Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Plemića Borelli 9

Broj: Z-25762/22

Z A P I S N I K
Sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo
s ročišta održanog povodom prigovora
19. listopada 2026.

Prisutni od suda:
Sudska savjetnica: Aneta Maruna Čaće
Zapisničar: Kristina Fiala

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:
Podnositelj prigovora: Anđelo Lordanić
Protustranka: Republika Hrvatska i dr.
Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 08,30 sati

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo pristupili:

- za podnositelja prigovora: Slavica Višnjić, osobno, kao punomoćnica Anđela Lordanića.
- za protustranku: Sanja Jurjević Melnik, zamjenica u ODO GUO Zadar
- Slavica Šešelja, nitko, dostava poziva uredna
- Veseli Lordanić, osobno

Konstatira se da je za ostale predloženike dostava poziva uredna.

Konstatira se da je čest. 18165 D.L. 9-3 u k.o. Sali Novo. U naravi radi se o pašnjaku, površine 506 m2.

Sud donosi

r j e š e nj e

Provest će se rasprava za ispravak.

Broj: Z-25762/22

Čita se prigovor podnositelja Anđela Lordanića pod posl. brojem Z-25762/2022 od dana 7. rujna 2022. godine kojim isti prigovara na upis prava vlasništva na čest. 18165 Triluke pašnjak, upisane u zk. ul. 25737 za k.o. Sali Novo.

Pun. podnositelja prigovora navodi da ostaje kod prigovora, predlaže isti usvojiti te naložiti zk odjelu ovog suda da izvrši upis prava vlasništva u korist podnositelja prigovora za cijelo. U spis predaje ovjerene izjave Meri Gaćina pod poslovnim brojem Ov-7569/26 i Žarka Loridanića posl.br. Ov-11711/26, a iz kojih izjava slijedi kako isti ne polažu vlasnička prava na predmetnu nekretninu.

Protivnik prigovora Veseli Lordanić navodi kako se protivi prigovoru u cijelosti te predlaže ostaviti postojeće zemljišnoknjižno stanje.

ZZ protivnika prigovora navodi kako prepušta odluku sudu.

Vrši se uvid u priložene isprave kao i zapisnik sastavljen povodom preoblikovanja zk knjige za k.o. Sali Novo i to broj Z-13545/2016/25737 od 28. prosinca 2020. te isprave i dokumentaciju koja prileži istome.

Na temelju odredbi čl. 194. st. 1. i 2. ZZK

Sud donosi

r j e š e nj e

I. Zaključuje se rasprava za ispravak.

II. Donosi se i proglašava odluka:

Djelomično se usvaja prigovor podnositelja Anđela Lordanića zaprimljen pod brojem Z-25762/2022 od dana 7. rujna 2022. godine te se ispravlja zk stanje u pogledu na čest. 18165, Triluke u naravi pašnjak, površine 506 m2, upisane u zk. ul. 25737 k.o. Sali Novo, na način da se u listu B navedenog zk uloška brišu svi upisi u B listu osim Veseli Lordanić za 60/506 dijela te se vrši uknjižba prava vlasništva u korist:

Anđelo Lordanić, Zaglav 24, Zaglav, OIB: 03522958482, za 446/506 dijela,
Uz ostanak upisa Veseli Lordanića za 60/506 dijela.

dok se u preostalom dijelu prigovor odbija kao neosnovan.

III. Naređuje se ZK. odjelu ovoga suda da provede odluku iz točke II. ovoga rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Sali Novo u roku od 30 dana od dana rasprave za ispravak te izbriše zabilježbu prigovora u ispravnom postupku.

Broj: Z-25762/22

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja zemljišnoknjižnog suda donesenih na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba (čl. 194. st. 3. ZZK) pa se nezadovoljna stranka upućuje na pokretanje parnice tužbom za ispravak pred Općinskim sudom u Zadru kao stvarno i mjesno nadležnom sudu ili u postupak pred drugim nadležnim tijelom.

Dovršeno 08,50 sati.

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI
Sudski savjetnik

Za podnositelja prigovora:

_____
Aneta Maruna Čaće

Zapisničar

Za protustranku:

_____
Kristina Fiala

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	19.10.2026 13:00	**Serijski broj certifikata**	157574560231126168477979887008242232209242797 02
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1911351679597b23	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -