Stečajna masa iz
BEDEM NIN d.o.o. u stečaju
Zadar, Dalmatinskog sabora 3,
OIB: 459112098533
Stečajna upraviteljica
IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3,
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Fax: 023/254-410
Mob: 098298005
e-mail: ibosotina@gmail.com

Naposl.br. 375/2026

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Sukladno čl.223.Stečajnog zakona

1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Suvlasnički udjeli u nekretnini upisanoj u:
- zk. ul.br. 2018 u k.o. Nin-Zaton u koje je upisana nekretnina k.čbr. 1148/1 ukupne površine 511 m², od čega dvorište površine 313 m², gospodarska zgrada površine 40 m2, STAMBENA ZGRADA površine 158 m², **- 24. suvlasnički dio: 11/112 dijela s pravom vlasništva upisanim u korist STEČAJNE MASE IZA BEDEM NIN d.o.o. u stečaju, OIB: 45911298533**

- zk. ul.br. 3996 u k.o. NIN-ZATON u koje je upisana nekretnina k.čbr. 1148/2 ukupne površine 568 m², od čega dvorište površine 382 m², gospodarska zgrada površine 33 m², STAMBENA ZGRADA površine 153 m², **- 22. suvlasnički dio: 11/112 dijela s pravom vlasništva upisanim u korist STEČAJNE MASE IZA BEDEM NIN d.o.o. . u stečaju, OIB: 45911298533**

- u naravi poslovni prostor **u poslovnim knjigama na dan 31.12.2013. godine**
- nabavne vrijednosti 435.000,00 kn/57.734,42 eura,
- otpisana vrijednost poslovnog prostora iznosi 56.187,50 kn/7.457,36 eura,
- knjigovodstvena vrijednost iznosi 50.277,06 eura.

Današnja tržišna vrijednost treba se utvrditi procjenom u stečajnom postupku.

2. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveze dužnika prema priznatim tražbinama iznose sveukupno

1. I Viši isplatni red …….....…15.606,17 eura
2. II Viši isplatni red……4.461,25 eura

SVEKUPNO: 20.067,42 eura

3.ODNOS IMOVINE I OBVEZA

Odnos imovine i obveza stečajnog dužnika iznosi kako slijedi:

a) imovina (prema knjigovdstvenoj vrijednosti na dan 31. 12. 2013……..…….50.277,06 eura.

b) obveze (priznate tražbine vjerovnika)…….…… 20.067,42 eura

Usporedbom vrijednosti imovine i ukupnih obveza stečajnog dužnika dolazi se do zaključka da bi se iz imovine dužnika mogli podmiriti troškovi postupka i vjerovnici 2. višeg isplatnog reda samo djelomično u omjeru koji za sada nije moguće procijeniti.

U Zadru, 17. studenog 2026.

Stečajna upraviteljica
Ivanka Bosotina

IVANKA BOSOTINA Digitalno potpisao: IVANKA BOSOTINA
Datum: 2026.11.17 10:00:50 +01'00'