Zoran Švaco
Digitalno potpisao: Zoran Švaco
Datum: 2026.03.11 13:56:11 +01'00'

Ova je odluka pravomoćna dana 10. lipnja, 2025.
Javni bilježnik Nikola Bakrač
Dne 10.06.2025

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
NIKOLA BAKRAČ
KOPRIVNICA, OPATIČKA 5

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik, Nikola Bakrač iz Koprivnice, Opatička 5 kao povjerenik Općinskog suda u Koprivnici, u ostavinskom postupku **iza pok. Kosnica Josipa, (Stjepan), OIB 78289209695**, rođen datuma 31.03.1948. državljanin Republike Hrvatske, umro 2. svibnja 2025. godine u Glogovcu, s prebivalištem u Torčecu, Podravska ulica 13, održane dana 10. lipanja 2025. godine,

r i j e š i o j e

Iza pok. Kosnica Josipa, (Stjepan), OIB 78289209695, rođen datuma 31.03.1948. državljanin Republike Hrvatske, umro 2. svibnja 2025. godine u Glogovcu, s prebivalištem u Torčecu, Podravska ulica 13,

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

- upisane u zk.ul.br. 523, k.o. Đelekovec u cijelosti:
k.č.br. 3842 Danajke 5904 m²
oranica 5904 m²
ukupno: 5904 m²

- upisane u zk.ul.br. 535, k.o. Đelekovec u cijelosti:
k.č.br. 3848 Danajke 11439 m²
oranica 11439 m²
ukupno: 11439 m²

- upisane u zk.ul.br. 2035, k.o. Đelekovec u cijelosti:
k.č.br. 3849 Danajke 6168 m²
oranica 6168 m²
ukupno: 6168 m²

- upisane u zk.ul.br. 2036, k.o. Đelekovec u cijelosti:
k.č.br. 3878 Gliboki 3410 m²
oranica 3410 m²
ukupno: 3410 m²

- upisane u zk.ul.br. 2037, k.o. Đelekovec u cijelosti:
k.č.br. 3888 Gliboki 5036 m²
oranica 5036 m²
ukupno: 5036 m²

- upisane u zk.ul.br. 4836, k.o. Drnje u ½ dijela:

k.č.br. 415/5 Šporlin	1547 m²	
pašnjak	1547 m²	
k.č.br. 415/6 Šporlin	2079 m²	
livada	2079 m²	
ukupno:	3626 m²	

- upisane u zk.ul.br. 4996, k.o. Drnje u cijelosti:

k.č.br. 395/3 Lazarovo	2877 m²	
oranica	2877 m²	
ukupno:	2877 m²	

- upisane u zk.ul.br. 5768, k.o. Drnje u ½ dijela:

k.č.br. 285/3 Trčkovec	1161 m²	
oranica	1161 m²	
k.č.br. 286/5 Trčkovec	2993 m²	
oranica	2993 m²	
k.č.br. 412 Šporlin	5121 m²	
livada	5121 m²	
ukupno:	9275 m²	

- upisane u zk.ul.br. 6032, k.o. Drnje u cijelosti:

k.č.br. 395/1 Lazarovo	1439 m²	
oranica	1439 m²	
ukupno:	1439 m²	

- upisane u zk.ul.br. 790, k.o. Torčec u ½ dijela:

k.č.br. 2329/1 sjenokoša Gucak u Blaževom Polju			590 čhv
k.č.br. 2842/1 oranica pri groblju u Dužinah			152 čhv
k.č.br. 2842/2 Dužine		1546 m²	
oranica		773 m²	
oranica		773 m²	
k.č.br. 2842/3 Dužine		54 m²	
kanal		54 m²	
ukupno:	742 čhv	1600 m²	

- upisane u zk.ul.br. 907, k.o. Torčec u cijelosti:

k.č.br. 1932/3 Podravska ulica		457 m²	
kuća br. 116		457 m²	
k.č.br. 1932/4 oranica u Blaževom Polju			200 čhv
k.č.br. 1932/5 vrt kod kuće			20 čhv
k.č.br. 19326 kuća i dvor u Blaževom Polju			27 čhv
k.č.br. 1934/3 oranica pod vrtom Blaževo Polje			470 čhv
k.č.br. 3587 sjenokoša pod Panjom			680 čhv
ukupno:	1397 čhv	457 m²	

- upisane u zk.ul.br. 1233, k.o. Torčec u ½ dijela:

k.č.br. 2840/2 oranica pod Vrti u Dužinah	51 čhv
k.č.br. 2841/2 oranica pod Vrti u Dužinah	53 čhv
ukupno:	104 čhv

- upisane u zk.ul.br. 1347, k.o. Torčec u ½ dijela:
k.č.br. 398/141 oranica u Prečnom Polju 2 jutro
ukupno: 2 jutro

- upisane u zk.ul.br. 1385, k.o. Torčec u cijelosti:
k.č.br. 3189/2 oranica u Međuriću 4179 m^2
ukupno: 4179 m^2

- upisane u zk.ul.br. 1669, k.o. Torčec u cijelosti:
k.č.br. 26/2 Podravska ulica 178 m^2
dvorište 178 m^2
k.č.br. 27/2 voćnjak u Mjesnoj Rudini 48 čhv
ukupno: 48 čhv 178 m^2

- upisane u zk.ul.br. 1683, k.o. Torčec u ½ dijela:
k.č.br. 3821/2 sjenokoša pod lugom u Jasenovcu 1485 čhv
ukupno: 1485 čhv

- upisane u zk.ul.br. 1782, k.o. Torčec u ½ dijela:
k.č.br. 398/135 oranica Prečno Polje 870 čhv
k.č.br. 823 oranica Jalševica u Prečnom Polju 77 čhv
k.č.br. 824 oranica Jalševica u Prečnom Polju 80 čhv
k.č.br. 3525/3 oranica Bistro u Jasenovcu 379 čhv
k.č.br. 3526/3 sjenokoša Bistro u Jasenovcu 301 čhv
ukupno: 1707 čhv

- upisane u zk.ul.br. 1960, k.o. Torčec u ½ dijela:
k.č.br. 2811 oranica pod vrtima u Dužini 63 čhv
k.č.br. 2812 oranica pod Vrtima u Dužini 231 čhv
k.č.br. 3006 oranica Gradić u Gradiću 196 čhv
k.č.br. 3007/2 sjenokoša gradić u gradiću 68 čhv
k.č.br. 3606 sjenokoša Ivankovica u Jasenovcu 238 čhv
k.č.br. 3920/2 sjenokoša Okupje u Jasenovcu 157 čhv
ukupno: 953 čhv

- upisane u zk.ul.br. 2384, k.o. Torčec u 2/6 dijela:
k.č.br. 1934/2 oranica pod vrtom Blaževo Polje 400 čhv
ukupno: 400 čhv

- upisane u zk.ul.br. 2454, k.o. Torčec u cijelosti:
k.č.br. 1350 Kolodvorska ulica 1751 m^2
oranica 1751 m^2
ukupno: 1751 m^2

- upisane u zk.ul.br. 303, k.o. Torčec u 1/3 dijela:
k.č.br. 398/71 oranica u Prečnom Polju 1 jutro 400 čhv
k.č.br. 398/180 oranica u Prečnom Polju 1200 čhv
ukupno: 1 jutro 1600 čhv

- upisane u zk.ul.br. 334, k.o. Torčec u 1/6 dijela:
k.č.br. 1543/1 Veliki dol 342 m²
livada 342 m²
ukupno: 342 m²

- upisane u zk.ul.br. 434, k.o. Torčec u cijelosti:
k.č.br. 1799/2 Kolodvorska 347 m²
željeznička pruga 338 m²
kuća 9 m²
k.č.br. 1800/2 sjenokoša u Blaževom Polju 118 čhv
ukupno: 118 čhv 347 m²

- upisane u zk.ul.br. 1100, k.o. Torčec u 1/3 dijela:
k.č.br. 398/173 oranica u Prečnom Polju 1 jutro
ukupno: 1 jutro

- upisane u zk.ul.br. 1595, k.o. Torčec u ½ dijela:
k.č.br. 479 oranica Deli u Prečnom Polju 208 čhv
ukupno: 208 čhv

- upisane u zk.ul.br. 5476, k.o. Legrad u ½ dijela:
k.č.br. 2507/43 Keter, šuma 9156 m²
ukupno: 9156 m²

- upisane u zk.ul.br. 7958, k.o. Koprivnica u cijelosti:
k.č.br. 11332 vinograd na Vinici 488 m²
k.č.br. 11333 voćnjak na Vinici 244 m²
ukupno: 732 m²

- upisane u zk.ul.br. 7960, k.o. Koprivnica u cijelosti:
k.č.br. 11334/1 Ulica dr. Nikole Sertića 250 m²
voćnjak 250 m²
k.č.br. 11335 vinograd na Vinici 844 m²
ukupno: 1094 m²

IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO – PRAVO NA NEKRETNINE:
- nekretnine koje se nalaze u nesmetanom Posjedu ostavitelja, a upisane u Posjedovni list broj: 73, k.o. Torčec u cijelosti:
k.č.br. 398/119 Ledine, oranica 2877 m²
k.č.br. 3698/120 Ledine,oranica 2878 m²
k.č.br. 398/221 Ledine, oranica 5755 m²
k.č.br. 811 Prečno Polje, oranica 799 m²
k.č.br. 816/1 Prečno Polje, oranica 471 m²
k.č.br. 822 Prečno Polje, oranica 439 m²
k.č.br. 1190/2 Poljanice, oranica 2489 m²
k.č.br. 1216/1 Poljanice, oranica 640 m²
k.č.br. 3185 Međurić, oranica 183 m²
k.č.br. 3186 Međurić, oranica 295 m²

k.č.br. 3187 Međurić, oranica 316 m²
k.č.br. 3188 Međurić, oranica 187 m²
k.č.br. 3324/2 Vratno, livada 505 m²
k.č.br. 3324/3 Vratno, livada 993 m²
k.č.br. 3329 Vratno, šuma 557 m²
k.č.br. 3330 Vratno, šuma 568 m²
k.č.br. 3897/3 Vokape, šuma 677 m²

Posjedovni list broj: 1669, k.o. Torčec u ¼ dijela:
k.č.br. 398/127 Ledine, oranica 5755 m²

NEKRETNINE U REPUBLICI MAĐARSKOJ:
- k.o. Csokonyavisontai označena kao zemljište pod brojem 1438, koja se nalazi na području Barcs u sklopu Drávaszög kampa, odnosno kamp parcele broj 233, koja je navedena u zemljišnim knjigama i pripada bivšoj livadi pod brojem zemljišta 1438,

POKRETNINE I PRAVA:
-tražbina prema HZMO-u s naslova eventualno neisplaćene mirovine i sve pripadajuće razlike mirovine, u neutvrđenom iznosu,
-tražbina prema HZMO s naslove eventualnog prava na jednokratno novčano primanje u neutvrđenom iznosu,
-tražbina prema HZZO-u s naslova eventualne preplate za dopunsko Zdravstveno osiguranje, u neutvrđenom iznosu,
-tražbina prema Hrvatskom zavodu za socijalni rad s naslova neisplaćenog inkluzivnog dodatka i sve eventualne razlike u neutvrđenom iznosu
-novčana sredstva na žiro računu kod Podravske banke d.d. br. HR6323860023120318416
-novčana sredstva na tekućem računu kod Podravske banke d.d. br. HR6223860023211246040
-novčana sredstva na avista štednom računu kod Podravske banke d.d. br. HR6623860020000687685
-svi pripadajući računi eventualno otvoreni kod Podravske banke d.d. na ime pok. u neutvrđenom iznosu
-osobni automobil: RENAULT, tip, model: MEGANE, 1.6 16V, broj šasije: VF1LM1ROH37869541, boja: siva – s efektom, u prometu od: 2007. godine, reg. oznake: KC110DN
-traktor IMT, tip vozila: 539, boja vozila: Jap. Crvena sv. 74, broj šasije: 301065027PP, u prometu od 1983, oblik karoserije: s kabinom, reg. oznake: KC579G
-traktor ZETOR, tip, model: 2511, boja: crvena, broj šasije: 19981, bez kabine u prometu od: 1974., reg. oznake: KC338CE
-traktor ZETOR, tip, model: ROXIMA 80, 7441.14, boja: crvena, broj šasije: 000P2B4J32NSO1095, u prometu od: 2012., reg. oznake: KC634ER
-laka prikolica PONGRATZ, tip: LPA, model: 180, oblik karoserije: P- Otvorena, boja: srebrna, broj šasije: U5GV06505V1001160, reg. oznake: KC325EB
-prikolica PRONAR, tip, model: T653/1, boja: višebojan, broj šasije: 1172A, reg. oznake: KC635ER
-sva stečena prava i obveze kao nositelja obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva za OPG Cico, Josip Kosnica, MIBPG:185117
-tražbina prema Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju s naslova neisplaćenih potpora i poticaja u poljoprivredi u neutvrđenom iznosu
-tražbina s naslova prijavljene naknade štete na poljoprivrednim usjevima od elementarnih nepogoda u neutvrđenom iznosu

-dionice označene kao HT-R-A (HT d.d.) kod SKDD – Zagreb, Heinzelova 62a, na računu ulagatelja br. 2638320 na ime pok., ukupno 69 (šezdesetdevet) komada te eventualno neisplaćena pripadajuća dividenda, sve u cijelost
-telefonski priključak za broj telefona: 048/831 168
-pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju u Torčecu broj 311 – 2m/spomenik/na polju A, broj 354B-2m/spomenik/na polju A
-pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju u Drnju broj 28 – 2m/spomenik/na polju B, broj 98-1m/zemlja/na polju B
-tražbina prema Puklavec Stjepanu s naslova naknade štete temeljem sudske presude Općinskog suda u Koprivnici i ovršnih isprava u neutvrđenom iznosu

II. Nasljednici ostavitelja utvrđuje se temeljem odredbi Zakona o nasljeđivanju i danih nasljedničkih izjava tako da ostavinska imovina pripada:

1. **Maja Orehovački, kćeri ostavitelja**
   OIB 38220127046, rođena datuma 28.04.1978.
   Torčec, Podravska ulica 22
   - ostavinska imovina u cijelosti

III. Nalaže se ZK odjelu Općinskog suda u Koprivnici da po pravomoćnosti ovoga rješenja izvrši u zemljišnim knjigama uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja u korist nasljednika kako je navedeno u točci II. izreke ovog rješenja.

IV. Po pravomoćnosti ovog Rješenja HZMO, HZZO, APPRR, HZSR, SKDD d.d., Podravska banka d.d. će izvršiti isplatu novčanih sredstava s računa ostavitelja nasljedniku kako je navedeno u točci II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku **iza pok. Kosnica Josipa, (Stjepan), OIB 78289209695**, rođen datuma 31.03.1948. državljanin Republike Hrvatske, umro 2. svibnja 2025. godine u Glogovcu, s prebivalištem u Torčecu, Podravska ulica 13, koji nije ostavio oporuku, utvrđena je kao zakonska nasljednica kćer Maja Orehovački koja je prihvatila nasljedstvo temeljem zakona pa je riješeno kao u Izreci.

Ostavinska imovina utvrđena je temeljem podataka sadržanih u smrtovnici, podataka iz zemljišne knjige kao i na temelju izjava samih nasljednika.

Na ročištu ostavinske rasprave prisutni nasljednik se odrekao prava pobijati rješenje prigovorom pa ga je javni bilježnik proglasio pravomoćnim s danom donošenja. Slijedom gore izloženog, riješeno je kao u izreci.

U Koprivnici, 10. lipnja 2025. godine

Javni bilježnik
Nikola Bakrač

Pouka o pravnom lijeku:
Rješenje je pravomoćno 10. lipnja 2025. godine
Dostavna naredba:
1. Maja Orehovački, Torčec, Podravska ulica 22

Po pravomoćnosti:
1. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Koprivničko-križevačke županije putem e-pošte: nasljedstva@kckzz.hr
2. Porezna uprava, Područni ured - Ispostava Koprivnica, e-porezna
3. Općinski sud u Koprivnici – Zemljišnoknjižni odjel, e – prijedlog

Suglasnost prijepisa
s izvornikom potvrđuje
JAVNI BILJEŽNIK
Nikola Bakrač