



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 18.03.2025. 10:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315524, KLOŠTAR VOJAKOVAČKI

Broj ZK uložka: 755

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21918/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1269/4	Rajići GOSPODARSKO DVORIŠTE INDUSTRIJSKA ZGRADA (SUŠARA ZA DRVO) INDUSTRIJSKA ZGRADA INDUSTRIJSKA ZGRADA (PILANA I PRERADA DRVETA) INDUSTRIJSKA ZGRADA (OBRADA DRVA, SKLADIŠTE I SUŠARA) NADSTREŠNICA POSLOVNA ZGRADA SKLADIŠTE SPREMIŠTE (SPREMIŠTE ZA HIDROFOR) SPREMIŠTE UPRAVNA ZGRADA, Kloštar Vojakovački, Rajići 14 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE (UPRAVNA ZGRADA S KANCELARIJSKIM PROSTOROM I 3 STANA), Kloštar Vojakovački, Rajići 12			50282 38797 265 1622 2688 4975 16 232 937 11 47 542 150	
2.	1269/16	BUK ŠUMA			3488 3488	
		UKUPNO:			53770	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 02.12.2022.g. pod brojem Z-21918/2022	
2.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 03.11.2022, zabilježuje se da je za nekretnine sagrađene na čkbr. 1269/4 industrijska zgrada (pilana i prerada drveta) 2688 m2, industrijska zgrada (obrada drveta, skladište i sušara) 4975 m2 priloženo rješenje o izvedenom stanju temeljm zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama za industrijsku zgradu 1622 m2 uporabna dozvola za građevine izgrađene na temelju građevinske dozvole izdane od 20.06.1991. ukoliko je izdana upravnu zgradu 542 m2 nije priložena uporabna dozvola, zgradu mješovite uporabe (upravnu zgradu s kancelarijskim prostorom i 3 stana) Kloštar Vojakovački, Rajići 12 150 m2, spremište 47 m2, industrijsku zgradu (sušaru za drvo) 265 m2, spremište (spremište za hidrofor) 11 m2 skladište 937 m2, poslovnu zgradu 232 m2 je priloženo rješenje o izvedenom stanju temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama za nadstrešnicu 16 m2 potvrda da za vrijeme građenja građevine građevinska dozvola ili drugi odgovarajući akt nije bio potreban	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Z-1610/1996 14. studenog 1996. Zabilježeno je da za upis objekata na čkbr.1269/4 nije priložena uporabna dozvola.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 21.10.2015.g. pod brojem Z-10537/2015 UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 840, SPORAZUM O PRIZNAVANJU STVARNIH PRAVA NA NEKRETNINI BR. OV-1214/2015 OD 13.10.2015. 13.10.2015		
3.			
3.1	Zaprimljeno 21.10.2015.g. pod brojem Z-10537/2015 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1269/4, SPORAZUM O PRIZNAVANJU STVARNIH PRAVA NA NEKRETNINI BR. OV-1214/2015 OD 13.10.2015. 13.10.2015, pravo služnosti prolaza, izgradnje i održavanja elektroenergetskog postrojenja-pripadajućih priključnih podzemnih SN kabela HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.03.2025.