Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3811/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Radonić Dominik, OIB: 70304424237, Ulica Vladimira Nazora 9, 21327 Podgora zastupan po punomoćniku odvjetniku Lalić Dario, OIB: 47071000246, radi uknjižbe prava vlasništva dana 07. lipnja 2024.g.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog predlagatelja se odbija.

II. Određuje se brisanje plombe Z-3811/2024.

Obrazloženje:

Predlagatelj je prijedlogom od 05. lipnja 2024.g. predložio uknjižbu prava vlasnštva na kčbr. 6626, ZU 3486 i kčbr. 6627, ZU 7218 k.o. Podgora na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju ovjerenom pod broj OV-7798/2020 od 22.10.2020.g.

Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

Uvidom u prijedlog i priložene isprave utvrđeno je da prijedlogom za uknjižbu nije istodobno zatražen i upis prava doživotnog plodouživanja na ime Marija Radonić OIB: 05702605650.

Čl. 110 ZZK je propisano da li je iz isprave da bi se stjecatelju knjižnog preva mogao dopustiti upis sli su ujedno nametnuta ograničenja glede raspolaganja stečenim prvom ili su nametnute dužnosti ili tereti glede kojih je ugovoren istodobni upis, neće se dopustiti upis prava ako se istodobno ne zahtjeva i upis ugovorenih ograničenja, odnosno dužnosti ili tereta.

Slijedom izloženog, a pozivom na odredbe čl. 110 Zakona o zemljištim knjigama valjalo je riješiti kao u točki I izreke.

Citirana isprava zadržava se za spis ovog suda.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 07. lipnja 2024.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk. referent:
Bernarda Trogrlić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Radonić Dominik po opunomoćeniku odvjetniku Lalić Dario
2. RADONIĆ STIPAN, Ulica Vladimira Nazora 9, 21327 Podgora

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	10.06.2024 08:04	**Serijski broj certifikata**	8034241672561463634
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z162085615ba2a07d		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -