



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-47551/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Miri Belinić, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine temeljem dostavljenog rješenja ovošnjog odjela ovog suda, dana 02. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8065 k.o. Remete, dopuštaju se sljedeći upisi:

Na temelju prijedloga za osiguranje od 21.07.2026., i rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Posl.br.Ovr-2274/2026 od 22.09.2026.,

a). uknjižba založnog prava na nekretnini NEVING d.o.o., OIB: 70989676533 Ulica Pavla Radića 3, Zagreb 10000, koja se sastoj od 1/3 dijela (5. suvlasnički udio) + 1/3 dijela (7. suvlasnički udio), kč.br. 3950/18 Gjurkov put 792 m² (dvorište 595 m², stambena zgrada, Gjurkov put 19/j sa 197 m²) i kčbr. 3950/20 Gjurkov put 28 m² (livada 28 m²) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 11.020,00 EUR-a, uvećane za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od 24.1.2025, pa do isplate, te troškovima predlagatelja osiguranja u iznosu od 312,50 EUR, za korist:

TERMOGRADNJA BAKOVIĆ d.o.o., OIB: 98589793792 Ulica Antuna Arbanasa 47, Hrašće Turopoljsko 10020

b). zabilježba ovršivosti tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 02. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mira Belinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. TERMOGRADNJA BAKOVIĆ d.o.o., Ulica Antuna Arbanasa 47, Hrašće Turopoljsko 10020, zastupani po punomoćnici Anamariji Udiljak, odv. iz Zagreba, Ulica grfda Vukovara 224/III.
2. NEVING d.o.o., Ulica Pavla Radića 3, Zagreb 10000

O tome obavijestiti:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, na posl.br.Ovr-2274/2026
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.10.2026 12:
29

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

232861473197737268630203751563596471188737933205

RSA

Z190582420726f170