

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

20-03-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-480/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KERA TERM trgovina d.o.o.

OIB 42570728116

Adresa / sjedište

Jadranska Avenija 9, 10020 ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

AEDIFICIUM d.o.o.

OIB 28801824588

Adresa / sjedište

Cvetkovićeve ulica 6, 10370 Jalševac Nartski

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Neplaćeno dospjelo potraživanje od kupaca

Iznos dospjele tražbine 395,09 €

Glavnica 395,09 €

Kamate _____ €

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ €

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun, analitička kartica kupca, otvorene stavke

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 53.272,28 €

Naziv ovršne isprave

BJANKO ZADUŽNICA – 100.000,00 kn (13.272,28 €) – 19.01.2022. – POSLOVNI BROJ: OV-220/2022

BJANKO ZADUŽNICA – 20.000,00 € - 28.03.2023. – POSLOVNI BROJ: OV-1942/2023

BJANKO ZADUŽNICA – 20.000,00 € - 26.04.2023. – POSLOVNI BROJ: OV-2660/2023

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 18.03.2025.

Potpis vjerovnika


IKERA TERM
trgovina d.o.o.
ZAGREB

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ = 100.009,00 kn (slovima: sto i osam kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: AEDIFICIUM D.O.O.

Sjedište / mjesto i adresa: CVETKOVIĆEVA 6, JALŠEVEC NARTSKI

OIB: 28801824588

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: KERA TERM TRGOVINA D.O.O.

Sjedište / mjesto i adresa: JADRANSKA AVENIJA 9, ZAGREB

OIB: 42570728116

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

DUGO SELO 19.01.2022

AEDIFICIUM d.o.o.

Jalševac Nartski, Cvetkovića 6

OIB: 28801824588 ①

Potpis dužnika:

[Potpis dužnika]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: MARIJANA PRINCIP

Sjedište / mjesto i adresa: CVETKOVIĆEVA 6, JALŠEVEC NARTSKI

OIB: 79183050856

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

DUGO SELO 19.01.2022

Potpis jamca platca:

Marijana Princip

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

.....

Potpis jamca platca:

.....

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

.....

Potpis jamca platca:

.....

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
SLAVICA PERIĆ
Dugo Selo, J. Zorića 8

Poslovni broj: OV-220/2022

Ja, javni bilježnik **SLAVICA PERIĆ**, Dugo Selo, J. Zorića 8, potvrđujem da su stranke:

AEDIFICIUM d.o.o., MBS:080832331, OIB:28801824588, **JALŠEVEC NARTSKI, CVETKOVIĆEVA 6**, zastupano po direktoru **MARIJANA PRINCIP**, OIB:79183050856, rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisuće devetstosedamdesetosme) godine, **JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113560680 PP DUGO SELO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MARIJANA PRINCIP, OIB:79183050856, rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisuće devetstosedamdesetosme) godine, **JALŠEVEC NARTSKI, RUGVICA, CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113560680 PP DUGO SELO, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

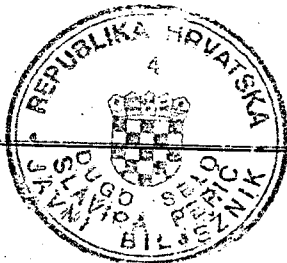
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik je izdan stranci. Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 4. PNNTJBOP

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Dugo Selo, 19.01.2022.



Javni bilježnik
SLAVICA PERIĆ

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ = 20.000,00 EUR (slovima: DVADESET TISUĆA eura)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

AEDIFICIUM d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: JALŠEVEC NARTSKI, (OPĆINA PUŠKICA) Cvetkovića ulica 6

OIB 288 018 245 888

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ EUR (slovima: eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

KEKA TERM TRGOVINA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: JAGREB (GLAVNI JAGREB) JADRANSKA AVENIJA 9

OIB 42570728116

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Dgo 820, 28.03.2023

AEDIFICIUM d.o.o.

Jalševac Nartski, Cvetkovića 6

OIB: 28801824588

Potpis dužnika:

[Potpis dužnika]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

SLAVICA PERIĆ

Dugo Selo, J. Zorića 8

Poslovni broj: OV-1942/2023

Ja, javni bilježnik **SLAVICA PERIĆ**, Dugo Selo, J. Zorića 8, potvrđujem da je stranka:

AEDIFICIUM d.o.o., MBS 080832331, OIB 28801824588, **JALŠEVEC NARTSKI**,
CVETKOVIĆEVA ULICA 6, zastupano po direktoru **MARIJANA PRINCIP**, OIB 79183050856,
rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisućudevetstosedamdesetosme) godine,
JALŠEVEC NARTSKI, CVETKOVIĆEVA ULICA 6, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u
osobnu iskaznicu br. 116971017 PP DUGO SELO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu
ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik je izdan stranci. Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 4. PNNTJBOP

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Dugo Selo, 28.03.2023.



Javni bilježnik
SLAVICA PERIĆ

za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Zeljica Stojčić Šinko

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 20.000,00 EUR (slovima:dvadesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

AEDIFICIUM d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Jalševac Nartski (Općina Rugvica), Cvetkovićeve ulica 6 OIB:28801824588

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

KERA TERM trgovina d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Jadranska avenija 9, OIB42570728116

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.-----

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.-----

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.-----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Dugo selo
26.04.2015

AEDIFICIUM d.o.o.
Jalševac Nartski, Cvetkovićeve 6
OIB: 28801824588 (3)

Potpis dužnika:

Charlois Princep

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

SLAVICA PERIĆ

Dugo Selo, J. Zorića 8

Poslovni broj: OV-2660/2023

Ja, javni bilježnik **SLAVICA PERIĆ**, Dugo Selo, J. Zorića 8, potvrđujem da je stranka:

AEDIFICIUM d.o.o., MBS 080832331, OIB 28801824588, **JALŠEVEC NARTSKI**, **CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, zastupano po direktoru **MARIJANA PRINCIP**, OIB 79183050856, rođena: 15.01.1978. (slovima: petnaestiprvogatisućudevetstosedamdesetosme) godine, **JALŠEVEC NARTSKI**, **RUGVICA**, **CVETKOVIĆEVA ULICA 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116971017 PP DUGO SELO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

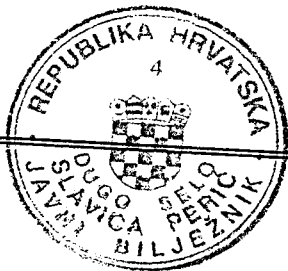
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik je izdan stranci. Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po čl. 4. PNNTJBOP

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Dugo Selo, 26.04.2023.



Javni bilježnik
SLAVICA PERIĆ

ma:

ira)

na

stu:

om

unu

ne

lno,

jem

be,

nim

iće

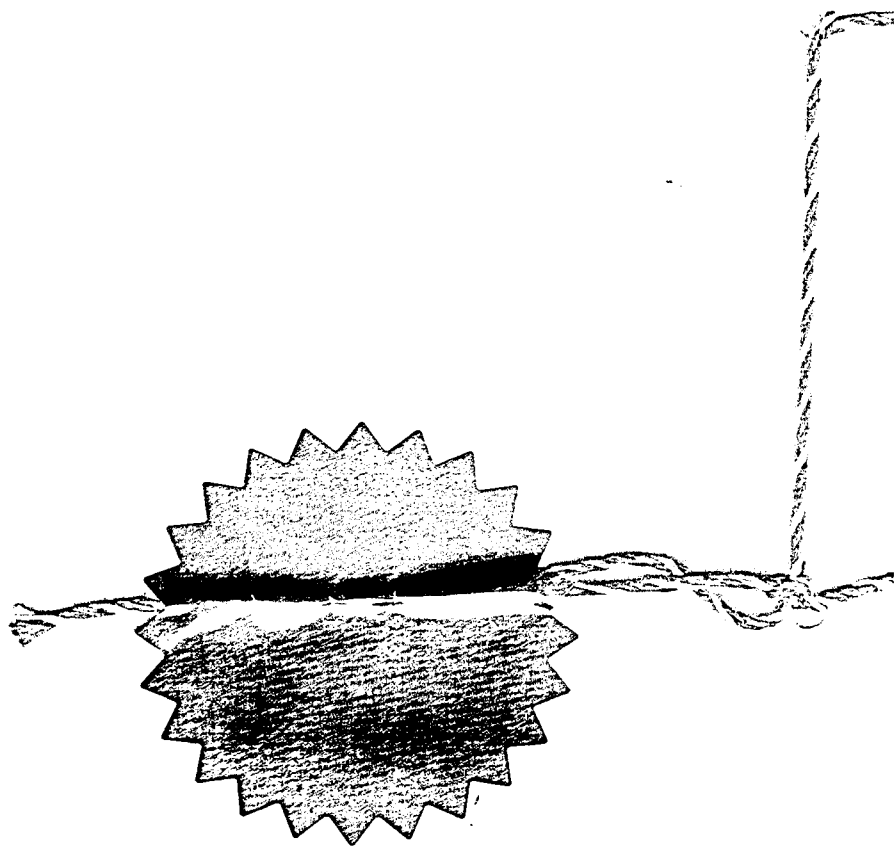
osti

i je

jim

nak

ice





KERATERM

KERA TERM trgovina d.o.o.
Jadranska Avenija 9, 10020 ZAGREB, Hrvatska/Croatia
IBAN: HR7424020061100435566 Erste & Steiermarkische Bank PDV identifikacijski broj: HR42570728116 OIB: 42570728116

ZAGREB	ZAGREB	KARLOVAC	SPLIT	PULA	ZADAR
Jadranska Av. 9, 10000 Zagreb Tel: +385 1 2092 734 Tel: +385 1 2092 704 zagreb2@kera-term.hr	Šubičeva 55, 10000 Zagreb Tel: +385 1 4501 111 Fax: +385 1 4641 081 zagreb1@kera-term.hr	V. Mačeka 40, 47000 Karlovac Tel. +385 47 648 018 Fax. +385 47 648 151 karlovac@kera-term.hr	Salonitanska 34, 21210 Solin Tel. +385 21 217 574 Fax. +385 21 644 591 split@kera-term.hr	Divkovičeva ulica 2, 52100 Pula Tel. +385 52 393 705 Fax. +385 52 645 662 pula@kera-term.hr	Ul. 4. Gard. Brigade 43, 23000 Zadar Tel. +385 23 643 691 Fax. +385 23 380 755 zadar@kera-term.hr

OIB : 28801824588
Šifra : 029821
Tel : 01/2760-310

AEDIFICIUM d.o.o.

CVETKOVIĆEVA 6, JALŠEVEC NARTSKI
10370 Dugo Selo

RAČUN br. 3728/0/1

Zagreb Novi Zagreb, 27.11.2024. 08:25:58

Obrazac R-1

Skladište : CENTRALA (000)
Mj.troška : ZAGREB VP (000)
Sektor : MAJA JEKIĆ (ZG004)
Sastavio/la : Zoran Gaberšek (00116)
Rok plaćanja : 26.01.2025.
Dat.isporuke : 27.11.2024, otpremnica broj : 000:3728/24

Temeljem : Ponude : 000:9131/24

Rb.	Šifra	Naziv artikla/usluge	Mj.	Količina	Rabat %	VP Cijena	Net.cijena	Netto iznos
1.	V12352	MS NAZUVICA 1" COMISA RF0270A10000	KOM	4,00	30,00	2,60	1,82	7,28
2.	C00129	SLAVINA KUGL. CRVENA 3/4" SA NASTAVKOM COMISA VS0146B07FRN	KOM	3,00	30,00	9,70	6,79	20,37
3.	G11011	POSUDA EXP. AQUASYSTEM NISK. 50 LIT VRV50 3/4"	KOM	1,00	30,00	60,05	42,03	42,03
		AAKRE01R01DA1						
4.	C00017	COMISA PRESS KOLJENO 20 MJ0860000200	KOM	10,00	30,00	4,29	3,00	30,03
5.	C00018	COMISA PRESS KOLJENO 26 MJ0860000260	KOM	10,00	30,00	6,49	4,54	45,43
6.	G05002	OBUJMICA ZA CIJEV CP 1/1 1/2"	KOM	5,00	30,00	1,30	0,91	4,55
7.	G05003	OBUJMICA ZA CIJEV CP 1/1 3/4"	KOM	5,00	30,00	1,35	0,94	4,72
8.	V17278	VENTIL KUGLASTI ZA PERILICU 1/2"X3/4" ARCO AC728A	KOM	2,00	30,00	5,19	3,63	7,27
9.	V17276	VENTIL KUTNI S PRIKLJ. ZA PERILICU ARCO COMB5MAC	KOM	2,00	30,00	15,12	10,58	21,17
10.	V17271	VENTIL KUTNI 1/2"X3/8" ARCO METALNA RUČICA NOV77MAC (A-80 MAC)	KOM	22,00	30,00	4,79	3,35	73,77
11.	V08711	BRTVA SIFONSKA 50/32 10100146	KOM	9,00	30,00	1,38	0,97	8,69
12.	A08299	NIT ZA BRTVLJENJE LOCTITE 55 160 M	KOM	4,00	30,00	16,15	11,30	45,22
13.	V09176	HOLENDER ZA VODOMJER 1/2" (1/2"X3/4")	KOM	2,00	30,00	3,75	2,62	5,25
14.	V07307	BRTVA KLINGERIT 3/4" 10111082	KOM	2,00	30,00	0,21	0,15	0,29

Ukupno (bez rabata) :	451,54
Rabat 30.00% :	-135,47
Ukupno (bez poreza) :	316,07
PDV 25.00% (316,07) :	79,02

Ukupno za naplatu (EUR) : 395,09

Slovima : tristodevedesetpet EUR i 09/100

Kod uplate, molimo upišite u poziv na broj primatelja : 01 2-3728-298212



KERATERM

KERA TERM trgovina d.o.o.

Jadranska Avenija 9, 10020 ZAGREB, Hrvatska/Croatia

IBAN: HR7424020061100435566 Erste & Steiermarkische Bank PDV identifikacijski broj: HR42570728116 OIB: 42570728116

ZAGREB	ZAGREB	KARLOVAC	SPLIT	PULA	ZADAR
Jadranska Av. 9, 10000 Zagreb Tel: +385 1 2092 734 Tel: +385 1 2092 704 zagreb2@kera-term.hr	Šubićeva 55, 10000 Zagreb Tel: +385 1 4501 111 Fax: +385 1 4641 081 zagreb1@kera-term.hr	V. Mažeka 40, 47000 Karlovac Tel. +385 47 648 018 Fax. +385 47 648 151 karlovac@kera-term.hr	Salonitanska 34, 21210 Solin Tel. +385 21 217 574 Fax. +385 21 644 591 split@kera-term.hr	Divkovićeve ulica 2, 52100 Pula Tel. +385 52 393 705 Fax. +385 52 645 662 pula@kera-term.hr	Ul. 4. Gard. Brigade 43, 23000 Zadar Tel. +385 23 643 691 Fax. +385 23 380 755 zadar@kera-term.hr

RAČUN br. 3728/0/1

Roba se može preuzeti tek po dospelju uplate na naš žiro račun.

Savjetujemo da provjerite kvalitetu i količinu robe prilikom preuzimanja.

Svojim potpisom na ovom dokumentu potvrđujete da ste prekontrolirali stavke i količine.

Za trošak ugrađenog proizvoda kod kojeg se greška mogla utvrditi prije same ugradnje ne odgovaramo za nastalu štetu. Robu dostavljamo samo do objekta isporuke.

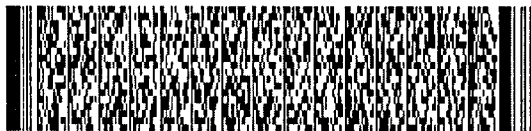
U slučaju vlastitog preuzimanja kupac je dužan preuzeti robu u roku 3 dana, i to obavezno sa ORIGINALNIM RAČUNOM!

Ne preuzimamo odgovornost niti smo obvezni prihvatiti povrat ili zamjenu robe na temelju količina izračunatih od strane naših djelatnika, a koja kalkulacija je izvršena isključivo na temelju mjera koje ste nam dostavili. Stoga, obveze vezane uz preciznost mjera koje ste nam osobno dostavili ostaju u Vašoj nadležnosti, te za njih kao trgovac ne odgovaramo.

Roba koja nije lagerska ne mijenjamo niti vraćamo novac za istu.

U slučaju kašnjenja u plaćanju obračunavamo zateznu kamatu.

Moguće je postojanje odstupanja u boji, rubovima i završnoj obradi proizvoda u odnosu na prikazane uzorke, slike i opise zbog specifičnosti materijala i proizvodnog procesa izrade pločica.



KERA TERM
trgovina d.o.o.
ZAGREB

ANALITIČKA KARTICA KUPACA

Kupac : 029821 Naziv : AEDIFICIUM d.o.o. (28801824588)
Konto : 1200 Naziv : POTRAŽ.OD KUPACA U ZEMLJI

Datum	Teretljnica	Dat.EVC	Valuta	Napomena (cpis)	Dokument	M.I.	Broj računa	Konto	Duguje	Potražuje	Saldo	
01.01.2025	FG	GSKK	27.11.24	26.01.25	Prijenos prethodne	RCV-000:3728/24	000	2024/3728/0/1	1200	395,09		395,09
***** UKUPNO *****										395,09	0,00	395,09

KERA TERM
trgovina d.o.o.
ZAGREB



KERATERM

KERA TERM trgovina d.o.o.

Jadranska Avenija 9, 10020 ZAGREB, Hrvatska/Croatia

IBAN: HR7424020061100435566 Erste & Steiermarkische Bank PDV identifikacijski broj: HR42570728116 OIB: 42570728116

ZAGREB	ZAGREB	KARLOVAC	SPLIT	PULA	ZADAR
Jadranska Av. 9, 10000 Zagreb Tel: +385 1 2092 734 Tel: +385 1 2092 704 zagreb2@kera-term.hr	Šubićeva 55, 10000 Zagreb Tel: +385 1 4501 111 Fax: +385 1 4641 081 zagreb1@kera-term.hr	V. Mačeka 40, 47000 Karlovac Tel. +385 47 648 018 Fax. +385 47 648 151 karlovac@kera-term.hr	Salonitanska 34, 21210 Solin Tel. +385 21 217 574 Fax. +385 21 644 591 split@kera-term.hr	Divkovićeva ulica 2, 52100 Pula Tel. +385 52 393 705 Fax. +385 52 645 662 pula@kera-term.hr	Ul. 4. Gard. Brigade 43, 23000 Zadar Tel. +385 23 643 691 Fax. +385 23 380 755 zadar@kera-term.hr

Stranica : 1

OTVORENE STAVKE KUPACA

Na dan : 18.03.2025

Kupac : 029821 Naziv : AEDIFICIUM d.o.o. (28801824588)
Konto : 1200 Naziv : POTRAŽ.OD KUPACA U ZEMLJI

Datum	Broj računa	Dokument	Valuta	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2025	2024/3728/0/1	RCV-000:3728/2	26.01.25	395,09		395,09
***** UKUPNO *****				395,09	0,00	395,09

KERA TERM
trgovina d.o.o.
ZAGREB