

-stranica 2 /druga/ -

3. Igor Krizmanić, član,

uz sudjelovanje potpisanog javnog bilježnika koji vodi zapisnik o tijeku dražbe i stečajnog upravitelja gospodina Čupković Zdravka.

Kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati samo one osobe koje su najkasnije do dana 05.10.2020.god. (petog listopada dvijetisućedvadesete godine) uplatile jamčevinu u visini od 10% (deset posto) vrijednosti nekretnine za koju se natječu, na račun prodavatelja.

Na natječaju ne mogu sudjelovati pravne i/ili fizičke osobe koje u svom posjedu drže pokretnu ili nepokretnu imovinu stečajnog dužnika koji nisu platili ili vratili, odnosno s kojima je u toku parnični postupak, sve prema čl.216. Stečajnog zakona.

Sukladno uvjetima prodaje, nekretnine će se prodati putem javne dražbe i ako na istoj sudjeluje samo jedan ponuditelj.

Gospodin Valter Sirotić izjavljuje da je za nekretnine koje su predmet dražbe do navedenog roka uplaćeno 5 (pet) valjanih jamčevina, 4 (četiri) za apartmane i 1 (jedna) valjana ponuda za inkubatorsku stanicu.

Utvrdjuje se da su javnoj dražbi u svojstvu osoba zainteresiranih za kupnju nekretnina pristupili:

1. ZUBAK ZDRAVKO, Đakovo, Hedvige Deker 49, osobna iskaznica broj 105031653 PP Đakovo;
2. MEGLIČ DAMJANA, Slovenija, Vrhnika, Drenov Grič 171 D, osobna iskaznica broj 004563632 PP Vrhnika;
3. MEGLIČ NINA, Slovenija, Vrhnika, Drenov Grič 171 D, osobna iskaznica broj 004558189 PP Vrhnika;
4. MARTINOVIĆ JOSIP, Zagreb, Remetinečki Gaj 26 A, osobna iskaznica broj 112662628 PU Zagrebačka, kao punomoćnik Martinović Marka i Martinović Sunčice, prema punomoći koju prilaže u spis;
5. Trgovačko društvo SIN AGRO d.o.o. sa sjedištem u Kašteliru, Rojci 66, OIB 4872750193, koje zastupa direktor SINČIĆ MARJAN, Rovinj, Moncodogno 8 A, osobna iskaznica broj 112589481 PP Rovinj.

Ponuditeljima se najprije predočuju uvjeti prodaje koji su u cijelosti objavljeni u tekstu Natječaja:

- nekretnine se na dražbi ne mogu prodati ispod utvrđene vrijednosti;
- u početnu prodajnu cijenu nije uključen porez na dodanu vrijednost, ni poseban porez;
- porez, pristojbe i ostale troškove snosi kupac u skladu sa zakonom;
- ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vraća se osiguranje po zaključenju javne dražbe;
- kupac je obavezan položiti kupovninu u roku od 30 (trideset) dana nakon zaključenja dražbe;
- s kupcem koji ponudi najveću cijenu, a ispunjava uvjete natječaja, stečajni upravitelj će zaključiti kupoprodajni ugovor. Ako kupac u utvrđenom roku ne položi kupovninu, odrediti će se nova prodaja, a iz priloženog osiguranja namiriti će se troškovi prodaje.