

Stečajnom upravitelju: Zvonimir Đuran

Adresa: Andrije Hebranga 8, Zagreb

Poslovni broj spisa: 46. St-529/2021

## I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

### PODACI O VJEROVNIKU:

HRVATSKE VODE- pravna osoba za upravljanje vodama

OIB

28921383001

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Račun: Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LUNIMAR d.o.o.

OIB

74606616013

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb

### PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

---

Iznos tražbine 691,42kn

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)  
specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: Klasa:UP/I-325-08/19-14/375186 od 18.04.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/ NE za iznos glavnica 638,54 kn i kamate 52,88 kn

Naziv ovršne isprave

rješenje o obvezi:

Klasa:UP/I-325-08/19-14/375186 od 18.04.2019.

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

---

---

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Predmet izlučnog prava

---

---

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

---

---

---

Mjesto i datum

ZAGREB, 12.05.2021.

Potpis vjerovnika  
v.d. direktora VGO-a za gornju Savu  
Tomislav Suton, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

- 1) Naslovu 2x
- 2) Pravna i kadrovska služba VGO-a
- 3) Financijska služba VGO-a
- 4) GSKG d.o.o., Savska c.1, Zagreb
- 5) Pismohrana

VLASA: 423-05/21-01/68  
USPODOK: 374-25-6-21-1

REPUBLIKA HRVATSKA  
 HRVATSKE VODE  
 Vodnogospodarski odjel za gornju Savu  
 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220  
 p u t e m  
 Gradsko  
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
 Zagreb, Savska cesta 1  
 Sektor naplate naknada

46.St-529/2021 od 28.04.2021.

Zagreb, 11.05.2021.

LUNIMAR d.o.o.

ULICA GRADA VUKOVARA 269 D  
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun	HR4623400091110883462	stanje zaduženja	28.04.2021.
sist.br.obv.	9000008252168	stanje uplata	31.03.2021.
sist.br.obj.	04001427-Franje Horvata Kiša 3		

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	KAMATE	UKUPNI DUG
<b>KNJIGOVODSTVO OBROČNE OTPLATE-PREDSTEČAJNA NAGODBA</b>					
			0,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO OBROČNA OTPLATA</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>KNJIGOVODSTVO SISP-a ( utužena dugovanja )</b>					
			0,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO SISP</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>					
03/2018	15.06.2019.	014375186	45,83	0,00	45,83
04-06/2018	15.06.2019.		137,49	0,00	137,49
07-09/2018	15.06.2019.		137,49	0,00	137,49
10-12/2018	15.06.2019.		158,68	0,00	158,68
01/2019	15.06.2019.		56,61	0,00	56,61
02/2019	15.06.2019.		45,83	0,00	45,83
03/2019	15.06.2019.		56,61	0,00	56,61
kamate po prijavi u stečaj			0,00	52,88	52,88
<b>UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>			<b>638,54</b>	<b>52,88</b>	<b>691,42</b>
<b>SVEUKUPNI DUG</b>			<b>638,54</b>	<b>52,88</b>	<b>691,42</b>

GLAVNICA PO PRIJAVI U STEČAJ	638,54 kn
KAMATE PO PRIJAVI U STEČAJ	52,88 kn
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>691,42 kn</b>

Direktorica Sektora naplate naknada

Gradsko stambeno komunalno  
 gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16





Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1  
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

LUNIMAR D.O.O. 04001427-RJ 014375186

NUV

Rbr.obračuna:

### KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate				
45,83	03032018	15.06.2019	16.06-30.06/2019	6.54	15	45,83	0,12	0,12	0,12			
			01.07-31.12/2019	6.30	184	45,83	1,46	1,58	1,58			
			01.01-17.04/2020	6.11	108	45,83	0,83	2,41	2,41			
			18.04-15.06/2020	0.00	59	45,83	0,00	2,41	2,41			
			16.06-30.06/2020	0.00	15	45,83	0,00	2,41	2,41			
			01.07-18.10/2020	0.00	110	45,83	0,00	2,41	2,41			
			19.10-31.12/2020	5.89	74	45,83	0,55	2,96	2,96			
			01.01-27.04/2021	5.75	117	45,83	0,84	3,80	3,80			
			137,49	04062018	15.06.2019	16.06-30.06/2019	6.54	15	137,49	0,37	0,37	4,17
						01.07-31.12/2019	6.30	184	137,49	4,37	4,74	8,54
01.01-17.04/2020	6.11	108				137,49	2,48	7,22	11,02			
18.04-15.06/2020	0.00	59				137,49	0,00	7,22	11,02			
16.06-30.06/2020	0.00	15				137,49	0,00	7,22	11,02			
01.07-18.10/2020	0.00	110				137,49	0,00	7,22	11,02			
19.10-31.12/2020	5.89	74				137,49	1,64	8,86	12,66			
01.01-27.04/2021	5.75	117				137,49	2,53	11,39	15,19			
137,49	07092018	15.06.2019				16.06-30.06/2019	6.54	15	137,49	0,37	0,37	15,56
						01.07-31.12/2019	6.30	184	137,49	4,37	4,74	19,93
			01.01-17.04/2020	6.11	108	137,49	2,48	7,22	22,41			
			18.04-15.06/2020	0.00	59	137,49	0,00	7,22	22,41			
			16.06-30.06/2020	0.00	15	137,49	0,00	7,22	22,41			
			01.07-18.10/2020	0.00	110	137,49	0,00	7,22	22,41			
			19.10-31.12/2020	5.89	74	137,49	1,64	8,86	24,05			
			01.01-27.04/2021	5.75	117	137,49	2,53	11,39	26,58			
			158,68	10122018	15.06.2019	16.06-30.06/2019	6.54	15	158,68	0,43	0,43	27,01
						01.07-31.12/2019	6.30	184	158,68	5,04	5,47	32,05
01.01-17.04/2020	6.11	108				158,68	2,86	8,33	34,91			
18.04-15.06/2020	0.00	59				158,68	0,00	8,33	34,91			
16.06-30.06/2020	0.00	15				158,68	0,00	8,33	34,91			
01.07-18.10/2020	0.00	110				158,68	0,00	8,33	34,91			
19.10-31.12/2020	5.89	74				158,68	1,89	10,22	36,80			
01.01-27.04/2021	5.75	117				158,68	2,92	13,14	39,72			
56,61	01012019	15.06.2019				16.06-30.06/2019	6.54	15	56,61	0,15	0,15	39,87
						01.07-31.12/2019	6.30	184	56,61	1,80	1,95	41,67
			01.01-17.04/2020	6.11	108	56,61	1,02	2,97	42,69			
			18.04-15.06/2020	0.00	59	56,61	0,00	2,97	42,69			
			16.06-30.06/2020	0.00	15	56,61	0,00	2,97	42,69			

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1  
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

LUNIMAR D.O.O. 04001427-RJ 014375186

Rbr.obračuna:

NUV

### KAMATNI LIST

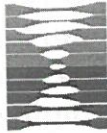
Iznos Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašnj.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
		01.07-18.10/2020	0.00	110	56,61	0,00	2,97	42,69
		19.10-31.12/2020	5.89	74	56,61	0,67	3,64	43,36
		01.01-27.04/2021	5.75	117	56,61	1,04	4,68	44,40
45,83	02022019	15.06.2019	16.06-30.06/2019	6.54	15	45,83	0,12	44,52
		01.07-31.12/2019	6.30	184	45,83	1,46	1,58	45,98
		01.01-17.04/2020	6.11	108	45,83	0,83	2,41	46,81
		18.04-15.06/2020	0.00	59	45,83	0,00	2,41	46,81
		16.06-30.06/2020	0.00	15	45,83	0,00	2,41	46,81
		01.07-18.10/2020	0.00	110	45,83	0,00	2,41	46,81
		19.10-31.12/2020	5.89	74	45,83	0,55	2,96	47,36
		01.01-27.04/2021	5.75	117	45,83	0,84	3,80	48,20
56,61	03032019	15.06.2019	16.06-30.06/2019	6.54	15	56,61	0,15	48,35
		01.07-31.12/2019	6.30	184	56,61	1,80	1,95	50,15
		01.01-17.04/2020	6.11	108	56,61	1,02	2,97	51,17
		18.04-15.06/2020	0.00	59	56,61	0,00	2,97	51,17
		16.06-30.06/2020	0.00	15	56,61	0,00	2,97	51,17
		01.07-18.10/2020	0.00	110	56,61	0,00	2,97	51,17
		19.10-31.12/2020	5.89	74	56,61	0,67	3,64	51,84
		01.01-27.04/2021	5.75	117	56,61	1,04	4,68	52,88

Ukupno duguje:

638,54

Ukupno obračunato kamate:

52,88



**HRVATSKE VODE**  
Vodnogospodarski odjel za gornju Savu  
Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10 000 Zagreb  
OIB: 28921383001

**UPRAVNI POSTUPAK**

Šifra ulice: 015490,  
sist.br. obv.: 900008252168  
sist.br. obj.: 04001427 ST 57

**LUNIMAR D.O.O.**  
**ULICA GRADA VUKOVARA 269/D**  
**10000 ZAGREB**

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem  
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno  
danom 17.05.2019

U Zagrebu, dana 06-05-2021

Podpis

**KOPIJA VJERNA IZVORNIKU**

U Zagrebu 06-05-2021



0000004001427

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem

KLASA: UP/I-325-08/19-14/375186  
URBROJ: 374-25-6-19-1  
Zagreb, 18.04.2019.

Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, na temelju odredbe čl. 16. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (NN broj: 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17; dalje u tekstu: ZFVG), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) po službenoj dužnosti, donose

**ZAMJENSKO RJEŠENJE**



Ovim rješenjem mijenja se RJEŠENJE KLASA: UP/I-325-08/2018-14/1056362 URBROJ:374-25-6-18-1 OD 22.03.2018. tako da sada glasi:

- Obvezniku: **LUNIMAR D.O.O., ULICA GRADA VUKOVARA 269/D, 10000 ZAGREB, OIB: 74606616013** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu od 56,61 kn za nekretninu iz obrazloženja ovog rješenja na adresi **FRANJE HORVATA KIŠA 3, ZAGREB**.
- Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti na račun Grada Zagreba broj IBAN HR3423600001500076919 (Prolazni račun prihoda sudionika) i to:  
- za 2018. godinu kako slijedi: 03-03/2018. u iznosu od 56,61 kn, za 04-06/2018. u iznosu od 169,83 kn, za 07-09/2018. u iznosu od 169,83 kn, za 10-12/2018. u iznosu od 169,83 kn, a koji dospijevaju 15.06.2019. godine,  
- za 01/2019. u iznosu od 56,61 kn, za 02/2019. u iznosu od 56,61 kn, za 03/2019. u iznosu od 56,61 kn, a koji dospijevaju 15.06.2019. godine.  
- za naredne mjesece, iznos utvrđen u toč. 1. ovog rješenja, plaća se do 15. dana u mjesecu za prethodni mjesec prema dostavljenim nalogima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i i NUV-a.
- Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunava se i naplaćuje zakonska zatezna kamata koja se obračunava na način određen odredbom čl. 3. Zakona o kamatama (NN broj: 94/04, 35/05), uz stopu zatezne kamate određenu odredbom čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (NN broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
- Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem primjenjuje se od 01.03.2018. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti ili ukinuti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se tijekom njegova važenja izmijeni obveznik, osnovica, rok dospijeća, obračunsko razdoblje naknade ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđenje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, boravišta odnosno sjedišta obveznika.
- Ne uplati li obveznik NUV u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

**Obrazloženje**

Temeljem odredbe članka 14. stavka 1. ZFVG obveznik NUV-a je vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine iz odredbe članka 13. stavka 1. istog Zakona. U ponovnom postupku, uslijed pogrešno primijenjenog tarifnog razreda u rješenju koje se zamjenjuje ovim rješenjem, postupljeno je sukladno čl. 6. st 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (NN 82/10, 108/13) koji propisuje da ako se temeljna djelatnost vlasnika ili posjednika nekretnine razlikuje od namjene nekretnine, nekretnina se za potrebe obračuna razvrstava prema temeljnoj djelatnosti vlasnika odnosno zakonitog posjednika. Obzirom na temeljnu djelatnost obveznika utvrđeno je kako je LUNIMAR D.O.O., ULICA GRADA VUKOVARA 269/D, 10000 ZAGREB, OIB: 74606616013, obveznik NUV-a za nekretninu navedenu u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina u m <sup>2</sup>	Visina naknade u kn/m <sup>2</sup> /mj.	Tarifni razred	Mjesečni iznos u kn
stambeni prostor	53,91	1,05	1.	56,61

Za potrebe obračuna podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku sukladno odredbi čl. 49. st. 1. toč. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN broj: 47/09; dalje u tekstu: ZUP). Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđena je sukladno odredbi čl. 2., čl. 3. i čl. 6. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (NN broj: 82/10, 108/13) za sve obveznike NUV-a, s tim da se nekretnine za pravne osobe i obrtnike za potrebe obračuna NUV-a razvrstavaju u tarifne razrede sukladno temeljnoj djelatnosti. Zakonska zatezna kamata obračunat će se sukladno odredbi čl. 75. ZFVG-a. Obveza po rješenju naplaćuje se uz komunalnu naknadu sukladno čl. 17. ZFVG-a, a rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. st. 1. ZFVG-a. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem odredbe čl. 70. st. 3. ZFVG-a. Rješenje se može izmijeniti ili ukinuti sukladno odredbi čl. 70. st. 4. ZFVG-a, a na što se ne primjenjuju rokovi iz ZUP-a. Sve promjene iz toč. 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Zagrebu putem Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. na adresu Savska cesta 1, Zagreb. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se dostavlja GSKG-u, Savska cesta 1, Zagreb, neposredno ili poštom preporučeno, a može se izjaviti na zapisnik kod ove ustanove. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama (NN 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

Direktor VGO-a za gornju Savu  
Zvonko Marenčić, dipl.ing.



Dostaviti:

- Obvezniku
- Hrvatske vode, u digitalnom obliku
- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

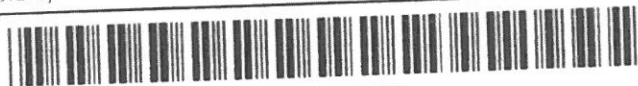


VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA  
HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,

Putem:  
Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA  
Oznaka otpravka 9000008252168 04001427 ST 57

Klasa: UP/I-325-08/19-14/375186  
Urbroj: 374-25-6-19-1



0000004001427

POŠTARINA PLACENA HP-u d.d. U SORTIRNICI 10200 ZAGREB  
**DOSTAVNICA / POVRATNICA**

10200 ZAGREB



RF016385048HR

~~09/06/2019 13:31 HP U4~~

PRIMATELJ: LUNIMAR D.O.O.

ULICA GRADA VUKOVARA 269/D

10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas (datum ispisati slovima) 18-06-2019 godine primio označeni-ne otpravak-e

Potpis primatelja Kovčević

Potpis dostavljača [Signature]

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATECENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja

2. Budući da je osoba za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu

JP 11.6.19 [Signature] OS [Signature]  
(ime i prezime osobe)

dana NIJE ZATECEN 20 ..... god u ..... sati

Razlog odbijanja .....  
Potpis dostavljača .....

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke: .....

