

Parola j.d.o.o. u stečaju
Vijenac Ivana Meštrovića 21
31000 Osijek
OIB: 66462193417

Poziv na broj: St-372/2021

Osijek, 23. veljače 2022.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek
STEČAJNOM SUCU

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
POVODOM IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA**

1. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. 6 St-372/2021-35 od 20. prosinca 2021. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PAROLA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 21, OIB: 66462193417, MBS: 030189304, kojim sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Podneskom od 14. prosinca 2021. Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 zastupana po ŽDO Osijek navodi da je dana 26. listopada 2021. uplaćen iznos od 24.285,00 kn po pozivu suda iz Rješenja 6 St-372/2021-28 od 7. listopada 2021. te predlaže da se otvori stečajni postupak i postupi prema čl. 129 SZ na način da se pozovu vjerovnici sukladno čl. 257 SZ na prijavu svojih tražbina stečajnom upravitelju, te da se zakaže ispitno i izvještajno ročište.

Postupajući prema podnesku predlagatelja sud je otvorio stečajni postupak nad dužnikom i pozvao vjerovnike viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

Istekom roka za prijavu tražbina stečajni upravitelj je zaprimio 1 tražbinu prvog višeg isplatnog reda (razvrstane u 3 tražbine) i 8 tražbina drugog višeg isplatnog reda.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka u raspoloživoj poslovnoj dokumentaciji nema podataka o postojanju dugova prema bivšim dužnikovim radnicima niti je u danom roku za prijavu tražbina pristigla niti jedna radnička tražbina.

2. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA I STANJE STEČAJNE MASE

Budući da dužnik nadležnim službama nije predavao financijska izvješća od 2019. godine do danas, niti je prethodni zakonski zastupnik na višestruke pozive stečajnog upravitelja i suda dostavio najnoviju poslovnu dokumentaciju niti predao u posjed bilo kakvu imovinu upisanu u bilancu iz 2019. godine, stečajni upravitelj je podatke o stvarnoj imovini dužnika morao pribavljati posredno i temeljem toga procjenjivati postoji li ikakva realna mogućnost stupanja u njezin posjed.

a) Nekretnine i pokretne

Uvidom u bilancu za 2019. g. dužnik u svom vlasništvu nema iskazanih nekretnina. Podatke o nekretninama dužnika stečajni upravitelj zatražio je od ureda Državne geodetske uprave (DGU). Prema dobivenom uvjerenju, u evidenciji DGU dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Dužnik u bilanci (vidljivo u bilješkama uz financijske izvještaje za 2019. god.) iskazuje iznos ulaganja u nekretnine u iznosu od 76.360 kn, što predstavlja novčane odljeve za nabavu nekretnina. Budući da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina može se zaključiti da nabava nekretnina nikada nije obavljena te da ovaj iznos predstavlja novčani trošak za dužnika i kao takav nije unovčiv.

U odnosu na pokretne, prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske (CVH) dužnik je bio vlasnik osobnog vozila CITROEN BERLINGO HDI, god. Proizvodnje 2001., br. šasije VF7MFRHYB65734617, reg. oznake OS829EA koje je objavljeno 16.01.2019. U bilanci za 2019. g. dužnik na stavci alati, pogonski inventar i transportna imovina ima evidentiran iznos od 1.059.814 kn što se odnosi na više vozila koja su bila u dugoročnom najmu s Porche leasingom. Budući da se Porche leasing ne pojavljuje kao stečajni vjerovnik u ovom postupku, navedena vozila su vjerojatno vraćena leasing društvu za neotplaćeni dug i nisu u vlasništvu i posjedu dužnika.

Drugu pokretnu imovinu u obliku postrojenja i opreme dužnik iskazuje u iznosu od 201.857 kn. Prethodni zakonski zastupnik dostavio je popis određene opreme koja se nalazi u Lovranu na lokaciji bivšeg restorana Zelengaj, međutim u popisu ne postoji naznaka vrijednosti navedene imovine već je iskazana samo količina. Osim navedene imovine stečajni upravitelj došao je do saznanja da Porezna uprava ima založno pravo na pokretninama stečajnog dužnika koja su upisana u očevidniku založnih prava koji vodi Financijska agencija. Ove pokretne procijenjene su na vrijednost od 638.680 kn. Prema navodima prethodnog zakonskog zastupnika navedena imovina nije u posjedu stečajnog dužnik. Analizom prijavljene tražbine Porezne uprave u kojoj su navedene određene činjenice vezane uz ove pokretne, stečajni upravitelj može osnovano pretpostaviti da su predmetne pokretne otuđene tijekom 2020. godine na način da su fakturirane povezanom društvu Hecto d.o.o. iz Osijeka, Vij. I. Meštovića 21, OIB: 83337956859. Budući da stečajni upravitelj nema uvida u ove račune, a Porezna uprava ih je tijekom nadzora nad stečajnim dužnikom zasigurno pribavila, nije u mogućnosti konkretnije se očitovati o mogućnosti stupanja u posjed nad ovom imovinom i mogućnosti njezinog unovčenja bez suradnje Porezne uprave kao stečajnog vjerovnika.

Dokaz: Dokaz: Bilanca i račun dobiti i gubitka i bilješke za 2019. g. (RGFI), Uvjerenje DGU, Klasa: 935-08/21-04/3404, UBROJ: 541-05-02-01/3-21-2 od 06.04.2021.; Uvjerenje CVH br. H126-U-00132-21 od 07.04.2021., Popis opreme bivšeg restorana Zelengaj od 24.02.2022., Prijava tražbine Porezne uprave

b) Ostala kratkotrajna imovina

U bilanci za 2019. dužnik prikazuje kratkotrajnu imovinu u iznosu 1.604.739 kn. Taj iznos čine potraživanja od 127.284,00 kn i dani zajmovi, depoziti i sl. kn u iznosu od 1.384.886,00 kn te iznos novčanih sredstava od 92.569,00 kn. Kako je već navedeno u prethodnom postupku iznos danih zajmova, depozita i sl. odnosi se na depozite za jamčevine za vozila koja je dužnik držao vjerojatno u operativnom leasingu, a u vlasništvu su Porche Leasinga. Iznos uplaćene jamčevine ustegnut je i zadržan od strane leasing kuće za nepodmireni dug na ime najma vozila, kao što su i vozila dana u leasing morala biti vraćena leasing društvu. Iskazana potraživanja se u nedostatku vjerodostojne dokumentacije nisu mogla detaljnije ispitati, a zbog proteka vremena od njihovog prezentiranja u financijskim izvještajima do danas može se pretpostaviti da su zastarjela.

Dokaz: Bilanca i račun dobiti i gubitka i bilješke za 2019. g.

Obveze dužnika

Naziv stavke	Osnova	Iznos (kn)
Tražbine I. viši isplatni red	Prijava tražbina	34.138,18
Tražbine II. viši isplatni red	Prijava tražbina	1.076.528,65
		1.110.666,83

3. PREGLED PREDVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Opis	Iznos (kn)
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci * 1.000,00 kn)	12.000,00
Otvaranje računa	150,00
Izmjena tvrtke i izvadak iz NKD-a	175,00
Ostali troškovi (platni promet, arhiviranje, pristojbe)	4.000,00
Nagrada i troškovi st. upravitelja (bruto prethodni i bruto otvoreni postupak)*	8.500,00
UKUPNO	24.825,00

* Nagrada stečajnog upravitelja bit će znatno veća od navedenog iznosa uspije li stečajni upravitelj stupiti u posjed pokretne imovine stečajnog dužnika i unovčiti je u primjerenom iznosu.

4. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA PODUZETE U STEČAJNOM POSTUPKU

1. Predan zahtjev Državnom zavodu za statistiku za promjenu naziva
2. Sklopljen ugovor za obavljanje računovodstvenih poslova s tvrtkom Raptor d.o.o. Osijek, K. Zvonimira 15, OIB 20821180530 uz mjesečnu naknadu 1000,00 kuna s uračunatim PDV-om.
3. U roku za prijavljivanje tražbina zaprimljene su i obrađene 1. tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda i 8. tražbina II. Višeg isplatnog reda.
4. Stečajni upravitelj na temelju dostupne dokumentacije i stanju imovine izražava mišljenje da dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

5. PLANIRANE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Otvoriti novi žiro račun kod ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Zagreb
2. Stupiti u posjed pokretne imovine dužnika.
3. Angažirati stalne sudske vještake za procjenu pokretnina dužnika

6. PRIJEDLOZI ODLUKA

Predlažem da na izvještajnom ročištu donijeti sljedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i gospodarskim uzrocima, kao i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Odobrava se sklapanje ugovora za obavljanje knjigovodstvenih poslova s tvrtkom Raptor d.o.o. Osijek, K. Zvonimira 15, OIB 20821180530 uz mjesečnu naknadu 800,00 kuna s uračunatim PDV-om.
3. Odobrava se angažiranje stalnih sudskih vještaka za procjenu pokretnina
4. Odobrava se angažiranje stručne osobe za arhiviranje građe stečajnog dužnika.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Vinko Ljubičić