



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijek
Europske avenije 7
31000 Osijek

92.Sp-2519/2023-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po višoj sudskoj savjetnici Renati Ivančić, u jednostavnom postupku stečaja potrošača nad imovinom potrošača Fetihe Čočaj iz Osijeka, Kalnička 2, OIB: 27919714811, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, dana 30. travnja 2024.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Fetihe Čočaj iz Osijeka, Kalnička 2, OIB: 27919714811.

II. Zaključuje se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Fetihe Čočaj iz Osijeka, Kalnička 2, OIB: 27919714811.

III. Oslobađa se potrošač Fetihe Čočaj iz Osijeka, Kalnička 2, OIB: 27919714811, od preostalih obveza u odnosu na slijedeće osnove i vjerovnike:

1. osnova broj OVR-240/14-AŽUR., izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U SISKU, SISAČ

- vjerovnik (1) GSG - gradsko stambeno gospodarstvo, d.o.o., Trg bana Josipa Jelačića 2, Sisak, Hrvatska, OIB: 91351512667

zaprimljena 16.04.2014., glavnica: 1.046,87 EUR, kamata: 134,22 EUR, trošak: 0,00 EUR

2. osnova broj P-436/14 IZ.NA., izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U SISKU, SISAČ

- vjerovnik (1) HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, Margaretska ulica 3, Zagreb, Hrvatska, OIB: 02958272670

zaprimljena 24.02.2023., glavnica: 113,45 EUR, kamata: 102,41 EUR, trošak: 9,29 EUR

3. osnova broj UP/I-740-15/20-01/165, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD SISAČ, SISAČ

- vjerovnik (1) GRAD SISAČ, Rimska ulica 26, Sisak, Hrvatska, OIB: 08686015790

zaprimljena 06.10.2021., glavnica: 40,82 EUR, kamata: 9,69 EUR, trošak: 26,54 EUR

4. osnova broj OVRV-6584/20, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) STAN d.o.o., Trg hrvatske državnosti 1, Sisak, Hrvatska, OIB: 68313071351

zaprimljena 28.05.2021., glavnica: 975,82 EUR, kamata: 295,96 EUR, trošak: 104,52 EUR

5. osnova broj UP/I-740-15/22-01/1203, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD SISAK, SISAK

- vjerovnik (1) GRAD SISAK, Rimska ulica 26, Sisak, Hrvatska, OIB: 08686015790

zaprimljena 03.10.2023., glavnica: 159,87 EUR, kamata: 20,71 EUR, trošak: 26,54 EUR

6. osnova broj UP/I-740-11/22-01/245, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD SISAK, SISAK

- vjerovnik (1) GRAD SISAK, Rimska ulica 26, Sisak, Hrvatska, OIB: 08686015790

zaprimljena 25.08.2023., glavnica: 154,19 EUR, kamata: 22,58 EUR, trošak: 26,54 EUR

Temeljem osnova za plaćanje od 1. do 3. Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368 je

vjerovnik po osnovi naknade za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 49,11 EUR

- Osnova broj UP/I-740-11/22-01/245 iznos 19,91 EUR

- Osnova broj UP/I-740-15/20-01/165 iznos 9,29 EUR

- Osnova broj UP/I-740-15/22-01/1203 iznos 19,91 EUR

Obrazloženje

1. Financijska agencija (dalje u tekstu: FINA) je dana 18. prosinca 2023. podnijela ovome sudu prijedlog za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača Fetihe Čočaj iz Osijeka, Kalnička 2, OIB: 27919714811. Uz prijedlog je FINA dostavila podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje.

2. Potrošač se u zakonskom roku nije očitovao je li suglasan s provedbom jednostavnog postupka stečaja te se smatra da je suglasan.

3. Prema odredbi čl. 79. a st. 2. Zakona o stečaju potrošača (NN br 100/15 i 67/18, dalje u tekstu: ZKP) jednostavni postupak stečaja potrošača može se provesti nad imovinom potrošača ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje radi prisilnog ostvarenja tražbina u iznosu do 2.654,46 eura s osnova glavnice i ako je u razdoblje u kojem je potrošač imao jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje neprekinuto trajalo duže od tri godine. te radi namirenja vjerovnika čije osnove za plaćanje na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača nisu evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ako ih je FINA brisala iz tog Očevidnika istekom roka prema posebnom zakonu i ako tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje je FINA brisala iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje zajedno s tražbinama vjerovnika čije osnove za plaćanje su evidentirane u tom Očevidniku, a osnova glavnice ne prelaze 2.654,46 eura.

4. Uvidom u podatke iz Očevidnika redosljeda osnova za plaćanje na dan 30. travnja 2024. koji vodi FINA utvrđeno je da potrošač ima u razdoblju duljem od tri godine evidentirane tražbine radi prisilnog ostvarenja:

1. osnova broj OVR-240/14-AŽUR., izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U SISKU, SISAK

- vjerovnik (1) GSG - gradsko stambeno gospodarstvo, d.o.o., Trg bana Josipa Jelačića 2, Sisak, Hrvatska, OIB: 91351512667

zaprimljena 16.04.2014., glavnica: 1.046,87 EUR, kamata: 134,22 EUR, trošak: 0,00 EUR

2. osnova broj P-436/14 IZ.NA., izdavatelja OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI SUD U SISKU, SISAK

- vjerovnik (1) HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, Margaretska ulica 3, Zagreb, Hrvatska, OIB: 02958272670

zaprimljena 24.02.2023., glavnica: 113,45 EUR, kamata: 102,41 EUR, trošak: 9,29 EUR

3. osnova broj UP/I-740-15/20-01/165, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD SISAK, SISAK

- vjerovnik (1) GRAD SISAK, Rimska ulica 26, Sisak, Hrvatska, OIB: 08686015790

zaprimljena 06.10.2021., glavnica: 40,82 EUR, kamata: 9,69 EUR, trošak: 26,54 EUR

4. osnova broj OVRV-6584/20, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) STAN d.o.o., Trg hrvatske državnosti 1, Sisak, Hrvatska, OIB: 68313071351

zaprimljena 28.05.2021., glavnica: 975,82 EUR, kamata: 295,96 EUR, trošak: 104,52 EUR

5. osnova broj UP/I-740-15/22-01/1203, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD SISAK, SISAK

- vjerovnik (1) GRAD SISAK, Rimska ulica 26, Sisak, Hrvatska, OIB: 08686015790

zaprimljena 03.10.2023., glavnica: 159,87 EUR, kamata: 20,71 EUR, trošak: 26,54 EUR

6. osnova broj UP/I-740-11/22-01/245, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD SISAK, SISAK

- vjerovnik (1) GRAD SISAK, Rimska ulica 26, Sisak, Hrvatska, OIB: 08686015790

zaprimljena 25.08.2023., glavnica: 154,19 EUR, kamata: 22,58 EUR, trošak: 26,54 EUR

Temeljem osnova za plaćanje od 1. do 3. Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368 je

vjerovnik po osnovi naknade za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 49,11 EUR

- Osnova broj UP/I-740-11/22-01/245 iznos 19,91 EUR

- Osnova broj UP/I-740-15/20-01/165 iznos 9,29 EUR

- Osnova broj UP/I-740-15/22-01/1203 iznos 19,91 EUR

koje ukupno iznose 2.491,02 eura po osnovi glavnice.

5. Prema odredbi čl. 79. g st. 1. ZSP sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju jednostavnog postupka stečaja potrošača ako utvrdi da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa jednaka ili manja od 1.327,23 eura.

6. Uvidom u podatke u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra, utvrđeno je da je potrošač suvlasnik u 1/9 nekretnine upisane u zk.ul. 2519 k.o. Novi Sisak, čest. br. 1498/14 u naravi stambena zgrada od 241 m², dvorište 123 m² i dvorište 44 m² s kojim je povezan posebni dio – poslovni prostor "A" u suterenu površine 85,43 m². Međutim, u jednostavnom postupku stečaja potrošača ne mogu se unovčavati nekretnine potrošača, odnosno iste su izuzete iz ove vrste postupka pa zbog toga sud iste ne može cijiniti kao imovinu koja bi činila stečajnu masu iz koje bi se namirivali potrošačevi vjerovnici.

7. Utvrđeno je da je potrošač u razdoblju od 1. ožujka 2021. do 31. prosinca 2021. ostvario dohodak od 10.624,05 kuna, od 1. siječnja 2022. do 31. prosinca 2022. je ostvario dohodak od 13.500,92 kuna, od 1. siječnja 2023. do 31. siječnja 2023. ostvario dohodak od 2.265,92 eura, te od 1. siječnja 2024. do 29. veljače 2024. ostvario dohodak od 400,74 eura.

8. S obzirom na to da su u ovom slučaju ispunjene zakonske pretpostavke za otvaranje jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača te da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa manja od 1.327,23 eura, odnosno da potrošač nema imovine iz koje se mogu namirivati njegovi vjerovnici, utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti iz odredbe čl. 79. g st. 1. ZSP-a za otvaranje i istovremeno zaključenje jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača, slijedom čega je odlučeno kao pod I/ i II/ izreke rješenja.

9. Odredbom čl. 79. g st. 4 ZSP propisano je da će sud u rješavanju o otvaranju i istovremenom zaključenju jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača osloboditi potrošača od preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje i u odnosu na vjerovnike iz čl. 79. a ZSP, pa je primjenom citirane odredbe potrošač oslobođen od preostalih obveza u odnosu na vjerovnike i osnove navedene u točki III/ izreke rješenja.

Osijek, 30. travnja 2024.

Viša sudska savjetnica
Renata Ivančić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba u roku od 15 dana računajući od protoka osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

Dostaviti:

1. Potrošaču i svim sudionicima postupka putem eops-a
 2. Potrošač – putem HP-a
 3. GSG- gradsko stambeno gospodarstvo – putem e-komunikacije
 4. Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje – putem e-komunikacije
 5. Grad Sisak – putem e-komunikacije
 6. Stan d.o.o. – putem e-komunikacije
 7. Financijska agencija – elektroničkim putem
- nakon pravomoćnosti
8. Obavijest o pravomoćnosti FINI elektroničkim putem

Broj zapisa: **9-30866-f67d2**

Kontrolni broj: **0aee1-1f42c-f94ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Renata Ivančić, O=OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.