FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
04 -11- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01/26-10/19
UR. BROJ 118-08-5012-26-20

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Fina, RC Split, Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-455/2026**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
SEABORNE d.o.o.

OIB **39203326563**

Adresa / sjedište
Ulica Jurja Žerjavića 10, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STO KVADRATA d.o.o.

OIB **71545612474**

Adresa / sjedište
Ruđera Boškovića 7, 21000 Split

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
Ugovor o zajmu 16.1.2026.; čl. 500. st. 2. i čl. 26. st. 3. ZOO; Prilog 1.

Iznos dospjele tražbine **0,00** (EUR)

Glavnica **0,00** (EUR)

Kamate **0,00** (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
155.607,53; glavnica i kamata - Prilog 1. (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
Ugovor o zajmu od 16.1.2026.; obračun i punomoć; Prilog 1.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☐ NE ☒ za iznos - (EUR)

Naziv ovršne isprave
Nije priložena ovršna isprava.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava
Ne prijavljuje se razlučno pravo.

-

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
-
-

Iznos tražbine - (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava
Ne prijavljuje se izlučno pravo.

-

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo
-
-

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum
Zagreb, 2. studenoga 2026.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK SEAD AJAZ Kaptol 13 • 10000 ZAGREB

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNIK
SEAD AJAZ
Kaptol 13 • 10000 ZAGREB

ODVJETNIK
SEAD AJAZ

Ulica Jurja Žerjavića 10, 10000 ZAGREB
Mob: +385 91 45 58 999 • e-mail: sead@odvjetnik-ajaz.hr

u prodstečajnom postupku, koji se vodi pred Trgovački sud u Splitu
FINA
pod poslovnim brojem St - 455/2020

na tužbu (prijedlog, optužnicu) SEABORNE d.o.o, Zagreb, Ulica Jurja Žerjavića 10, OIB: 39203326563

protiv STO KVARNATA d.o.o.

radi podnošenja prijave tražbine i zastupanja

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnese tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljedničke izjave, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Potpisom ove punomoći također izjavljujem da sam (smo) upoznat(a,i) s odredbama Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika Hrvatske odvjetničke komore te da iste u cijelosti prihvaćam.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijene: _____

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 24.7.2020.

SEABORNE d.o.o.
Domovinskog rata 26
21 000 Split, Croatia
OIB: 39203326563
MBS: 060425434

DIREKTOR ROBERT
RAJAN
OIB: 07559791459

PRILOG 1. - SPECIFIKACIJA TRAŽBINE I OBRAČUN KAMATA

St-455/2026 - Trgovački sud u Splitu
Vjerovnik: **SEABORNE d.o.o.**, OIB 39203326563
Dužnik: STO KVADRATA d.o.o., OIB 71545612474
Datum prijave: 2. studenoga 2026.

Prijavljuje se nepodmirena glavnica zajma od **150.000,00 EUR** iz Ugovora o zajmu od 16. siječnja 2026. Dužnik je potpisom ugovora potvrdio primitak 130.000,00 EUR uplaćenih 15.1.2026. i 20.000,00 EUR uplaćenih 16.1.2026.

Prema članku 2. točki 2.1. ugovora glavnica dospijeva **15. siječnja 2029.** Prijavljuje se kao tražbina koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka.

Redovne kamate na trgovački zajam obračunate su prema članku 500. stavku 2. u vezi s člankom 26. stavkom 3. Zakona o obveznim odnosima, po godišnjoj stopi **5,075 %** (polovina stope 10,15 % važeće pri sklapanju ugovora).

Osnovica (EUR)	Od	Do, uključivo	Dana	Stopa	Kamata (EUR)
130.000,00	16.01.2026.	11.10.2026.	269	5,075 %	4.862,27
20.000,00	17.01.2026.	11.10.2026.	268	5,075 %	745,26
UKUPNO					5.607,53

Primijenjen je jednostavni dnevni račun: osnovica × stopa × broj dana / 36.500. Dan uplate nije uračunat; prvi i posljednji dan navedenog obračunskog razdoblja uključeni su. Ukupan iznos zaokružen je iz zbroja nezaokruženih stavki.

Od otvaranja predstečajnog postupka 12.10.2026. kamate ne teku prema članku 74. stavku 1. Stečajnog zakona. Obračun redovnih kamata na dan prijave 2.11.2026. zato ostaje **5.607,53 EUR**. Zatezne kamate iznose 0,00 EUR jer glavnica nije dospjela.

Za obrazac: dospjela tražbina 0,00 EUR; glavnica i kamate u toj rubrici po 0,00 EUR. U rubrici tražbine koja dospijeva nakon otvaranja iskazuje se **150.000,00 EUR glavnice + 5.607,53 EUR obračunatih redovnih kamata = 155.607,53 EUR**.

Dokazi: 2. Ugovor o zajmu od 16.1.2026; 3. Punomoć od 24.7.2026.

Zagreb, 2. studenoga 2026.
Za vjerovnika, po punomoćniku:
odvjetnik Sead Ajaz

SEABORNE d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Domovinskog rata 26, OIB: 39203326563, zastupan po dir. ROBERT RAPČAN, OIB: 07559791459, Na Hradbach 3683/3, Bardejov, Republika Slovačka, kao Zajmodavac, (u daljnjem tekstu: ***„Zajmodavac"***) s jedne strane

i

STO KVADRATA d.o.o., OIB: 65042119350, sa sjedištem na adresi R. Boškovića 7, Split, zastupan po dir. Maja Majić, OIB: 65042119350, kao Zajmoprimac s druge strane (dalje u tekstu: **„Zajmoprimac")** suglasno dana 16.1.2026.g. sklapaju sljedeći

UGOVOR O ZAJMU

Članak1. (prvi)

1.1 Ugovorne stranke suglasno utvrđuju:

kako Zajmodavac ***d a j e,*** a Zajmoprimac ***p r i m a*** zajam u iznosu od ukupno **150.000,00 €** *(slovima: stotinuipedesettisuća eura)* od kojeg iznosa je Zajmodavac dana 15.01.2026. godine uplatio 130.000,00 Eur i dana 16.01.2026.g. iznos od 20.000,00 Eur, Zajmoprimcu na račun položen kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, IBAN: HR3124840081135168675, a koji primitak novca Zajmoprimac potvrđuje potpisom na ovom Ugovoru.

Slijedom iznijetog, Ugovorne stranke ovim Ugovorom reguliraju sva prava i obveze glede davanja predmetnog zajma i to kako slijedi

ROK I DINAMIKA VRAĆANJA

Članak 2.

2.1. Zajmoprimac se obvezuje cjelokupni iznos od ukupno **150.000,00 €** *(slovima: stotinuipedesettisuća eura)* vratiti Zajmodavcu najkasnije do 15.01.2029.g.

2.2. Ugovorne stranke su suglasne da se, u slučaju ako Zajmoprimac padne u zakašnjenje sa ispunjenjem obveze iz st. 1. ovog članka, na dužni iznos se obračunavaju daljnje zakonske zatezne kamate koje teku od dospijeća do konačne isplate.

Članak 3.

3.1. Zajmodavac se obvezuje Zajmoprimcu po povratu zajma iz čl. 2. st. 1. ovog Ugovora, izdati potvrdu o povratu cjelokupnog iznosa zajma, s naznakom da prema istome nema daljnjih potraživanja s osnove ovog Ugovora, a koju će u protivnom zamijeniti potvrda o isplati od strane Zajmoprimca.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

4.1. Ugovorne stranke također ugovaraju da će se u odnosu na nastalu obvezu iz ovog Ugovora u svim onim dijelovima koji nisu obuhvaćeni Ugovorom, primijeniti odgovarajuće odredbe Zakon o obveznim odnosima i Ovršnog zakona.

4.2. Ugovorne stranke su suglasne da će sve eventualne nesporazume iz ovog pravnog posla rješavati mirnim putem, a u slučaju spora određuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.

ZAJMODAVAC:

ROBERT RAPČAN

ZAJMOPRIMAC:

STO KVADRATA d.o.o.
Split
OIB 74543642476

STO KVADRATA d.o.o.

SOR ST 2 D
21000PU 21000



0,00 EUR 2,25 EUR
38g 21106 02.11.2026. 17:48:52 1/1

FINA
Mažuranićevo šetalište
21000 Split
Republika Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 2
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 04-11-2026
Br.pošiljke _____ potpis _____