

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5254/16

Dužnik: GTP MATIG d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i prijevoz u stečaju, Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Donji Desinec 162, OIB: 13467235352

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 01.02.2021. godine do 30.04.2021. godine

- budući da su na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prodane nekretnine vlasništvu stečajnog dužnika, u banci sam otvorio transakcijski račun stečajnog dužnika radi primitka dijela sredstava ostvarenih unovčenjem nekretnine, a koji se odnose na troškove unovčenja nekretnine

- dana 26.03.2021. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu podnio sam Izračun i pregled troškova unovčenja nekretnine s obzirom da je na prodanim nekretninama postojalo upisano razlučno pravo te troškovi stečajnog postupka terete podane nekretnine. Također sam podnio i Prijedlog za donošenjem odluke radi naknade troškova korištenja privatnog vozila, cestarine i troškova parkiranja, Prijedlog za donošenjem odluke o nagradi stečajnom upravitelju i Prijedlog za namirenja troškova ureda i telefona stečajnom upravitelju

- slijedom navedenog, za dan 16.06.2021. godine zakazano je ročište za diobu kupovnine polučene prodajom nekretnina stečajnog dužnika

- poduzete su sve radnje za nesmetano vođenje postupka

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice, zk. ul. 2252, k.o. Divjake; kat. čestice 6861- LIVADA U LOGI, površine 283 čhv i kat. čestice 6862- PAŠANAC U LOGI površine 260 čvh koje su prodane na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Druga imovina u ovom stečajnom postupku ne postoji.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prodane su nekretnine vlasništvu stečajnog dužnika upisane u Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice: zk.ul. 2252, k.o. Divjake, kat. čestice 6861 - LIVADA U LOGI, površine 283 čhv i kat. čestice 6862- PAŠANAC U LOGI površine 260 čvh. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 20. St-5254/2016-108 od dana 15.12.2020. godine dosuđene su Ponuditelju-kupcu TERRA FIRMA d.d., Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360 te mu je istim naloženo uplatiti kupovninu u iznosu od 219.025,00 kn umanjenu za plaćenu jamčevinu (jamčevina plaćena u iznosu od 14.810,00 kn), odnosno uplatiti preostalu kupovninu u iznosu od 204.215,00 kn. S obzirom da je kupac postupio po citiranom rješenju, Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 20. St-5254/2016-119 od dana 21.01.2021. prodane nekretnine predane su kupcu.

Prodajom navedenih nekretnina stečajnih dužnik nema nikakvu preostalu imovinu.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

- unovčena je sva imovina stečajnog dužnika

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

- na prodanoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika Republika Hrvatska; i to temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci od 10.02.2015. god. posl.br. Ovr. 243/14-3, na mjesto i redom prvenstva upisa Z. 2201/14, uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine GTP MATIG d.o.o., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 154.177,38 kn sa zakonskim zateznim kamatama, troškovima i ostalim uvjetima iz Rješenja, za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Nije prijavljen izlučni vjerovnik.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

U ovom kvartalu nisu zabilježeni troškovi.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo diobe, ročište za diobu kupovnine zakazano je za 16.06.2021. godine

9. ostali podaci: /nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Od 01.05.2021. godine do 31.07.2021. godine

U ovom se kvartalu očekuje se donošenje odluke o diobi kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika, budući da je zakazano ročište za diobu kupovnine, te namirenje troškova stečajnog postupka i namirenje založnog vjerovnika. Potom će stečajni upravitelj uputiti sudu prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase. Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje za nesmetano vođenje ovog stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj

mr.sc. Tomislav Strnišćak

GTP MaTIG
d.p.o. u stečaju
OIB: 13467235352 (1)
Jastrebarsko