

O d v j e t n i c a
NADA KOVAČEVIĆ

Sisak, S. I A. Radića 37, tel/fax: 044 521 080, mob: 098 173 82 87

e-mail: odvjetnica.nadakovacevic@gmail.com

OPĆINSKI SUD U SISKU

Zemljišnoknjižni odjel Hrvatska Kostajnica

Zemljišnoknjižni predmet

PREDLAGATELJICA: Nada Popović, OIB: 74707531297 iz Gornjeg Hrastovca, Gornji Hrastovac 102, Majur, zastupana po Nadi Kovačević, odvjetnici iz Siska

PROTUSTRANKE: 1. Srpsko-Pravoslavna crkvena opština
2. Rade Runjaić, Meminska kbr. 17
3. Josip Radman, OIB: 39226655005, Zagrebačka ulica 1, 44210 Sunja
4. Branka Metikoš, OIB: 22876396529, Srednja Meminska 17,
Srednja Meminska 44430 Hrvatska Kostajnica
5. Draga Medaković mldb., Mračaj kbr. 68
6. Branka Čudić, Karađorđeva br. 39/1A, Lapova, Republika Srbija
7. Željka Batinić, Vlaški Do bb, Republika Srbija
8. Joco Medaković, Mračaj kbr. 49
9. Ljubica Ević, Timarci
10. Mihajlo Medaković, Mračaj kbr. 19
11. Matija Medaković, Mračaj kbr. 19
12. Dragomir Rožina, OIB: 86755764581, Put maslina 6,
Tribunj 22211 Vodice
13. Ljubica Medaković, OIB :77930549608, Milana Rakića 17A,
Beograd, Srbija
14. Maria Redžepovski, OIB: 17658669717, Svetog Mihovila 19,
44430 Majur, Hrvatska Kostajnica

Radi: pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u
k.o. Meminska,
k.o. Gornji Hrastovac i
k.o. Mračaj

PRIJEDLOG

1. Na nekretninama upisanim u zk.ul. 246 k.o. Meminska i to kč.br. 112/9 šikara u kućištu od 18469 m2 kao samovlasnik upisana je protustranka 1.

DOKAZ: uvid u zk. uložak

2. Na nekretninama upisanim u zk.ul. 164 k.o. Meminska i to kč.br. 160/2 šuma u parnica od 7319 m2 i kč.br. 174/1 oranica u Meminskoj od 1302 m2 i kč.br. 172/1A oranica u Meminskoj od 3776 m2 kao suvlasnici upisane su protustranke 2 i 3.

DOKAZ: uvid u zk. uložak

3. Na nekretninama upisanim u zk.ul. 631 k.o. Meminska i to kč.br. 145 pašnjak u kućištu od 2777 m2 kao suvlasnici upisane su predlagateljica i protustranke 4.

DOKAZ: uvid u zk. uložak

4. Na nekretninama upisanim u zk.ul. 509 k.o. Gornji Hrastovac i to kč.br. 1227/3 Livada jezerina u Ravulja od 5521 m2 kao suvlasnici upisane su protustranke 5-7.

DOKAZ: uvid u zk. uložak

5. Na nekretninama upisanim u zk.ul. 508 k.o. Gornji Hrastovac i to kč.br. 1228/3 Livada jezerina u Ravulja od 5845 m2 kao samovlasnik upisana je protustranka 8.

DOKAZ: uvid u zk. uložak

6. Na nekretninama upisanim u zk.ul. 151 k.o. Mračaj i to kč.br. 6/22 Pašnjak u sječah od 2568 m2 kao suvlasnici upisane su protustranke 9-14.

DOKAZ: uvid u zk. uložak

uvjerenje u identifikaciju čestica

7. Međutim, uknjiženo pravo vlasništva ne odražava stvarno stanje na nekretninama jer je predlagateljica vlasnica i poštena, zakonita i savjesna posjednica nekretnine iz prijedloga, a vlasništvo i posjed stekla je naslijeđivanjem iza svog oca pok. Dragana Runjaića, rješenjem o naslijeđivanju Općinskog suda u Hrvatskoj Kostajnici posl.broj: O-117/02 od 19. rujna 2002. godine i naslijeđivanjem iza svog brata pok. Miloša Runjaića, rješenjem o naslijeđivanju javne bilježnice Belme Benko posl. br. O-2342/2024 UPP/OS-O-362/2024-2 od 13. ožujka 2025. godine.

DOKAZ : rješenje o naslijeđivanju Općinskog suda u Hr. Kostajnici posl.br. O-117/02 od 19. rujna 2002.

rješenje o naslijeđivanju javne bilježnice Belme Benko

posl. br. O-2342/2024 UPP/OS-O-362/2024-2 od 13. ožujka 2025. godine.

Povijest promjena na česticama

8. Kako predlagateljica ne može redovitim putem ostvariti upis svog prava vlasništva u zemljišnoj knjizi, to temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, predlaže da Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Hrvatska Kostajnica pokrene i otvori pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, te donese slijedeće

RJEŠENJE

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Hrvatska Kostajnica Općinskog suda u Sisku,

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

- Na nekretninama upisanim u zk.ul. 246 k.o. Meminska i to:
kč.br. 112/9 šikara u kućištu od 18469 m²

- Na nekretninama upisanim u zk.ul. 164 k.o. Meminska i to :
kč.br. 160/2 šuma u parnica od 7319 m² i
kč.br. 174/1 oranica u Meminskoj od 1302 m²
kč.br. 172/1A oranica u Meminskoj od 3776 m²

- Na nekretninama upisanim u zk.ul. 631 k.o. Meminska i to:
kč.br. 145 pašnjak u kućištu od 2777 m²

- Na nekretninama upisanim u zk.ul. 509 k.o. Gornji Hrastovac i to:
kč.br. 1227/3 Livada jezerina u Ravulja od 5521 m²

- Na nekretninama upisanim u zk.ul. 508 k.o. Gornji Hrastovac i to:
kč.br. 1228/3 Livada jezerina u Ravulja od 5845 m²

- Na nekretninama upisanim u zk.ul. 151 k.o. Mračaj i to:
kč.br. 6/22 Pašnjak u sječah od 2568 m²

Za korist : Nada Popović, OIB: 74707531297 iz Gornjeg Hrastovca, Gornji Hrastovac 102, Majur

U Sisku, 15.01.2026.

Predlagateljica, po pun.

**Nada
Kovačević**

Digitally signed by Nada Kovačević
DN: C=HR, O=HRVATSKA ODVJETNIČKA
KOMORA, OID.2.5.4.97=VATHR-97760500066,
OU=Signature, SN=Kovačević, G=Nada,
SERIALNUMBER=PNOHR-79480717607, CN=
Nada Kovačević
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.01.23 12:52:28+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

