



OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
STALNA SLUŽBA KNIN

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba Knin po sucu Zrinki Gojo kao sucu pojedincu u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja HEP-Toplinarstvo d.o.o. Zagreb, zastupan po punom. Josipu Mađarić, odvjetniku iz Zagreba protiv protivnika osiguranja Željko Šarac iz Zagreba, Zagrebačka cesta 185a, OIB:40834618667 radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, povodom prijedloga predlagatelja, dana 26. lipnja 2026.g.

r i j e š i o j e:

I/ Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja na temelju ovršne isprave – pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Mladena Burec iz Zagreba posl. broj Ovr-1319/20 od 19. listopada 2020.g. radi naplate iznosa od 791,21 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na:

- iznos od 36,22 EUR teče od 25. listopada 2019.g.
- iznos od 73,31 EUR teče od 26. studenog 2019.g.
- iznos od 80,89 EUR teče od 21. prosinca 2019.g.
- iznos od 141,93 EUR teče od 25. siječnja 2020.g.
- iznos od 133,16 EUR teče od 26. veljače 2020.g.
- iznos od 108,08 EUR teče od 25. ožujka 2020.g.
- iznos od 96,16 EUR teče od 24. travnja 2020.g.
- iznos od 71,05 EUR teče od 22. svibnja 2020.g. i
- iznos od 50,41 EUR teče od 25. lipnja 2020.g. do isplate, iznosa od 124,76 EUR

na ime nastalih troškova ovrhe sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 19. listopada 2020.g. do isplate, iznosa od 3,98 EUR na ime predvidivih troškova ovrhe sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 06. travnja 2021.g. do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 200,77 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana donošenja ovog rješenja od isplate određuje se upis založnog prava u korist predlagatelja na suvlasničkom dijelu protivnika od 1/2 dijela na posebnom dijelu nekretnine i to etaži oznake E-2 koja predstavlja dio prizemlja i potkrovlje označeno u nacrtu žutom bojom i slovom B koja se nalazi u kući označenoj kao čest.zgr.274/7 Z.U.10129 K.O. Tisno.

II/ Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu ovog suda u Tisnom da po primitku ovog rješenja izvrše upis založnog prava na suvlasničkom dijelu protivnika na posebnom dijelu nekretnine opisanom u točki I/ izreke rješenja i da pri upisu naznači ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je upis određen.

III/ Nalaže se protivniku da u roku od osam dana od primitka ovog rješenja isplati predlagatelju iznos od 200,77 EUR na ime troškova ovog postupka sa zakonskom

zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana donošenja ovog rješenja do isplate.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja je prijedlogom od 27. svibnja 2026.g. predložio sudu da radi osiguranja njegove novčane tražbine prema protivniku na temelju gore navedene ovršne isprave odredi osiguranje upisom založnog prava u njegovu korist na suvlasničkom dijelu protivnika na posebnom dijelu nekretnine upisane u Z.U.10129 K.O. Tisno.

2. Temeljem odredbe čl.296. Ovršnog zakona (OZ, NN 112/12...) predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje tražbine na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja. Stoga je sud temeljem odredbe čl.297.st.1. OZ-a odlučio kao u točki I/ izreke rješenja, a temeljem odredbe čl.297.st.2. OZ-a kao u točki II/ izreke rješenja.

3. Sud je temeljem odredbe čl.14.st.4. OZ-a priznao predlagatelju pravo na naknadu troškova potrebnih za osiguranje i to za sastav prijedloga za osiguranje u iznosu od 75 bodova sukladno odredbi Tbr.11.toč.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (OT, NN 138/23 i 107/25), što pomnoženo s vrijednošću boda od 2,00 EUR daje iznos od 150,00 EUR, kojem iznosu treba dodati PDV od 25% u iznosu od 37,50 EUR i trošak sudske pristojbe za prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 13,27 EUR, što daje ukupan iznos troškova predlagatelja od 200,77 EUR, kako je odlučeno u točki III/ izreke rješenja. Sud je temeljem odredbe čl.30.st.3. OZ-a priznao predlagatelju pravo na naplatu zakonske zatezne kamate na trošak postupka.

U Kninu, 26. lipnja 2026.g.

S u d a c:

Zrinka Gojo

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od osam dana od primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi pismeno u dovoljnom broju primjeraka za sud i ostale stranke putem ovog suda, o kojoj odlučuje Županijski sud. Žalba ne odgađa provedbu ovog rješenja (čl.11.st.4. OZ).

DN-a:

1. predlagatelju osiguranja po punom.
2. protivniku osiguranja s prijedlogom i prilogom (list 1 do 9 spisa)
3. zk odjel Tisno s prijedlogom (list 1 do 5 spisa)



Broj zapisa: **9-30889-f24c5**

Kontrolni broj: **04012-b0c18-df87e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Šibeniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.