom Stjepanom Trstenjakom iz Varaždina sklopili Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretninama pod posl. br. OV-615/2020 predmet kojega Sporazuma je bilo produženje rokova plaćanja i osiguranje tog plaćanja za dugovanje Kupca prema Prodavatelju koje je nastalo do dana skapanja toga Sporazuma.

Založno pravo na nekretninama Kupca je po predmetnom Sporazumu uknjiženo u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ivanec, pod posl. br. Z-2992/2020.

Dodatno, ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dugovanje Kupca prema Prodavatelju iz st. 1. ovoga članka u cijelost namireno.

Članak 3.

Smisao je i cilj ovoga 1. Aneksa Ugovora o kupoprodaji robe broj 2019-D4-485 (dalje u tekstu: Aneks) nastaviti poslovnu suradnju temeljem Ugovora o kupoprodaji robe broj 2019-D4-485 i to na način da se postojeće založno pravo opisano u čl. 2. ovoga Aneksa koje je osiguravalo plaćanje postojećeg dugovanja Kupca prema

Prodavatelju dogovorno prenese na eventualna buduća dugovanja Kupca prema Prodavatelju koja bi nastala temeljem Ugovora o kupoprodaji robe broj 2019-D4-485.

Članak 4.

Nastavno na prethodno izraženu volju Ugovornih strana, Ugovorne strane temeljem ovoga Aneksa suglasno mijenjaju čl. 8. Ugovora o kupoprodaji robe broj 2019-D4-485 tako da isti sada glasi:

„Osiguranje plaćanja

Članak 8.

U roku od dva radna dana nakon što su Prodavatelj i Kupac pisano usuglasili i potvrdili kvartalnu narudžbu Kupac će izdati zadužnicu na iznos koji odgovara iznosu godišnje narudžbe.

Izdavanje zadužnice iz prethodnog stavka je odgodni uvjet za početak primjene kvartalne narudžbe.

Kao dodatno osiguranje plaćanja, Prodavatelj i Kupac pored navedene zadužnice izričito i neopozivo ugovaraju i založno pravo na nekretninama i to:

kat. čest. 1701/1, INDUSTRIJSKA ZGRADA, površine 2744 m², kat. čest. 1704/4, INDUSTRIJSKA ZGRADA -LAKIRNICA, površine 1038 m², kat. čest. 1704/7, POSLOVNA ZGRADA, POSLOVNA ZGRADA INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 5955 m², od toga POSLOVNA ZGRADA 513 m², POSLOVNA ZGRADA 305 m² i INDUSTRIJSKO DVORIŠTE 5137 m², kat. čest. 1704/8, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, površine 2936 m², kat. čest. 1706/1, DVORIŠTE I VOĆNJAK – DIO, površine 8699 m², od toga DVORIŠTE 4334 m² i VOĆNJAK 4365 m², kat. čest. 1706/5, DVORIŠTE, površine 290 m², od toga DVORIŠTE 290 m², kat. čest. 1706/6, DVORIŠTE DIO, površine 720 m², od toga DVORIŠTE 720 m², kat. čest. 1707/1, DVORIŠTE – DIO, površine 5448 m², kat. čest. 1707/3, PUT, površine 118 m², sveukupno površine 27948 m², upisano u ZK uložak 893, k.o. DONJE LADANJE, kod Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ivanec, a koje založno pravo je već uknjiženo u zemljišnim knjigama za navedenu nekretninu pod posl.br. Z-2992/2020, radi osiguranja potraživanja od 1.050.000,00 kuna.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će odmah po potpisu ovoga Ugovora potpisati odgovarajući aneks sporazumu temeljem kojeg je upisano založno pravo iz prethodnog stavka ovog članka.

Članak 5.

Sve ostale odredbe Ugovora o kupoprodaji robe broj 2019-D4-485 ostaju u cijelosti neizmijenjene i na snazi.

Članak 6.

Ovaj 1. aneks je sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednako vrijedna primjerka od kojih Prodavatelj zadržava jedan primjerak i Kupac zadržava jedan primjerak.

Za Prodavatelja:

HOREX TRADE d.o.o.
Direktor:
Iztok Ackermann

"HOREX TRADE"
d.o.o.
ZAGREB

Za Kupca:

ELEKTROMEHANIKA d.o.o
Direktor:
Draženu Zebecu

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Lovrečan, Varaždinska 27
42208 Cestica
1

HOREX TRADE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb, Ulica Josipa Lončara 6, OIB: 54680477838 zastupano po direktoru Iztoku Ackermannu. (dalje u tekstu: Založni vjerovnik)-----

i

ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan (Općina Cestica) Varaždinska 27, OIB: 30586249179. zastupano po direktoru Draženu Zebec. OIB: 84851513685 (dalje u tekstu: Založni dužnik)-----

-----sklopili su dana 04.11.2019. godine -----
----- (slovima: dvanaestog rujna dvije tisuće i devetnaeste godine) -----
----- u Varaždinu, sljedeći: -----

SPORAZUM O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI I POKRETNINAMA

-----Članak 1. (prvi) -----

PREDMET SPORAZUMA

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su u poslovnom odnosu temeljem kojeg se Založni vjerovnik obvezao Založnom dužniku isporučivati repromaterijal iz svog prodajnog asortimana, dok se založni dužnik za isti obvezao plaćati kupoprodajnu cijenu, prema međusobno ugovorenoj dinamici i dospijecima plaćanja. -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako na dan 04.11.2019. godine (četvrtog studenog dvije tisuće devetnaeste) postoji nenamireno dospjelo potraživanje Založnog vjerovnika prema Založnom dužniku u iznosu od 1.178.389,42 kn (slovima: jedan milijun stosedamdesetosamtisuća tristoosamdesetdevet kuna i četrdesetdvije lipe)-----

Založni dužnik se obvezuje najkasnije do 31.12.2019. godine novčanim uplatama na žiro račun Založnog vjerovnika ili cesijom, sukcesivno uplatiti iznos ukupno 378.389,42 kuna (slovima: tristosedamdesetosamtisuća tristoosamdesetdevet kuna i četrdesetdvije lipe) tako da saldo duga na taj dan iznosi ukupno 800.000,00 kuna (slovima: osamstotisućakuna i četrdesetdvijelipe).-----

Založni dužnik obvezuje se saldo dugovanja iz prethodnog stavka ovog članka Sporazuma, dakle, glavnično potraživanje od **800.000,00 kn** (osamstotisućakuna i nula lipa), uvećano za ugovornu kamatu od 2,45 % otplatiti Založnom vjerovniku u razdoblju 1,5 godina, odnosno otplatom u 18 (osamnaest) mjesečnih rata, sukladno Otplatnom planu koji je sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Ukoliko Založni dužnik zakasni s otplatom bilo koje tri rate (prema ugovorenoj dinamici i rokovima plaćanja sadržanim u Otplatnom planu u prilogu), Založni vjerovnik može cjelokupno preostalo dugovanje do puno ugovorenog iznosa proglasiti dospjelim. -----

-----**Članak 2. (drugi)**-----

-----**OSIGURANJE TRAZBINE**-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik u dijelu 1/1 (jedan kroz jedan) sljedećih nekretnina:-----

- čk.br. 1701/1 u naravi industrijska zgrada površine 2744 m²-----
- čk.br. 1704/4 u naravi industrijska zgrada – lakirnica površine 1038 m²-----
- čk.br. 1704/7 u naravi poslovna zgrada, poslovna zgrada industrijsko dvorište ukupne površine 5955 m², odnosno poslovna zgrada površine 513 m², poslovna zgrada 305 m², te industrijsko dvorište površine 5137 m²-----
- čk.br. 1704/8 u naravi industrijsko dvorište površine 2936 m²-----
- čk.br. 1705 u naravi put površine 460 m²-----
- čk.br. 1706/1 u naravi dvorište i voćnjak – dio ukupne površine 10339 m², odnosno dvorište površine 5133 m², te voćnjak površine 5206 m²-----
- čk.br. 1707/1 u naravi dvorište – dio površine 5448 m²-----
- čk.br. 1707/3 u naravi put površine 118 m²-----

sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, u zk.ul.br. 893, k.o. Donje Ladanje.-----

Ovim Sporazumom Založni dužnik, **ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan (Općina Cestica) Varaždinska 27, OIB: 30586249179**, u skladu s odredbama iz članka 1. (slovima: prvog) ovog Sporazuma, ovlašćuje Založnog vjerovnika, **HOREX TRADE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb, Ulica Josipa Lončara 6, OIB: 54680477838** i dopušta mu da bez svakog njegovog daljnjeg odobrenja, a temeljem ovog Sporazuma i u njemu sadržane clausule intabulandi, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel Ivanec, ishodi uknjižbu prava zalogu na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika u 1/1 (jedan kroz jedan) dijela, i to:-----

sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, u zk.ul.br. 893, k.o. Donje Ladanje, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 1.050.000,00 kuna (slovima: jedanmillionpedesettisućakuna i nulalipa), uvećano za pripadajuće kamate i troškove.-----

Založni dužnik izjavljuje da su predmetne nekretnine u njegovom isključivom vlasništvu, te da stanje iz priloženog neslužbenog z.k. izvadaka na dan potpisa ovog Sporazuma odgovara stvarnom stanju, kao i da iste nekretnine nisu opterećene nikakvim drugim neuknjiženim teretima, te da ne postoje nikakva neuknjižena prava trećih osoba koja isključuju, umanjuju ili ograničavaju prava Založnog vjerovnika.-----

-----**Članak 3. (treći)**-----

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na zahtjev Založnog vjerovnika stavi potvrdu ovršnosti na ovaj Sporazum, nakon što Založni vjerovnik na zapisnik kod javnog bilježnika izjavi da postoji nepodmireno i dospjelo potraživanje Založnog vjerovnika prema Založnom dužniku, uz prilaganje Izvoda otvorenih stavaka Založnog vjerovnika iz kojih će biti vidljiv iznos i dospjeće potraživanja Založnog vjerovnika.-----

Ku
Pr
ku
sti

Re
ni
br

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

-----Članak 4. (četvrti)-----

Kupac dozvoljava da se na strojevima u vlasništvu Kupca uspostavi hipoteka u korist Prodavatelja čije je procijenjena vrijednosti iz svibnja 2019. godine u vrijednosti 3.421.630,00 kuna (slovima: trimilijunačetristodvadesetjednatisučastotridesetkuna i nulalipa). Popis strojeva na kojima se uspostavlja hipoteka u korist Prodavatelja je sljedeći:

Redni broj	Inventurni broj	Naзив storja	Marka stroja	Godina proizvodnje	Procjena svibanj, 2019.godine
1	11	APARAT ZA VARENJE MIG EWM IGTEC WELDING-PHOENIX 301	EWM	2006.	42 240
2	27	APARAT ZA VARENJE MIG EUROARC EWM PHOENIX 330-GOLD ARC	EWM	2006.	76 800
3	17	ROBOT II MOTOMAN YR-HP 20 BOO	MOTOMAN	2007.	119.040
4	47	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – EPU 63 T	JELŠINGRAD	1982.	37 440
5	48	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – EPU 63 T	JELŠINGRAD	1974.	37.440
6	49	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – EPU 63 T	JELŠINGRAD	1982.	37.440
7	57	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD – FMU-EPU 125 T	JELŠINGRAD	2003.	43 200
8	58	PRITISKIVAČ ZA PREŠU JELŠINGRAD EPU 125 T	JELŠINGRAD	2003	38 220
9	73	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD EPU 100 T	JELŠINGRAD	1985.	58.080
10	74	EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD EPU 160 T	JELŠINGRAD	1980.	93 220
11	84	STROJ ZA UREZIVANJE NAVOJA SUHNERGEN 20 C	SUHNER	2007.	32.400
12	94	OBRADNI CENTAR SCHVAB DECKEL DC - 40	DECKEL	1985.	46.080
13	101	KOMPRESOR VIJČANI KRUP BABAC A 40.2-H 10	BABABC	2007.	35.520
14	103	HIDRAULIČNA APKANT PREŠA (SAVIJAČICA LIMA) DURMA HAP 30120	DURMA	2008.	76.800
15	104	PLANSKE ŠKARE ZA REZANJE LIMA DURMA DHGM 3006	DURMA	2008.	105.600
16	109	STROJ ZA ISJECANJE KUTOVA PUCCI 150/3	REINER	2008.	2.400
17	166	KONZOLNA GLODALICA PRVOMAJSKA GUM 220	PRVOMAJSKA	1987.	82.560
18	208	LINIJA ZA PLASTIFIKACIJU ARNO HERING – PTR – 20 -20 (SA 2 KABINE)	RSREMSCHIED	1993.	1.728.000
19	209	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR C 607	IWT GEMA	2008.	16.800
20	210	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR C 607	IWT GEMA	2008.	16.800
21	228	LINIJA ZA PLASTIFIKACIJU (KABINA S CIKLONOM, PEČI I PODIJEM)	NIKON	2002.	292 800
22	229	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR GC 07	IWT GEMA	2008.	16.800
23	230	UREĐAJ ZA ELEKTROSTATSKO OSLOJAVANJE PRAHA GEMA OPTISTAR GC 07	IWT GEMA	2008.	16.800
24	234	VILIČAR SAMUK H1800	SAMUK HC	2006.	48.800
25	277	TRAČNA PILA HORIZONTALNA VETOR HAP 320	HAP	2002.	57.600
26	408	ANALOGNA MOSNA VAGA LIBELA IND 10.000 KG	LIBELA	1982.	28.800
27	564	VIDEO NADZOR TELEEYE TOPTEL (VEZA INV BROJ 564)	TELEEYE	2008.	57.998
29	102	HIDRAULIČNA APKANT PREŠA JELŠINGRAD MAP G3	JELŠINGRAD	2002.	15 526
30	141	PLAMENIK ZA PEČ ELCOKLOCKNER 400 TTK	ELCOKLOCKNER	2002.	6 720
32	171	UNIVERZALNI TOKARSKI STROJ POTISJE PAG 31P	POTISJE	1986.	65.856
33	172	UNIVERZALNI TOKARSKI STROJ POTISJE PAG 31P	POTISJE	1987.	65 856
34	284	KRUŽNA PILA TRENNJAEGER VC260HA	TRENNJAEGER	1991.	10.997
35	285	KRUŽNA PILA TRENNJAEGER VC260HA	TRENNJAEGER	1991.	10.997
36		UKUPNO PROCJENJENA VRIJEDNOST			3.421.630

OROČNI KREDITI- RATE

HOREX TRADE - POSTIGNUT DOGOVOR

IS 800.000
 2,45%
 DINE 1,5
 GODIŠNJA PLAĆANJA 12
 ta kredita 10.02.2020
 no broj uplata 18

plat	Datumi	Ukupna uplata	Uplata glavnice	Iznos kamate	Stanje kredita	Godišnja glavnica	Godišnja kamata	Godišnje ukupno
		814.535	800.000	14.535	800.000			
1	15.03.2020	45.250	44.444	805	755.556			
2	15.04.2020	45.970	44.444	1.526	711.111			
3	15.05.2020	45.880	44.444	1.436	666.667			
4	15.06.2020	45.791	44.444	1.346	622.222			
5	15.07.2020	45.701	44.444	1.256	577.778			
6	15.08.2020	45.611	44.444	1.167	533.333			
7	15.09.2020	45.521	44.444	1.077	488.889			
8	15.10.2020	45.432	44.444	987	444.444			
9	15.11.2020	45.342	44.444	897	400.000			
10	15.12.2020	45.252	44.444	808	355.556	444.444	11.305	455.749
11	15.01.2021	45.162	44.444	718	311.111			
12	15.02.2021	45.073	44.444	628	266.667			
13	15.03.2021	44.983	44.444	538	222.222			
14	15.04.2021	44.893	44.444	449	177.778			
15	15.05.2021	44.803	44.444	359	133.333			
16	15.06.2021	44.714	44.444	269	88.889			
17	15.07.2021	44.624	44.444	179	44.444			
18	15.08.2021	44.534	44.444	90	0	355.556	3.231	358.786
0		0	0	0	0			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANEC
Stanje na dan: 12.02.2020. 09:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312118, DONJE LADANJE

Broj ZK uložka: 893

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1953/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1701/1	INDUSTRIJSKA ZGRADA			2744	
	1704/4	INDUSTRIJSKA ZGRADA -LAKIRNICA			1038	
	1704/7	POSLOVNA ZGRADA, POSLOVNA ZGRADA INDUSTRIJSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA POSLOVNA ZGRADA INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			5955 513 305 5137	
	1704/8	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			2936	
	1705	PUT			460	
	1706/1	DVORIŠTE I VOĆNJAK - DIO DVORIŠTE VOĆNJAK			10339 5133 5206	
	1707/1	DVORIŠTE - DIO			5448	
	1707/3	PUT			118	
		UKUPNO:			29038	

DRUGI ODJELJAK

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zabilježeno je su Poslovne zgrada sagrađene na čkbr. 1704/7 upisane bez uporabne dozvole.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROMEHANIKA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, OIB: 586249179, VARAŽDINSKA ULICA 27, VELIKI LOVREČAN 42208 CESTICA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.			
10.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-3130/13. Na temelju Sporazuma broj 91/13 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini i založnog prava na pokretninama od 19.12.2013. godine, a koji sporazum je solemniziran po javnom bilježniku Melaniji Duić iz Varaždina, u predmetu broj OV-8231/13. od 23.12.2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A u prvenstvenom redu i to do visine hipoteka određenih rješenjima pod Z-1905/06.; Z-1929/07. i Z-1620/08., a radi osiguranja tražbine u iznosu od 12.000.000,00 kn (slovima: dvanaest milijuna kuna), s rokom i načinom korištenja do 31.12.2013. (slovima: tridesetprvog prosinca dvije tisuće i trinaeste) godine, s počekom od 01.01.2014. (slovima: prvog siječnja dvijetisućečetnaeste) godine do 31.12.2014. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućečetnaeste) godine, za vrijeme kojega počeka se kamata obračunava i naplaćuje mjesečno primjenom redovne kamatne stope, s rokom i načinom vraćanja u 108 (stoosam) jednakih mjesečnih rata koje dopijevaju svakog 1.-og (prvog) u mjesecu, od kojih 1. (prva) dopijeva na naplatu dana 01.02.2015. (slovima: prvog veljače dvijetisuće petnaeste) godine, a zadnja dana 01.01.2024. (slovima: prvog siječnja dvijetisućedvadesetčetvrte) godine, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 6,00% (slovima: šest posto) godišnje, koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja kredita do dana stavljanja kredita u otplatu, uvećano za eventualnu povećanu redovnu kamatu, za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 16-108/2013. i Sporazumu, sve u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	12.000.000,00 KN	
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-3130/13. Zabilježuje se da će hipoteka dopuštena temeljem ovog rješenja (Z-3130/13.) imati učinak ukoliko se brisanje hipoteka određenih rješenjima Z-1905/06., Z-1929/07. i Z.1620/08. učini u roku od godine dana od dana dopuštenja uknjižbe hipoteke temeljem ovog rješenja.		ZABILJEŽBA
1.			
1	Zaprimljeno 26.10.2018.g. pod brojem Z-13622/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UKNJIŽBENO OČITOVANJE, OVJERENO KOD JB STJEPANA TRSTENJAK IZ VARAŽDINA, BR. OU-234/2018-1 24.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.604.232,13 HRK (slovima: dvamilijunašestotritisućedvijestotridesetdvijekune i trinaestlipa), sa zakonskom zateznom kamatom, troškovima i drugim naknadama, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	2.604.232,13 HRK	
5.1	Zaprimljeno 01.08.2019.g. pod brojem Z-10807/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA OVJEREN PO JB STJEPANU TRSTENJAK IZ VARAŽDINA BR. OV-3227/19 30.07.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 EUR (slovima: dvjesto pedeset tisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema središnjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za pripadajuće kamate i troškove, za korist: MIP WEYLAND DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 50959179052, PUŠČINE, OBRITNIČKA 5	250.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.2	Zaprimljeno 12.12.2019.g. pod brojem Z-18094/2019 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, IZJAVA O USTUPU PRVENSTVENOG REDA OVJERENA PO JB STJEPAN TRSTENJAK IZ VARAŽDINA, BR. OV-5152/2019 10.12.2019, UGOVOR O KREDITU DUGOROČNOM S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR, BR. 2200162357, OVJEREN PO JB JASENKI CRNČEC IZ ČAKOVCA BR. OV-6657/2019 11.12.2019, Uknjižba ustupa prvenstvenog reda ispred založnog prava upisanog u korist MIP WEYLAND društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB:50959179052, Obrtnička Ulica 5, Pušćine, 40000 Čakovec pod brojem Z-10807/2019 od 01.08.2019.g. za korist založnog prava pod Z-18016/2019, uknjiženog u korist: CROATIA BANKA, dioničko društvo, OIB: 32247795989, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb, Hrvatska		na 15.1
16.			
16.1	Zaprimljeno 11.12.2019.g. pod brojem Z-18016/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, IZJAVA O USTUPU PRVENSTVENOG REDA OVJERENA PO JB STJEPANU TRSTENJAK IZ VARAŽDINA, BR. OV-5152/2019 10.12.2019, UGOVOR O KREDITU DUGOROČNOM S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR, BR. 2200162357, OVJEREN PO JB JASENKA CRNČEC IZ ČAKOVCA, BR. OV-6657/2019 11.12.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od kunska protuvrijednost 223.000,00 EUR (slovima: dvjestodvadesettritisućeura), po srednjem tečaju HNB-a važeće, za EUR na dan plaćanja, uvećano za ugovorenu kamatnu stopu 6,00% (slovima:šestposto) godišnje, promjenjivu, te otplatu u anuitetima, s interkalarnom kamatom po stopi redovne kamate, zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivom, naknade, troškove i ostale uvjete iz Ugovora uključujući i njegove anekse/dodatke te ovog Sporazuma i svih njegovih budućih dodataka/aneksa, za korist: CROATIA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	223.000,00 EUR	
16.2	Zaprimljeno 11.12.2019.g. pod brojem Z-18016/2019 ZABILJEŽBA, IZJAVA O USTUPU PRVENSTVENOG REDA OVJERENA PO JB STJEPANU TRSTENJAK IZ VARAŽDINA, BR. OV-5152/2019 10.12.2019, UGOVOR O KREDITU DUGOROČNOM S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR, BR. 2200162357, OVJEREN PO JB JASENKA CRNČEC IZ ČAKOVCA, BR. OV-6657/2019 11.12.2019, zabilježuje se obveza brisanja založnog prava-hipoteka uknjiženih pod brojevima Z-960/10, Z-2524/12, Z-3130/13, Z-13622/18		ZABILJEŽBA na 16.1
16.3	Zaprimljeno 12.12.2019.g. pod brojem Z-18094/2019 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, IZJAVA O USTUPU PRVENSTVENOG REDA OVJERENA PO JB STJEPAN TRSTENJAK IZ VARAŽDINA, BR. OV-5152/2019 10.12.2019, UGOVOR O KREDITU DUGOROČNOM S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR, BR. 2200162357, OVJEREN PO JB JASENKI CRNČEC IZ ČAKOVCA BR. OV-6657/2019 11.12.2019, Uknjižba ustupa prvenstvenog reda ispred založnog prava upisanog u korist MIP WEYLAND društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB:50959179052, Obrtnička Ulica 5, Pušćine, 40000 Čakovec pod brojem Z-10807/2019 od 01.08.2019.g. za korist založnog prava pod Z-18016/2019, uknjiženog u korist: CROATIA BANKA, dioničko društvo, OIB: 32247795989, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb, Hrvatska		na 16.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.1	Zaprimljeno 04.02.2020.g. pod brojem Z-1797/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR, OVJEREN PO JB JASENKA CRNČEC IZ ČAKOVCA, POSLOVNI BROJ: OV-514/2020 31.01.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 337.000,00 EUR (slovima: tristotridesetsedamtisućaeura), po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, uvećano za ugovorenu (redovnu) kamatu po stopi 4,62% (slovima:četiricijelihšezdesetdvaposto) godišnje, promjenjiva, uz anuitetnu otplatu te interkalarnu kamatu u visini ugovorene redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade i druge troškove te ostale uvjete iz ovog Ugovora, za korist: CROATIA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIČA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	337.000,00 EUR	
17.2	Zaprimljeno 04.02.2020.g. pod brojem Z-1797/2020 ZABILJEŽBA, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR, OVJEREN PO JB JASENKA CRNČEC IZ ČAKOVCA, POSLOVNI BROJ: OV-514/2020 31.01.2020, zabilježuje se da se dozvoljava uz hipoteku upisanu pod brojem Z-3130/13, Z-13622/18 i Z-18016/2019 zabilježba obveze brisanja založnog prava - hipoteke		ZABILJEŽBA na 17.1
17.4	Zaprimljeno 06.02.2020.g. pod brojem Z-1927/2020 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM U EUR OVJEREN PO JB JASENKI CRNČEC IZ ČAKOVCA, BR. OV-514/2020 31.01.2020, dozvoljava se uknjižba ustupa prvenstvenog reda ispred založnog prava upisanog pod Z-10807/2019		na 17.3

tvrdi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Stjepan Trstenjak
Varaždin, Trg slobode 1

Poslovni broj: OV-615/2020

Ja, javni bilježnik **Stjepan Trstenjak**, Varaždin, Trg slobode 1, potvrđujem da je stranka:

ELEKTROMEHANIKA d.o.o., MBS 070053395, OIB 30586249179, VELIKI LOVREČAN, VARAŽDINSKA 27, zastupano po predsjedniku uprave **DRAŽEN ZEBEC, OIB 84851513685, VELIKI LOVREČAN, VARAŽDINSKA 27**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao založni dužnik,

podnijela prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI I POKRETNINAMA od 04.11.2019. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Sporazumu prileži preslika neslužbenog izvotka iz zemljišne knjige za nekretnine upisane kod Općinskog suda u Varaždinu, z-k odjel Ivanec, z-k ul. br. 893 k.o. Donje Ladanje od današnjeg dana i plan otplate kredita - rate.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 480,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.825,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 456,25 kn. Izdano u 4 (četiri) primjerka.

Varaždin, 12.02.2020.



Javni bilježnik
Stjepan Trstenjak

Ovaj je javnobilježnički akt izvršan

dana 16. 05. 2024 godine



Ovlaštena
javnobilježnička osoba



HOREX TRADE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb, Ulica Josipa Lončara 6, OIB: 54680477838 zastupano po direktoru Iztoku Ackermannu, (dalje u tekstu: Založni vjerovnik)-----

i

ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan (Općina Cestica) Varaždinska 27, OIB: 30586249179, zastupano po direktoru Draženu Zebecu, OIB: 84851513685 (dalje u tekstu: Založni dužnik)-----

-----sklopili su dana 12.01.2022.-----

----- (slovima: dvanaestog siječnja dvijetisuće dvadesetidruge godine)-----

-----u Varaždinu, sljedeći:-----

1. ANEKS SPORAZUMA O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI I POKRETNINAMA

Članak 1. (prvi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.2.2020. sklopile Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretninama pred javnim bilježnikom Stjepanom Trstenjakom iz Varaždina pod posl.br. OV-615/2020 temeljem kojeg Sporazuma je u korist Založnog vjerovnika osnovano založno pravo na nekretninama i pokretninama u vlasništvu Založnog dužnika, a radi osiguranja tada nenamirenog dospelog potraživanja Založnog vjerovnika.-----

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je Založni dužnik podmirio nenamireno dospjelo potraživanje te stoga Ugovorne strane sukladno čl. 347. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) prenose navedenu hipoteku na neplaćene, a dospjele tražbine po Ugovoru o kupoprodaji robe broj 2019-D4-485 s pripadajućim aneksima i to do najvišeg iznosa od 1.050.000,00 kuna.-----

Članak 2. (drugi)

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na zahtjev Založnog vjerovnika stavi potvrdu ovršnosti na Sporazum i na ovaj Aneks Sporazuma, nakon što Založni vjerovnik na zapisnik kod javnog bilježnika izjavi da postoji nepodmireno i dospjelo potraživanje Založnog vjerovnika prema Založnom dužniku, uz prilaganje Izvoda otvorenih stavaka Založnog vjerovnika iz kojih će biti vidljiv iznos i dospijeće potraživanja Založnog vjerovnika. -----

Članak 3. (treći)

Založni dužnik ovlašćuje Založnog vjerovnika da na temelju Sporazuma i ovoga Aneksa Sporazuma može neposredno tražiti ovrhu na nekretninama opisanim u članku 2. (slovima: drugom) Sporazuma radi naplate osigurane tražbine do iznosa od 1.050.000,00 kuna slovima: jedanmilijonpedesettisućakuna i nulalipa.-----

-----**Članak 4. (četvrti)**-----

-----Sve ostale odredbe Sporazuma ostaju u cijelosti neizmijenjene i na snazi.-----

-----Ovaj 1. Aneks Sporazuma sastavljen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (slovima: dva) za svaku ugovornu stranu, te jedan za potrebe solemnizacije.-----

-----U znak prihvatanja prava i obveza ugovorne strane ovaj Aneks Sporazuma vlastoručno potpisuju. Ugovor stupa na snagu danom solemnizacije kod javnog bilježnika.-----

-----**ZALOŽNI VJEROVNIK**-----

-----**ZALOŽNI DUŽNIK**-----

-----Za HOREX TRADE d.o.o.-----

-----Za ELEKTROMEHANIKA d.o.o.-----

-----Iztok Ackermann, direktor-----

-----Dražen Zebec, direktor-----

-----**"HOREX TRADE"**
-----**d.o.o.**
-----**ZAGREB**-----

-----**ELEKTROMEHANIKA d.o.o.**
-----*Lovrečan, Varaždinska 27*
-----**42208 Čestica**-----

HOREX TRADE d.o.o., Zagreb, Ulica Josipa Lončara 6, OIB: 54680477838, zastupano po direktoru Iztoku Ackermannu, (dalje u tekstu: Založni vjerovnik)-----

i

ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan, Varaždinska ulica 27, OIB: 30586249179, zastupano po direktoru Draženu Zebecu, (dalje u tekstu: Založni dužnik)-----

-----sklopili su dana 20.10.2022-----

----- (slovima: dvadesetog listopada 2022. godine)-----

-----u Varaždinu, sljedeći:-----

2. ANEKS SPORAZUMA O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI I POKRETNINAMA

Članak 1. (prvi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.2.2020. sklopile Sporazum o osnivanju založnog prava na nekretnini i pokretninama pred javnim bilježnikom Stjepanom Trstenjakom iz Varaždina pod posl.br. OV-615/2020 (dalje u tekstu: Sporazum) temeljem kojeg Sporazuma je u korist Založnog vjerovnika osnovano založno pravo na nekretninama i pokretninama u vlasništvu Založnog dužnika, a radi osiguranja tada nenamirenog dospjelog potraživanja Založnog vjerovnika.-----

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je založno pravo na nekretninama upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ivanec, u zk.ul.br. 893, k.o. Donje Ladanje, pod posl.br. Z-2992/2020.-----

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je založno pravo na pokretninama upisano u Upisnik založnih prava pokretnina u broj uložka 675-348/20 koji se vodi kod FINA-e Financijske agencije.-----

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je Založni dužnik podmirio nenamireno dospjelo potraživanje te stoga Ugovorne strane sukladno čl. 347. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) prenose navedenu hipoteku na potraživanja proizašla iz međusobnog ugovornog odnosa o robnom kreditu i to do najvišeg iznosa od 1.050.000,00 kuna, sve uvećano za pripadajuće kamate i troškove.-----

Članak 2. (drugi)

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na zahtjev Založnog vjerovnika stavi potvrdu ovršnosti na Sporazum i na ovaj 1. Aneks Sporazuma, nakon što Založni vjerovnik na zapisnik kod javnog bilježnika izjavi da postoji nepodmireno i dospjelo potraživanje Založnog vjerovnika prema Založnom dužniku, uz prilažanje Izvoda otvorenih stavaka Založnog vjerovnika iz kojih će biti vidljiv iznos i dospjeće potraživanja Založnog vjerovnika. -----

Članak 3. (treći)



Založni dužnik ovlašćuje Založnog vjerovnika da na temelju Sporazuma i ovoga 1. Aneksa Sporazuma može neposredno tražiti ovrhu na nekretninama opisanim u članku 2. (slovima: drugom) Sporazuma radi naplate osigurane tražbine do iznosa od 1.050.000,00 kuna (slovima: jedan milijun pedeset tisuća kuna) sve uvećano za pripadajuće kamate i troškove.---

-----**Članak 4. (četvrti)**-----

Založni dužnik radi osiguranja tražbine Založnog vjerovnika, pobliže označene u članku 1. (jedan) ovog 1. Aneksa Sporazuma, ovime istomu dozvoljava da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili privole u zemljišnim knjigama kod nadležnog općinskog suda ishodi upis prijenosa založnog prava na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ivanec, u zk.ul.br. 893, k.o. Donje Ladanje, a koje založno pravo je uknjiženo pod posl.br. Z-2992/2020.-----

-----**Članak 5. (peti)**-----

Založni dužnik radi osiguranja tražbine Založnog vjerovnika, pobliže označene u članku 1. (jedan) ovog 1. Aneksa Sporazuma, ovime istomu dozvoljava da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili privole u upisniku založnih prava pokretnina koji se vodi kod FINA-e Financijske agencije ishodi upis prijenosa založnog prava na pokretninama, a koje založno pravo se vodi u ulošku broj 675-348/20.-----

-----**Članak 6. (šesti)**-----

Sve ostale odredbe Sporazuma ostaju u cijelosti neizmijenjene i na snazi.-----

Ovaj 1. Aneks Sporazuma sastavljen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (slovima: dva) za svaku ugovornu stranu, te jedan za potrebe solemnizacije.-----

U znak prihvatanja prava i obveza ugovorne strane ovaj 1. Aneks Sporazuma vlastoručno potpisuju. Ugovor stupa na snagu danom solemnizacije kod javnog bilježnika. -----

-----**ZALOŽNI VJEROVNIK**-----

-----**ZALOŽNI DUŽNIK**-----

-----Za HOREX TRADE d.o.o.-----

-----Za ELEKTROMEHANIKU d.o.o.-----

-----Iztok Ackermann, direktor-----

-----Dražan Zebec, direktor-----

-----**"HOREX TRADE"**
d.o.o.
ZAGREB-----

-----**ELEKTROMEHANIKA** d.o.o.
Lovrečan, Varaždinska 27
42208 Časica-----



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Stjepan Trstenjak
Varaždin, Trg slobode 1

Poslovni broj: OV-5210/2022

Ja, javni bilježnik **Stjepan Trstenjak**, Varaždin, Trg slobode 1, potvrđujem da je stranka:

ELEKTROMEHANIKA d.o.o., MBS 070053395, OIB 30586249179, VELIKI LOVREČAN, VARAŽDINSKA ULICA 27, zastupano po direktoru **DRAŽEN ZEBEC, OIB 84851513685, VELIKI LOVREČAN, VARAŽDINSKA ULICA 27**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

podnijela prednju privatnu ispravu: **2. ANEKS SPORAZUMA O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI I POKRETNINAMA od 20.10.2022. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 480,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 456,25 kn uvećana za PDV u iznosu od 114,06 kn. Izdano u 4 (četiri) primjerka.

Varaždin, 02.11.2022. godine



Javni bilježnik
Stjepan Trstenjak

Ovaj je javnobilježnički akt izvršan
dana 16. ož. 2024. godine



Ovlaštena
javnobilježnička osoba



HOREX TRADE d.o.o., Ulica Kreše Golika 4, 10090 Zagreb, Croatia, OIB: 54680477838

Zagreb, 05.07.2024

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Varaždinska 27 - Veliki Lovrečan
42 208 CESTICA
OIB: 30586249179**IZVOD OTVORENIH STAVAKA**
na dan 01.07.2024.

RAČUN	DATUM	DOSPIJEĆE	IZNOS	PLAĆENO	PREOSTALI IZNOS
2023-1000411	30.11.2023	30.11.2023	47,42	0,00	47,42
11.RATA.	31.12.2022	30.11.2023	11.613,25	1.207,54	10.405,71
2023-1000442	31.12.2023	31.12.2023	23,71	0,00	23,71
12.RATA.	31.12.2022	31.12.2023	11.613,25	0,00	11.613,25
UKUPNO =			23.297,63	1.207,54	22.090,09

POŠILJALAC IZVATKA

"HOREX TRADE"
ZAGREBPOTVRĐUJEMO USKLAĐENOST
OTVORENIH STAVAKA

B) Ne prihvaćamo saldo u cjelosti, već djelomično (na iznos) _____ iz sljedećih razloga

HOREX TRADE d.o.o., Ulica Kreše Golika 4, 10090 Zagreb, Croatia, OIB:54680477838

Zagreb, 30.06.2024.

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Varaždinska 27 - Veliki Lovrečan
42 208 CESTICA
OIB: 30586249179**OBRAČUN GODIŠNJE KAMATE ZA NEPLAĆENE RATE**

RAČUN	DATUM	DOSPIJEĆE	IZNOS RATE	KAMATNA STOPA	PERIOD OBRAČUNA	KAMATA
2023-1000411 (KAMATE 11.RATA)	30.11.2023	30.11.2023	11.613,25	2,45%	60 DANA	47,42
2023-1000442 (KAMATE 12.RATA)	31.12.2023	31.12.2023	11.613,25	2,45%	30 DANA	23,71
UKUPNO:						71,13

"HOREX TRADE"
d.o.o.
ZAGREB

HOREX TRADE d.o.o., Ulica Kreše Golika 4, 10090 Zagreb, Croatia, OIB:54680477838

Zagreb, 30.06.2024.

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Varaždinska 27 - Veliki Lovrečan
42 208 CESTICA
OIB: 30586249179**OBRAČUN KAMATA ZA KUPCA****DATUM OBRAČUNA: 30.06.2024.**

RAČUN	DATUM RAČUNA	DOSPIJEĆE RAČUNA	DATUM OBRAČUNA	DANI KAŠNJENJA	KAMATNA STOPA	IZNOS RAČUNA	KAMATA
11.RATA.	31.12.2022	30.11.2023	31.12.2023	31	12,00%	10.405,71	106,05
11.RATA.	31.12.2022	30.11.2023	30.06.2024	182	12,50%	10.405,71	648,58
11.RATA.							754,63
12.RATA.	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024	182	12,50%	11.613,25	723,84
UKUPNO:							1.478,47

"HOREX TRADE"
d.o.o.
ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

24-07-2024

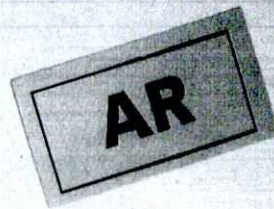
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____



Masa:	Zagreb	
220g	19.07.24	3.30
	14:47:54	
50 1A02 8	10109	HP Hrvatska



FINANCIJSKA AGENCIJA
ZC ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 40
10 000 ZAGREB.

|| ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK ||