



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Zabok
Zabok, Matije Gupca 22

Poslovni broj: Z-5020/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po višoj sudskoj savjetnici- specijalistici Tanji Babić, predlagatelja savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mirka Škaleca iz Velikog Trgovišća, Vilanci 20, OIB: 38398540702, kojeg zastupa punom. Miljenka Polanović, odvjetnica iz Zaboka, protiv protustranke Škalec Mirka i dr., protiv protustranke Šimag Miljenka i dr., radi uknjižbe prava vlasništva - pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 25. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-5020/2026 i Rz-442/2026 od 12. svibnja 2026., dopušta se sljedeći upis:

Otpis nekretnina upisanih u:

- z.k. ul. broj 4173 k.o. Velika Erpenja (Izvadak iz BZP), čkbr. 304/2 dvorište pov 556 m² (dvorište pov 405 m² i voćnjak pov 151 m²), na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Škalec Mirko, Vilanci 11/23 u 2/8 dijela, Škalec Vjekoslava, Vilanci 11/23 u 2/8 dijela, Škalec Mirko, Vilanci 23 u 2/8 dijela, Škalec Vlado, Vilanci 61 u 1/8 dijela, Škalec Josip, Vilanci 61 u 1/8 dijela

- z.k. ul. broj 317 k.o. Velika Erpenja, čkbr. 303 oranica pov 441 čhv ili 1586 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: : Škalec Mirko, Vilanci 11/23 u 2/8 dijela, Škalec Vjekoslava, Vilanci 11/23 u 2/8 dijela, Škalec Mirko, Vilanci 23 u 2/8 dijela, Škalec Vlado, Vilanci 61 u 1/8 dijela, Škalec Josip, Vilanci 61 u 1/8 dijela

i prijenos istih u novi zemljišnoknjižni uložak iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Mirka Škaleca iz Velikog Trgovišća, Vilanci 20, OIB: 38398540702, u 1/1 dijela.

Uknjižba prava vlasništva nekretnina upisanih u:

- z.k. ul. broj 4216 k.o. Velika Erpenja (Izvadak iz BZP), čkbr. 1916 Vukošak pov 4593 m² (livada), na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Škalec Mirko, Vilanci 20/25 u 1/1 dijela

- z.k. ul. broj 4524 k.o. Velika Erpenja (Izvadak iz BZP), čkbr. 1989 Zaluka pov 1216 m² (livada), na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Škalec Mirko Stjepanov, Vilanci 25 u 1/1 dijela

u korist:

Mirka Škaleca iz Velikog Trgovišća, Vilanci 20, OIB: 38398540702, u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz izreke ovoga rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-5020/2026 i Rz-442/26.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 25. svibnja 2026.

Viša sudska savjetnica- specijalistica

Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Miljenka Polanović, Zabok
2. Škalec Mirko, Vilanci 23,
3. Škalec Josip, Vilanci 61
4. e- oglasna ploča

O tom obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.05.2026 11:
35

**Serijski broj
certifikata**

490078377673292326666987181619536402063282155931

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186548940f0ef498

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-