



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 930-04/26-05/457

URBROJ: 251-12-02-1-26-2

ZAGREB, 02.06.2026.

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, OIB: 61817894937, povodom zahtjeva KOVAČIĆ BRANKO, OIB: 40279218849, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA na temelju čl. 168. st. 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) izdaje sljedeće:

POVIJEST PROMJENA NA KATASTARSKIM ČESTICAMA

Kat. općina	Broj kat. česticé	Temelj upisa promjene	Površina m ²	Prilog
PEŠČENICA	2189	katastarska izmjera iz 1964. godine	210	--
PEŠČENICA	2189	Rješenje Klasa:UP/I-932-07/2010-01/728	210	preslika rješenja
PEŠČENICA	2189	Rješenje Klasa:UP/I-932-07/24-02/2622	206	preslika rješenja

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Ivana Kaštelan Pacadi, ing.geod.

Viša stručna referentica za bazu zemljišnih podataka Grada Zagreba

Službena osoba:

Ivana Kaštelan Pacadi, ing.geod.

Viša stručna referentica za bazu zemljišnih podataka Grada Zagreba



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.06.2026 09:14

**Serijski broj
certifikata**

331096008904624071768262365583895819427

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1866531323432e62

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE
Odjel za katastar zemljišta i nekretnina
Odsjek I - Zagreb

KLASA: UP/I - 932-07/2010-01/728
URBROJ: 251-15-02/1-2010-3
Zagreb, 26.4.2010.

Gradski ured za katastar i geodetske poslove povodom prijave Kovačića Branka, o promjeni na zemljištu – na temelju članka 124. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br. 16/07) donosi :

RJEŠENJE

U katastarskom operatu katastarske općine Peščenica mijenjaju se podaci o zemljištu i to:
A) Dosadašnje stanje:

Posjedovni list: 1545					
Nositelj prava		Adresa	Pravni odnos	Udio	
KOVAČIĆ (BOLTO) BARBARA		ZAGREB, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22	KORISNIK	1/3	
KOVAČIĆ (BOLTO) JOSIP		ZAGREB, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22	KORISNIK	1/3	
PINTAR (STJEPAN) JELENA		ZAGREB, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22	KORISNIK	1/3	

Broj k.č.	Rudina/Ulica/Trg	Način uporabe	Adresa zgrade	Površina (m ²)	OPG
2189	VRANJANINA LUCIJANA	KUĆA BR.22, 2 ZGR.	ZAGREB, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22	88	
2189	VRANJANINA LUCIJANA	DVORIŠTE		122	

B) Novo stanje:

Posjedovni list: 1545					
Nositelj prava		Adresa	Pravni odnos	Udio	
KOVAČIĆ (JOSIP) BRANKO		ZAGREB, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22	VANKNJIZNO VLASNIŠTVO	5/6	
PINTAR (ZLATKO) ANDREA		ZAGREB, LOPATINEČKA ULICA 9	VANKNJIZNO VLASNIŠTVO	1/6	

Broj k.č.	Rudina/Ulica/Trg	Način uporabe	Adresa zgrade	Površina (m ²)	OPG
2189	ULICA LUCIJANA VRANJANINA	KUĆA I 2 ZGRADE	ZAGREB, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22	88	
2189	ULICA LUCIJANA VRANJANINA	DVORIŠTE		122	

OBRAZLOŽENJE

Kovačić Branko, uz prilog Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu po povjereniku suda javnome bilježniku Obreniji Ribarić od 30.3.2004., poslovni broj: O-1399/04, UPP-OS-35/04 i Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu po povjereniku suda javnome bilježniku Damiru Andrašiću iz Zagreba od 3.4.2006., poslovni broj: O-1530/06, UPP/OS-45/06, podnio je zahtjev za promjenu na zemljištu u skladu s odredbom članka 65. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br. 16/07) i članka 41. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09).

Kako priložene isprave nisu dovoljne za upis u katastarski operat Kovačić Branko je zaključkom od 19.4.2010. pozvan da dostavi Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Kovačić Barbare.

Kovačić Branko je 26.4.2010. pristupio ovom Uredu te je dostavio Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu od 16.11.1970., poslovni broj: XIV-O-3753/79, Izvadak iz matice umrlih za pok. Vražić Barbaru, r. Kovačić izdan od strane Matičnog ureda Trnje 26.4.2010., klasa: 223-04/10-05/1 i Izvadak iz matice umrlih za pok. Stjepana Varžića izdan od strane Matičnog ureda Trnje 26.04.2010. godine, klasa: 223-04/10-05/1.

Nakon provedenog ispitnog postupka i uvida u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je stranka navela sve činjenice i podnijela potrebne dokaze na temelju kojih se može utvrditi pravo stanje stvari, temeljem odredbe članka 60. Pravilnika o katastru zemljišta ("Narodne novine" br. 148/09), odlučeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno ovom Uredu, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 58a, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik istog ureda. Žalbi se prilaže upravna pritojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema tar. br. 3 Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 131/97 i 68/98).

Upravna pritojba plaćena u iznosu 120,00 kuna u državnim biljezima prema tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pritojbama («Narodne novine» br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08 i 20/10).



Dostaviti:

1. KOVAČIĆ BRANKO, ZAGREB, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22
2. PINTAR ANDREA, ZAGREB, LOPATINEČKA ULICA 9
3. Pismohrana, ovdje

Popis promjena, redni broj: 145/2010
Referent: Tomo Šušković-Jakopac



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: UP/I 932-07/24-02/2622
URBROJ: 251-12-02-5-24-2
ZAGREB, 31.07.2024

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, OIB: 61817894937, na temelju odredbe čl. 162. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18 i 39/22) povodom zahtjeva, KOVAČIĆ BRANKO, OIB: 40279218849, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, radi promjene podataka u katastarskom operatu, donosi:

RJEŠENJE

Točka 1.

U katastarskom operatu katastarske općine PEŠČENICA (Mbr. 335533) mijenjaju se podaci i to:
Katastarska općina: PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Popis promjena broj: 648/2024
RN broj elaborata: 146/2024

Prijavni list za Katastar:

A) Dosadašnje stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 1545, K.o. PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/6	PINTAR ANDREA, MIKULIĆI GORNJI 69, 10000 ZAGREB, VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO	87353891191
5/6	KOVAČIĆ BRANKO, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22, 10000 ZAGREB, VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO	40279218849

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uloška	Primjedba
		2189	ULICA LUCIJANA VRANJANINA	210	20			
			KUĆA I 2 ZGRADE, ZAGREB, Ulica Lucijana Vranjanina 22	88				
			DVORIŠTE	122				

B) Novo stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 1545, K.o. PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/6	PINTAR ANDREA, MIKULIĆI GORNJI 69, 10000 ZAGREB, VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO	87353891191
5/6	KOVAČIĆ BRANKO, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22, 10000 ZAGREB, VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO	40279218849

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uloška	Primjedba
		2189	Ulica Lucijana Vranjanina	206	20			
			KUĆA, ZAGREB, Ulica Lucijana Vranjanina 22	129				
			DVORIŠTE	77				

Točka 2.

U katastarskom operatu iz točke 1. osniva se katastarska čestica broj 2189 za koju ovo rješenje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovane katastarske čestice.

OBRAZLOŽENJE

Branko Kovačić prijavio je promjenu u katastarskom operatu, uz prilog geodetskog elaborata R.N.Br.146/2024 k.o.Peščenica u skladu s odredbom članka 89. st.2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br.112/18 i 39/22).
Za kuću br.22 tlocrtne površine 129 m² na k.č.br.2189 k.o.Peščenica nije priložena uporabna dozvola.
Slijedom navedenog, budući se iz priložene dokumentacije može utvrditi pravo stanje stvari, sukladno članku 84. i članku 85. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br. 112/18 i 39/22) riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje u Gradski ured za katastar i geodetske poslove neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik.

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Na žalbu se sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 156/22) upravna pritojba po Tar. br. 3 ne naplaćuje.

Sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pritojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 2. ne naplaćuje se.

Izradio:

Tomo Šušković-Jakopac

stručni referent za katastarske poslove

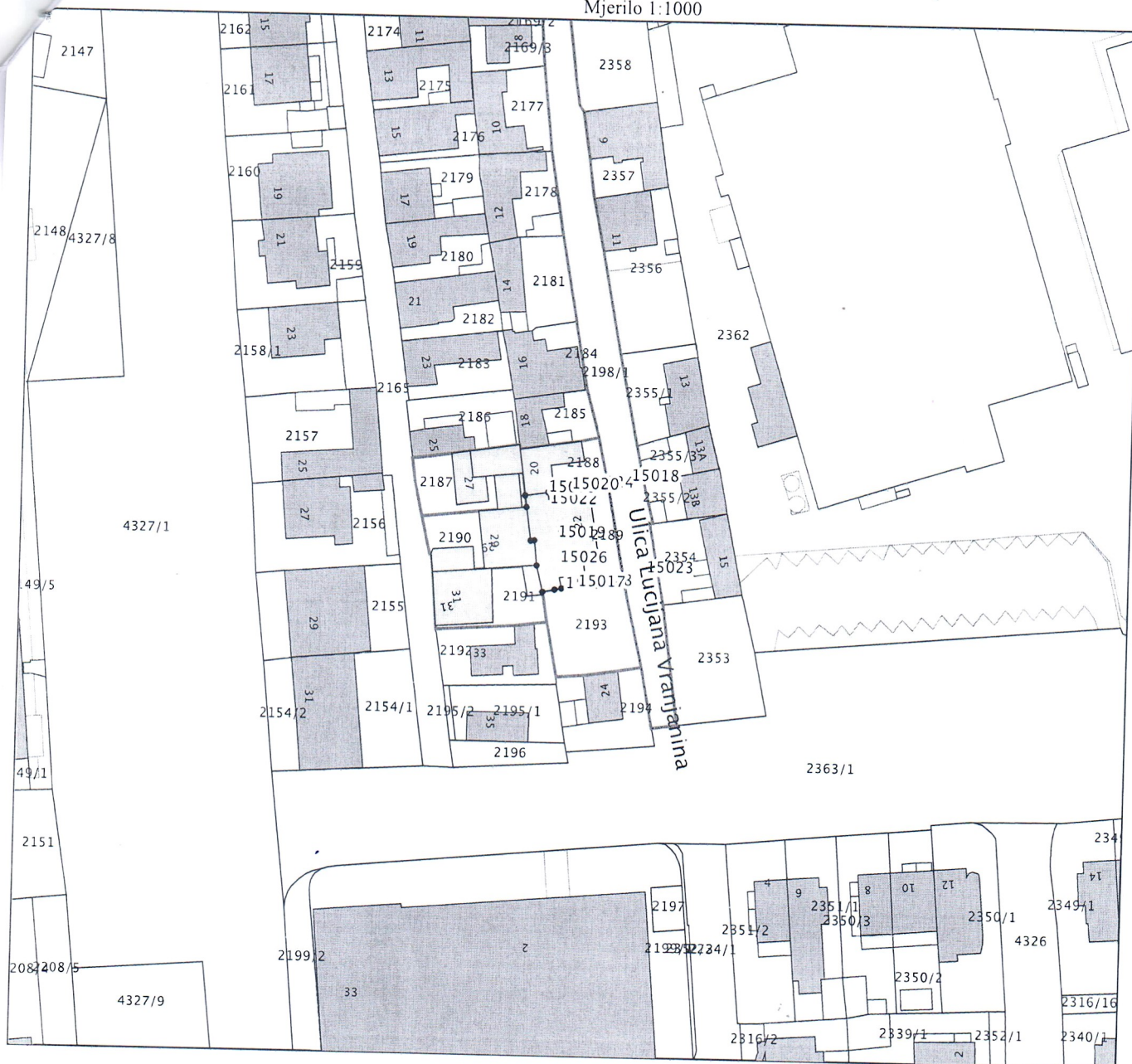
Službena osoba:

Darija Basrak Pezer, dipl.ing.geod.

Voditeljica Odsjeka za održavanje katastarskog operata

Dostaviti:

1. PINTAR ANDREA, MIKULIĆI GORNJI 69, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
2. KOVAČIĆ BRANKO, ULICA LUCIJANA VRANJANINA 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
3. PISMOHRANA



Broj	E koordinata	N koordinata
15017	462276,20	5074546,35
15018	462284,44	5074563,34
15019	462272,79	5074554,19
15020	462274,78	5074561,83
15021	462271,14	5074561,26
15022	462271,40	5074559,45
15023	462287,28	5074548,81
15024	462277,17	5074562,19
15025	462274,27	5074545,95
15026	462273,25	5074550,16
15027	462272,19	5074554,13
15028	462277,30	5074546,58
15029	462287,19	5074548,69



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Finna RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

31.07.2024 10:36

Serijski broj certifikata

118644469047430789676569990954919367263

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z163815272809cce7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene