



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-13115/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Matijašić Josipa, OIB: 20519303048, Banska Selnica 14, Banska Selnica, Karlovac, zastupan po punomoćnici Mirjani Oredić, odvjetnici iz Karlovca, protiv protustranaka Erlić Jane, OIB: 28917597266, Tinj 124, Tinj, Polača, Žganec Maje, OIB: 57055845494, Ulica Josipa Lončića 29, Demerje, Brezovica, Pucarević Martine, OIB: 47151204247, Remetinečki gaj 26/C, Zagreb, Grgić Mike, OIB: 90039193675, Kablar 23, Kablar, Karlovac, Pucarević Andrije, OIB: 59684046776, Ulica Lavoslava Ružičke 14, Zagreb i Špišić Slavice, OIB: 27412808804, Blatnica Pokupska 32/A, Blatnica Pokupska, Karlovac, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 30. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1278 katastarske općine Banska Selnica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *26/3 u Banskoj Selnici površine 848 m² (dvorište od 848 m², kuća, u Banskoj Selnici 0 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Matijašić Josipa, OIB: 20519303048, Banska Selnica 14, Banska Selnica, Karlovac, koji predlaže da se nakon provedenog postupka, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *26/3 u Banskoj Selnici površine 848 m² (dvorište od 848 m², kuća, u Banskoj Selnici 0 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1278 katastarske općine Banska Selnica, u njegovu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje

spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 30. rujna 2026. godine

Sudac Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Mirjana Oredić, odvjetnica iz Karlovca
2. Erlić Jana, Tinj 124, Tinj, 23423 Polača
3. Žganec Maja, Ulica Josipa Lončića 29, Demerje, 10257 Brezovica
4. Pucarević Martina, Remetinečki gaj 26/C, 10000 Zagreb
5. Grgić Mika, Kablar 23, Kablar, 47000 Karlovac
6. Pucarević Andrija, Ulica Lavoslava Ružičke 14, 10000 Zagreb
7. Špišić Slavica, Blatnica Pokupska 32/A, Blatnica Pokupska, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

30.09.2026 08:51

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

89945960894710792955687618901701901221556940184

RSA

Z190456954ae12f98