



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SPLITU  
Gundulićeva 27

P-1670/2026

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### PRESUDA ZBOG OGLUHE

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Živomiru Topić, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja pod 1. Dražen Botić, Crnoči I 47, Kaštel Novi, OIB: 89967065384, pod 2. Ivica Botić, Crnoči VI 6, Kaštel Novi, OIB: 19472660701, pod 3. Dragica Barun, Ulica Petra Zrinskog 1, Kaštel Gomilica, OIB: 31745152841, pod 4. Draženka Botić, Crnoči I. 47, Kaštel Novi, OIB: 53209500891, pod 5. Zdravko Đokić, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, OIB: 74795940083, pod 6. Mario Đokić, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, OIB: 58077282425, svi zastupani po pun. Zdenko Duvnjak odv. u Kaštel Starom. protiv tuženika pod 1. Melada Tonći pok. Fabijana, OIB: 62003753875, Kaštel Novi. V. Stude 2, pod 2. Mateljan Marija ž. Vanje rođ. Melada, OIB: 04364329400, Kaštel Lukšić, O. Česlava Novaka, pod 3. Mitar Silva ž. Marinka rođ. Melada, OIB: 29445647735, Trogir, Rimski put 7, pod 4. Melada Srečko pok. Ive, OIB: 30872766423, Split, Dubrovačka 55, pod 5. Avelini Alenka rođ. Melada pok. Ive, OIB: 22121844396, Hvar, Luke Tudora 14, i pod 6. Ajdinović Miran (Ajdinović Miran Aldo Faruk), OIB: 42619168022, Švicarska, Buochs Ridliweg 16, radi utvrđenja i ispravka uknjižbe, vanraspravno dana 28. rujna 2026. godine,

#### p r e s u d i o j e :

I Utvrđuje se da su tužitelji suvlasnici kat. čest. zem. 1362/1 pašnjak 3884 m<sup>2</sup>, kat. čest. zem. 1362/2 pašnjak 6330 m<sup>2</sup> ZU 1127 k.o. Kaštel Novi i to:

- tužitelj ad 1) Dražen Botić OIB: 89967065384 Crnoči I 47, Kaštel Novi, za 1/5 dijela,
- tužitelj ad 2) Ivica Botić OIB: 19472660701 Crnoči VI 6, Kaštel Novi, za 1/5 dijela,
- tužiteljica ad 3) Dragica Barun OIB: 31745152841, Ulica Petra Zrinskog 1, Kaštel Gomilica, za 1/5 dijela,
- tužiteljica ad 4) Draženka Botić OIB: 53209500891, Crnoči I. 47, Kaštel Novi, za 1/5 dijela,
- tužitelj ad 5) Zdravko Đokić OIB: 74795940083, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/10 dijela,
- tužitelj ad 6) Mario Đokić OIB: 58077282425, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/10 dijela.

II Ovlašćuju se tužitelji da temeljem ove presude ishode upis prava vlasništva kat. čest. zem. 1362/1 pašnjak 3884 m<sup>2</sup>, kat. čest. zem. 1362/2 pašnjak 6330 m<sup>2</sup> ZU 1127 k.o. Kaštel Novi i to:

- na ime tužitelja ad 1) Dražen Botić OIB: 89967065384 Crnoči I 47, Kaštel Novi za 1/5 dijela,
- na ime tužitelja ad 2) Ivica Botić OIB: 19472660701 Crnoči VI 6, Kaštel Novi, za 1/5 dijela,
- na ime tužiteljice ad 3) Dragica Barun OIB: 31745152841, Ulica Petra Zrinskog 1, Kaštel Gomilica za 1/5 dijela,
- na ime tužiteljice ad 4) Draženka Botić OIB: 53209500891, Crnoči I. 47, Kaštel Novi, za 1/5 dijela,
- na ime tužitelja ad 5) Zdravko Đokić OIB: 74795940083, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/10 dijela,
- na ime tužitelj ad 6) Mario Đokić OIB: 58077282425, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/10 dijela,

uz brisanje tog prava s imena Melada Ivanke ud. Fabijana za 9/45 dijela, Melada Tonča pok Fabijana za 9/45 dijela, Mateljan Marije ž. Vanje rođ. Melada za 9/45 dijela, Mitar Silve ž. Marinka rođ. Melada za 9/45 dijela, Melada Srečka pok. Ive za 4/45 dijela, Avelini Alenke rođ. Melada, pok. Ive za 4/45 dijela, Ajdinović Mirana za 1/45 dijela, a što su tuženici ad/1 Melada Tonči pok. Fabijana, OIB 62003753875, Kaštel Novi, V. Stude 2, ad/2 Mateljan Marija ž. Vanje rod. Melada, OIB 04364329400, Kaštel Lukšić, O. Česlava Novaka 8, i ad/3 Mitar Silva ž. Marinka rođ. Melada, OIB 29445647735, Trogir, Rimski put 7, kao isključivi nasljednici Melada Ivanke ud. Fabijana, a tuženi ad 4. Melada Srečko pok. Ive, OIB 30872766423, Split, Dubrovačka 55, tuženi ad 5. Avelini Alenka rođ. Melada pok. Ive, OIB 22121844396, Hvar, Luke Tudora 14 i tuženi ad 6. Ajdinović Miran (Ajdinović Miran Aldo Faruk), OIB 42619168022, Švicarska, Buochs Ridliweg 16, kao upisani suvlasnici dužni trpjeti.

III Utvrđuje se da su tužitelji suvlasnici kat. čest. zem. 1366 pašnjak 3399 m<sup>2</sup> k.o. Kaštel Novi i to:

- tužitelj ad 1) Dražen Botić OIB: 89967065384 Crnoči I 47, Kaštel Novi, za 2/11 dijela,
- tužitelj ad 2) Ivica Botić OIB: 19472660701 Crnoči VI 6, Kaštel Novi, za 2/11 dijela,
- tužiteljica ad 3) Dragica Barun OIB: 31745152841, Ulica Petra Zrinskog 1, Kaštel Gomilica za 2/11 dijela,
- tužiteljica ad 4) Draženka Botić OIB: 53209500891, Crnoči I. 47, Kaštel Novi, za 2/11 dijela,
- tužitelj ad 5) Zdravko Đokić OIB: 74795940083, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/11 dijela,
- tužitelj ad 6) Mario Đokić OIB: 58077282425, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/11 dijela.

IV Ovlašćuju se tužitelji da temeljem ove presude ishode otpis kat. čest. zem. 1366 pašnjak 3399 m<sup>2</sup>, k.o. Kaštel Novi iz zk.ul. 1127, k.o. Kaštel u novi zemljišnoknjižni uložak uz upis prava vlasništva na ime:

- Dražen Botić OIB: 89967065384 Crnoči I 47, Kaštel Novi za 2/11 dijela,
- Ivica Botić OIB: 19472660701 Crnoči VI 6, Kaštel Novi, za 2/11 dijela,
- Dragica Barun OIB: 31745152841, Ulica Petra Zrinskog 1, Kaštel Gomilica, za 2/11 dijela,
- Draženka Botić OIB: 53209500891, Crnoči I. 47, Kaštel Novi, za 2/11 dijela,
- Zdravko Đokić OIB: 74795940083, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/11 dijela,
- Mario Đokić OIB: 58077282425, Crnoči VI. 6, Kaštel Novi, za 1/11 dijela,
- Melada Ivanka ud. Fabijana za 9/45 od 1/11 dijela,
- Melada Tonči pok. Fabijana, OIB 62003753875, Kaštel Novi. V. Stude 2 za 9/45 od 1/11 dijela,
- Mateljan Marija ž. Vanje rođ. Melada, OIB 04364329400, Kaštel Lukšić, O. Česlava Novaka za 9/45 od 1/11 dijela,
- Mitar Silva ž. Marinka rođ. Melada, OIB 29445647735, Trogir, Rimski put 7 za 9/45 od 1/11 dijela,
- Melada Srečko pok. Ive, OIB 30872766423, Split, Dubrovačka 55 za 4/45 od 1/11 dijela,
- Avelini Alenka rođ. Melada pok. Ive, OIB 22121844396, Hvar, Luke Tudora 14, za 4/45 od 1/11 dijela,
- Ajdinović Miran (Ajdinović Miran Aldo Faruk), OIB 42619168022, Švicarska, Buochs Ridliweg 16 za 1/45 od 1/11 dijela,

a što su tuženici ad/1 Melada Tonči pok. Fabijana, OIB: 62003753875, Kaštel Novi, V. Stude 2, ad/2 Mateljan Marija ž. Vanje rod. Melada, OIB: 04364329400, Kaštel Lukšić, O. Česlava Novaka 8, i ad/3 Mitar Silva ž. Marinka rođ. Melada, OIB: 29445647735, Trogir, Rimski put 7, kao isključivi nasljednici Melada Ivanke ud. Fabijana i kao upisani suvlasnici, a tuženi ad 4. Melada Srečko pok. Ive, OIB: 30872766423, Split, Dubrovačka 55, tuženi ad 5. Avelini Alenka rođ. Melada pok. Ive, OIB: 22121844396, Hvar, Luke Tudora 14 i tuženi ad 6. Ajdinović Miran (Ajdinović Miran Aldo Faruk), OIB: 42619168022, Švicarska, Buochs Ridliweg 16, kao upisani suvlasnici dužni trpjeti.

### Obrazloženje

Tužitelji pod 1 – pod 6 su dana 27. travnja 2026. god., podnijeli ovom sudu tužbu protiv tuženika pod 1 – pod 6, radi utvrđenja i ispravka uknjižbe prava vlasništva nekretnina označenih kao kat. čest. zem. 1362/1, pašnjak 3884 m<sup>2</sup>, kat. čest. zem. 1362/2, pašnjak 6330 m<sup>2</sup>, kat. čest. zem. 1366, pašnjak 3399 m<sup>2</sup>., ZU 1127, k.o. Kaštel Novi.

Tuženici pod 1 – pod 6 u zakonskom roku nisu podnijeli odgovor na tužbu, iako su tužba uz priloženu dokumentaciju i poziv za davanje odgovora na tužbu sa sadržanim upozorenjem na pravne posljedice nedavanja odgovora na tužbu, tuženicima pod 1 pod 6 uredno dostavljeni od strane ovog suda.

Budući da su u konkretnom slučaju bili ispunjeni uvjeti za donošenje presude zbog ogluhe, propisani u odredbi čl. 331 b st. 1. Zakona o parničnom postupku (N.N. br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23, u daljnjem tekstu ZPP), valjalo je prihvatiti tužbeni zahtjev u cijelosti, a radi čega je i donijeta odluka kao u izreci presude.

U Splitu, 28. kolovoza 2026. godine

S U D A C

Živomir Topić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove presude stranke mogu izjaviti žalbu u roku od 15 dana od dana primitka pismenog otpravka. Žalba se podnosi Županijskom sudu u Splitu, putem ovog suda, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku.

DNA: - pun. tužitelja pod 1 – pod 6  
- tuženicima pod 1, pod 2, pod 4, pod 5 i pod 6  
- tuženiku pod 3 putem e- oglasne ploče suda

Broj zapisa: **9-3088d-c1849**

Kontrolni broj: **0672b-97825-0e3d1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.