

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Split,

Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru,

Poslovni broj spisa: 1-St-389/2018-5

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

11-02-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-11/19-06/8
UR. BROJ 07-02-19-11

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ZAGREBAČKA BANKA d.d.

OIB: 92963223473

Adresa / sjedište: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: LIGNA AKORD d.o.o.

OIB: 17850986862

Adresa / sjedište: Poličnik, Poličnik Gornji 38

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja br. 3253512256

Iznos dospjele tražbine: 10.600,68 kn

Glavnica: 10.064,96 kn

Zatezne kamate: 535,72 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 18.01.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 10.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica potvrđena dana 09.03.2017. od strane javnog bilježnika Vera Marčina, Zadar, pod br. OV-2174/2017

2. Ugovor o kratkoročnom kreditu za poslovno financiranje br. 3256787504

Iznos dospjele tražbine: 76,19 kn

Zatezne kamate: 76,19 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 18.01.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 50.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica potvrđena dana 06.09.2017. od strane javnog bilježnika Vera Marčina, Zadar, pod br. OV-8576/17

3. Ugovor o kratkoročnom kreditu za poslovno financiranje broj ugovora: 3259599002

Iznos dospjele tražbine: 60.008,93 kn

Glavnica: 56.000,00 kn

Dospjela redovna kamata: 2.090,42 kn

Zatezna kamata: 1.918,51 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 18.01.2019

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos (kn)

Naziv ovršne isprave:

- bjanko zadužnica potvrđena dana 08.02.2018. od strane javnog bilježnika Vera Marčina, Zadar, pod br. OV-1203/18.

4) Ugovor o okvirnom kreditu po transakcijskom računu (programska obnova) broj: 0002197771000 (novi broj ugovora: 3263543107)

Iznos dospjele tražbine: 96.577,11 kn

Glavnica: 90.000,00 kn

Dospjela redovna kamata: 3.836,87 kn

Zatezna kamata: 2.740,24 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 18.01.2019

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 90.000,00 kn

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica potvrđena dana 08.02.2018. od strane javnog bilježnika Vera Marčina, Zadar, pod br. OV-2175/17.

5) potraživanja po naknadi

Iznos dospjele tražbine po naknadi: 848,45 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 18.01.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE

6) Ostala potraživanja i obveze

Iznos dospjele tražbine: 2.490,00 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 18.01.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE

REKAPITULACIJA:

UKUPAN IZNOS DOSPJELE TRAŽBINE: 170.601,36 kn

UKUPAN IZNOS NEDOSPJELE TRAŽBINE: -

SVEUKUPNO: 170.601,36 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine: (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 05.02.2019.

Potpis vjerovnika

Vjekoslav Zadro, dipl.iur.



Zagreb, 31.01.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku LIGNA AKORD D.O.O., POLIČNIK GORNJI 38, 23241 POLIČNIK, MB 02645629-000, OIB 17850986862, po kreditu i partiji broj 5701375049, broj ugovora 3253512256, na dan 18.01.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-10,064.96
Dospjela redovna kamata	: HRK	
Kamata po dospijeću	: HRK	-535.72
Ukupno dugovanje	: HRK	-10,600.68

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

 **Zagrebačka banka d.d.**

906

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Broj ugovora: 3253512256
Broj partije: 5701375049

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473, zastupana po pomoćniku voditelja poslovnog odnosa Draženu Sariću i voditelju poslovnog odnosa Juri Baričeviću (u daljnjem tekstu: Banka),

i
LIGNA AKORD d.o.o., Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38, MB: 02645629, OIB: 17850986862, zastupano po direktorici Ivanki Petrik (u daljnjem tekstu: **Korisnik kartice**)

i
Ivanka Petrik, Zadar, Slavka Ježića 13, MBG: 1912959307809, OIB: 19006885364 (u daljnjem tekstu: **Jamac-platac**)

sklopili su u Zadru sljedeći

U G O V O R **o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kartice podnio Banci Pristupnicu za Visa Business karticu s odgodom plaćanja (u daljnjem tekstu: Kartica).

Ovim Ugovorom Banka se obvezuje izdati Korisniku kartice Karticu odnosno Kartice, u skladu s Pristupnicom za Visa Business karticu s odgodom plaćanja i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i upotrebu kreditnih kartica i kartica s odgodom plaćanja za poslovne subjekte (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja).

Limit potrošnje Korisnika kartice iznosi 10.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: Limit potrošnje) te se raspoređuje na Krajnje korisnike kartice u iznosima dogovorenim između Korisnika kartice i Banke.

Za korištenje Kartice otvorena je partija broj 5701375049.

Članak 2.

Korisnik kartice je suglasan da se dospjela tražbina Banke na temelju Ugovora (troškovi učinjeni Karticom, uključujući i troškove učinjene Karticom na ime obročne otplate, naknade, ostali troškovi) naplaćuju automatski izravnim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kartice svakog 25. u mjesecu (u daljnjem tekstu: Datum dospeljeća).

Sklapanjem ovog Ugovora Korisnik kartice ovlašćuje Banku da bilo koju svoju tražbinu iz ovog Ugovora naplati po dospeljeću iz sredstava na transakcijskom računu IBAN HR7623600001102572976.

Ako na Datum dospeljeća na transakcijskom računu Korisnika kartice nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Banke, dospjela tražbina Banke se neće naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu dospjele tražbine Banke ostaje u redoslijedu naplate po transakcijskom računu Korisnika kartice do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Banke.

Na sve dospjele neplaćene tražbine Banke na temelju ovog Ugovora primjenjuje se kamatna stopa po dospeljeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i

naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Obračunata kamata po dospijeću dospijeva na naplatu 1. u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja (kvartala), te se iznos dospjele obračunate kamate po dospijeću automatski naplaćuje izravnim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kartice 10. dana nakon isteka obračunskog razdoblja.

Ako na transakcijskom računu Korisnika kartice nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Banke na ime kamate po dospijeću, dospjela tražbina Banke će se naplatiti djelomično, ili se neće naplatiti, a nalog za naplatu ostatka nepodmirene tražbine Banke ostaje u redosljedu naplate po transakcijskom računu do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Banke.

Članak 3.

Za izdavanje i korištenje kartice Korisnik kartice je dužan platiti naknade obračunate u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna, te sve ostale naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

U slučaju realizacije obročne otplate putem Kartice, Korisnik kartice dužan je platiti naknadu za obročnu otplatu u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

Članak 4.

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Korisnik kartice dužan je Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica u iznosu od 10.000,00 kn (slovima: desetisućakuna) solemnizirana od strane javnog bilježnika.

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Jamac je dužan Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kartice izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci u svojstvu jamca platca i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

Jamac-platac potpisom ovog Ugovora solidarno jamči za ispunjenje svih obveza Korisnika kartice zasnovanih na ovom Ugovoru, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kartice.

Jamac-platac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Jamca-platca otvorenih kod Banke.

U slučaju da na računu Jamca-platca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tim računima, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Jamac-platac kao zalagodavac, ovim zalaže, te prenosi na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuje Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

Članak 5.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana i sklapa se na neodređeno vrijeme.

Članak 6.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., te Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i upotrebu kreditnih kartica i kartica s odgodom plaćanja za poslovne subjekte, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu, zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama.

Članak 7.

OSTALI UVJETI: xxx

Članak 8.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima:tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:
Dražen Sarić

Jure Baričević

Datum potpisa:
06.03.2017

[Signature]
Zagrebačka banka d.d.
157

KORISNIK KARTICE:
LIGNA AKORD d.o.o.,
Ivanka Petrik, direktorica

Datum potpisa:
06.03.2017

Ivanka Petrik
LIGNA AKORD d.o.o.
za proizvodnju i prodaju namještaja
POLIČNIK, OIB 17850986862

JAMAC:
Ivanka Petrik

Datum potpisa:
06.03.2017

Ivanka Petrik

ZADUŽNICA



N0000016545915

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LIGNA AKORD d.o.o.,

Sjedište/mjesto i adresa: Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38,

OIB: 17850986862

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:¹ 10.000,00 kn (slovima: desetisućakuna)

uvećano za:² naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 9,68 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu („Narodne novine“, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zadar, 06.03.2017.

LIGNA AKORD d.o.o.

za proizvodnju i prodaju namještaja

POLIČNIK, OIB 17850986862

Potpis dužnika

Ljiljana Petrić

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

RE

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Ivanka Petrik,

Sjedište/mjesto i adresa: Zadar, Slavka Ježića 13,

OIB: 19006885364

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zadar, 06.03.2017.

Potpis jamca platca:

Ivanka Petrik

Ja, jav
potvrđ
LIGN
regist
Petrik
osobr
uvid
Dužn
IVA
sam
kao
podr
Potv
prop
jav
Sud
sadr
pot
Sud
odg
Javr
kn
BR
U
(de

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Vera Marčina
112. brigade br. 3, Zadar

Ja, javni bilježnik **Vera Marčina** iz Zadra, 112. brigade br.3,
potvrđujem da su mi stranke:

LIGNA AKORD d.o.o., Poličnik, Poličnik gornji 38, OIB:17850986862, upisano u sudski
registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS 110023360, koje zastupa jedini član uprave Ivanka
Petrik, rođ.19.12.1959.god., iz Zadra, Slavka Ježića 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u
osobnu iskaznicu broj 104125706 izdanu od PU Zadarske, a ovlaštenje za zastupanje društva
uvidom u Sudski registar Republike Hrvatske informatičkim putem na dan solemnizacije, kao
Dužnik,

IVANKA PETRIK rođ.19.12.1959.god., OIB:19006885364, Zadar, Slavka Ježića 13, čiju
sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104125706 izdanu od PU Zadarska,
kao jamac platac,

podnijele prednju privatnu ispravu: - **ZADUŽNICA od 06.03.2017. godine, na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala, objasnila im smisao i posljedice u ispravi
sadržanog pravnog posla, uvjerila se u njihovu pravu i ozbiljnu volju, te ih posebno upozorila da
potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to
odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 100,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 25,00
kn. Zaračunata naknada u iznosu od 10,00 kn po čl.5.PRZBZ.

BROJ: OV-2174/17

U Zadru, 09.03.2017.

(devetiožujkadvijetisućeisedamnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Vera Marčina

za javnog bilježnika

PRISJEDNIK
Ana Mihić



Zagreb, 31.01.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku LIGNA AKORD D.O.O., POLIČNIK GORNJI 38, 23241 POLIČNIK, MB 02645629-000, OIB 17850986862, po kreditu i partiji broj 5701425869, broj ugovora 3256787504, na dan 18.01.2019 iznosi:

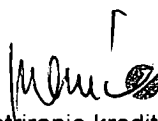
Dospjela glavnica	:	HRK	
Dospjela redovna kamata	:	HRK	
Kamata po dospijeću	:	HRK	-76.19
 Ukupno dugovanje	:	HRK	 -76.19

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

 **Zagrebačka banka d.d.**
906

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Zagrebačka banka d.d.
Organizacijski dio 015504

oznaka: Poduzetnički kredit - za poslovno financiranje, OBRTNICI, MALA TRGOVAČKA DRUŠTVA I SLOBODNA ZANIMANJA (osiguranje: založno pravo - temelj mjenica, depozit/udjel u fondu/osiguranje)

Šifra namjene: 223

Broj Ugovora: 3256787504

Kreditna partija: 5701425869

Datum odobrenja 05.09.2017. (slovima: petogrujnadvijetisućesedamnaeste godine)

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po pomoćniku voditelja poslovnog odnosa Juri Baričević i voditelju poslovnog odnosa Juri Baričević (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i
LIGNA AKORD d.o.o., Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38, MB: 02645629, OIB: 17850986862 zastupano po članici uprave Ivanki Petrik (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i
xxx (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i
Ivanka Petrik, Zadar, Slavka Ježića 13, MBG: 1912959307809, OIB: 19006885364 (u daljnjem tekstu: Jamac)

sklopili su u Zadru sljedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU za poslovno financiranje

Članak 1.

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna)

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

Članak 2.

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna) i redovnu kamatu po Referentnoj stopi uvećanoj za 7,70 p.p., godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja prinos na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospeljeća za 91 dan, zaokružen na 2 decimale, koji je ostvaren na posljednjoj aukciji prije početka kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

Kamata se obračunava i dospijeva **kvartalno**.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata obračunava se na iskorišteni iznos kredita, od dana korištenja kredita.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

1,00 % jednokratno, na iznos odobrenog kredita, minimalno 750,00 kn, umanjeno za eventualne popuste zbog ugovorenog Paketa za obradu kreditnog zahtjeva

0,10% jednokratno, minimalno 500,00 kn za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita,

te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora važećom na dan obračuna.

Članak 3.

Način korištenja kredita sukcesivno.

Rok korištenja kredita najkasnije do 30.09.2017. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućesedamnaestogodine).

Članak 4.

Kredit se koristi isplatom na transakcijski račun Korisnika kredita.

Korisnik kredita može koristiti kredit podnošenjem dokumentacije koju propisuje Kreditor.

Članak 5.

Način vraćanja kredita: sukcesivno, u 6 (slovima: šest) jednakih mjesečnih rata, prva rata dospijeva 01.11.2017. a zadnja rata 01.04.2018.

Kredit se otplaćuje putem trajnog naloga sa transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR7623600001102572976.

Rok vraćanja kredita 01.04.2018.

Članak 6.

Namjena kredita je za poslovno financiranje

Članak 7.

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:

Ivanka Petrik MBG: 1912959307809 OIB: 19006885364 iz Zadra, Slavka Ježića 13

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica u iznosu od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna), solemnizirana od strane javnog bilježnika

- ostali instrumenti osiguranja na zahtjev Kreditora

xxx

- zasnovati založno pravo na:

a) cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u xxxu z.k.ul.br. xxx, zemljišnoknjižno tijelo xxx, u podulošku br. xxx k.o. xxx (adresa: xxx) sagrađenoj na čest.kat.br. xxx, što u naravi predstavlja xxx,

b) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u xxx u k.o. xxx u zk. ul. xxx, što u naravi predstavlja xxx sagrađenu na čest. br. xxx.

Založno pravo će se zasnovati na temelju mjenice u iznosu od xxx s rokom važnosti, najkasnije do xxx

god. a polica osiguranja za označene nekretnine vinkulirat će se u korist Zagrebačke banke d.d.

Sudužnik se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

xxx

xxx

xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

Radi naplate dospjele tražbine Kreditora iz ovog Ugovora Jamac se obvezuje na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

xxx

xxx

Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima:xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zalog, po dospelju iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Članak 10.

1. Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

a) xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu:zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

b) xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

Zalagodavac udjela iz točke 1. ovog članka bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog-prava u korist Kreditora na udjelima iz točke 1. ovog članka.

2. Zasnivanje založnog prava na udjelima koji se kupuju sredstvima iz ovog kredita:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru Korisnik kredita će kao zalagodavac, dozvoliti zasnivanje založnog prava u korist Kreditora na:

a) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

b) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

Korisnik kredita iz točke 2. ovog članka obvezuje se, odmah nakon što bude upisan kao vlasnik udjela u Registar udjela koji vodi ZB Invest, a najkasnije u roku od 10 dana od dana sklapanja ovog Ugovora s Kreditorom sklopiti dodatak ovom Ugovoru u kojem će se precizno odrediti predmet založnog prava; u suprotnom, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor.

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da u njegovo ime, a prije nego Kreditor stekne založno pravo na udjelima iz točke 2. ovog članka, da nalog ZB Investu za prodaju udjela radi namirenja eventualne dospjele tražbine Kreditora po ovom Ugovoru iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu. Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da iznos dobiven prodajom udjela uplati u korist računa kreditne partije, radi plaćanja dosjele obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita ograničava svoja prava na udjelima iz točke 2. ovog članka, te udjele neće prodati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje na temelju kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim radnji koje se poduzimaju u svrhu zasnivanja založnog prava u korist Kreditora pod uvjetima određenim ovim Ugovorom i njegovim kasnijim dodacima.

Zalogodavac udjela bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima iz točki 1. i 2. ovog članka stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita isplatiti cjelokupni ugovoreni iznos kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa.

Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalogodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor dade izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalogodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 7. ovoga Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim neplaćenim kamatama, biti dospjela s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospeljeću, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospeljeću u odnosu na odredbe članka 5. ovoga Ugovora i primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.

Kreditor je ovlašten po dospeljeću svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospjela.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

Članak 11.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG:xxx, OIB:xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelja xxx obvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u zalog Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospeljeću svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

Članak 12.

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospeljeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenih kod Kreditora.

U slučaju da na računu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Kreditora u valuti plaćanja, Kreditor je ovlašten izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Kreditora, važećoj na dan namirenja.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalogodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospeljeću iste.

Članak 13.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Članak 14.

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom I) ovog članka. Korisnik kredita suglasan je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospelom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, zalagodavcu i Jamcu.

B) Korisnik kredita se obvezuje da će: dodijeljeni kredit utrošiti isključivo u svrhu za koju je odobren; pri korištenju kredita dostaviti Kreditoru zahtjev za korištenje kredita potpisan od ovlaštene osobe uz isplatnu dokumentaciju.

C) Kreditor ima pravo kontrolirati namjensko korištenje kredita pregledom kreditiranog objekta, isplatnih i drugih dokumenata u skladu s aktom Kreditora o kontroli namjenskog korištenja sredstava kredita. Ukoliko se kontrolom ustanovi da je kredit korišten nenamjenski Korisnik kredita snosi trošak kontrole namjenskog korištenja kredita i sve ostale sankcije u skladu s aktima Kreditora.

D) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Korisnik kredita suglasan je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

E) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

F) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i pristaju na njihovu primjenu te izrijekom potvrđuju da im je pri sklapanju ovog Ugovora uručen primjerak istih. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primjene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

G) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaže.

H) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

I) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i čl. 7. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

Članak 15.

OSTALI UVJETI: Korisnik kredita se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s

udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu. xxx.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:

Jure Baričević Dražen Sarić



Datum potpisa: **Zagrebačka banka d.d.**
06.09.2017. 157

KORISNIK KREDITA:

LIGNA AKORD d.o.o.,
Ivanka Petrik, članica uprave



Datum potpisa:
06.09.2017.

LIGNA AKORD d.o.o.
za proizvodnju i prodaju namještaja
POLICNIK, OIB 17850986862

SUDUŽNIK:

xxx
Datum potpisa:
xxx

JAMAC:

Ivanka Petrik



Datum potpisa:
06.09.2017.

DEPONENT:

xxx
Datum potpisa:
xxx

VLASNIK UDJELA U INVESTICIJSKOM FONDU:

xxx
Datum potpisa:
xxx

UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:

xxx
Datum potpisa:
xxx

ZADUŽNICA



Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LIGNA AKORD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38

OIB: 17850986862

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna)

uvećanom za:² redovne kamate po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospeljeća 91 dan, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik, uvećano za 7,70 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata koja se primjenjuje na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima.

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zadar, 06.09.2017.

LIGNA AKORD d.o.o.
za proizvodnju i prodaju namještaja
POLIČNIK, OIB 17850986862

Potpis dužnika:

Proceda Fedrik

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Ivanka Petrik

Sjedište/mjesto i adresa: Zadar, Slavka Ježića 13

OIB: 19006885364

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zadar, 06.09.2017

Potpis jamca platca:

Ivanka Petrik

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Vera Marčina
112. brigade br. 3, Zadar

Ja, javni bilježnik **Vera Marčina** iz Zadra, 112. brigade br.3, potvrđujem da su mi stranke:

LIGNA AKORD d.o.o., Poličnik, Poličnik Gornji 38, OIB:17850986862, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS 110023360, koje zastupa jedini član uprave Ivanka Petrik, rođ.19.12.1959.god., iz Zadra, Slavka Ježića 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104125706 izdanu od PU Zadarske, a ovlaštenje za zastupanje društva uvidom u Sudski registar Republike Hrvatske informatičkim putem na dan solemnizacije, kao **Dužnik**,

IVANKA PETRIK rođ.19.12.1959.g., OIB:19006885364, Zadar, Slavka Ježića 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104125706 izdanu od PU Zadarska, kao **Jamac platac**,

podnijele prednju privatnu ispravu: - **ZADUŽNICA od 06.09.2017. godine, na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala, objasnila im smisao i posljedice u ispravi sadržanog pravnog posla, uvjerila se u njihovu pravu i ozbiljnu volju, te ih posebno upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 100,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 25,00 kn. Zaračunata naknada u iznosu od 10,00 kn po čl.5. PRZBZ.

BROJ: OV-8576/17

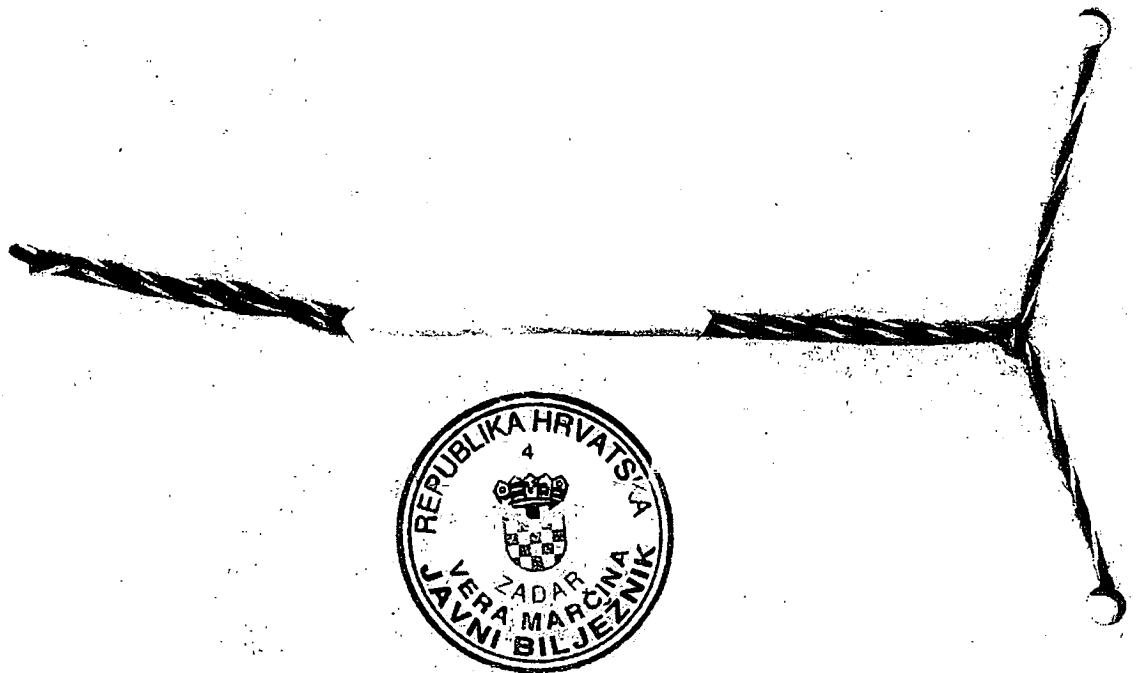
U Zadru, 06.09.2017.

(šestirujnadvjetisućeisedamnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Vera Marčina

za javnog bilježnika
PRISJEDNIK
Goran Marčina



Zagreb, 31.01.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku LIGNA AKORD D.O.O., POLIČNIK GORNJI 38, 23241 POLIČNIK, MB 02645629-000, OIB 17850986862, po kreditu i partiji broj 5701468625, broj ugovora 3259599002, na dan 18.01.2019 iznosi:

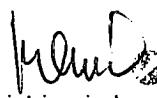
Dospjela glavnica	: HRK	-56,000.00
Dospjela redovna kamata	: HRK	-2,090.42
Kamata po dospijeću	: HRK	-1,918.51
 Ukupno dugovanje	 : HRK	 -60,008.93

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

 **Zagrebačka banka d.d.**
906

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Zagrebačka banka d.d.
Organizacijski dio 015504

oznaka: Poduzetnički kredit - za poslovno financiranje, OBRTNICI, MALA TRGOVAČKA DRUŠTVA I SLOBODNA ZANIMANJA (osiguranje: založno pravo - temelj mjenica, depozit/udjel u fondu/osiguranje)

Šifra namjene: 223

Broj Ugovora: 3259599002

Kreditna partija: 5701468625

Datum odobrenja 07.02.2018. (slovima: sedmiveljačedvjetisućeosamnaeste godine)

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po asistentu voditelja poslovnog odnosa Draženu Sariću i voditelju poslovnog odnosa Juri Baričeviću. (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i
LIGNA AKORD d.o.o., Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38, MB: 02645629, OIB: 17850986862 zastupano po direktorici Ivanki Petrik (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i
xxx (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i
Ivanka Petrik, Zadar, Slavka Ježića 13, MBG: 1912959307809, OIB: 19006885364 (u daljnjem tekstu: Jamac)

sklopili su u Zadru sljedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU za poslovno financiranje

Članak 1.

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 70.000,00 kn (slovima: sedamdesettisućakuna)

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

Članak 2.

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 70.000,00 kn (slovima: sedamdesettisućakuna) i redovnu kamatu po Referentnoj stopi uvećanoj za 7,71 p.p., godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja prinos na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospijeca za 91 dan, zaokružen na 2 decimale, koji je ostvaren na posljednjoj aukciji prije početka kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

Kamata se obračunava i dospijeva **kvartalno**.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospijecu koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijecu, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata obračunava se na iskorišteni iznos kredita, od dana korištenja kredita.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

1,00% jednokratno na iznos odobrenog kredita, min. 750,00 kn za obradu kreditnog zahtjeva

0,10% jednokratno, min. 500,00 kn za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita,

te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora važećom na dan obračuna.

Članak 3.

Način korištenja kredita sukcesivno
Rok korištenja kredita najkasnije do 28.02.2018.
(slovima: dvadeset osmi veljače dvije tisuće osamnaest godine).

Članak 4.

Kredit se koristi isplatom na račun Korisnika kredita.
Korisnik kredita može koristiti kredit podnošenjem dokumentacije koju propisuje Kreditor.

Članak 5.

Način vraćanja kredita: sukcesivno, u 10 jednakih mjesečnih rata, prva rata 01.04.2018. godine, zadnja rata 01.01.2019.
Rok vraćanja kredita 01.01.2019.
Kredit se otplaćuje putem trajnom naloga s transakcijskog računa Korisnika kredita br. HR7623600001102572976.

Članak 6.

Namjena kredita je poslovno financiranje

Članak 7.

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:
Ivanka Petrik MBG: 1912959307809 OIB: 19006885364 iz Zadra, Slavka Ježića 13
xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx
xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx
koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:
xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx
koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1 (jedna) bjanko zadužnica u iznosu do 100.000,00 kn solemnizirana od strane javnog bilježnika

xxx

- zasnovati založno pravo na:

a) cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u xxxu z.k. ul. br. xxx, zemljišnoknjižno tijelo xxx, u podulošku br. xxx k.o. xxx (adresa: xxx) sagrađenoj na čest. kat. br. xxx, što u naravi predstavlja xxx,
b) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u xxx u k.o. xxx u z.k. ul. xxx, što u naravi predstavlja xxx sagrađenu na čest. br. xx.

Založno pravo će se zasnovati na temelju mjenice u iznosu od xxx s rokom važnosti najkasnije do xxx god., a polica osiguranja za označene nekretnine vinkulirat će se u korist Zagrebačke banke d.d.

Sudužnik se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

xxx

xxx

xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

Na bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

xxx

xxx

Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima:xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zalogu, po dospjeću iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Članak 10.

1. Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

a) xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu:zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

b) xxx MBG: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

Zalagodavac udjela iz točke 1. ovog članka bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz točke 1. ovog članka.

2. Zasnivanje založnog prava na udjelima koji se kupuju sredstvima iz ovog kredita:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru Korisnik kredita će kao zalagodavac, dozvoliti zasnivanje založnog prava u korist Kreditora na:

a) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

b) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

Korisnik kredita iz točke 2. ovog članka obvezuje se, odmah nakon što bude upisan kao vlasnik udjela u Registar udjela koji vodi ZB Invest, a najkasnije u roku od 10 dana od dana sklapanja ovog Ugovora s Kreditorom sklopiti dodatak ovom Ugovoru u kojem će se precizno odrediti predmet založnog prava; u suprotnom, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor.

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da u njegovo ime, a prije nego Kreditor stekne založno pravo na udjelima iz točke 2. ovog članka, da nalog ZB Investu za prodaju udjela radi namirenja eventualne dospjele tražbine Kreditora po ovom Ugovoru iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu. Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da iznos dobiven prodajom udjela uplati u korist računa kreditne partije, radi plaćanja dosjele obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita ograničava svoja prava na udjelima iz točke 2. ovog članka, te udjele neće prodati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje na temelju kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim radnji koje se poduzimaju u svrhu zasnivanja založnog prava u korist Kreditora pod uvjetima određenim ovim Ugovorom i njegovim kasnijim dodacima.

Zalogodavac udjela bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima iz točki 1. i 2. ovog članka stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita isplatiti cjelokupni ugovoreni iznos kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa.

Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalogodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor dađe izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalogodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 7. ovoga Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim neplaćenim kamatama, biti dospjela s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospeljeću, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospeljeću u odnosu na odredbe članka 5. ovoga Ugovora i primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.

Kreditor je ovlašten po dospeljeću svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospjela.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

Članak 11.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG:xxx, OIB:xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelja xxx obvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u zalog Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospeljeću svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

Članak 12.

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospeljeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenih kod Kreditora.

U slučaju da na računu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Kreditora u valuti plaćanja, Kreditor je ovlašten izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Kreditora, važećoj na dan namirenja.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalogodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospeljeću iste.

Članak 13.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Članak 14.

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom I) ovog članka. Korisnik kredita suglasan je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospelom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, zalagodavcu i Jamcu.

B) Korisnik kredita se obvezuje da će: dodijeljeni kredit utrošiti isključivo u svrhu za koju je odobren; pri korištenju kredita dostaviti Kreditoru zahtjev za korištenje kredita potpisan od ovlaštene osobe uz isplatnu dokumentaciju.

C) Kreditor ima pravo kontrolirati namjensko korištenje kredita pregledom kreditiranog objekta, isplatnih i drugih dokumenata u skladu s aktom Kreditora o kontroli namjenskog korištenja sredstava kredita. Ukoliko se kontrolom ustanovi da je kredit korišten nenamjenski Korisnik kredita snosi trošak kontrole namjenskog korištenja kredita i sve ostale sankcije u skladu s aktima Kreditora.

D) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Korisnik kredita suglasan je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

E) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

F) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i pristaju na njihovu primjenu te izriekom potvrđuju da im je pri sklapanju ovog Ugovora uručen primjerak istih. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primjene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

G) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaže.

H) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

I) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizilaze iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proizilaze iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i čl. 7. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

Članak 15.

OSTALI UVJETI: Korisnik kredita se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s

udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:
Dražen Sarić

Jure Baričević
Datum potpisa:
08.01.2018.

JAMAC:
Ivanka Petrik
Datum potpisa:
08.02.2018.

DEPONENT:
xxx
Datum potpisa:
xxx

UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:
xxx
Datum potpisa:
xxx

KORISNIK KREDITA:
LIGNA AKORD d.o.o.
Ivanka Petrik, direktorica

Datum potpisa:
08.02.2018.

SUDUŽNIK:
xxx
Datum potpisa:
xxx

**VLASNIK UDJELA U INVESTICIJSKOM
FONDU:**
xxx
Datum potpisa:
xxx

LIGNA AKORD d.o.o.
za proizvodnju i prodaju namještaja
POLIČNIK, OIB 17850986862



BJANKO ZADUŽNICA

Do ⁽¹⁾ 100.000,00 kn (slovima: stotisuća kuna)

Dužnik: ⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LIGNA AKORD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38

OIB 17850986862

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)
sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB 92963223473

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Potpis dužnika:

Zadar, 08.02.2018.

LIGNA AKORD d.o.o.
za proizvodnju i prodaju nam
POLIČNIK OIB 17850986862

Jovanka Petrić

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Ivanka Petrik

Sjedište/mjesto/adresa: Zadar, Slavka Ježića 13

OIB: 19006885364

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zadar, 08.02.2018.

Potpis jamca platca:

Ivanka Petrik

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto/adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto/adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Vera Marčina
Zadar, 112. brigade br. 3

Poslovni broj: OV-1203/2018

Ja, javni bilježnik Vera Marčina, Zadar, 112. brigade br. 3, potvrđujem da su stranke:

LIGNA AKORD d.o.o., MBS: 110023360, OIB: 17850986862, Poličnik, Poličnik Gornji 38, zastupano po jedinom članu uprave **IVANKA PETRIK, OIB 19006885364, ZADAR, SLAVKA JEŽIĆA 13,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104125706 PU Zadarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

IVANKA PETRIK, OIB 19006885364, ZADAR, SLAVKA JEŽIĆA 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104125706 PU Zadarska, kao jamac platac

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od 08.02.2018. g. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Zaračunata naknada u iznosu od 10,00 kn po čl. 5. PRZBZ

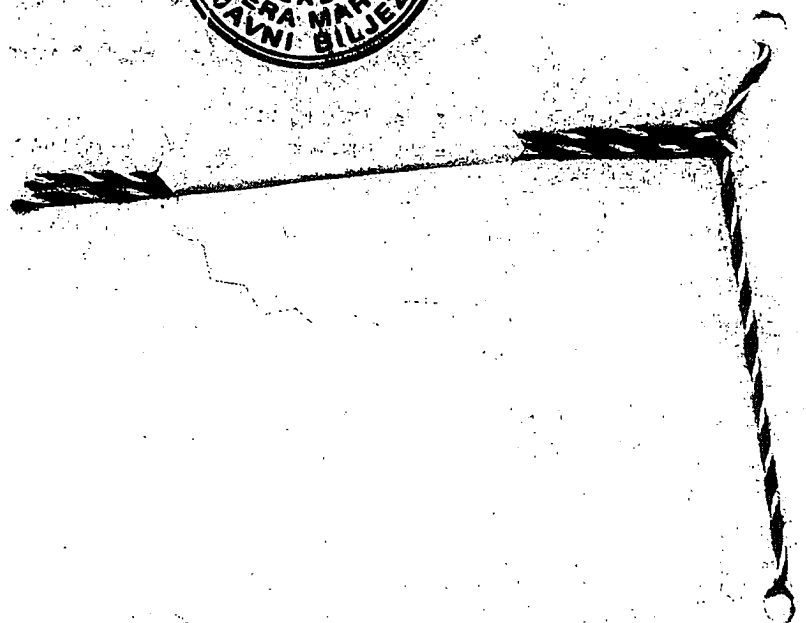
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadu troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kuna.

Zadar, 08.02.2018.



Javni bilježnik
Vera Marčina za javnog bilježnika

PRISJEDNIK
Ana Mihčić



Zagreb, 31.01.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku LIGNA AKORD D.O.O., POLIČNIK GORNJI 38, 23241 POLIČNIK, MB 02645629-000, OIB 17850986862, po kreditu i partiji broj 5701536677, broj ugovora 3263543107, na dan 18.01.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-90,000.00
Dospjela redovna kamata	: HRK	-3,836.87
Kamata po dospijeću	: HRK	-2,740.24
 Ukupno dugovanje	 : HRK	 -96,577.11

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

 **Zagrebačka banka d.d.**

906

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Zagrebačka banka d.d.
Organizacijski dio 015504

oznaka: Poduzetnički kredit - odobreno prekoračenje OBRTNICI, MALA TRGOVAČKA DRUŠTVA I SLOBODNA ZANIMANJA (osiguranje: založno pravo - temelj mjenica, depozit/udjel u fondu/osiguranje)

Šifra namjene: ZA6 Broj Ugovora: 0002197771 000

Kreditna partija: 1102572976

Datum odobrenja: 02.03.2017. (slovima: drugogožujkadvijetisućesedamnaestegodine)

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po pomoćniku voditelja poslovnog odnosa Draženu Sariću i voditelju poslovnog odnosa Juri Baričeviću (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i
LIGNA AKORD d.o.o., Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38, MB: 02645629, OIB: 17850986862 zastupano po članici uprave Ivanki Petrik (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i
xxx(u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i
Ivanka Petrik, Zadar, Slavka Ježića 13, MBG: 1912959307809, OIB: 19006885364(u daljnjem tekstu: Jamac)

sklopili su u Zadru sljedeći

UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU po transakcijskom računu (programska obnova)

Članak 1.

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 90.000,00 kn (slovima: devedesettisućakuna)

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

Članak 2.

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 90.000,00 kn (slovima: devedesettisućakuna) i redovnu kamatu po Referentnoj stopi uvećanoj za 8,89 p.p., godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja vrijednost 1M ZIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan mjeseca i primjenjuje se u tom mjesecu. U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata se obračunava na iskorišteni iznos kredita.

Kamata se obračunava u skladu s važećim Pravilnikom o obračunu kamate Banke, a naplaćuje se kvartalno. Datum 1. dospjeća kamate je 31.03.2017.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

0,60 % umanjena eventualno za ugovoreni paket – kvartalno na odobreni iznos kredita,

xxx - za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita (minimalno xxx kn, maksimalno xxx kn, u vrijeme sklapanja ovog Ugovora), te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora

Članak 3.

Način korištenja kredita: sukcesivno preko računa, po principu tekućeg računa, kredit se koristi kao odobreno prekoračenje po transakcijskom računu.

Rok korištenja kredita je od 06.03.2017. (slovima: šestogodišnjadvijetisućesedamnaestgodine) do 17.09.2017. (slovima: sedamnaestogrušnjadvijetisućesedamnaestgodine).

Po isteku roka korištenja iz prethodnog stavka, kao i po isteku svakog daljnjeg roka korištenja od 180 dana, Kreditor će produžiti rok korištenja kredita za daljnjih 180 dana, počev od sljedećeg dana nakon njegovog isteka, pod uvjetom da Korisnik kredita, po isključivoj procjeni Kreditora, udovoljava Kriterijima za obnavljanje okvirnog kredita utvrđenima u internim aktima Kreditora, važećima u trenutku procjene ili ukoliko Korisnik kredita ne udovoljava Kriterijima za obnavljanje okvirnog kredita Kreditor neće produžiti rok korištenja kredita već će izvijestiti Korisnika kredita da kredit zajedno s pripadajućom kamatom, naknadama i ostalim troškovima dospijeva na naplatu na dan isteka roka korištenja kredita.

Neovisno od odredbe iz prethodnog stavka, Kreditor ima pravo i prije isteka određenog roka korištenja kredita, otkazati ovaj Ugovor i cjelokupnu tražbinu Kreditora po ovom Ugovoru učiniti dospjelom, ako utvrdi da je od inicijalnog odobravanja kredita/posljednjeg produženja roka korištenja kredita došlo do bitnog pogoršanja financijske situacije Korisnika kredita, odnosno da se Korisnik kredita ne pridržava bilo kojih ugovornih i drugih obveza prema Banci.

Članak 4.

Kredit se koristi na revolving principu.

Članak 5.

Način vraćanja kredita: prijevom sredstava na transakcijski račun Korisnika kredita.
Rok vraćanja kredita: do dana isteka roka korištenja kredita.

Članak 6.

Kredit je nenamjenski.

Članak 7.

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:
Ivanka Petrik MBG: 1912959307809 OIB: 19006885364 iz Zadra, Slavka Ježića 13

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

xxx MB: xxx OIB: xxx iz xxx

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica u iznosu od 90.000,00 kn (slovima: devedesettisućakuna), solemnizirana od strane javnog bilježnika

- ostali instrumenti osiguranja na zahtjev Banke

xxx

- zasnovati založno pravo na:

a) cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i članka 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u xxx, u z.k.ul.br. xxx zemljišnoknjižno tijelo xxx, u podulošku br.xxx, k.o.xxx (adresa: xxx), sagrađenoj na čest.kat.br. xxx, što u naravi predstavlja xxx,

b) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u xxx, u k.o. xxx, u z.k.ul.br. xxx, što u naravi predstavlja xxx sagrađenu na čest.kat.br. xxx.

Založno pravo će se zasnovati na temelju mjenice u iznosu od xxx s rokom važnosti najkasnije do xxxgod., a polica osiguranja za označene nekretnine vinkulirat će se u korist Zagrebačke banke d.d.

Suduznik se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

xxx

xxx

xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

Radi naplate dospjele tražbine Kreditora iz ovog Ugovora Jamac se obvezuje na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

xxx

Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima: xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zalogu, po dospelju iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Članak 10.

Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

a) xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu: zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).

b) xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).

Zalogodavac udjela iz ovog članka bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima iz ovog članka stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita isplatiti cjelokupni ugovoreni iznos kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa.

Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalogodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor dade izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalogodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 7. ovog Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim neplaćenim kamatama, biti dospjela s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospeljeću, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospeljeću u odnosu na odredbe članaka 3. i 5. ovog Ugovora i primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.

Kreditor je ovlašten po dospeljeću svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospjela.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

Članak 11.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG: xxx, OIB: xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelja xxxobvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru. Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u zalog Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospeljeću svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

Korisnik kredita je dužan svake godine, ili u kraćim vremenskim razdobljima koje odredi Kreditor, dati dokaz o plaćanju premije osiguranja kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Članak 12.

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospeljeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenih kod Kreditora.

U slučaju da na računu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Kreditora u valuti plaćanja, Kreditor je ovlašten izvršiti konverziju potrebnog iznosa

sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Kreditora, važećoj na dan namirenja.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zalogu, po dospelju iste.

Članak 13.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Članak 14.

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo promijeniti iznos odobrenog kredita, skratiti rok korištenja kredita ili otkazati daljnje korištenje kredita prije isteka roka korištenja kredita, te otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora, te ako postane kreditno nesposoban. Kreditor ima pravo otkazati kredit i ako se utvrdi da je smanjen potražni promet po računima Korisnika kredita otvorenim kod Kreditora, da je njegov račun u blokadi ili da je došlo do nepoštivanja odredbi iz akata Kreditora koji uređuju kreditno poslovanje malog poduzetništva. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom 1) ovog članka. Korisnik kredita suglasen je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospeljom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, zalagodavcu i Jamcu.

B) U slučaju da Korisnik kredita o dospelju ne ispunji svoju obvezu vratiti kredit, dužan je bez odgađanja podmiriti iznos ukupno dospjele obveze prema Kreditoru iz ovog Ugovora uplatom na kreditnu partiju koju će Kreditor otvoriti po dospelju kredita i o tome ga odmah obavijestiti.

C) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Korisnik kredita suglasen je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

D) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

E) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata i da pristaju na njihovu primjenu. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primijene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

F) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaze.

G) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

H) Korisnik kredita je suglasen da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizlaze iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i članku 7. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

I) Za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa zasnovanog na ovom Ugovoru Korisnik kredita je dužan, na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru svu traženu dokumentaciju.

Članak 15.

OSTALI UVJETI: Kreditor ima pravo promijeniti iznos odobrenog kredita, skratiti rok korištenja kredita ili otkazati daljnje korištenje kredita prije isteka roka korištenja kredita, te otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe Ugovora sklopljenog temeljem ove Odluke, te ako postane kreditno nesposoban. Kreditor ima pravo otkazati kredit i ako se utvrdi da je smanjen potražni promet po računima Korisnika kredita otvorenim kod Kreditora, da je njegov račun u blokadi ili da je došlo do nepoštivanja odredbi iz akata Kreditora koji uređuju kreditno poslovanje malog poduzetništva.

Korisnik kredita dužan je redovno dostavljati financijska izvješća i ostalu dokumentaciju na zahtjev Banke.

Korisnik kredita se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3(slovima: tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:
Dražen Sarić

Jure Barišanić
Datum potpisa:
07.03.2017.

JAMAC:
Ivanka Petrik
Datum potpisa:
07.03.2017.

DEPONENT:
xxx
Datum potpisa:
xxx

UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:
xxx

KORISNIK KREDITA:
LIGNA AKORD d.o.o.,
Ivanka Petrik, članica uprave

Datum potpisa:
07.03.2017.

SUDUŽNIK:
xxx
Datum potpisa:
xxx

VLASNIK UDJELA U INVESTICIJSKOM FONDU:
xxx
Datum potpisa:
xxx

Ivanka Petrik
LIGNA AKORD d.o.o.
za proizvodnju i prodaju namještaja
POLIČNIK, OIB 17850986862

ZADUŽNICA



N0000016545956

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LIGNA AKORD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Poličnik (Općina Poličnik), Poličnik Gornji 38

OIB: 17850986862

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:¹ 90.000,00 kn (slovima: devedesettisućakuna)

uvećano za:² redovne kamate po stopi u visini 1M ZIBOR-a, promjenjiva, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik uvećano za 8.89 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 9,68 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zaplijeňuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zadar, 07.03.2017.

Potpis dužnika

LIGNA AKORD d.o.o.

za proizvodnju i prodaju namještaja
POLIČNIK, OIB: 17850986862

Jovanka Petrik

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Ivanka Petrik

Sjedište/mjesto i adresa: Zadar, Slavka Ježića 13

OIB: 19006885364

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zadar, 07.03.2017.

Potpis jamca platca:

Ivanka Petrik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

-

Potpis jamca platca:

-

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

-

Potpis jamca platca:

-

REPUBLIKA
JAVNA
Ve
12. br

la, javni bilje
potvrđujem
LIGNA AK
registar Trgo
Petrik, rod.
osobnu iska
uvidom u S
Dužnik,
IVANKA
istovjetnost
Jamac plat
podmjele p
Potvrđujem
propisima
javnobiljež
Sudionicin
sadržanog
potvrđena
Sudionici
odgovara
Javnobiljezi
kn. Zračun
BROJ: O
U Zadru
(devetioz



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Vera Marčina
112. brigade br. 3, Zadar

a, javni bilježnik Vera Marčina iz Zadra, 112. brigade br.3,

potvrđujem da su mi stranke:

LIGNA AKORD d.o.o., Poličnik, Poličnik gornji 38, OIB:17850986862, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS 110023360, koje zastupa jedini član uprave Ivanka Petrik, rođ.19.12.1959.god., iz Zadra, Slavka Ježića 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104125706 izdanu od PU Zadarske, a ovlaštenje za zastupanje društva uvidom u Sudski registar Republike Hrvatske informatičkim putem na dan solemnizacije, kao Dužnik,

IVANKA PETRIK rođ.19.12.1959.god., OIB:19006885364, Zadar, Slavka Ježića 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104125706 izdanu od PU Zadarska, kao Jamac plate,

podnijele prednju privatnu ispravu: - **ZADUŽNICA od 07.03.2017. godine, na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala, objasnila im smisao i posljedice u ispravi sadržanog pravnog posla, uvjerila se u njihovu pravu i ozbiljnu volju, te ih posebno upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**.

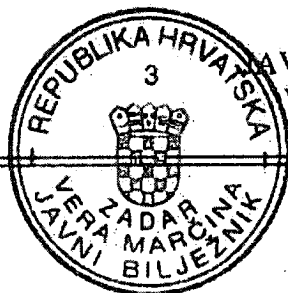
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 31,25 kn. Zaračunata naknada u iznosu od 10,00 kn po čl.5.PRZBZ.

BROJ: OV-2175/17

U Zadru, 09.03.2017.

(devetiožujkadvijetisućeisedamnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Vera Marčina

za javnog bilježnika

PRISTJEDNIK
Ana Mihic

Zagreb, 31.01.2019.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

LIGNA AKORD D.O.O., POLIČNIK GORNJI 38, 23241 POLIČNIK, MB 02645629-000, OIB 17850986862,
na dan 18.01.2019 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem ostalih potraživanja i obveza:

Računa potraživanja br.	148380	iznos od	-2,490.00
Ukupno dugovanje:		KN	-2,490.00

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

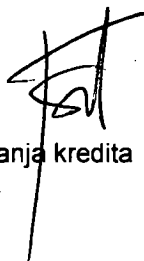
Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita



Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Zagreb, 31.01.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

LIGNA AKORD D.O.O., POLIČNIK GORNJI 38, 23241 POLIČNIK, MB 02645629-000, OIB 17850986862,
na dan 18.01.2019 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja	iznos od	-848.45
Ukupno dugovanje:	KN	-848.45

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

 **Zagrebačka banka d.d.**
ZAGREB

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagreb, 31.01.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

LIGNA AKORD D.O.O., POLIČNIK GORNJI 38, 23241 POLIČNIK, MB 02645629-000, OIB 17850986862,
na dan 18.01.2019 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja
Ukupno dugovanje:

iznos od
KN

-848.45
-848.45

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

  **Zagrebačka banka d.d.**
906

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka

United Group

02-203

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.o.
U SORTIRNICI
10200 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT

11-02-2010

PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANJEVO SEFACIJE ZYB
21000 SPLIT



1707



101013