



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-55412/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božidaru Bandiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bilicic Jakov, OIB: 49034399857, W 26 str. 976, San Pedro, SAD protiv protustranke Bakota Tea, OIB: 10823104903, Odeska 10, Split i Radić Joško, OIB 05687489257, R. Boškovića 27, Split, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 19. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 15. 12. 2025. godine, u podulošku broj 3651 KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA za K.O. SPLIT

I. DOPUŠTA SE uknjižba prava vlasništva stana na VIII. (osmom) katu, označen br. 22, površine od 82,30 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, blagovaonice, kupaonice, degažmana, nužnika i lođe, u zgradi sagrađenoj na čest. zem. 7198/21 (kat. čest. 5041/21), anagrafske oznake Jurja Plančića 14, na ime:

BILICIC JAKOV, za cijelo  
OIB 49034399857  
SAD, San Pedro, W 26 str. 976

uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Bakota Tea, OIB 10823104903, za 1/2 dijela i Radić Joško, OIB 05687489257, za 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Split, 19. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Božidar Bandić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. BAKOTA TEA, Odeska 10, 21000 Split
2. RADIĆ JOŠKO, R. Boškovića 27, 21000 Split
3. Biličić Vanja, Ulica dr. Ante Starčevića 31, 21485 Komiža kao punomoćnik za primanje pismena Bilicic Jakova

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Split, Bihacka 1, 21000 Split
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Split, 21000 Split, Domovinskog rata 2



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

19.01.2026 19:40

**Serijski broj certifikata**

4371884478222188922

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z181951792964e1eb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-