



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-8323/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinka Latin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Cooper Vihorka OIB: 29231038615 iz Ciottina 22, Rijeka protiv protustranaka Delcaro Assunta OIB: 40710346628 iz Leonardo Da Vinci 43, Venaria Reale, Italija, Delcaro Lidia Giuseppina Lucia OIB: 86447513366 iz Via Condove 24, Torino, Italija, Giacometti Federica OIB: 49988181306 iz Corso Garibaldi Giuseppe 71, Venaria Reale, Italija, Giacometti Raffaella OIB: 77579139680 iz Corso Garibaldi Giuseppe 73, Venaria Reale, Italija, Gilardetti Renato OIB: 94336429305 iz Strada Del Nobile 33, Torino, Italija, Gilardetti Marco OIB: 03269335849 iz Piazza Risorgimento 11, Lauriano, Italija, Gilardetti Chiara OIB: 06222435706 iz Via Santarosa Santorre 19, Torino, Italija, Palandri Patrizia OIB: 64905594193 iz Via Roma, San Francesco Al Campo 22, Torino (To), Italija, Giacometti Leonardo OIB: 82222396860 iz Via S.Quintino 32, Torino, Italija, "Pamom" OIB: 39186468494 iz Via Frascati 306, Rocca Di Papa (Rm), Italija, radi opravdanja predbilježbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 102343 katastarske općine Vodnjan nekretninama Delcaro Assunta OIB: 40710346628, Delcaro Lidia Giuseppina Lucia OIB: 86447513366, Giacometti Federica OIB: 49988181306, Giacometti Raffaella OIB: 77579139680, Giacometti Leonardo OIB: 82222396860, Pia Associazione Mashile "Opera di Maria" OIB: 39186468494, Gilardetti Renato OIB: 94336429305, Gilardetti Marco OIB: 03269335849, Gilardetti Chiara OIB: 06222435706, Palandri Patrizia OIB: 64905594193, Delcaro Lidia Giuseppina Lucia OIB: 86447513366, Delcaro Assunta OIB: 40710346628, koji se sastoji od kčbr. 1/6 Lako de girela sa 317 m2 (pašnjak sa 317 m2), kčbr. 1/100 Lako de girela sa 453 m2 (pašnjak sa 453 m2), kčbr. *1085/2 Vodnjan sa 128 m2 (g.zgr.i dvor sa 128 m2), kčbr. *1085/3 Vodnjan sa 65 m2 (g.zgr.i dvor sa 65 m2), kčbr. 1459/1 Lako de girela sa 2278 m2 (oranica sa 2278 m2), kčbr. 1459/2 Lako de girela sa 917 m2 (oranica 917 m2), dopušta se sljedeći upis:

Temeljem Tabularna izjava od 30.03.2026. godine te Specijalna punomoć od 05.02.2025. godine i Punomoć od 07.02.2025. godine koje se vodi u elektronički vođenoj zbirici isprava pod posl.br. Z-4956/26

- zabilježba da je predbilježba prava vlasništva upisana u korist Cooper Vihorka OIB: 29231038615 iz Ciottina 22, Rijeka, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-4956/26

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 28. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marinka Latin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Cooper Vihorka, Ciottina 22, Rijeka
2. Delcaro Assunta, Leonardo Da Vinci 43, Venaria Reale, Italija
3. Delcaro Lidia Giuseppina Lucia, Via Condove 24, Torino, Italija
4. Giacometti Federica, Corso Garibaldi Giuseppe 71, Venaria Reale, Italija
5. Giacometti Raffaella, Corso Garibaldi Giuseppe 73, Venaria Reale, Italija
6. Gilardetti Renato, Strada Del Nobile 33, Torino, Italija
7. Gilardetti Marco, Piazza Risorgimento 11, Lauriano, Italija
8. Gilardetti Chiara, Via Santarosa Santorre 19, Torino, Italija
9. Palandri Patrizia, Via Roma, San Francesco Al Campo 22, Torino (To), Italija
10. Giacometti Leonardo, Via S.Quintino 32, Torino, Italija
11. "Pamom", Via Frascati 306, Rocca Di Papa (Rm), Italija

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.05.2026 12:45

**Serijski broj
certifikata**

47658307154033848319441580391658094108097151515

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1867113012688c6c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-