



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16098/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatki Križanić-Spudić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rubelj Marka, OIB: 96225179237, Ukrajinska ulica 13, Zagreb protiv protustranke HPB d.d., OIB: 87939104217, Jurišićeva ulica 4, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 30. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17582 katastarske općine Vrapče dopušta se sljedeći upis:  
Na temelju sporazuma br 9917913152-268 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.03.2026.

uknjižuje se založno pravo na nekretnini Rubelj Marka, OIB: 96225179237, Ukrajinska ulica 13, 10000 Zagreb (E-6)koja se sastoji od:

- 13/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1326/21 stambena zgrada Topolnica br.28 površine 142 čm i dvorište površine 336 čm ili 478 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom Trosobni stan u potkrovlju površine 55,58 čm u nacrtu označen F, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 195.000,00 EUR (slovima: sto devedeset pet tisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist:

Hrvatska poštanska banka d.d., OIB: 87939104217, Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 30. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Vlatka Križanić-Spudić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. RUBELJ MARKO, Ukrajinska ulica 13, 10000 Zagreb
2. HPB d.d., Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

30.03.2026 09:  
41

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

593057270198520064870807366795487828300921539626

RSA

Z18457440535bf0b7