



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-24267/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Bulić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jeličić Milivoj, OIB: 88069891294, Trščanska 15, Split radi uknjižbe prava vlasništva dana 20. srpnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Jeličić Milivoj, OIB: 88069891294, radi uknjižba prava vlasništva u zemljišnoknjižnom ulošku broj 212 katastarske općine Gornji Muć.

O b r a z l o ž e n j e

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 01. lipnja 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-24267/2026 radi uknjižbe prava vlasništva na predmetnim nekretninama i to na kčbr. 2485/75.

2. Svoje traženje predlagatelj temelji na Geodetskom elaboratu br. 2/24 (Prijavni list, klasa: 932-06/2024-02/409) te na Presudi i Presudi na temelju priznanja, sve pod br. P-2656/09.

3. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

4. Zemljišnoknjižni sud odlučio je o osnovanosti prijedloga imajući u vidu odredbu čl. 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – dalje ZZK), kojom je propisano da će zemljišnoknjižni sud nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ukoliko, između ostalog, osnovanost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava, a sve obzirom na stanje zemljišne knjige u trenutku zaprimanja prijedloga (čl. 116. ZZK).

5. Iz navedene odredbe proizlazi da zatraženi upis mora neposredno proizlaziti iz isprava priloženih prijedlogu za upis, odnosno mora odgovarati sadržaju isprave. Zemljišnoknjižni sud mora utvrditi jesu li podaci u ispravi o nekretnini, knjižnom pravu, njegovu nositelju sukladni podacima u prijedlogu za upis.

6. Odredbom čl. 59 ZZK propisano je da privatne isprave na temelju kojih se dopušta uknjižba trebaju, uza sve ono što je propisano ovim Zakonom ili posebnim zakonom, sadržavati i točnu oznaku zemljišta ili prava glede kojega se uknjižba zahtijeva

7. Uvidom u prijedlog, razvidno je da stranka traži uknjižbu prava vlasništva kčbr. 2485/75, dok se presudom (koja bi trebala poslužiti kao temelj za upis) ovlašćuje ishoditi parcelaciju navedene čestice te formiranje nove, i to kčbr. 2485/279 (a koja je već formirana i to temeljem Rješenja ovog suda Z-7384/25)

8. Slijedom navedenog, kako je očito nesuglasje između prijedloga i priloženih isprava, ovaj sud je pozivom na sve citirane zakonske odredbe, ovaj prijedlog odbio te je odlučeno kao pod točkom I., izreke, dok je u smislu odredbe čl. 120. ZZK riješeno kao pod točkom II.

Solin, 20. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Bulić, v.r.

Nacrt rješenja
zk referent Antea Mešin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jeličić Milivoj, Trščanska 15, 21000 Split
2. Polić Ivan Franin, Gornji Muć, putem e-oglasne ploče
3. Jelavić-Sovran Anica Pok. Bože, Gornji Muć, putem e-oglasne ploče
4. Jelavić-Sovran Ivka Pok. Bože, Gornji Muć, putem e-oglasne ploče
5. Jelavić-Sovran Jaka Pok. Antuna, Gornji Muć, putem e-oglasne ploče
6. Jelavić-Sovran Ivanica Pok. Antuna, Gornji Muć, putem e-oglasne ploče
7. Kumir Jaka Ž. Nikole, Gornji Muć, putem e-oglasne ploče
8. Jelavić-Sovran Andja Ud. Jure, putem e-oglasne ploče
9. Kovačević Jure Pok. Pere, putem e-oglasne ploče
10. Kovačević Danka Jurina, putem e-oglasne ploče
11. Jelavić-Šovran Ivan Pok. Ljube, Vlaka 69/A, Gornji Muć, 21203 Donji Muć
12. Krolo Iva Ž. Petra, putem e-oglasne ploče



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.07.2026 12:
23

**Serijski broj
certifikata**

130119566533890456924329114905989788216713372095

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188301373faba856

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-